

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

Uzavřená podle ustanovení § 724 – 732 zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

o provedení pozemkových úprav

vyvolaných stavbou: R6 Nové Strašecí - křižovatka I/27, stavební úsek 4

I. Smluvní strany

Příkazce:

Ředitelství silnic a dálnic České republiky, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4

Ve věcech smluvních oprávněn jednat: Bc. Lukáš Hnízdil, ředitel ŘSD ČR

Správa Karlovy Vary

Ve věcech technických oprávněn jednat: XXXXXXXXXXXX

Kontaktní adresa: Závodní 369/82, 360 06 Karlovy Vary

IČO : 65993390

DIČ : CZ65993390

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX

Číslo účtu : XXXXXXXXXXXX

Zřizovací listina: čj. 173/2010-410-PRIV/2, dodatek č. 9 č. j. 173/2010-410-PRIV/1

a

Příkazník :

Česká republika - Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha3

Ve věcech smluvních oprávněna jednat: Ing. Martin Vrba, pověřen vedením SPÚ

Ve věcech technických oprávněn jednat: XXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXX

Kontaktní adresa: Lubenská 2250, 269 01 Rakovník

IČO : 01312774

DIČ : CZ01312774

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX

Číslo účtu : XXXXXXXXXXXX

II. Úvod

V souladu s ustanovením § 17 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb. o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) je uloženo stavebníkovi, který vyvolal provedení pozemkových úprav v důsledku stavební činnosti, hradit náklady na pozemkové úpravy a to v závislosti na rozsahu území dotčeného stavbou.

Příkazce zabezpečuje přípravu a realizaci staveb rychlostní komunikace:

R6 Nové Strašecí - křižovatka I/27, stavební úsek 2 v území okresu Rakovník, která vyvolává nutnost zahájení komplexních pozemkových úprav v obci Krušovice, katastrální území Krušovice.

III. Výchozí údaje

1. Podkladem pro určení nákladů na provedení pozemkových úprav v území dotčeném výše uvedenou stavbou je „Studie posouzení vlivu stavby R6 Nové Strašecí - křižovatka I/27, na novou organizaci ZPF, včetně návrhu výstavby společných zařízení pro potřeby komplexních pozemkových úprav v k.ú. Krušovice. Zpracovatelem studie je Agroplan spol. s r.o., Jeremenkova 9, 145 05 Praha 4- Nusle.

Dalším podkladem je nabídka zhotovitele ze dne 19.11.2013 na zpracování komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Krušovice, která byla vybrána na základě rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 29.1.2014.

- 1.1. Příkazník zajistí zpracování návrhu pozemkové úpravy dle této smlouvy a v předpokládaném rozsahu, včetně plánu společných zařízení.
- 1.2. Příkazce uvedené práce uhradí v následujícím rozsahu:

Návrh pozemkových úprav:

k. ú. _____ % z celkových nákladů _____ řešené území (ha) _____ podíl ŘSD (ha)

Krušovice.....35.....562..... 197.....

Realizační projekty, stavební práce, realizace ÚSES: v rozsahu stanoveném výsledkem pozemkových úprav v návaznosti na území dotčené stavbou, které je vymezeno studií a touto studií „Studie posouzení vlivu stavby R6 Nové Strašecí - křižovatka I/27, na novou organizaci ZPF, včetně návrhu výstavby společných zařízení pro potřeby komplexních pozemkových úprav v k.ú. Krušovice.

2. Skutečná výše nákladů na realizační projekty, stavební práce a realizace ÚSES bude upravena podle jednotkových cen, uvedených v uzavřených smlouvách o dílo s jednotlivými zhotoviteli a to na základě výsledků výběrových řízení dle zákona 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

3. Pozemkové úpravy v k. ú. Krušovice budou prováděny formou komplexních pozemkových úprav, přičemž náklady spojené s rozšířením pozemkových úprav nad rámec daný čl. III. odst. 1. této smlouvy, hradí příkazník.
4. Příkazce se zavazuje bezplatně poskytnout příkazníkovi podklady potřebné pro přípravné práce a pro zpracování návrhu pozemkových úprav v řešeném území a to v době od podpisu této smlouvy až do doby zápisu pozemkových úprav do katastru nemovitostí. Požadované podklady budou příkazcem doručeny příkazníkovi nejpozději do 30 dnů od doručení výzvy.
5. V případě potřeby výkupů pozemků pro účely PÚ, zpracování posudků, odborných studií na základě požadavků dotčených orgánů státní správy, které nemá příkazce pro tyto stavby zpracované a po předchozím projednání s příkazcem, je příkazník zmocněn tyto práce objednat nebo zadat odbornému zpracovateli, přičemž náklady na tyto práce budou hrazeny z rozpočtu příkazce, pokud se jejich předmět nachází v území dotčeném stavbou.

