

DODATEK č. 3

Ke smlouvě o dílo č. objednatele, 1276-2015-505101 uzavřené dne 25.11.2015 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na provedení díla

„ Komplexní pozemkové úpravy Hostišovice“ (dále jen „KoPÚ“)

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
zastoupený:	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc. ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Richard Valný
Adresa:	Rudolfovská 80, 387 01 České Budějovice
Tel./Fax:	xxxxx
E-mail:	xxxxx
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	xxxxx
Číslo účtu:	xxxxx
IČ:	01312774
DIČ:	není plátcem DPH

Dále jen „objednatel“
a

Zhotovitel: Sdružení AREA G. K. spol. s.r.o. a Ing. Jan Hoška

Účastník sdružení (reprezentant):	AREA G. K. spol. s.r.o.
sídlo:	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
zastoupený:	Milanem Novým, jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Milan Nový
v technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxx
Tel:	xxxxx
E-mail:	xxxxx
ID DS:	jyem6ry
Bankovní spojení:	xxxxx
Číslo účtu:	xxxxx
IČ:	25094459
DIČ:	CZ25094459

Společnost není zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu, oddíl C, vložka 49143

Osoba odpovědná (Úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: Ing. Jan Hoška
Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků: xxxxx

Účastník sdružení:
sídlo:
zastoupený:
Tel:
E-mail:
IČ:
DIČ:

Ing. Jan Hoška
Třebíčského 649/II, 377 01 Jindřichův Hradec
Ing. Janem Hoškou
xxxxxx
xxxxxx
13498967
CZ5609151020

II.

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 25.11.2015 Smlouvu o dílo č. 1276-2015-505101, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy Hostišovice“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení jeho ceny, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „smlouva“). Dodatkem č.1 byly upraveny chyby v psaní a dodatkem č.2 byl uzavřen na základě požadavku na vyjmutí areálu ZD Bělčice, kromě pozemku p.č. 141/35 v k.ú. Hostišovice (ve vlastnictví ČR) a ze zjištěného nesouladu mezi stávajícími KN mapami a hraničními znaky v terénu. Tímto došlo ke značným zásahům do výměr pozemků v intravilánu mimo obvod KoPÚ Hostišovice. Dodatek č.2 bylo provedeno prodloužení termínu k odevzdání protokolů zjišťování průběhu hranic na 31. květen 2017 a dokumentace soupisu nároků na 31.8.2017. Dodatek smlouvy č.2 byl podepsán dne 31.3.2017.

Na základě nutného dodatečného došetření průběhu hranic ze dne 16. 5. 2017 (pan Hupák, areál mlýna paní MUDr. Kotlířková, pozemky pana Lobkowicze) je zřejmé, že termín odevzdání etapy 3.1.4 a etapy 3. 1. 5. – do 31. 5. 2017 – nelze dodržet. Areál mlýna není možné řešit v pozemkové úpravě vzhledem ke sporům mezi MUDr. Kotlířkovou, panem Voráčkem a Městem Bělčice. Průběh jednání mezi zúčastněnými subjekty nedává naději na rychlé vyřešení současné patové situace, kdy vznikají sporné hranice pozemků. Vzhledem k tomu bude nutná změna obvodu pozemkové úpravy mimo předmětné území.

Tyto změny si vyžádají další čas na zpracování podkladů a tím bude nutno upravit termín odevzdání protokolů zjišťování průběhu hranic na termín do 31. srpna 2017. Zpracovatel dále připraví změny měrných jednotek. Tato úprava má vliv i na termíny dalších etap, a to následovně:

- 3.1.6. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků a to do 30. 11. 2017.
- 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení do 30. 5. 2018
- Etapy 3.2.1.2., 3.2.1.3 a 3.2.1.4 (geodetické práce spojené s návrhem PSZ) také do 30. 5. 2018.
- 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků do 30. 11. 2018.
- Návrhové práce celkem (3.2.1. – 3.2.3.) 28. 2. 2019.

V případě zrychlení prací bude možné protokolárně předat plnění před těmito konečnými termíny na základě dohody stran.

Ke změně termínů dochází v souvislosti se zajištěním činností, nevyplývaly z dostupných podkladů ani nebyly známy při zahájení plnění předmětu díla.

III.

Termíny k dokončení fakturačních celků 3.1.4., 3.1.5. a 3.1.6. a Přípravné práce celkem uvedené v dodatcích č.1 a č. 2 smlouvy o dílo se mění - prodlužují z původních termínů na nové následovně:

Celky:	původní termín	nový termín
3.1.6.	31.5.2017	31.10.2017
3.2.1.	31.10.2017	30.4.2018

3.2.1.2.	31.10.2017	30.4.2018
3.2.1.3.	31.10.2017	30.4.2018
3.2.1.4.	31.10.2017	30.4.2018
3.2.2.	30.4.2018	30.11.2018
Návrhové práce celkem(3.2.1 - 3.2.3.)	30.6.2018	28.2.2019

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.

Tento dodatek č. 3 o 3 stranách, se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení, každý z nich má váhu originálu.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne2017

Z a o b j e d n a t e l e:

Z a z h o t o v i t e l e:

.....
Ing. Eva Schmidmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....
Milan Nový
reprezentant sdružení

Ve Strakonících dne2017

V technických záležitostech:

.....
Ing. Richard Valný
vedoucí pobočky Strakonice