
OBSAH

A	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	2
A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	2
A.1.1	<i>Údaje o stavbě</i>	<i>2</i>
A.1.2	<i>Údaje o stavebníkovi.....</i>	<i>2</i>
A.1.3	<i>Údaje o zpracovateli dokumentace</i>	<i>2</i>
A.2	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ.....	3
A.3	ÚDAJE O ÚZEMÍ	3
A.4	ÚDAJE O STAVBĚ.....	6
A.5	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ.....	8

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby	Suchá nádrž SN1
Místo stavby	Obec Růžová , k.ú. Růžová, p.p.č. 2924, 2925, 2926, 2927, 2933, 2935, 1160/7
Předmět projektové dokumentace	Dokumentace pro vydání stavebního povolení v rozsahu pro provádění stavby

A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ

Jméno, příjmení / název nebo obchodní firma	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín
Zastoupený ve věcech smluvních	Ing. Jitka Blehová, vedoucí Pobočky Děčín
Datum narození / identifikační číslo	IČ 01312774
Místo trvalého pobytu / sídlo	ul. 28. října 979/19, PSČ 405 02 Děčín I

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

Obchodní firma	ATELIER FONTES, s.r.o.
Identifikační číslo	63486466
Sídlo	Křídlovická 19, 603 00, Brno
Kontakty	tel.: 549 255 496, fontes@fontes.cz
Zodpovědný projektant	Ing. Tomáš Havlíček, autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářské stavby, vedený v seznamu autorizovaných osob ČKAIT pod číslem 1003063

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Dokumentace byla zpracována na základě smlouvy o dílo ze dne 4. 4. 2016 mezi objednatelem: Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín a zhotovitelem: ATELIER FONTES, s.r.o.

Dokumentace navazuje na projekt komplexních pozemkových úprav obce Růžová.

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) rozsah řešeného území

Zájmové území se nachází v jižní části katastrálního území Růžová, v údolí (zatrubněného) Janovského potoka nad zástavbou obce, na západním úpatí Kovářova kopce. Lokalita začíná na hranici zastavitelného území obce (v blízkosti jižního výběžku zástavby obce Růžová), v místě vyústění zatrubnění Janovského potoka a vede údolím proti proudu cca 470 metrů jižním směrem. Lokalitu z východu ohraničuje polní a následně lesní cesta. Od západu přímo navazuje na luční porosty.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Zájmové území spadá do III. Zóny CHKO Labské pískovce.

Dále se stavba nachází v II. Stupni ochranného pásma vodních zdrojů – Hřensko, Všemily (ve správě Severořeských vodovodů a kanalizací a.s.).

c) údaje o odtokových poměrech

Janovský tok je v řešené lokalitě zatrubněný (profil na výtoku DN 400). Při větších srážkách dochází k povrchovému odtoku postupně rozšiřující se údolnicí. V místě zaústění do otevřeného koryta dochází k rozlivům do zástavby.

d) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Předložené řešení je zpracováno na základě projektu komplexních pozemkových úprav obce Růžová, konkrétně na jeho části: Plán společných zařízení – dokumentace technického řešení „Suchá nádrž SN1“.

e) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Předkládaný projekt navazuje na komplexní pozemkovou úpravu a jako součást společných zařízení řeší protipovodňovou ochranu obce Růžová.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

K projektové dokumentaci se vyjádřily tyto úřady, organizace a správci sítí. Jednotlivá vyjádření se nacházejí v příloze E. Dokladová část.

ÚŘADY

- Statutární město Děčín - Odbor stavební úřad
- Statutární město Děčín - Odbor životního prostředí
- Obec Růžová

- **AOPK ČR, RP Ústecko - Oddělení SCHKO Labské pískovce**

ORGANIZACE

- **Lesy ČR – SPRÁVA TOKŮ**
- **Povodí Ohře, státní podnik**
- **Ministerstvo obrany - Agentura hospodaření s nemovitým majetkem**
- **Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem - územní pracoviště Děčín**

SPRÁVCI SÍTÍ

- **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.** – nezasahuje, bez připomínek
- **ČEZ Distribuce, a.s.** - nezasahuje, bez připomínek
- **ČEZ ICT Services, a.s.** - nezasahuje, bez připomínek
- **RWE GasNet, s.r.o.** – nezasahuje, bez připomínek
- **Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.** – nezasahuje infrastruktura, ale upozorňuje, že předmětná stavba je situována ve II. Stupni ochranného pásma vodních zdrojů – Hřensko, Všemily
- **T-Mobile Czech Republic a.s.** - nezasahuje, bez připomínek
- **UPC Česká republika, s.r.o.** - nezasahuje, bez připomínek
- **Vodafone Czech Republic a.s.** - nezasahuje, bez připomínek

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Pro uvedenou akci nebyly uděleny žádné výjimky ani úlevová řešení.

h) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Pro realizaci stavby nejsou nutné žádné související ani podmiňující investice.

i) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)

