

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení dle §56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "zákon")

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
<b>Sídlo:</b>	Hroznová 227/17, 603 00 Brno
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Bučovice, Kloboučky a Marefy</b> Část 1: KoPÚ v k.ú. Bučovice Část 2: KoPÚ v k.ú. Kloboučky Část 3: KoPÚ v k.ú. Marefy
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	2VZ10218/2017-523101 / SPU 361817/2017
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle §3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### Úvodní ustanovení:

Zadávací dokumentace dle ust. §28 odst. 1 písm. b) zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k oznámení o zahájení zadávacího řízení a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k neúspěchu nabídky v zadávacím řízení.

Kompletní zadávací dokumentace včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

**Veřejná zakázka je dělena na 3 části ve smyslu §35 zákona. Jedná se o zpracování tří návrhů komplexních pozemkových úprav.**

**Dodavatel je oprávněn podat nabídku na jednu, dvě nebo na všechny tři části.**

V případě, že dodavatel podá nabídku na více částí veřejné zakázky, doklady k prokázání splnění kvalifikace stačí předložit jen jednou.

**Zadávací dokumentace je pro dodavatele, který se uchází o veřejnou zakázku, závazná.**

**Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.**

### Obsah zadávací dokumentace:

**1. článek Identifikační údaje zadavatele**

**2. článek Podrobné požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky**

3. **článek Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky**
4. **článek Kvalifikace dodavatelů**
5. **článek Základní způsobilost**
6. **článek Profesní způsobilost**
7. **článek Technická kvalifikace**
8. **článek Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek**
9. **článek Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty**
10. **článek Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky**
11. **článek Prohlídka místa plnění**
12. **článek Podmínky a lhůta pro podání nabídek**
13. **článek Podmínky a požadavky na elektronické zpracování a podání nabídky a vzájemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem**
14. **článek Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky**
15. **článek Ostatní podmínky zadávací dokumentace**
16. **článek Obchodní podmínky**

## 1. ZADAVATEL:

### Identifikační údaje zadavatele

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
<b>Sídlo:</b>	Hroznová 227/17, 603 00 Brno
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

dále jen „zadavatel“

## 2. PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 2.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování 3 návrhů komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) ve vymezených katastrálních územích, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb. Tyto 3 návrhy KoPÚ jsou samostatnými částmi, zadávanými společně v rámci jedné veřejné zakázky.

Část 1: KoPÚ v k.ú. Bučovice

Část 2: KoPÚ v k.ú. Kloboučky

Část 3: KoPÚ v k.ú. Marefy

Návrhy všech tří KoPÚ budou zpracovány tak, aby je bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhů pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrhy KoPÚ budou vyhotoveny podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

Účelem je ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádat pozemky, scelit nebo rozdělit a zabezpečit přístupnost a využití pozemků a vyrovnání hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy. Dále je účelem zlepšení hospodaření s vodou v krajině.

Díla dle jednotlivých k.ú. budou dokončována po dílčích částech, jejichž obsah bude shodný s přílohou vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav a metodického návodu k provádění pozemkových úprav (2016). Výsledky jednotlivých dílčích částí budou předávány v souladu se smlouvou o dílo.

