

## DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo č. 09/2015 KoPÚ Kuří uzavřené dne 29. 12. 2015 (dále jen „SOD“), jejímž předmětem je: „Zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Kuří“,

uzavřené mezi smluvními stranami:

**Objednatel:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj  
Pobočka Český Krumlov  
5. května 287, Plešivec  
381 01 Český Krumlov**

**Fakturační adresa:**

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,  
130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

**zastoupený:**

Ing. Josefem Jakešem – vedoucím pobočky

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:  
v technických záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Josef Jakeš  
Ing. Magdaléna Šedivá, referentka KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov  
5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov  
+420 xxxxxxxxx  
xxxxxxxxx  
z49per3  
ČNB  
xxxxxxxxx  
01312774  
není plátcem DPH

**Adresa:**

**Tel.:**

**E-mail:**

**ID DS:**

**Bankovní spojení:**

**Číslo účtu:**

**IČ:**

**DIČ:**

dále jen „objednatel“

**Zhotovitel:**

členové sdružení:

**Ing. Helena Krausová (reprezentant sdružení)**  
Jiráskovo nám. 31, 326 00 Plzeň (IČ: 72274433)  
**GROMA PLAN s.r.o.**  
Plachého 40, 301 00 Plzeň (IČ: 25233025)

sdružení je zastoupené:

sídlo:

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:  
v technických záležitostech oprávněn jednat:

**Tel.:**

**E-mail:**

**ID DS:**

**Bankovní spojení:**

**Číslo účtu:**

**IČ:**

**DIČ:**

Ing. Helenou Krausovou  
Jiráskovo nám. 31, 326 00 Plzeň  
Ing. Helena Krausová  
Ing. Anna Panušková  
+420 xxxxxxxxx  
xxxxxxxxx  
-  
Raiffeisenbank a.s.  
xxxxxxxxx  
72274433  
CZ7056022215

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: -

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: Ing. Helena Krausová

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytýčení pozemků: Ing. Helena Krausová, Ing. Aleš Kubát

## Seznam osob, s jejichž pomocí zhotovitel realizuje dílo – subdodavatelé

Obchodní firma nebo název: GEODETALES Chrudim s.r.o.  
sídlo/místo podnikání: K Májovu 1262, 537 01, Chrudim  
IČ/DIČ: 27545857/CZ27545857  
Část plnění: Vedení klíčového týmu, technická spolupráce s ohledem na autorizaci ÚOZI a), b), c) a živ. list Projektová činnost ve výstavbě v celém rozsahu díla  
Procentní podíl a poměrná finanční částka: Max. 9% z celkové ceny díla, 500,- Kč/hod.  
dále jen „zhotovitel“.

### Čl. I. - Úvodní ustanovení

1.1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 29. 12. 2015 Smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „Zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Kuří“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“).

### Čl. II. - Předmět dodatku

2.1. Předmětem tohoto dodatku je upřesnění počtu měrných jednotek a upřesnění výměry řešeného území. U etapy 3.1.4. a 3.1.5. byly po předání dokumentace zjištěny rozdíly v měrných jednotkách oproti měrným jednotkám uvedených ve smlouvě o dílo a to následovně:

|              | SOD – MJ | skutečnost – MJ | cena za 1 MJ | rozdíl  |
|--------------|----------|-----------------|--------------|---------|
| Etapa 3.1.4. | 276 MJ   | 228 MJ          | 900,- Kč     | - 48 MJ |
| Etapa 3.1.5. | 10 MJ    | 60 MJ           | 900,- Kč     | + 50 MJ |

Měrné jednotky byly zjištěny při vlastním zaměřování hranic pozemků v terénu tvořících obvod pozemkové úpravy. Ke snížení počtu měrných jednotek na vnějším obvodu KoPÚ došlo z důvodu vyloučení několika bloků lesních pozemků, čímž došlo ke zkrácení obvodu pozemkové úpravy. Dále byly při zaměřování skutečného stavu zjištěny nesrovnalosti u staveb uvnitř katastrálního území, které byly při přípravě obvodu KoPÚ vyloučeny z obvodu pozemkové úpravy. Stavby po dohodě se zpracovatelskou firmou a katastrálním úřadem vstoupily do obvodu KoPÚ. Tím došlo ke zkrácení hranic na obvodu KoPÚ a naopak ke zvýšení počtu měrných jednotek u etapy 3.1.5. (Zjišťování hranic neřešených pozemků dle § 2).

