

# DODATEK č. 1

## ke smlouvě o dílo č. 6/2016/504203

uzavřený podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Zbyněk Weberem, vedoucím Pobočky Klatovy
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Zbyněk Weber, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxx, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
<b>Telefon:</b>	xxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxx
<b>Adresa:</b>	Čapkova 127/IV, 339 01 Klatovy
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	xxxxxx
<b>Číslo účtu:</b>	xxxxxx
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

	<b>POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. a Ing. Helena Krausová</b>
<b>Zhotovitel:</b>	<b>POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Plachého 40, 301 00 Plzeň
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Helena Krausová, Barbora Salátová
<b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Helena Krausová, Barbora Salátová
<b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Helena Krausová, xxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxx
<b>E-mail :</b>	<a href="mailto:krausova@pukv.cz">krausova@pukv.cz</a>
<b>ID DS:</b>	qzhp5bf
<b>Bankovní spojení:</b>	xxxxxx
<b>Číslo účtu:</b>	xxxxxx
<b>IČO:</b>	29099323
<b>DIČ:</b>	CZ29099323
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 24674
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	Ing. Helena Krausová
<b>Zhotovitel:</b>	<b>Ing. Helena Krausová</b>
<b>Sídlo:</b>	xxxxxx
<b>IČO:</b>	72274433
<b>DIČ:</b>	CZ7056022215

(dále jen „zhotovitel“)

## I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Dodatek č. 1 se uzavírá ke smlouvě o dílo č. 6/2016/504203 ze dne 14.7.2016 (dále jen „smlouva“) jejímž předmětem je vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Starý Láz**“ (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu [přesnost geometrického a polohového určení bude odpovídat kódu 3 charakteristiky kvality dle § 7 odst. 3 a bodu 13 přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen „katastrální vyhláška“)], vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a vytyčení hranic nových pozemků dle zapsané DKM (dále jen „dílo“). Dílo, bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv a dále jako neopomenutelný podklad pro územní plánování.
- 1.2. Tímto dodatkem se v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek upravuje změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Starý Láz**“.

## II. Předmět dodatku

- 2.1. Předmět dodatku mění a upravuje počty jednotek a ceny za dílčí části dle článku III. Smlouvy o dílo takto:
  - 2.1.1. 3.1. Hlavní celek „Přípravné práce“:
    - 2.1.1.1. 3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ a zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona
      - 2.1.1.1.1. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. Č. 357/2013 Sb.

**Počet měrných jednotek dle smlouvy o dílo: 100 MJ**  
**Počet měrných jednotek dle skutečnosti: 98 MJ**  
**Méněpráce: 2 MJ á 2.000,- Kč**  
**Cena za méněpráce: 2 x 2.000,- Kč = 4.000,- Kč bez DPH**  
**Cena za skutečně provedené práce celkem: 98 x 2.000 = 196.000,- Kč bez DPH**  
Rozdíl mezi skutečným počtem měrných jednotek a počtem uvedeným ve smlouvě byl způsoben změnou obvodu KoPÚ především na základě změny průběhu katastrální hranice.
      - 2.1.1.1.2. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona

**Počet měrných jednotek dle smlouvy o dílo: 3 MJ**  
**Počet měrných jednotek dle skutečnosti: 2 MJ**  
**Méněpráce: 1 MJ á 2.000,- Kč**  
**Cena za méněpráce: 1 x 2.000,- Kč = 2.000,- Kč bez DPH**  
**Cena za skutečně provedené práce celkem: 3 x 2.000 = 6.000,- Kč bez DPH**  
Rozdíl mezi skutečným počtem měrných jednotek a počtem uvedeným ve smlouvě byl způsoben změnou obvodu KoPÚ (přesunutím některých pozemků neřešených do pozemků řešených).
      - 2.1.1.1.3. Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice

**Počet měrných jednotek dle smlouvy o dílo: 0 MJ**  
**Počet měrných jednotek dle skutečnosti: 14 MJ**  
**Vícepráce: 14 MJ á 3.500,- Kč**  
**Cena za vícepráce: 14 x 3.500,- Kč = 49.000,- Kč bez DPH**  
**Cena za skutečně provedené práce celkem: 14 x 3.500 = 49.000,- Kč bez DPH**  
**Termín ukončení dílčí části dle smlouvy: nebyl stanoven**  
**Změna termínu ukončení dílčí části: 31. 10. 2017**  
Původně se nepočítalo s prováděním změny katastrální hranice, proto nebyla tato položka ve smlouvě uvedena. Na základě zjištěných potřeb s vědomím příslušných městských úřadů a Katastrálního pracoviště Klatovy však byla navržena změna průběhu katastrální hranice, která je tímto dodatkem řešena. Zápis změny průběhu katastrální hranice bude proveden současně se zápisem rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. V rámci návrhu pozemkových úprav se však s takto změněnou katastrální hranicí již bude pracovat, proto je nutné základní náležitosti zpracovat již při sestavení soupisu nároků.

