

Číslo smlouvy objednatele: 27/2015-537100/2
Číslo zhotovitele: 179/2015

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Kostelní Lhota
a v navazujících částech katastrálních území Sadská, Vrbová Lhota, Písková Lhota, Hořátev,
Zvěřínec

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a
hlavní město Praha

Fakturační adresa:

Winstona Churchilla 1800, 130 00 Praha 3
Státní pozemkový úřad, IČ 01312774

zastoupený

Husinecká 1024/1 la, 130 00 Praha 3
ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hlavní město Praha
Ing. Jiřím Veselým

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:
tel.:

Ing. Jiří Veselý
XXXXXXXXXX

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Zdeněk Jahn, CSc.
vedoucí Pobočky Nymburk
XXXXXXXXXX

tel.:

odborný referent Pobočky Nymburk

tel.:

XXXXXXXXXX

e-mail:

XXXXXXXXXX

IDDS:

XXXXXXXXXX

Bankovní spojení:

z49per3

Číslo účtu:

XXXXXXXXXX

IČ/DIČ

XXXXXXXXXX

01312774/CZ 01312774

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

AREA G.K. spol. s r.o. reprezentant společného
závazku PROJEKCE & AREA

sídlo:

U Elektry 650, 198 00 Praha 9 jednatelem
společnosti

zastoupený

Milanem Novým

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: v

Milan Nový

technických záležitostech oprávněn jednat:

XXXXXXXXXX

tel./fax: e-mail:

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX

IDDS:

jyem6ry

Bankovní spojení:

XXXXXXXXXX

Číslo účtu

XXXXXXXXXX

IČ/DIČ

25094459/CZ25094459

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, C 49143

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: XXXXXXXXX

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností a v rámci návrhu KoPÚ a za
vytýčení pozemků: XXXXXXXXX

dále jen „zhotovitel“

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo.**

ČI. I.

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo se uzavírá z potřeby zohlednit skutečnost, že větší část obvodu řešeného území obemývá vodoteč. Hranice katastrálního území Kostelní Lhota *přebíhá* z břehu na břeh. S ohledem na připravovaný návrh komplexních pozemkových úprav, má za cíl zpřístupnit všechny vlastnické parcely, bylo třeba navrhnout a projednat úpravy katastrálních hranic. Jednání se šesti obcemi probíhala bezmála půl roku, co mělo dopad do plnění časového harmonogramu některých etap veřejné zakázky.

Uzavíraným **dodatkem č. 2** ke smlouvě o dílo jsou stanoveny nové termíny pro plnění etapy:

3.1.4. upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPÚ,

3.1.5. zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona o pozemkových úpravách,

3.1.7. zjišťování hranic lesních pozemků,

3.1.6. dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků.

Současně se o odpovídající počet měsíců posouvá plnění následujících etap. Nové termíny plnění rekapituluje příloha, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku ke smlouvě o dílo.

ČI. II.

Rozsah předmětu plnění vymezuje uzavřená smlouva o dílo a podepsaný dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo. Změna v časovém plnění nemá vliv na termín pro odevzdání *Návrhových prací jako celku*, tj. etap 3.2.1 až 3.2.3.

ČI. III.

Ostatní ustanovení uzavřené smlouvy o dílo a následného dodatku č. 1 zůstávají beze změn. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou exemplářích pro zhotovitele. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem jeho podpisu zúčastněnými stranami. Každý podepsaný stejnopis má váhu originálu.

V Praze dne 3. 8. 2017

V Praze dne 28. 7. 2017

Za objednatele

Za zhotovitele:

Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Středočeský kraj a hlavní město Praha

Milan Nový
jednatel společnosti AREA G. K., spol. s r.o.
reprezentant společného plnění závazku
dodavatelů PROJEKCE & AREA

Příloha KoPÚ Kostelní Lhota

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	230	250	57 500	15.11.2015
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	100	400	40 000	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	713	650	463 450	30.6.2016
	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	143	700	100 100	
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	856	90	77 040	31.8.2016
	Vodohospodářská studie	ha	0	400	0	
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	237	1 140	270 180	30.11.2017
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona (v případě nesouhlasu vlastníka dle §3 odst3 zákona)	100 bm	30	1 000	30 000	30.11.2017
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	856	180	154 080	30.4.2018
3.1.7.	Zjišťování hranic lesních pozemků včetně stabilizace	100 bm	485	1 100	533 500	30.11.2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč					1 725 850	30.4.2018
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	856	230	196 880	30.10.2018
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm		2 000	0	30.10.2018
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha		10 000	0	
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 3)	ha	0	1 000	0	
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 3)	100 bm	0	500	0	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 3)	100 bm	0	500	0	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	856	500	428 000	30.6.2019
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele

Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč		634 880	30.8^^měsv
3.3	Mapové dílo	856 180	154 080
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč		154 080	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Vytýčení pozemků dle zapsané DKM 3.4. Vytýčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.		100 bm , 100 300	30000
Vytýčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč		30000	nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč	1 725 850 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	634 880 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	154 080 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	30 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 544 810 Kč
DPH 21% v Kč	534 410 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	3 079 220 Kč

v Praze dne 3. 8. 2017

V Praze dne 28. 7. 2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský
kraj a hl. m. Praha

Milan Nový,
reprezentant společného plnění závazku dodavatelů
PROJEKCE & AREA G.K.