#### **Specifika řešeného území Bučovice:**

- o komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Bučovice požádalo Město Bučovice v návaznosti na k.ú. Vícemilice, Marefy, Kloboučky a Černčín (vše jedna obec). V k.ú. Černčín jsou již KoPÚ rozpracované, a to na základě žádostí vlastníků nadpoloviční výměry zemědělské půdy v k.ú.
- evidovaná výměra k.ú. je 1168 ha, z toho zemědělská plocha 928 ha.
- v předpokládaném obvodu je počet LV 594 a počet oprávněných osob na LV 845
- předběžně stanovený obvod KoPÚ činí v rozsahu řešeného území 880 ha, do obvodu KoPÚ je převážně zahrnuta orná půda, součástí jsou i ovocné sady a lesní pozemky
- k.ú. Bučovice je území ohrožené vodní erozí. Z důvodu ohroženosti zastavěného území obce přívalovými dešti, bude nutné vyřešit bezpečný odtok povrchových vod. V tomto ohledu byla na přelomu let 2016 a 2017 zpracována i studie odtokových poměrů. Studie navrhuje v k.ú. Bučovice 3 suché retenční nádrže a 1 protierozní hrázku. Do studie je možno nahlédnout u zadavatele.
- hranice obvodu KoPÚ sousedí se 8 katastrálními územími, a to: k.ú. Černčín (okres Vyškov, rozpracované KoPÚ), k.ú. Vícemilice, Kloboučky, Marefy (okres Vyškov, zahájené KoPÚ), k.ú. Mouřínov, Letonice, Kojátky (okres Vyškov, dokončené KoPÚ), k.ú. Bohaté Málkovice (okres Vyškov, KMD rok 2015)
- Město Bučovice má ke dni 21.12.2005 schválený územní plán, který má dosud 7 změn.
- v registru půdních bloků LPIS je evidováno 16 uživatelů
- v k.ú. Bučovice evidovaná digitální katastrální mapa (DKM)

- při tvorbě návrhu plánu společných zařízení musí zpracovatel navázat na společná zařízení nacházející se v sousedních katastrálních územích

#### **Specifika řešeného území Kloboučky:**

- o komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Kloboučky požádalo Město Bučovice v návaznosti na k.ú. Bučovice, Marefy, Vícemilice a Černčín (vše jedna obec). V k.ú. Černčín jsou již KoPÚ rozpracované, a to na základě žádostí vlastníků nadpoloviční výměry zemědělské půdy v k.ú.
- evidovaná výměra k.ú. je 660 ha, z toho zemědělská plocha 405 ha.
- v předpokládaném obvodu je počet LV 226 a počet oprávněných osob na LV 296
- předběžně stanovený obvod KoPÚ činí v rozsahu řešeného území 399 ha, do obvodu KoPÚ je převážně zahrnuta orná půda, součástí jsou i ovocné sady a lesní pozemky
- k.ú. Kloboučky je území ohrožené vodní erozí. Z důvodu ohroženosti zastavěného území obce přívalovými dešti, bude nutné vyřešit bezpečný odtok povrchových vod. V tomto ohledu byla na přelomu let 2016 a 2017 zpracována i studie odtokových poměrů. Studie navrhuje v k.ú. Kloboučky 1 suchou retenční nádrž a 2 protierozní hrázky. Do studie je možno nahlédnout u zadavatele.
- hranice obvodu KoPÚ sousedí se 4 katastrálními územími, a to: k.ú. Vícemilice, Bučovice (okres Vyškov, zahájené KoPÚ), k.ú. Mouřínov (okres Vyškov, dokončené KoPÚ), k.ú. Ždánice (okres Hodonín, DKM rok 2000)
- Město Bučovice, jehož jsou Kloboučky místní částí má ke dni 21.12.2005 schválený územní plán, který má dosud 7 změn.
- v registru půdních bloků LPIS je evidováno 9 uživatelů
- v k.ú. Kloboučky evidovaná digitální katastrální mapa (KM-D)
- při tvorbě návrhu plánu společných zařízení musí zpracovatel navázat na společná zařízení nacházející se v sousedních katastrálních územích

#### **Specifika řešeného území Marefy:**

- o komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Marefy požádalo Město Bučovice v návaznosti na k.ú. Bučovice, Vícemilice, Kloboučky a Černčín (vše jedna obec). V k.ú. Černčín jsou již KoPÚ rozpracované, a to na základě žádostí vlastníků nadpoloviční výměry zemědělské půdy v k.ú.
- evidovaná výměra k.ú. je 485 ha, z toho zemědělská plocha 408 ha.
- v předpokládaném obvodu je počet LV 185 a počet oprávněných osob na LV 248
- předběžně stanovený obvod KoPÚ činí v rozsahu řešeného území 393 ha, do obvodu KoPÚ je převážně zahrnuta orná půda, součástí jsou i ovocné sady a lesní pozemky
- k.ú. Marefy je území ohrožené vodní erozí. Z důvodu ohroženosti zastavěného území obce přívalovými dešti, bude nutné vyřešit bezpečný odtok povrchových vod. V tomto ohledu byla na přelomu let 2016 a 2017 zpracována i studie odtokových poměrů. Studie navrhuje v k.ú. Marefy 1 suchou retenční nádrž a 1 protierozní hrázku. Do studie je možno nahlédnout u zadavatele.
- hranice obvodu KoPÚ sousedí se 5 katastrálními územími, a to: k.ú. Letonice, Křižanovice u Bučovic, Rašovice u Bučovic, Mouřínov (okres Vyškov, dokončené KoPÚ), k.ú. Bučovice (okres Vyškov, zahájené KoPÚ)
- Město Bučovice, jehož jsou Marefy místní částí má ke dni 21.12.2005 schválený územní plán, který má dosud 7 změn.
- v registru půdních bloků LPIS je evidováno 9 uživatelů