Vlivem upřesnění a skutečného zaměření obvodu KoPÚ došlo rovněž k upřesnění výměry řešeného území. Výměra vstupující do KoPÚ **dle SOD je 345 ha**. Skutečně vypočtená výměra řešeného území ze souřadnic činí **338 ha**. Ke snížení výměry zahrnuté do KoPÚ oproti smlouvě o dílo je způsobeno vyloučením několika lesních bloků, při výpočtu měrných jednotek pro výběrové řízení byla započítána i určitá rezerva, která byla nyní po zaměření skutečného stavu území eliminována. Z tohoto důvodu dojde ke snížení měrných jednotek u následujících etap:

- 3.1.6. Dokumentace k soupisu nároků – *dle SOD 345 ha, dle skutečnosti 338 ha*
- 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení - *dle SOD 345 ha, dle skutečnosti 338 ha*
  - 3.2.1.2. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty - *dle SOD 345 ha, dle skutečnosti 338 ha*
- 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona - *dle SOD 345 ha, dle skutečnosti 338 ha*
- 3.3. Mapové dílo - *dle SOD 345 ha, dle skutečnosti 338 ha*

**Na základě výše uvedeného se smlouva o dílo, Čl. VI. - Cena za provedení díla, mění takto:**

| CELKOVÁ HODNOTA PŘEDMĚTU ZAKÁZKY k. ú. Kuří                                 |                     |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------|
| Celková cena za provedení díla<br>bez DPH činí v Kč                         | DPH činí v Kč (21%) | Celková cena za provedení díla<br>vč. DPH činí v Kč |
| <b>1 233 990 Kč</b>                                                         | <b>259 138 Kč</b>   | <b>1 493 128 Kč</b>                                 |
| 1. Hlavní celek-Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.6.) bez DPH |                     | 607 450 Kč                                          |
| 2. Hlavní celek -Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH |                     | 452 040 Kč                                          |
| 3. Hlavní celek-Mapové dílo celkem bez DPH                                  |                     | 84 500 Kč                                           |
| 4. Hlavní celek-Vytyčení pozemků dle zapsané DKM bez DPH                    |                     | 90 000 Kč                                           |

Celková cena díla se snižuje o **11 010 Kč bez DPH**.

### Čl. III. - Závěrečná ustanovení

3.1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nedotčena.

3.2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

3.3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

3.4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetli, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově, dne .....

V ....., dne .....

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
Ing. Josef Jakeš  
vedoucí pobočky Český Krumlov

.....  
Ing. Helena Krausová

Příloha č. 1 – Výkaz činností pro stanovení nabídkové ceny, včetně harmonogramu plnění fakturačních celků k. ú. Kuří.

| Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Kuří (dodatek č. 2)       |                                                                                                                                                                         |        |          |                         |                          |                                 |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-------------------------|--------------------------|---------------------------------|
|                                                            | Hlavní celek / dílčí část                                                                                                                                               | MJ     | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín ukončení                 |
| <b>3.1.</b>                                                | <b>Přípravné práce</b>                                                                                                                                                  |        |          |                         |                          |                                 |
| 3.1.1.                                                     | Revize stávajícího bodového pole                                                                                                                                        | bod    | 0        | 500,-                   | 0,-                      | 29/03/2016                      |
|                                                            | Doplnění stávajícího bodového pole                                                                                                                                      | bod    | 24       | 1 000,-                 | 24 000,-                 |                                 |
| 3.1.2.                                                     | Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty a v trvalých porostech                                                                                   | ha     | 345      | 450,-                   | 155 250,-                | 29/08/2016                      |
| 3.1.3.                                                     | Rozbor současného stavu                                                                                                                                                 | ha     | 338      | 150,-                   | 50 700,-                 | 29/04/2017                      |
|                                                            | Vodohospodářská studie                                                                                                                                                  | ha     | 0        | 1 000,-                 | 0,-                      |                                 |
| 3.1.4.                                                     | Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesnění obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 228      | 900,-                   | 205 200,-                | 29/01/2017                      |
| 3.1.5.                                                     | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona                   | 100 bm | 60       | 900,-                   | 54 000,-                 | 28/02/2017                      |
| 3.1.6.                                                     | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků                                                                                                                          | ha     | 338      | 338,-                   | 118 300,-                | 29/12/2017                      |
| <b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč</b> |                                                                                                                                                                         |        |          |                         | <b>607 450,-</b>         | <b>29/12/2017</b>               |
| <b>3.2.</b>                                                | <b>Návrhové práce</b>                                                                                                                                                   |        |          |                         |                          |                                 |
| 3.2.1.                                                     | Vypracování plánu společných zařízení                                                                                                                                   | ha     | 338      | 500,-                   | 169 000,-                | 29/08/2017                      |
| 3.2.1.1.                                                   | Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků                                                                                    | 100 bm | 77       | 500,-                   | 38 500,-                 | 29/08/2017                      |
|                                                            | Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření                                                                                      | ha     | 0        | 1 000,-                 | 0,-                      | 29/08/2017                      |
| 3.2.1.2.                                                   | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty                                                                                      | ha     | 338      | 100,-                   | 33 800,-                 |                                 |
| 3.2.1.3.                                                   | Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami                                                                        | 100 bm | 45       | 500,-                   | 22 500,-                 |                                 |
| 3.2.1.4.                                                   | Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami                                                                       | 100 bm | 17       | 1 000,-                 | 17 000,-                 |                                 |
| 3.2.2.                                                     | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona                                                                                         | ha     | 338      | 480,-                   | 162 240,-                | 29/08/2018                      |
| 3.2.3.                                                     | Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků                                                                                                              | ks     | 3        | 3 000,-                 | 9 000,-                  | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
| <b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>  |                                                                                                                                                                         |        |          |                         | <b>452 040,-</b>         | <b>29/08/2018</b>               |

|                                                             |                                                                                                                              |        |     |       |          |                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|-------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3                                                         | Mapové dílo                                                                                                                  | ha     | 338 | 250,- | 84 500,- | do 3 měsíců<br>nabytí PM 1.R                                                                                        |
| Mapového díla celkem (3.3.) bez DPH v Kč                    |                                                                                                                              |        |     |       | 84 500,- |                                                                                                                     |
| 3.4.                                                        | Vytyčení pozemků dle zapsané DKM<br>Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v<br>souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 300 | 300,- | 90 000,- | nejpozději do<br>konce roku<br>následujícího po<br>roce v němž došlo<br>k zápisu KoPÚ do<br>katastru<br>nemovitostí |
| Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč |                                                                                                                              |        |     |       | 90 000,- |                                                                                                                     |
| Rekapitulace hlavních fakturačních celků                    |                                                                                                                              |        |     |       |          |                                                                                                                     |
| 1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč      |                                                                                                                              |        |     |       |          | 607 450,-                                                                                                           |
| 2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč       |                                                                                                                              |        |     |       |          | 452 040,-                                                                                                           |
| 3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč                   |                                                                                                                              |        |     |       |          | 84 500,-                                                                                                            |
| 4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč     |                                                                                                                              |        |     |       |          | 90 000,-                                                                                                            |
| Celková cena bez DPH v Kč                                   |                                                                                                                              |        |     |       |          | 1 233 990,-                                                                                                         |
| DPH 21% v Kč                                                |                                                                                                                              |        |     |       |          | 259 138,-                                                                                                           |
| Celková cena díla včetně DPH v Kč                           |                                                                                                                              |        |     |       |          | 1 493 128,-                                                                                                         |
| V Českém Krumlově, dne .....                                |                                                                                                                              |        |     |       |          |                                                                                                                     |
| V Českém Krumlově, dne .....                                |                                                                                                                              |        |     |       |          |                                                                                                                     |
| Za objednatele:                                             |                                                                                                                              |        |     |       |          |                                                                                                                     |
| Za zhotovitele:                                             |                                                                                                                              |        |     |       |          |                                                                                                                     |
| .....                                                       |                                                                                                                              |        |     |       |          |                                                                                                                     |
| Ing. Josef Jakeš, vedoucí pobočky Český Krumlov             |                                                                                                                              |        |     |       |          |                                                                                                                     |
| Ing. Helena Krausová                                        |                                                                                                                              |        |     |       |          |                                                                                                                     |