

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa pro doručování: Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

ze dne:

č.spisu:

Naše zn.: SPU 262180/2017/129/Bart

Vyřizuje: Bartková Jana

Telefon: 355 311 758

E-mail: j.bartkova@spucr.cz

Datum: 31.5.2017

Pan
Ing. Petr Šperer

OBJEDNÁVKA č. 29/2017-396

Objednatel:

Česká republika-Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj

Se sídlem Chebská 48/73. 360 06 Karlovy Vary

IČO: 01312774

Zhotovitel:

Ing. Petr Šperer

IČO: 655 40 620

Podle „Rámcové smlouvy č.396-2017-529101 uzavřené dne 20.04.2017 (dále jen „Smlouva“) mezi objednatel a zhotovitelem objednááme u Vás „**Znalecký posudek**“ :

Účel znaleckého posudku:

Převod zemědělského pozemku podle § 10 odst. 3) a 4) zákona č. 503/2012 Sb., v platném znění:

3) Na základě písemné žádosti převede Státní pozemkový úřad vlastníkovi, popřípadě spoluvlastníkovi stavby, která je nemovitou věcí,

a) zemědělský pozemek, na němž je tato stavba umístěna, pokud je vlastník, popřípadě spoluvlastník stavby oprávněným uživatelem tohoto pozemku, a

b) zemědělský pozemek nebo jeho oddělenou část v podobě parcely sousedící s pozemkem, na němž je tato stavba umístěna, jde-li o pozemek funkčně spojený s touto stavbou a vlastník, popřípadě spoluvlastník stavby je jeho oprávněným uživatelem.

4) Současně se zemědělským pozemkem podle odstavce 3 může Státní pozemkový úřad vlastníkovi, popřípadě spoluvlastníkovi stavby převést jiný zemědělský pozemek nebo jeho oddělenou část v podobě parcely, pokud jsou s touto stavbou funkčně spojeny a vlastník, popřípadě spoluvlastník stavby je oprávněným uživatelem tohoto pozemku.

Požadovaná cena:

Obvyklá cena podle § 2 zákona č. 151/1997 Sb. v platném znění. Obvyklou cenu pozemku je nutné určit tak aby nebyla ovlivněna případným nálezem součástí a příslušenství vzniklých se souhlasem pronajímatele na náklad nájemce, který pozemek nabývá.

Nabyvatel věci nemovité:

Vavříková Lucie

Specifické požadavky objednatele:

Cenu určit pro každý pozemek samostatně včetně zaokrouhlení.

Součinnost objednatele a zhotovitele:

Objednavatel poskytne zhotoviteli:

- Výpis z katastru nemovitostí.
- Ortofotomapu

Soupis oceňovaných věcí nemovitých:

Pozemek ve vlastnictví státu vedený na LV 10002 :

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra
Katastr nemovitostí - pozemkové Vrbice	Vrbice u Valče	2048	zahrada	672

Smluvní požadavky na zpracování a převzetí ZP:

Znalecký posudek musí splňovat veškeré náležitosti ujednané v příslušné „Smlouvě“. Zejména je nutné zpracování podle uzavřené smlouvy ve shodě:

- se „Standardy zpracování znaleckých posudků pro oceňování majetku ve vlastnictví státu, s kterým má příslušnost hospodařit Státní pozemkový úřad“

Podle příslušných „smluv“ je mimo jiné součástí ZP:

- Znalecká doložka dle § 13 odst. 4 vyhlášky č. 37/1967 Sb. k provedení zákona o znalcích a tlumočnících.
- Doložka dle § 127 a) zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád.
- Prohlášení o nepodjatosti.
- Objednávka zadavatele ZP.

Podle příslušné smlouvy objednavatel požaduje:

Forma odevzdání: 2 x tištěná podoba znaleckého posudku a 1 x elektronická podoba znaleckého posudku v PDF. Elektronická podoba posudku v PDF formátu se musí shodovat s tištěným originálem znaleckého posudku včetně všech příloh, podpisu znalce a otisku pečeti. PDF forma vznikne skenováním originálu ZP.

Cena služeb

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za cenu za dílo stanovenou na základě jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 2 Smlouvy, v souladu s Čl. V Smlouvy.

Celková cena za znalecký posudek činí 1 200,00 Kč bez DPH - (MJ- á 1 200,00 Kč)

Termín předání:

Zhotovitel se zavazuje, že dílo objednateli předá do: **30.6.2017**

Kontaktní osoba objednatele: Jana Bartková, tel. 355 311 758

Fakturační údaje (obligatorní náležitosti faktury):

Obchodní firma zhotovitele

Cena bez DPH, rozpis částky DPH podle sazby

Číslo účtu Zhotovitele

Adresa pro zaslání faktury: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu za dílo jen po jeho řádném předání objednateli, a to na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem (dále jen „faktura“). Přílohou faktury musí být objednatelům potvrzený předávací protokol o provedení služby. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena.

Smluvní strany berou na vědomí, že v této objednávce nebyly sjednány podstatné změny podmínek stanovených „Smlouvou“.

S pozdravem

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového
úřadu pro Karlovarský kraj

Akceptováno dne 31. 5. 2017