- v k.ú. Marefy evidovaná digitální katastrální mapa (DKM)
- při tvorbě návrhu plánu společných zařízení musí zpracovatel navázat na společná zařízení nacházející se v sousedních katastrálních územích

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky, včetně stanovení rozsahu požadovaných služeb je uveden v návrzích smluv o dílo, které jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako přílohy č. 2a), 2b), 2c).

## 2.2. Klasifikace veřejné zakázky

CPV - 71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby

## 2.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

**Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 12.170.000 Kč bez DPH**

(slovy: dvanáctmilionůjednostosedmdesát tisíc korun českých)

Předpokládaná hodnota části 1 KoPÚ Bučovice: 7.072.000 Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota části 2 KoPÚ Kloboučky: 2.807.000 Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota části 3 KoPÚ Marefy: 2.291.000 Kč bez DPH

## 2.4. Vztah předmětu veřejné zakázky a ceny

Dodavatel stanoví celkovou výši nabídkové ceny za každou část veřejné zakázky, na kterou podal nabídku, a to za celý rozsah plnění předmětu části veřejné zakázky a podrobnou kalkulaci nabídkové ceny zpracují dle Položkového výkazu činností, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace jako její Příloha č. 3a), 3b), 3c).

V rámci zadávacího řízení bude zadavatel také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neosahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

## 2.5. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace (tj. k jakékoliv části zadávací dokumentace včetně příloh).

Zadavatel na dotazy odpoví ve lhůtě stanovené zákonem ode dne doručení žádosti dodavatele. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou uveřejněny na profilu zadavatele.

**Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena ve lhůtě nejméně 8 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.**

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení, změny či doplnění zadávací dokumentace z vlastní iniciativy.

**Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém budou uveřejňovány případná vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek.**

Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, může být vyloučen ze zadávacího řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.

## 2.6. Adresa pro podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručí dodavatel ve stanovené lhůtě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

**Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.**

## 3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 3.1. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

3.1.1. Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: **po podpisu SoD**

**(předpoklad říjen 2017)**

3.1.2. Požadovaný termín dokončení realizace dílčí části 3.4.3. **Zjišťování hranic KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č 357/2013 Sb.:**

část 1) k.ú. Bučovice            31.08.2018

část 2) k.ú. Kloboučky        31.07.2018

část 3) k.ú. Marefy            31.07.2018

3.1.3. Požadovaný termín dokončení realizace dílčí části 3.5.2. **Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona:**

část 1) k.ú. Bučovice            28.02.2021

část 2) k.ú. Kloboučky        31.10.2020

část 3) k.ú. Marefy            30.09.2020

3.1.4. **Požadovaný termín dokončení realizace služeb (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb – hlavního celku 3.7. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM):**

část 1) k.ú. Bučovice            30.09.2023

část 2) k.ú. Kloboučky        30.09.2022

část 3) k.ú. Marefy            30.09.2022

Termíny dokončení dílčích částí 3.4.1. až 3.5.i.c. (s výjimkou části 3.4.1. „Zjišťování hranic obvodů ...“) stanoví v tabulce výkazu činností (přílohy č. 3a), 3b), 3c) ZD) dodavatel s ohledem na požadované termíny úplného dokončení realizace dílčí části 3.4.3. „Zjišťování hranic obvodů ...“ a dílčího celku 3.5.2. „Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona“.

### 3.2. Termín dokončení realizace služeb

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední služby mezi zadavatelem a dodavatelem. Tento termín je stanoven jako **limitní termín**.

