

Číslo smlouvy objednatele: 28/2015-537100  
Číslo zhotovitele:

## Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

### Komplexní pozemkové úpravy Stratov v katastrálním území Stratov

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

#### mezi smluvními stranami

**O b j e d n a t e l :**

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj  
a hlavní město Praha  
Winstona Churchilla 1800, 130 00 Praha 3

Fakurační adresa:

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,  
130 00 Praha 3, IČ 01312774

zastoupený

Ing. Jiřím Veselým  
ředitelem Krajského pozemkového úřadu  
pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Jiří Veselý  
vedoucí Pobočky Nymburk,  
Ing. Zdeněk Jahn, CSc.

adresa:

XXXXXXXXXXXX  
Pobočka Nymburk,  
Soudní 17, 288 02 Nymburk  
tel.: XXXXXXXXX  
tel.: XXXXXXXXXXXX

e-mail:

XXXXXXXXXX

ID DS:

z49per3

Bankovní spojení:

XXXXXXXXXX

Číslo účtu:

XXXXXXXXXX

IČ/ DIČ

01312774/ není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

**Z h o t o v i t e l :**

GEPARD, s.r.o.

sídlo:

Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5

zastoupený

Ing. Tomášem Krátkým  
jednatelem společnosti

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Tomáš Krátký

v technických záležitostech oprávněn jednat:

XXXXXXXXXX

tel.:

XXXXXXXXXX

e-mail:

XXXXXXXXXX

ID DS:

hxp776s

Bankovní spojení:

XXXXXXXXXX

Číslo účtu

2300284681/2010

IČ/DIČ

61499552/CZ61499552

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,  
vložka 30558

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:

XXXXXXXXXX

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností a v rámci návrhu KoPÚ

a za vytýčení pozemků:

Ing. Tomáš Krátký

dále jen „zhotovitel“

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.**

### Čl. I.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se uzavírá s ohledem na momentální souběh 2. opakovaného projednání *návrhu územního plánu Stratov* a prací na *návrhu plánu společných zařízení*. Ve společném zájmu vlastníků, hospodařících subjektů a obce, která iniciovala komplexní pozemkovou úpravu, je zabezpečit návaznost plánu společných zařízení na území plán Stratova. Dne 14. 6. 2017 proběhlo druhé opakované projednání návrhu územního plánu, časový odhad schválení nového územního plánu je říjen 2017. Pro etapu **3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení** je nově stanoven nový nejzazší termín pro odevzdání na den 30. 3. 2018. Pro etapu **3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání** je nově stanoven nový nejzazší termín pro odevzdání na den 30. 5. 2018. Pro celou fázi plnění **3.2. Návrhové práce** beze změn zůstává nejzazší termín pro odevzdání na den 30. 8. 2018.

### Čl. II.

Rozsah předmětu plnění zůstává, dopad do časového posunu termínů je rekapitulován v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku k uzavřené smlouvě o dílo.

### Čl. III.

Ostatní ustanovení uzavřené smlouvy o dílo zůstávají beze změn. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou exemplářích pro zhotovitele. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu zúčastněnými stranami. Každý podepsaný stejnopis má váhu originálu.

V Praze dne 24. 7. 2017

V Praze dne 3. 7. 2017

**Za objednatele**

**Za zhotovitele**

.....  
**Ing. Jiří Veselý**  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

.....  
**Ing. Tomáš Krátký**  
jednatel společnosti GEPARD, s.r.o.

Příloha č. 1 k Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Stratov

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	58	400	23 200	30. 10. 2015
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	70	1 000	70 000	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty i v trvalých porostech	ha	573	200	114 600	30. 10. 2015
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	573	140	80 220	30. 11. 2015
	Vodohospodářská studie	ha	0			
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	195	1 000	195 000	30. 6. 2016
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	30	600	18 000	30. 9. 2017
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	573	160	91 680	30.6. 2017
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>592 700</b>	<b>30.09.2017 2)</b>
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	573	200	114 600	30.3.2018
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	0			30. 3. 2018
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	0			
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 3)	ha	573	10	5 730	30. 3. 2018
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	50	160	8 000	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 3)	100 bm	0			
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	573	400	229 200	30. 5. 2018
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	10 985	21 970	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>379 500</b>	<b>30. 08. 2018 2)</b>
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>		573	400	229 200	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>229 200</b>	

<b>3.4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b> Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	80	<b>600</b>	nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>				<b>48 000</b>

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč	592 700 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	379 500 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	229 200 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	48 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 249 400 Kč</b>
DPH 21% v Kč	262 374 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 511 774 Kč</b>

V Praze dne 24. 7. 2017

V Praze dne 3. 7. 2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Jiří Veselý  
ředitel Krajského pozemkového úřadu

.....  
Ing. Tomáš Krátký, jednatel GEPARD, s.r.o.

**1) Termíny dílčích částí doplní zhotovitel s přihlédnutím k očekávané složitosti a náročnosti díla tak, aby v časové ose předcházely s dostatečnou rezervou limitním závazným termínům hlavních celků a plánu společných zařízení stanoveným zadavatelským útvarem (viz následující pzn. 2)**

**2) Závazné termíny plnění jsou zadavatelským útvarem stanoveny jen pro hlavní celek **Přípravné práce**, hlavní celek **Návrhové práce**. Překročení těchto termínů bude dle smlouvy sankcionováno.**