

Oddělení péče o přírodu a krajinu

Lafayettova 13
779 00 Olomouc
tel.: 585 238 811
fax: 585 238 833
e-mail: olomoucko@nature.cz
olomoucko.ochranaprirody.cz

Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Pobočka Olomouc, Ing. Michal Malý
Jeremenkova 1263/17
Hodolany
779 00 Olomouc

NAŠE Č. J.: 00408/OM/17

VYŘIZUJE: MATOUŠOVÁ

DATUM: 13. ÚNORA 2017

Věc: Vyjádření k zahájení komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Dolní Sukolom

Na základě Vaší žádosti SPU 051526/2017 ze dne 2. února 2017 zasíláme vyjádření ke komplexní pozemkové úpravě (KoPÚ) v katastrálním území Dolní Sukolom z pohledu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):

Skladebné části územního systému ekologické stability (ÚSES) nadregionální úrovně do obvodu KoPÚ nezasahují. Podél vodního toku Oskava je vymezena osa regionálního biokoridoru RK 908 (cílové ekosystémy vodní, nivní). Závazným podkladem pro vymezení skladebných částí ÚSES regionální úrovně je Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje (ZUR OK), vydaná usnesením č. UZ/19/44/2011 ze dne 22. dubna 2011 pod č. j. KUOK 28400/2011. V současné době je ze strany dotčených orgánů připomínkován návrh Aktualizace č. 2a ZÚR OK, ve kterém je vymezení některých prvků ÚSES aktualizováno, a proto je vhodné k tomuto návrhu přihlédnout. Vymezení RK 908 je třeba konzultovat s orgánem územního plánování a orgánem ochrany přírody Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Vymezení skladebných prvků místní úrovně včetně interakčních prvků převzít z platného územního plánu města Uničova, aktualizovat dle skutečného stavu, konečné umístění konzultovat s Odborem výstavby a územního plánování a s Odborem životního prostředí Městského úřadu Uničov.

Při zapracování skladebných částí ÚSES do plánu společných zařízení (PSZ) zohlednit a dodržovat minimální prostorové parametry, tj. maximální délku a minimální šířku biokoridorů, minimální plochu u biocenter a zajistit návaznost na ÚSES v sousedních katastrálních územích.

Liniovým prvkům včetně prvků interakčních vymezit dostatečnou šířku, která umožní optimální růst a vývoj dřevin bez konfliktu s uživateli sousedních pozemků. U vodních toků dle konkrétní situace ponechat dostatečně široký prostor pro přirozený vývoj koryta a rozvoj břehového porostu. Kromě prostorových parametrů přihlédnout k aktuálnímu stavu krajiny a limitům vyplývajícím z územně plánovací dokumentace.

U všech pozemků, na nichž jsou umístěny jednotlivé prvky místního ÚSES a interakční prvky, je nutné vypořádat vlastnické vztahy. S ohledem na jejich funkci v krajině doporučujeme

vyčlenit těmto prvkům samostatný pozemek s vlastním parcelním číslem a převedení vlastnického práva k pozemkům na obec. Z hlediska dalšího využití a obhospodařování je nezbytné provést takové změny druhů pozemků nebo jejich využití, které zabezpečí primární funkce těchto prvků a budou odpovídat typům společenstev, jež reprezentují. U většiny skladebných částí ÚSES je vhodné jejich zařazení do kategorie ostatní plocha, zeleň.

V katastrálním území Dolní Sukolom se nacházejí pouze významné krajinné prvky ze zákona, další významné krajinné prvky zde orgán ochrany přírody nezaregistroval.

Do řešeného území nezasahují žádné evropsky významné lokality ani ptačí oblasti, nejsou zde vyhlášena žádná zvláště chráněná území, památné stromy, přechodně chráněná území ani přírodní parky.

Závěrečná doporučení

Na realizaci společných zařízení, jimiž jsou naplňována ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny, lze využít mimo jiné dotace z Programu péče o krajinu MŽP, z programu Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny MŽP nebo z Operačního programu Životní prostředí. U těchto dotačních titulů je naše pracoviště příjemcem žádostí o dotaci a zároveň provádí odborné hodnocení předložených záměrů. U některých dalších dotačních titulů zpracovávají regionální pracoviště AOPK ČR odborná stanoviska, která jsou povinnou přílohou pro podání žádosti (např. Program rozvoje venkova, Operační program Rybářství). Před zpracováním prováděcí projektové dokumentace na jednotlivá opatření proto doporučujeme předem konzultovat konkrétní návrhy na našem pracovišti.

Připomínáme, že dle § 2, odst. 3 a § 4, odst. 3 vyhlášky č. 365/1992, kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zpracování projektu ÚSES provádí pouze odborně způsobilá osoba - autorizovaný architekt ÚSES.

S pozdravem

RNDr. Magda Matoušová, v. r.,

vedoucí oddělení
ochrany přírody a krajiny