Termíny dokončení hlavních celků jsou stanoveny zadavatelem, termíny dokončení dílčích částí stanoví dodavatel sám s ohledem na požadovaný termín úplného dokončení realizace služeb dle bodu 3.1.2. této zadávací dokumentace.

### 3.3. Podmínky pro změny termínů

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu 3.1.1. (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 30 dnů, je dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění

### 3.4. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je: Jihomoravský kraj, okres Vyškov, Město Bučovice, k.ú. Bučovice (část 1), k.ú. Kloboučky (část 2) a k.ú. Marefy (část 3).

Působení dodavatele bude zahrnovat i jednání v jiných místech souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky, např. v místě působnosti orgánů a organizací, jejichž součinnost, rozhodnutí, vyjádření a stanoviska budou potřebná v průběhu přípravy a realizace služeb.

Místem pro předání výsledků plnění veřejné zakázky je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Vyškov, adresa: Palánek 250/1, 682 01 Vyškov, 3. patro.

## 4. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

### 4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikace. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky uveřejněné v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

### 4.2. Splněním kvalifikace se rozumí:

4.2.1. splnění základní způsobilosti stanovené §74 zákona

4.2.2. splnění profesní způsobilosti stanovené §77 odst. 1 a 2 zákona

4.2.3. prokázání technické kvalifikace dle §79 zákona

#### 4.3. Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů

V souladu s ustanovením §86 odst. 2 zákona vyžaduje zadavatel prokázání splnění kvalifikace za pomoci čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje, pokud dále v textu zadávací dokumentace není uvedeno odlišně.

Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace je k této zadávací dokumentaci přiložen jako její Příloha č. 4.

**Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.**

**Doklady prokazující základní způsobilost podle §74 zákona a profesní způsobilost podle §77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (tedy nesmí být starší tří měsíců).**

#### 4.4. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

##### 4.4.1. Čestné prohlášení dodavatele

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení Čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat kopii plné moci podepsané osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

##### 4.4.2. Změny v kvalifikaci

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení (dále také „**účastník**“), je účastník povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou výše, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

#### 4.5. Prokázání kvalifikace zahraniční osoby

Pokud tento zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se



předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

#### **4.6. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle §77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně – viz §82 zákona.

#### **4.7. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle §77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle §77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle §74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle §79 odst. 2 písm. b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

#### **4.8. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace**

##### **4.8.1. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s §228 zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle §74 zákona
- b) profesní způsobilosti podle §77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti

Tento výpis nenahrazuje prokázání ekonomické ani technické kvalifikace

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní nebo profesní kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek) - §228 odst. 2 zákona.

#### 4.8.2. Prokazování kvalifikace certifikátem

Dodavatel může prokázat v souladu s §234 zákona kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle §239 zákona a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

## 5. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

### 5.1. Splnění základní způsobilosti

Základní způsobilost, stanovenou v §74 odst. 1 zákona nesplňuje dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle §74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle §74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle §74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle §74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v §74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

Podmínku podle §74 odst. 1 písm. a) musí splňovat také jiné osoby, které mají v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním (prokurista nebo osoba podepisující smlouvu předloženou v nabídce).

## 5.2. Způsob prokázání základní způsobilosti

**Dodavatel předloží čestné prohlášení (Příloha č. 4), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci splňuje.** Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují základní způsobilost:

- a) výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k §74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k §74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k §74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemné čestné prohlášení ve vztahu k §74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k §74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpis z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k §74 odst. 1 písm. e) zákona.