IV. Předmět plnění

1. Příkazník, v technických věcech zastoupený SPÚ - Krajským pozemkovým úřadem pro Středočeský kraj, Pobočkou Rakovník, zabezpečí pro příkazce odborné zpracování návrhu pozemkových úprav a vlastní realizaci pozemkových úprav včetně staveb, a to jak vlastní činností na základě § 19 písm. a) zákona, tak na základě smluvních vztahů s příslušnými zpracovateli ve smyslu § 8 odst.1 a 3 zákona a s dodavateli dle obchodního zákoníku.
2. S ohledem na předpokládanou celkovou hodnotu zakázky, bude postupováno dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Provedení veřejné zakázky zadá příkazník, po předchozím písemném odsouhlasení příkazcem. Příkazce je oprávněn vysílat své zástupce do komisí pro výběr dodavatele a to do každé komise po dvou komisařích a dvou náhradnících.

Veřejné zakázky mohou být zadány pro tyto služby a stavební práce:

- na zpracování geodetických podkladů pro přípravné práce k návrhu pozemkové úpravy, na zpracování návrhu pozemkové úpravy a na geodetické práce na vytyčení pozemků dle návrhu a mapové dílo dle této smlouvy pro realizační projekty společných zařízení, včetně geodetických prací pro realizace společných zařízení včetně stavebního dozoru a geodetických prací.
3. Smluvními stranami v jednotlivých smlouvách o dílo budou příkazce, příkazník a zhotovitel. Dílo protokolárně převezme příkazník, odsouhlasí věcnou správnost jeho provedení, správnost soupisu provedených prací, služeb a dodávek. Vyhotovené soupisy budou podkladem pro fakturaci podle uzavřené smlouvy o dílo.

V. Doba plnění

1. Příkazník bude výše uvedené činnosti zajišťovat od data uzavření této smlouvy až do doby realizace společných zařízení tj. do doby kolaudace realizovaných staveb, pokud nedojde k naplnění odstavce 2.1. článku VII. této smlouvy.
2. Příkazník provede příkazci každoročně k 31.12. běžného roku dokladovou inventarizaci provedených prací a podá souhrnnou zprávu o postupu pozemkových úprav vyvolaných stavbou včetně upřesnění nákladů spojených s jejich realizací.

VI. Fakturace a placení

1. Faktury dodavatelů budou uhrazeny příkazcem do 30 dnů od prokazatelného doručení na kontaktní adresu příkazce s tím, že příkazník potvrdí věcnou správnost na soupisu provedených a fakturovaných prací jednotlivých dodavatelů. Potvrzený soupis bude přílohou každé faktury.
2. Fakturace bude prováděna v rámci návrhu pozemkových úprav samostatnými fakturami pro příkazce a příkazníka v podílu dle článku III. odst. 1.2 této smlouvy.
3. Celková cena plnění může být upravena podle jednotlivých cen prací uvedených v článku IV. v uzavřených smlouvách o dílo s jednotlivými dodavateli.
4. Harmonogram prací a předpokládaných plateb pro KoPÚ v k. ú. Krušovice je stanoven v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí Smlouvy o dílo č. 13/2014-537100 a Příloze č. 1, která je nedílnou součástí Příkazní smlouvy č. 22/2013-537100.
5. Harmonogram může být po vzájemné dohodě obou stran změněn dle cen a dodacích lhůt v jednotlivých smlouvách o dílo a to podle upřesnění dílčího plnění pozemkových úprav.
6. Příkazník se zavazuje provést plnění příkazní smlouvy bezplatně. Výsledky plnění příkazní smlouvy, které se považují za náležitosti pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ponechá příkazce ve vlastnictví příkazníka. Po dokončení realizace společných zařízení dle článku III. této smlouvy budou tyto objekty převedeny do vlastnictví příslušných nabyvatelů podle schváleného návrhu pozemkových úprav.

