

SPU 327514/2017

Naše značka: SPU 327514/2017
Spisová značka: 2VZ4244/2017-505205



Vyřizuje.: Ing. František Šebesta
Tel.: 702126657
ID DS: z49per3
E-mail: f.sebesta@spucr.cz

Datum: 17. 7. 2017

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice
Sídlo:	Vodňanská 329, 38301 Prachatice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. František Šebesta, vedoucí Pobočky Prachatice
Pověření č.j.	SPU 142234/2017 ze dne 27. března 2017
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Lhenice
Sp. značka / č.j.:	2VZ4244/2017-505205 / SPU 327514/2017
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona - otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Lhenice, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu v souladu s vyhláškou č. 357/2013 Sb. Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno využít pro obnovu katastrálního operátu na základě výsledků pozemkových úprav. Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav. Do obvodu pozemkových úprav bude zahrnuto celé katastrální území včetně roztroušené zástavby, vyjma nejužšího intravilánu městyse (cca 88 ha). Výměra pozemků v obvodu pozemkových úprav (řešených a neřešených) je 658 ha. U pozemků, které nebudou vyžadovat řešení ve smyslu ustanovení § 2 zákona 139/2002 Sb., v platném znění, (cca 2 ha), bude obnoven soubor geodetických informací. Plán společných zařízení bude plně vycházet z platného územního plánu a zpracované studie odtokových poměrů území. Výsledné mapové dílo bude zpracováno dle schváleného návrhu pozemkových úprav. Dílo bude dokončováno po dílčích částech, jejichž obsah bude shodný s

přílohou vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav a metodického návodu k provádění pozemkových úprav. Výsledky jednotlivých dílčích částí budou předávány v souladu se smlouvou o dílo.

3. **Cena sjednaná ve smlouvě činí: 3 952 920 Kč bez DPH**

4. **Označení účastníků zadávacího řízení:**

Nabídka č. 1 - sdružení

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
Sídlo:	Budovcova 2530, 397 01 Písek
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	26042452
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Josef Honz
Sídlo:	Zahorčice 2, 387 42 Lnáře
Právní forma:	101 - fyzická osoba
IČO:	48223981

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEFOS a.s.
Sídlo:	Kundratka 17, 180 82 Praha 8 - Libeň
Právní forma:	121 - akciová společnost
IČO:	25684213

Nabídka č. 3 - sdružení

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	TRAVAL, s.r.o.
Sídlo:	Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	26085518
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.
Sídlo:	kpt. Olesinského 69, 261 01 Příbram II
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	61682764

Nabídka č. 4 - sdružení

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	25233025
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	25227751

Nabídka č. 7 - sdružení

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	HRDLIČKA spol. s r.o.
Sídlo:	nám. 9. května 45, 266 01 Tetín
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	18601227
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ŠINDLAR s.r.o.
Sídlo:	Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	26003236

Nabídka č. 8 - sdružení

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPOZ CB s.r.o.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	28148916
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPOZ, v.o.s.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	111 - veřejná obchodní společnost
IČO:	62497090

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru**sdružení**

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
Sídlo:	Budovcova 2530, 397 01 Písek
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	26042452

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Josef Honz
Sídlo:	Zahorčice 2, 387 42 Lnáře
Právní forma:	101 - fyzická osoba
IČO:	48223981

Odůvodnění výběru:

Způsob hodnocení nabídek stanovil zadavatel v zadávací dokumentaci. Hodnotícím kritériem pro zadání předmětné podlimitní veřejné zakázky na služby byla ekonomická výhodnost. Ekonomická výhodnost byla hodnocena podle níže uvedených kritérií hodnocení. Jednotlivá kritéria hodnocení stanovil zadavatel takto:

Poř. č.	Kritérium hodnocení	Váha (v %)
1.	Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH	80
2.	Délka záruční doby od předání díla v měsících	20

Kritérium „Celková nabídková cena bez DPH“ bylo hodnoceno tak, že nabídce s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH bylo přiděleno plných 100 bodů. Hodnocená nabídka získala bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Bodové hodnocení bylo vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{Nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH}}{\text{Hodnocená celková nabídková cena v Kč bez DPH}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

Kritérium „Délka záruční doby od předání díla v měsících“ byla hodnocena tak, že nabídce s nejdelší záruční lhůtou bylo přiděleno plných 100 bodů. Hodnocená nabídka získala bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejhodnější nabídce.

Bodové hodnocení bylo vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{Hodnocená délka záruční doby (v celých měsících)}}{\text{Nejdelší nabízená délka záruční doby (v celých měsících)}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu v daném kritériu byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení dané nabídky určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejhodnější byla ta nabídka, která získala nejvyšší celkový počet bodů. Na základě hodnocení bylo stanoveno pořadí a dodavatel, jehož nabídka byla první v pořadí, byl zadavatelem vyzván k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci a to do pěti pracovních dnů od obdržení výzvy zadavatele. Ve stanovené lhůtě dodavatel doložil zadavatelem požadované originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci. Po provedené kontrole předložených dokladů zadavatel konstatoval, že dodavatel, sdružení firem GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o., IČ 26042452, se sídlem Budovcova 2530, 397 01 Písek, jako reprezentant sdružení a firma Ing. Josef Honz, IČ 48223981, Zahorčice 2, 387 42 Lnáře, jako člen sdružení, splnilo všechny podmínky účasti v zadávacím řízení. Zadavatel následně rozhodl, že nabídka tohoto dodavatele je ekonomicky nejvýhodnější.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Ing. Aleš Friedrich, IČ 48562955, Platónova 722/19, 143 00 Praha Modřany – autorizovaný inženýr v oboru projektování ÚSES – výše plnění 1 % z ceny díla

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

Otisk razítka

Ing. František Šebesta
vedoucí Pobočky Prachatice
Státní pozemkový úřad