## 6. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

### 6.1. Splnění profesní způsobilosti dle §77 zákona

**Dodavatel předloží čestné prohlášení (Příloha č. 4), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci splňuje profesní způsobilost:**

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují:
  - živnostenské oprávnění pro obor **Projektování pozemkových úprav**
  - živnostenské oprávnění pro předmět podnikání **Výkon zeměměřičských činností**
  - živnostenské oprávnění pro předmět podnikání **Projektová činnost ve výstavbě**
- c) doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována:
  - pravomocné **Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav** ve smyslu §18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů,
  - pravomocné **Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností** udělený dle §14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení **§13 odst. 1 písm. a), písm. b) a písm. c) zákona č. 200/1994 Sb.**,

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“,
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“),
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)**.
- **znalecké oprávnění** ve smyslu zákona č. 36/1967 Sb. **v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, specializace na pozemky a trvalé porosty.**

Dodavatel u odborně kvalifikovaných osob uvede v rámci čestného prohlášení, kterým prokazuje kvalifikaci, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu. Pokud tato osoba není zaměstnancem dodavatele či členem jeho statutárního orgánu, musí být splněny podmínky ustanovení odst. 4.7 této zadávací dokumentace.

**Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií výše uvedených dokladů, které prokazují profesní způsobilost.**

## **7. TECHNICKÁ KVALIFIKACE**

### **7.1. dle §79 odst. 2 písm. b) zákona**

V souladu s ustanovením §79 odst. 2 písm. b) zákona požaduje zadavatel uvést a předložit v rámci **čestného prohlášení** o splnění kvalifikace (Příloha č. 4) seznam významných služeb, poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

V souladu s §73 odst. 6 zákona stanovuje zadavatel toto:

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech prokáže, že realizoval (byla **do katastru nemovitostí zapsána** rozhodnutí o KoPÚ)

**pro část 1 (k.ú. Bučovice):** minimálně 2 obdobné služby charakteru komplexních pozemkových úprav v rozsahu (tj. **v součtu**) minimálně **800 ha** (geodetické i projekční práce), přičemž u jedné služby z nich byl počet **účastníků řízení** v minimálním rozsahu **500**.

**pro část 2 (k.ú. Kloboučky):** minimálně 2 obdobné služby charakteru komplexních pozemkových úprav v rozsahu (tj. **v součtu**) minimálně **700 ha** (geodetické i projekční práce), přičemž u jedné služby z nich byl počet **účastníků řízení** v minimálním rozsahu **300**.

**pro část 3 (k.ú. Marefy):** minimálně 2 obdobné služby charakteru komplexních pozemkových úprav v rozsahu (tj. v součtu) minimálně 700 ha (geodetické i projekční práce), přičemž u jedné služby z nich byl počet účastníků řízení v minimálním rozsahu 250.

#### 7.2. dle §79 odst. 2 písm. c) zákona

Dodavatel v rámci **čestného prohlášení** (Příloha č. 4) předloží seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

V souladu s §73 odst. 6 zákona stanovuje zadavatel toto:

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud má k dispozici pro plnění veřejné zakázky minimálně následující osoby splňující níže uvedené požadavky zadavatele:

- **2 osoby** oprávněné k výkonu zeměměřických činností, v rozsahu **1x oprávnění dle ust. §13 odst. 1 písm. a) a b) zák.č. 200/1994 Sb., 1x oprávnění dle ust. §13 odst. 1 písm. a) až c) zák.č. 200/1994 Sb**
- **2 oprávnění projektanti** pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb.
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ nebo „**Vodohospodářské stavby**“
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k projektování **USES (Územních systémů ekologické stability)**
- **1 soudní znalec** v oboru **ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitosti, specializace na pozemky a trvalé porosty.**

#### 7.3. dle §79 odst. 2 písm. j) zákona

Dodavatel v rámci **čestného prohlášení** (Příloha č. 4) předloží přehled nástrojů nebo pomůcek, provozních nebo technických zařízení, které bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici.

V souladu s §73 odst. 6 zákona stanovuje zadavatel toto:

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud má k dispozici pro plnění veřejné zakázky minimálně následující software splňující níže uvedené požadavky zadavatele:

- **software** s výstupy ve formátech \*.docx, \*.xlsx, \*.vfk, \*.dgn (\*.dkm), \*.vfp po 1 licenci

Dodavatel konkretizuje software ve vztahu k požadovaným výstupním formátům (t.j. přiřadí k jednotlivým výstupním formátům názvy softwarového vybavení).

**Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií výše uvedených dokladů, které prokazují technickou kvalifikaci.**

## **8. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, VYMEZENÍ PLATEBNÍCH PODMÍNEK**

### **8.1. Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen**

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. na zařízení staveniště, daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

### **8.2. Stanovení nabídkové ceny**

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

- celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH,
- sazbu (v %) a výši DPH v Kč a,
- celkovou nabídkovou cenu v Kč včetně DPH.

**Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.**

### **8.3. Doložení výpočtu nabídkové ceny**

Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím tabulky se specifikací jednotlivých činností, která je Přílohou č. 3 této zadávací dokumentace. Současně dodavatel doplní nabídkovou cenu i do závazného návrhu smlouvy, která je Přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

### **8.4. Ocenění výkazů předložených zadavatelem**

Za soulad dodavatelem oceněných výkazů činností a zadavatelem předložených neoceněných výkazů činností je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství tak, v definované kvalitě).

### **8.5. Platební podmínky**

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

Platby budou probíhat na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky, vystavených po provedení dílčích plnění, a to za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem odsouhlasená plnění.

**Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli.**

**8.6. Podmínky změny nabídkové ceny**

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

**8.7. Dodatečné služby**

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých služeb s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem.

Zadavatel uhradí pouze takové poskytnuté plnění, které odebere, s tím, že v souvislosti s touto skutečností nebudou ze strany vybraných dodavatelů uplatňovány žádné sankce či náhrada škody.

**9. ZADÁVACÍ LHŮTA A POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY**

**9.1. Zadávací lhůta**

Zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu

**9.2. Poskytnutí jistoty**

Zadavatel nepožaduje, aby účastník k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu §41 zákona.

**10. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

**10.1. Hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky**

Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídky tato kritéria hodnocení:

1.	<b>Celková nabídková cena bez DPH</b>	<b>90 %</b>
2.	<b>Délka záruční lhůty</b>	<b>10 %</b>

Dodavatelé předloží ve svých nabídkách k jednotlivým hodnotícím kritériím následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle ekonomické výhodnosti nabídek:

**Ke kritériu hodnocení č. 1**

Celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH doplní dodavatel do návrhu smlouvy o dílo - článek VI., bod 6.1, a do krycího listu nabídky, článek č. III. Nabídková cena (v Kč).

Zadavatel bude hodnotit nabídkovou cenu uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy o dílo – článek VI., bod 6.1. Pokud se výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy, její příloze a v krycím listu nabídky nebude shodovat, bude hodnocena výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

### **Ke kritériu hodnocení č. 2**

Délku záruční lhůty doplní dodavatel do návrhu smlouvy o dílo – článek VIII., bod 8.7. a do krycího listu nabídky, článek č. IV. Délka záruční lhůty (v měsících).

Zadavatel bude hodnotit délku záruční lhůty uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy o dílo – článek VIII., bod 8.7. Pokud se délka záruční doby uvedená v návrhu smlouvy a v krycím listu nabídky nebude shodovat, bude hodnocena délka záruční doby uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

**Nepřiměřenou hodnotou kritéria se rozumí délka nižší než 60 měsíců a vyšší než 96 měsíců.**

### **10.2. Způsob hodnocení**

Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

**10.2.1.** Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

**10.2.2.** Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

### **10.3. Nepřiměřená hodnota kritéria hodnocení**

Pokud komise považuje některou z hodnot v číselně vyjádřitelném kritériu hodnocení za nepřiměřenou povaze závazku, který v kritériu vyjadřuje, přidělí takové nabídce 0 bodů.

### **10.4. Sestavení celkového pořadí**

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení bude takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku (zaokrouhlená na 2 desetinná čísla).

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.



### 11.6. Rovnost bodových hodnot

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu. Pokud i po tomto hodnocení nebude možné určit vítěznou nabídku, bude tato situace řešena v souladu se zásadami stanovenými v §6 zákona. Vítězný účastník bude vybrán pomocí náhodného výběru. Výběr bude proveden transparentním způsobem, tzn. dodavatelé, kterých se takový výběr týká, budou mít možnost se tohoto výběru zúčastnit a zadavatel jim zároveň umožní zkontrolovat před zahájením náhodného výběru zařízení a prostředky k němu sloužící. O náhodném výběru bude vyhotoven zápis, který bude součástí dokumentace k zadávacímu řízení.

