

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 269-2012-130729 ze dne 13.2.2012
na dodávku komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Volduchy, okres Rokycany

Smluvní strany:

Objednatel:

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Sídlo: **Náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň**
Zastoupený: **Ing. Ivo Radou, ředitelem KPÚ**
IČ: 01312774

Konečný objednatel:

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Pobočka Plzeň
Sídlo: **Nerudova 35, 301 00 Plzeň**
Zastoupený: **Ing. Václavem Baněčkem, pověřeným vedením pobočky**
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

/ dále jen objednatel /

Zhotovitel:

Foltánek s.r.o.
Sídlo: **Perucká 2522/, 120 00 Praha 2**
IČ: 24662976
DIČ: CZ24662976
Zastoupený: **Ing. Dalimilem Foltánkem, jednatelem společnosti**

/ dále jen zhotovitel /

se dohodly v souladu s ust. čl. XI. bodu 3. smlouvy o dílo takto:

na základě zápisu z jednání ohledně snížení výměry obvodu, snížení rozsahu prací a změn termínů plnění KoPÚ v k.ú. **Volduchy** ze dne 3.9.2013 se z důvodů snížení měrných jednotek /ze 150 MJ na 148 MJ (MJ=100bm), ze 718 MJ na 689 MJ (1 MJ=1ha) upravují fakturační celky, jejich ceny a termíny plnění uvedené v příloze č. 1 smlouvy o dílo, a to:

Fakturační celky 1. 4. a 1. 5. se dělí do dvou dílčích fakturačních celků a) a b). V části a) dojde, jako doposud, k vyšetření obvodu tak jak je uvedeno v SoD. Tato část bude sloužit k vypracování nárokových listů a bude vyfakturována dle skutečného počtu MJ. U nově vzniklé části b) dojde k vyšetření hranic (obvodů pozemků), u kterých se nepodaří získat souhlas dle § 3 odst. 3 zákona po zaslání nárokových listů pozemkovým úřadem a zaurgování souhlasu, postup kontrol KÚ u této části b) je shodný s částí a). Po dokončení části b) dojde k aktualizaci nárokových listů a k upřesnění skutečného celkového rozsahu MJ šetřených obvodů za část a) a b) celkem, konečné výměry řešeného území a úpravě rozsahu MJ a upřesnění finančních částek pro jednotlivé následující fakturační celky. Pozemky, u kterých se nepodařilo získat souhlas dle § 3 odst. 3 zákona, budou uvedeny v kategorii pozemků mimo obvod KPÚ v aktualizovaných nárokových listech. Část b) bude dokončena k termínu ukončení fakturačního celku 2.5. a 2.6. Ceny za MJ u části a) a u části b) budou fakturovány ve výši dle Přílohy č. 1 smlouvy o dílo.

<i>Fakturační celek</i>	<i>Cena bez DPH (v Kč)</i>	<i>Původní termín prací dle SoD a dodatků</i>	<i>Nový termín prací</i>	<i>Předpokládaný termín dokončení</i>
1.4.a)	148 000,-	30.10.2013	-----	30.10.2013
1.5.a)	83 000,-	30.10.2013	-----	30.10.2013
1.4.b) a 1.5.b)	2 000,-	-----	Do konce fakturačního celku 2.2.	31.5.2015
1.7.	206 700,-	30.10.2013	30.11.2013	30.11.2013
2.1.	255 619,-	30.10.2014	-----	30.10.2014
2.2.	275 600,-	30.5.2015	-----	31.5.2015
3.1.	206 700,-	30.10.2015	do 3 měsíců od výzvy zadavatele	30.10.2016
3.2.	172 250,-	31.1.2016	do 110 dnů od výzvy zadavatele	30.11.2015

Fakturační celek 2.3. zůstává beze změny

Kopie výše jmenovaného zápisu je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 vyhotovení zhotovitel.

V Plzni dne 14.10.2013

Objednatel:
Ing. Václav Baněček
pověřený vedením
Pobočky Plzeň

Zhotovitel:
Ing. Dalimil Foltánek
jednatel společnosti

Zápis z jednání ohledně snížení výměry obvodu, snížení rozsahu prací a změn termínů plnění KoPÚ v k.ú. Volduchy u dodavatele prací: Foltánek s.r.o., Perucká 2522/1, 120 00 Praha, který bude sloužit jako podklad pro vypracování dodatku stávající smlouvy o dílo č. 269-2012-13729 ze dne 13.2.2012 (č.sml. PÚRo-1/2012)

Termín konání: 3. 9. 2013

Místo konání: kancelář vedoucího Pobočky Plzeň kancelář č. 611, Nerudova 35 Plzeň

Přítomni:

Za Pobočku Plzeň:

Ing. Václav Baněček

Za firmu Foltánek s.r.o.,

Ing. Dalimil Foltánek

Dne 1. 1. 2013 nabyl účinnosti zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a změně některých souvisejících zákonů. Tímto zákonem došlo ke spojení dosavadní soustavy pozemkových úřadů a zbytkových agend Pozemkového fondu ČR a vytvoření nové organizační složky státu s názvem Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“). Práva a povinnosti plynoucí z platných právních předpisů, které souvisejí s činností pozemkových úřadů a Ústředního pozemkového úřadu, plní a vykonává SPÚ (ust. § 22 odst. 6 citovaného zákona). Výše uvedeným zákonem došlo k novelizaci řady zákonů např. zákona č. 139/2002 Sb.

