

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa pro doručování: Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

ze dne:

č.spisu:

Naše zn.: SPU 237437/2017/129/Bart

Vyřizuje: Bartková Jana

Telefon: 355 311 758

E-mail: j.bartkova@spucr.cz

Datum: 17.5.2017

OBJEDNÁVKA č. 10/2017-396

Objednatel:

Česká republika-Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj

Se sídlem Chebská 48/73. 360 06 Karlovy Vary

IČO: 01312774

Zhotovitel:

Ing. Petr Šperer

IČO: 655 40 620

Podle „Rámcové smlouvy č.396-2017-529101 uzavřené dne 20. 04. 2017 (dále jen „Smlouva“) mezi objednatelům a zhotovitelem objednáváme u Vás „**Znalecký posudek**“ :

Účel znaleckého posudku:

Směna majetku podle ustanovení § 17 odst. 3 písm. d) zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o půdě“).

Požadovaná cena:

Ocenění pozemků navrhovatele směny/třetí osoby

Cena vycházející z ocenění dle § 28a zákona o půdě (tj. v cenách platných ke dni 24. června 1991, a to podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb.). K takto zjištěné ceně se připočte cena součástí a příslušenství pozemku.

Nabyvatel věci nemovité:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Specifické požadavky objednatele:

Cenu určit pro každý pozemek samostatně včetně zaokrouhlení.

Součinnost objednatele a zhotovitele:

Objednavatel poskytne zhotoviteli:

- Výpis z katastru nemovitostí
- Ortofotomapu, snímek z KN, celková situace 1:10000
- Kopie vyjádření stavebního úřadu k využití pozemků z hlediska územního plánu č.j. MUCH 38284/2016/Oca ze dne 29. 4. 2016 a č.j. MUCH 2999/2016/Oca ze dne 12. 1. 2016
- Kopii geometrického plánu č. 145-46/2017

Pan
Ing. Petr Šperer

Soupis oceňovaných věcí nemovitých:

Pozemky s dispozičním oprávněním navrhovatele směny/třetí osoby vedené na LV 105

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m2
Cheb	Tršnice	KN 125/2	travní porost	45 155
Cheb	Tršnice	KN 128/7	travní porost	815

kteří vznikají dělením na základě geometrického plánu č. 145-46/2017 z pozemků p.č. 125/2 a 128/3 zapsaných na LV 105,

Smluvní požadavky na zpracování a převzetí ZP:

Znalecký posudek musí splňovat veškeré náležitosti ujednané v příslušné „Smlouvě“. Zejména je nutné zpracování podle uzavřené smlouvy ve shodě:

- se „Standardy zpracování znaleckých posudků pro oceňování majetku ve vlastnictví státu, s kterým má příslušnost hospodařit Státní pozemkový úřad“

Podle příslušných „smluv“ je mimo jiné součástí ZP:

- Znalecká doložka dle § 13 odst. 4 vyhlášky č. 37/1967 Sb. k provedení zákona o znalcích a tlumočnících.
- Doložka dle § 127 a) zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád.
- Prohlášení o nepodjatosti.
- Objednávka zadavatele ZP.

Podle příslušné smlouvy objednavatel požaduje:

Forma odevzdání: 2 x tištěná podoba znaleckého posudku a 1 x elektronická podoba znaleckého posudku v PDF. Elektronická podoba posudku v PDF formátu se musí shodovat s tištěným originálem znaleckého posudku včetně všech příloh, podpisu znalce a otisku pečeti. PDF forma vznikne skenováním originálu ZP.

Cena služeb

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za cenu za dílo stanovenou na základě jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 2 Smlouvy, v souladu s Čl. V Smlouvy.

Celková cena za znalecký posudek činí **1 000,00 Kč bez DPH** - (MJ- á 500,00 Kč)

Termín předání:

Zhotovitel se zavazuje, že dílo objednateli předá do: **16.6.2017**

Kontaktní osoba objednatele: Jana Bartková, tel. 355 311 758

Fakturační údaje (obligatorní náležitosti faktury):

Obchodní firma zhotovitele

Cena bez DPH, rozpis částky DPH podle sazby

Číslo účtu Zhotovitele

Adresa pro zaslání faktury: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu za dílo jen po jeho řádném předání objednateli, a to na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem (dále jen „faktura“). Přílohou faktury musí být objednatelům potvrzený předávací protokol o provedení služby. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena.

Smluvní strany berou na vědomí, že v této objednávce nebyly sjednány podstatné změny podmínek stanovených „Smlouvou“.

S pozdravem

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového
úřadu pro Karlovarský kraj

Akceptace objednávky 17. 5. 2017