## 11. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

### 11.1. Prohlídka místa plnění

Zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky nepředpokládá. Místo plnění je volně přístupné a je možné si ho individuálně prohlédnout bez účasti zadavatele. Zadavatel tuto prohlídku doporučuje.

## 12. PODMÍNKY A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

### 12.1. Podmínky pro podání nabídek

Dodavatel může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je profilem zadavatele, a to v českém jazyce nebo slovenském jazyce.

**Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.**

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

### 12.2. Lhůta pro podání nabídek

Nabídky podávané v elektronické podobě dodavatel doručí do konce níže uvedené lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na níže uvedenou elektronickou adresu.

**Lhůta pro podání nabídek: Datum: 12.09.2017**

**Hodina: 9:00 hod.**

**Adresa pro podání nabídek: [https://zakazky.spucr.cz/contract\\_display\\_14819.html](https://zakazky.spucr.cz/contract_display_14819.html)**

Otevírání nabídek v elektronické podobě bude probíhat v souladu se zákonem bez účasti veřejnosti.

### **13. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ELEKTRONICKÉ ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI**

Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i účastníci zadávacího řízení povinni používat při komunikaci výlučně elektronické prostředky.

Doručování písemností a veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení bude probíhat písemně v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (na adrese: uvedené v čl. 12.2. ZD) který splňuje podmínky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

Způsob správného podání nabídky v elektronické podobě na veřejnou zakázku je uveden v uživatelské příručce elektronického nástroje E-ZAK pro dodavatele (na str. 35 a následujících), která je k dispozici zde: <https://zakazky.spucr.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

Pro tyto účely a v souladu se Zákonem systém vyžaduje registraci dodavatelů a elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podáním nabídky dodavatel se stanovenou formou komunikace a doručování souhlasí a zavazuje se poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a pravidelně kontrolovat doručené zprávy.

Velikost jednotlivého souboru vkládaného do elektronického nástroje nesmí přesáhnout velikost 50 MB (je ale možné vložit více souborů).

Účastník zadávacího řízení, resp. kontaktní osoba pro podání nabídky, musí být pro elektronické podání nabídky držitelem kvalifikovaného certifikátu.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v krycím listu též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení. Dodavatel je povinen podat nabídku prostřednictvím této uvedené kontaktní osoby.

Účastník předloží úplnou elektronickou verzi nabídky, a to s využitím elektronického nástroje. Úplná elektronická verze nabídky bude vložena ve formátu pdf. Rovněž bude dodavatelem předložena elektronická verze nabídky – návrh smlouvy ve formátu \*.doc(x), cenová nabídka (příloha smlouvy o dílo) ve formátu \*.xls(x) ve lhůtě podání nabídky.

Dodavatel prostřednictvím elektronického nástroje předloží zadavateli údaje a dokumenty specifikované v následujících bodech zadávací dokumentace:

- návrh smlouvy, jež bude zpracována v souladu s požadavky zadavatele
- kopie dokladů, jimiž splňuje požadovanou kvalifikaci
- vyplněné přílohy, které ve vztahu k veřejné zakázce požaduje zadavatel

Zadavatel doporučuje nekládat do nabídky jiné dokumenty, tiskoviny nebo reklamní materiály, vyjma těch dokumentů, které stanoví zákon, které souvisí s veřejnou zakázkou a které přímo požaduje zadavatel.

Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že za doručení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK je považován okamžik odeslání datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK.

## 14. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 14.1. Obsah jiných požadavků

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

### 14.2. Rozsah jiných požadavků

#### 14.2.1. Dodavatelský systém

V souladu s ust. §105 odst. 1 písm. b) zákona zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého takového poddodavatele. Účastník tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je Přílohou č. 1 této zadávací dokumentace), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat. Dodavatel rovněž uvede procentní podíl poddodavatele na celkovém plnění a poměrnou finanční částku.