**Cena za skutečně provedené Přípravné práce celkem: 752.700,- Kč bez DPH**

2.1.2. 3.2. Hlavní celek „Návrhové práce“:

2.1.2.1. 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení

**Počet měrných jednotek dle smlouvy o dílo: 180 MJ**

**Počet měrných jednotek dle skutečnosti: 181 MJ**

**Vícepráce: 1 MJ á 1.000,- Kč**

**Cena za vícepráce: 1 x 1.000,- Kč = 1.000,- Kč bez DPH**

**Cena za skutečně provedené práce celkem: 181 x 1.000 = 181.000,- Kč bez DPH**

Rozdíl mezi skutečným počtem měrných jednotek a počtem uvedeným ve smlouvě byl způsoben změnou obvodu KoPÚ změnou katastrální hranice.

2.1.2.2. 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona

**Počet měrných jednotek dle smlouvy o dílo: 180 MJ**

**Počet měrných jednotek dle skutečnosti: 181 MJ**

**Vícepráce: 1 MJ á 1.000,- Kč**

**Cena za vícepráce: 1 x 1.000,- Kč = 1.000,- Kč bez DPH**

**Cena za skutečně provedené práce celkem: 181 x 1.000 = 181.000,- Kč bez DPH**

Rozdíl mezi skutečným počtem měrných jednotek a počtem uvedeným ve smlouvě byl způsoben změnou obvodu KoPÚ změnou katastrální hranice.

**Cena za skutečně provedené Návrhové práce celkem: 463.000,- Kč bez DPH**

- 2.2. Změny ve vykazovaných měrných jednotkách jsou uvedeny v Položkovém výkazu činností – Příloze ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Starý Láz, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

### **III. Závěrečná ustanovení**

- 3.1. Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.
- 3.2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 3.3. Dodatek č. 1 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho dvě vyhotovení jsou určena pro objednatele a dvě vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každé má povahu originálu.

V Klatovech dne: 30. 05. 2017

V Plzni dne: 30. 05. 2017

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
**Ing. Zbyněk Weber**  
vedoucí Pobočky Klatovy  
Státní pozemkový úřad

.....  
**Ing. Helena Krausová**  
jednatelka  
POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

.....  
**Ing. Helena Krausová**

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Starý Láz - Dodatek č.1

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení	
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>						
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	3	5 000	15 000	31. 01. 2017	
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	5 000	0		
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	180	1 000	180 000	31. 03. 2017	
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	1	1 000	1 000		
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	100	2 000	200 000	31. 05. 2017	
	<b>Méněpráce</b> - Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	-2	2 000	-4 000	31. 05. 2017	
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	3	2 000	6 000	31. 07. 2017	
	<b>Méněpráce</b> - Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	-1	2 000	-2 000	31. 07. 2017	
	<b>Vícepráce</b> - Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	14	3 500	49 000	31. 10. 2017	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	181	800	144 800	31. 07. 2017	
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	181	900	162 900	31. 10. 2017	
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>752 700</b>	<b>31.10.2017</b>	
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>						
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	180	1 000	180 000	31. 08. 2018	
	<b>Vícepráce</b> - Vypracování plánu společných zařízení	ha	1	1 000	1 000		
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	4	10 000	40 000		
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	36	1 000	36 000		
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	5 000	5 000		
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	180	1 000	180 000		30. 04. 2019
	<b>Vícepráce</b> - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	1	1 000	1 000		30. 04. 2019
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1)	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele	
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>463 000</b>		
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	181	400	72 400	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí	
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>72 400</b>		
<b>3.4.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>	100 bm	200	500	100 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí	
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					<b>100 000</b>		

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	752 700 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	463 000 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	72 400 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	100 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 388 100 Kč</b>
DPH 21% v Kč	291 501 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 679 601 Kč</b>

V Klatovech dne 30. 05. 2017

V Plzni dne 30. 05. 2017

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
 Ing. Zbyněk Weber  
 vedoucí Pobočky Klatovy  
 Státní pozemkový úřad

.....  
 Ing. Helena Krausová  
 jednatel  
 POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

.....  
 Ing. Helena Krausová

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.