Tab. 1: Seznam dotčených parcel KN

KÚ	Č.p. KN	LV	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Ochrana	BPEJ / výměra	Trvalý zábor [m ²]	Dočasný zábor [m ²]	Vlastnické právo	
Růžová	2926	10001	2304	lesní pozemek	--	PUPFL, rozsáhlé chráněné území		138		Obec Růžová, č. p. 30, 40502 Růžová Pozemek určen pro realizaci spol. zař.dle zák.č. 139/2002Sb.	
	2925	10001	3395	trvalý travní porost	--	ZPF, rozsáhlé chráněné území	53051/1556	3294	--	Obec Růžová, č. p. 30, 40502 Růžová	
							54410/1839			Pozemek určen pro realizaci spol. zař.dle zák.č. 139/2002Sb.	
	2924	10001	7560	trvalý travní porost	--		53051/15	7560	--	Obec Růžová, č. p. 30, 40502 Růžová	
							54410/7545			Pozemek určen pro realizaci spol. zař.dle zák.č. 139/2002Sb.	
	2927	10001	2076	trvalý travní porost	--		54410/519	2927	--	Obec Růžová, č. p. 30, 40502 Růžová	
							53051/1557			Pozemek určen pro realizaci spol. zař.dle zák.č. 139/2002Sb.	
	2933	10001	5184	trvalý travní porost	--		54410/5184	2933	--	Obec Růžová, č. p. 30, 40502 Růžová	
										Pozemek určen pro realizaci spol. zař.dle zák.č. 139/2002Sb.	
	2935	10001	777	ostatní plocha	ostatní komunikace.		rozsáhlé chráněné území	--	83	60	Obec Růžová, č. p. 30, 40502 Růžová
	1160/7	60000	552	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené			--	33.6	24.42	Česká republika; Právo hospodařit s majetkem státu – Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novou stavbu.

b) účel užívání stavby

Protipovodňová ochrana obce Růžová.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba nebude chráněna podle zvláštních předpisů.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

V průběhu výstavby budou dodrženy obecné požadavky pro výstavbu. Stavba vzhledem ke svému charakteru a terénu, do kterého bude umístěna, není uvažována jako bezbariérová.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Pro uvedenou akci nebyly uděleny žádné výjimky ani úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

PLOCHA MAXIMÁLNÍHO TRVALÉHO DOTČENÍ STAVBOU 17165,6 m²

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)

Nároky na vodní hospodářství

Během výstavby bude potřeba pitné vody pro zaměstnance i potřeba vody technologické uspokojována dovozem vody. Sociální zařízení staveniště bude použito mobilní, s jímáním odpadních vod a jejich odvozem.

Za provozu stavba nebude klást žádné nároky na odběr vody technologické ani na odvádění odpadních vod.

Nároky na energie

Během výstavby se předpokládá potřeba malého množství elektrické energie pro zařízení staveniště a drobnou stavební mechanizaci. Předpokládá se její vykrytí z mobilních nebo bateriových zdrojů, případně jiné řešení je věcí dodavatele stavby.

Vzhledem ke svému charakteru stavba nebude vyžadovat připojení k inženýrským sítím pro fázi provozu.

Nároky na zneškodňování odpadů

Při výstavbě vznikne činností fyzických osob - zaměstnanců provádějících stavbu určité množství odpadu charakteru odpadu komunálního, v předpokládaném objemu jednotek m³. S tímto odpadem bude nakládáno podle zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění, tzn., že tento odpad bude shromažďován a skladován v prostoru zařízení staveniště v zařízení k tomu určeném a průběžně likvidován jako odpad komunální.

Původce odpadů (dodavatel stavby) a oprávněná osoba jsou povinni pro účely nakládání s odpadem odpad zařadit podle Katalogu odpadů, vést jejich evidenci a postupovat v souladu se zákonem o odpadech, § 16 - Povinnosti původců odpadů.

Nároky na dopravu vč. parkování

Příjezd na staveniště bude zabezpečen prostřednictvím místní komunikace, alternativně může být využit přístup po parcele 2938. Kde by byl zbudován sjezd ze silnice 25858 a vybudována provizorní cesta. Dále v rámci stavby bude využita stávající polní cesta na parcele KN 2911.

Zařízení staveniště bude sloužit i pro parkování stavebních strojů a dopravní obsluhy. Při výstavbě nesmí dojít k záboru a znečištění přilehlých silnic, nesmí být omezena funkce silničních odvodňovacích zařízení.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Přesný harmonogram výstavby a popis postupu prací budou předloženy dodavatelem před zahájením stavby. Dílčí stavební postupy jsou podrobněji popsány v technických zprávách jednotlivých inženýrských objektů.

k) orientační náklady stavby

Předběžný odhad nákladů je celkem 5,8 mil Kč.

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba se člení na tyto stavební objekty:

- SO-01 ZRUŠENÍ VODNÍHO DÍLA - ODSTRANĚNÍ STAVBY
- SO-02 ZEMNÍ PRÁCE
 - SO-02.1 HRÁZ
 - SO-02.2 ZEMNÍK
 - SO-02.3 TŮŇ
 - SO-02.4 REVITALIZACE
- SO-03 REGULAČNÍ OBJEKT
- SO-04 BEZPEČNOSTNÍ PŘELIV
 - SO-04.1 BEZPEČNOSTNÍ PŘELIV
 - SO-04.2 SPADIŠTĚ
 - SO-04.3 VÝVAR
- SO-05 VEGETAČNÍ ÚPRAVY
- SO-06 PROPUSTEK
- SO-07 BROD A ZAÚSTĚNÍ DO TOKU