- **V souladu s ust. §105 odst. 2 zákona zadavatel nepřipouští plnění zakázky prostřednictvím poddodavatele v následujícím rozsahu:**
  - hlavní celek 3.4. přípravné práce, dílčí část 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.
  - hlavní celek 3.5. návrhové práce, dílčí část 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení
  - hlavní celek 3.5. návrhové práce, dílčí část 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona

Omezení poddodávek se netýká činností, které pro dodavatele zajišťují osoby s příslušnými specializacemi (soudní znalci apod.) anebo autorizacemi dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

### 14.2.2. Časový harmonogram

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce předložil jako přílohu návrhu smlouvy harmonogram postupu realizace služeb (Příloha textové části zadávací dokumentace č. 3a), 3b), 3c) – Položkový výkaz činností) dle jednotlivých hlavních celků/dílčích částí s vyznačením a ukončení činnosti (při předpokladu zahájení plnění od října 2017), a to pro každé katastrální území samostatně.

## 15. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

### 15.1. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

### 15.2. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku prostřednictvím dálkového přístupu na profilu zadavatele <https://zakazky.spucr.cz/>.

### 15.3. Struktura nabídky

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- **titulní list nabídky,**
- vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky),
- **návrh smlouvy** na plnění předmětu veřejné zakázky podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;

Součástí zadávací dokumentace je Příloha č. 2a), 2b), 2c) - Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu obchodní smlouvy. Dodavatel pouze doplní požadované chybějící údaje a smlouvu podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele učiní součástí nabídky jako návrh smlouvy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky dodavatele. Pokud smlouva nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky dodavatele, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele. Pokud jedná jménem či za dodavatele jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí nabídky kopie plné moci, která bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele,

- **doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace,**

- **oceněná** (vyplněná) tabulka dle Přílohy č. 3a), 3b), 3c) – **výkaz činností pro stanovení nabídkové ceny**,
- **ostatní doklady a dokumenty** uvedené v článku 14. této zadávací dokumentace nebo vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, tj. např. **písemný závazek jiné osoby** (v případě poddodávky, kdy dodavatel pomocí poddodavatele hodlá prokazovat splnění kvalifikace).

#### 15.4. Zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. §51 zákona.

#### 15.5. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

#### 15.6. Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

#### 15.7. Předložení dokladů vybraného dodavatele

Vybraný dodavatel bude před uzavřením smlouvy vyzván k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud nebyly tyto předloženy již v průběhu zadávacího řízení.

#### 15.8. Předložení dokladů vybraného dodavatele, který je právnickou osobou

Zadavatel stanovuje, že v případě, že vybraným dodavatelem bude právnická osoba, musí v souladu s §104 odst. 2 zákona takový dodavatel před podpisem smlouvy předložit:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
  - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  - seznam akcionářů,
  - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

## 16. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá formou Přílohy č. 2a), 2b), 2c) a č. 3a), 3b), 3c) obchodní podmínky ve formě závazného **návrhu smlouvy** včetně její přílohy. Dodavatelé doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje

požadované zadavatelem a předloží jej jako součást své nabídky. Dodavatel není oprávněn činit změny nad rámec výše uvedeného, případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazného vzoru smlouvy považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací. Návrh smlouvy předloží dodavatel jako součást své nabídky.

**Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:**

Příloha č. 1	Krycí list nabídky
Příloha č. 2a, b, c	Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu smlouvy o dílo
Příloha č. 3a, b, c	Příloha SoD – položkový výkaz činností pro stanovení nabídkové ceny, včetně harmonogramu plnění hlavních celků a dílčích částí
Příloha č. 4	Čestné prohlášení o splnění kvalifikace
Příloha č. 5a, b, c	Základní mapa se zákresem předpokládaného obvodu KoPÚ
Příloha č. 6a, b, c	Ortofoto mapa se zákresem předpokládaného obvodu KoPÚ
Příloha č. 7a, b, c	Grafický podklad předpokládaného obvodu KoPÚ - stav katastru nem
Příloha č. 8a, b, c	Návrh obvodu KoPÚ – formát *dgn
Příloha č. 9a, b, c	Statistické údaje z KN
Příloha č. 10a, b, c	Podmínky KÚ pro JmK, Katastrálního pracoviště Vyškov
Příloha č. 11a, b, c	Územní plán - hlavní výkres (stav 2005)

V Brně dne 9.8.2017

.....  
Ing. Jan Ševčík  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj

v z. JUDr. Jarmila Báčová