Novelou zákona č. 139/2002 Sb. došlo též k úpravě postupů při provádění pozemkových úprav, které limitují započítání dalších dílčích etap dokončením etap předchozích. Zejména § 9 odst. 6 zákona, který uvádí, že ve zpracování návrhu lze pokračovat jen na základě kladného stanoviska katastrálního úřadu k převzetí zeměměřičských činností po provedeném zjišťování hranic pozemkové úpravy na základě skutečně zaměřeného stavu v terénu. Toto ustanovení zákona má dopad na možnost plnění dílčích následujících etap komplexní pozemkové úpravy (dále jen KoPÚ) tj. zpracování nárokových listů, plánu společných zařízení a následně i návrhu nového uspořádání.

Dalším faktorem je i nutnost dořešit případy, kdy se nepodaří vyřešit souhlas u pozemků řešených dle § 3 odst. 3 zákona. Odvolacími orgány jsou souhlasy udělené ve smyslu § 3 odst. 3 zákona důsledně sledovány a mají za následek zrušení vydávaných rozhodnutí. S ohledem na tuto skutečnost je potřeba rozdělit fakturační celky 1.4 a 1.5. geometrické a polohové určení vnějšího a vnitřního obvodu do dvou dílčích fakturačních celků a) a b). V části a) dojde, jako doposud, k vyšetření obvodu tak jak je uvedeno v SoD. Tato část bude sloužit k vypracování nárokových listů a bude vyfakturována dle skutečného počtu MJ. U nově vzniklé části b) dojde k vyšetření hranic (obvodů pozemků), u kterých se nepodaří získat souhlas dle § 3 odst. 3 zákona po zaslání nárokových listů pozemkovým úřadem a zaurgování souhlasu, postup kontrol KÚ u této části b) je shodný s částí a). Po dokončení části b) dojde k aktualizaci nárokových listů a k upřesnění skutečného celkového rozsahu MJ šetřených obvodů za část a) a b) celkem, konečné výměry řešeného území a úpravě rozsahu MJ a upřesnění finančních částek pro jednotlivé následující fakturační celky. Pozemky, u kterých se nepodařilo získat souhlas dle § 3 odst. 3 zákona, budou uvedeny v kategorii pozemků mimo obvod KPÚ v aktualizovaných nárokových listech. Část b) bude dokončena k

termínu ukončení fakturačního celku 2.2. Ceny za MJ u části a) a u části b) budou fakturovány ve výši dle Přílohy č. 1 smlouvy o dílo.

S ohledem na ustanovení § 11 odst. 8 zákona, kde je uvedena povinnost vydání rozhodnutí dle § 11 odst. 8 zákona do 4 měsíců po dni nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu dojde k úpravě sjednaných smluvních termínů týkajících se předání podkladů pro toto rozhodnutí na 110 dnů od výzvy pozemkového úřadu, tak aby pozemkový úřad mohl provést kontrolu předaných podkladů a vypracovat dané rozhodnutí v zákonné lhůtě.

Fakturační celek	Původní rozsah MJ dle SoD	Změna rozsahu MJ podklad pro dodatek SoD	Původní termín prací dle SoD a dodatků	Nový termín prací - podklad pro vypracování dodatku k SoD	Předpokládaný termín dokončení
1.4.a)	150 (1MJ=100 bm)	148 (1MJ=100 bm)	30.10.2013	-----	30.10.2013
1.5. a)	83 (1MJ=100 bm)	83 (1MJ=100 bm)	30.10.2013	-----	30.10.2013
1.4., 1.5. b)	-----	2 (1MJ=100 bm)	-----	31.5.2015	Do konce fakturačního celku 2.2. (návrh) tj. do 31.5.2015
1.7. nároky	718 (1MJ=1ha)	689 (1MJ=1ha)	30.10.2013	30.11.2013	důvodem je rozšíření obvodu o část k.ú.Osek u Rokycan a potřeba vyhotovení GP
2.1. PSZ	718 (1MJ=1ha)	689 (1MJ=1ha)	30.10.2014	-----	30.10.2014
2.2. návrh	718 (1MJ=1ha)	689 (1MJ=1ha)	30.5.2015	-----	30.5.2015
3.1. vytyčení	718 (MJ=1ha)	689 (1MJ=1ha)	30.10.2015	do 3 měsíců od výzvy zadavatele	30.10.2016
3.2. DKM	718 (1MJ=1ha)	689 (1MJ=1ha)	31.1.2016	do 110 dnů od výzvy zadavatele	30.11.2015

Zápis byl přečten a odsouhlasen:

.....