VII. Práva a povinnosti příkazníka

1. Příkazník je povinen informovat příkazce o stavu jím zajišťovaných činnostech do 14 dnů od zadání úkonu, týkajícího se pozemkových úprav a následně vždy k 31. 12. příslušného roku ho informovat o překážkách v postupu prací či změnách lhůt plnění.

2. Příkazník má právo:

Rozhodnout o prodloužení, případně zkrácení termínu a lhůt plnění dle smluv zhotovitelů a dodavatelů a to po dohodě s příkazcem.

K podepisování dokladů, týkajících se předmětné pozemkové úpravy, vyvolané stavbou ŘSD ČR.

Vrátit faktury zhotoviteli, tak jako i příkazce v případě, že nebudou mít odsouhlasené náležitosti dle článku VI. odst.1, případně budou obsahovat jiné nesprávnosti.

VIII. Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Nedílnou součástí smlouvy jsou:

„Studie posouzení vlivu stavby R6 Nové Strašecí - křižovatka I/27, na novou organizaci ZPF, včetně návrhu výstavby společných zařízení pro potřeby komplexních pozemkových úprav v k.ú. Krušovice. Zpracovatelem studie je Agroplan spol. s r.o., Jeremenkova 9, 145 05 Praha 4- Nusle.

Smlouva o dílo č. 5/2010 ISPROFIN 3271224003 č. objednatele TRP /10/025

2. Měnit a doplňovat tuto smlouvu je možné jen formou písemných dodatků po dohodě obou smluvních stran.
3. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnou právní úpravou.
4. Obě smluvní strany mohou tuto smlouvu vypovědět písemnou formou a to ve lhůtě dvou měsíců z důvodů podstatného porušení smluvních ujednání, přičemž za podstatné porušení se považuje:
Prodlení s plněním dohodnutého harmonogramu prací delším jak 6 měsíců (vyjma případů ošetřených podle článku VI. odst. 4 této smlouvy).
Prodlení příkazce s proplacením faktur delším jak 60 dnů ode dne splatnosti, přičemž termín úhrady se rozumí den odepsání z účtu příkazce.
5. Vzájemné vztahy smluvních stran se řídí obecně závaznými předpisy a ustanoveními této smlouvy.
6. Případné rozpory, např. ve věci rozsahu potřebných prací v důsledku plnění této smlouvy a z toho plynoucí potřeby finančních prostředků budou řešeny dohodou nebo prostřednictvím statutárních orgánů obou smluvních stran.
7. Pokud dojde k transformaci některého účastníka smlouvy, přechází platnost této smlouvy na právního nástupce transformovaného, nebude-li předem dohodnuto jinak.
8. Obě smluvní strany jsou povinny dbát o utajení skutečností, které vznikly při jednáních o uzavření smlouvy, tzn. nesdělovat je třetím osobám. Výjimku tvoří orgány podílející se na financování, informace o objemu finančních prostředků, způsob jejich kalkulace a

čerpání z důvodu výběrových řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

V Praze dne 19. 5. 2014

V Karlových Varech dne 24. 4. 2014

.....

příkazník
Ing. Martin Vrba
pověřen vedením SPÚ

.....

příkazce
Bc. Lukáš Hnízdl
ředitel ŘSD ČR Správa Karlovy Vary

Příloha č. 1

K příkazní smlouvě o provedení pozemkových úprav

Č. smlouvy příkazníka: 22/2014-537100

Č. smlouvy příkazce: TRP/14/619

Harmonogram prací a předpokládaných plateb

Pozemkové úpravy vyvolané stavbou: R6 Nové Strašecí - křižovatka I/27, stavební úsek 4

k. ú. Řevničov

Předmět plnění Fakturační celek	Termín zahájení	Termín dokončení	ŘSD Kč bez DPH	SPÚ Kč bez DPH
Pozemkové úpravy	2014	2017	423 314,50	786 155,50
Celkem:			423 314,50	786 155,50

V Praze dne 19. 5. 2014

V Karlových Varech dne 24. 4. 2014

.....
příkazník
Ing. Martin Vrba
pověřen vedením SPÚ

.....
příkazce
Bc. Lukáš Hnízdil
ředitel ŘSD ČR Správa Karlovy Vary