

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa pro doručování: Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

ze dne:

č.spisu:

Naše zn.: SPU 218217/2017/129/Bart

Vyřizuje: Bartková Jana

Telefon: 355311758

E-mail: j.bartkova@spucr.cz

Datum: 5.5.2017

OBJEDNÁVKA č. 3/2017

Objednatel:

Česká republika-Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj

Se sídlem Chebská 48/73. 360 06 Karlovy Vary

IČO: 01312774

Zhotovitel:

Ing. Pavel Scheuer

IČO: 648 48 701

Pan
Ing. Pavel Scheuer

Podle „Rámcové smlouvy č.396-2017-529101 uzavřené dne 20.04.2017 (dále jen „**Smlouva**“) mezi objednatelům a zhotovitelem objednáváme u Vás „**Znalecký posudek**“ :

KPÚ objednává zpracování znaleckého posudku pro ocenění pozemků v cenách dle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., v souladu se zákonem č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Specifické požadavky objednatele:

Cenu určit pro každý pozemek samostatně bez zaokrouhlení.

Součinnost objednatele a zhotovitele:

Objednavatel poskytne zhotoviteli:

- Výpis z katastru nemovitostí.
- Ortofotomapu,

Předmětem objednávky je ocenění převáděných náhradních pozemků v rozsahu:

Soupis oceňovaných věcí nemovitých:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra
Katastr nemovitostí - pozemkové Mariánské Lázně	Mariánské Lázně	1611/4	trvalý travní porost	2906

Katastr nemovitostí - pozemkové Libá	Libá	562/80	trvalý travní porost	168
Katastr nemovitostí - stavební Dolní Žandov	Salajna	38	zastavěná plocha a nádvoří	114
Katastr nemovitostí - pozemkové Vojtanov	Zelený Háj	138	vodní plocha	2226
Katastr nemovitostí - pozemkové Vojtanov	Zelený Háj	117/3	vodní plocha	1548
Katastr nemovitostí - pozemkové Vojtanov	Zelený Háj	117/6	vodní plocha	2384
Katastr nemovitostí - pozemkové Prameny	Prameny	1724/1	orná půda	3345
Katastr nemovitostí - pozemkové Františkovy Lázně	Žirovice	628/2	ostatní plocha	2241
Katastr nemovitostí - pozemkové Poustka	Ostroh	519/20	trvalý travní porost	87
Katastr nemovitostí - pozemkové Poustka	Ostroh	519/19	trvalý travní porost	9
Katastr nemovitostí - pozemkové Františkovy Lázně	Horní Lomany	137/21	trvalý travní porost	598
Katastr nemovitostí - pozemkové Odrava	Potočiště	583/4	ostatní plocha	1913
Katastr nemovitostí - pozemkové Luby	Luby I	2577/5	ostatní plocha	31146
Katastr nemovitostí - pozemkové Luby	Luby I	2577/17	ostatní plocha	8150
Katastr nemovitostí - stavební Třebeň	Lesina	46	zastavěná plocha a nádvoří	18
Katastr nemovitostí - pozemkové Odrava	Dobroše	364/2	ostatní plocha	31
Katastr nemovitostí - pozemkové Odrava	Dobroše	365/3	ostatní plocha	166
Katastr nemovitostí - pozemkové Milhostov	Dolní Částkov	190	trvalý travní porost	4735
Katastr nemovitostí - pozemkové Milhostov	Dolní Částkov	191	ostatní plocha	9231

Katastr nemovitostí - pozemkové Plesná	Vackov	2/2	ostatní plocha	5
Katastr nemovitostí - pozemkové Plesná	Vackov	2/3	ostatní plocha	15
Katastr nemovitostí - pozemkové Milíkov	Milíkov u Mariánských Lázní	345/4	ostatní plocha	1118
Katastr nemovitostí - stavební Drmoul	Drmoul	334	zastavěná plocha a nádvoří	65
Katastr nemovitostí - pozemkové Krásná	Krásná	1080/1	trvalý travní porost	11632
Katastr nemovitostí - pozemkové Krásná	Krásná	764	trvalý travní porost	486
Katastr nemovitostí - pozemkové Cheb	Cheb	818/14	trvalý travní porost	747
Katastr nemovitostí - pozemkové Dolní Žandov	Podlesí u Dolního Žandova	265/1	vodní plocha	418
Katastr nemovitostí - pozemkové Lázně Kynžvart	Lázně Kynžvart	850	ostatní plocha	6211
Katastr nemovitostí - pozemkové Lázně Kynžvart	Lázně Kynžvart	851/1	ostatní plocha	25276
Katastr nemovitostí - pozemkové Lázně Kynžvart	Lázně Kynžvart	2356	trvalý travní porost	12282

Smluvní požadavky na zpracování a převzetí ZP:

Znalecký posudek musí splňovat veškeré náležitosti ujednané v příslušné „Smlouvě“. Zejména je nutné zpracování podle uzavřené smlouvy ve shodě:

- se „Standardy zpracování znaleckých posudků pro oceňování majetku ve vlastnictví státu, s kterým má příslušnost hospodařit Státní pozemkový úřad“

Podle příslušných „smluv“ je mimo jiné součástí ZP:

- Znalecká doložka dle § 13 odst. 4 vyhlášky č. 37/1967 Sb. k provedení zákona o znalcích a tlumočnících.
- Doložka dle § 127 a) zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád.
- Prohlášení o nepodjatosti.
- Objednávka zadavatele ZP.

Podle příslušné smlouvy objednavatel požaduje:

Forma odevzdání: 2 x tištěná podoba znaleckého posudku a 1 x elektronická podoba znaleckého posudku v PDF a doc formě. Elektronická podoba posudku v PDF formátu se musí shodovat s tištěným originálem znaleckého posudku včetně všech příloh, podpisu znalce a otisku pečeti. PDF forma vznikne skenováním originálu ZP.

Cena služeb

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotovitele za cenu za dílo stanovenou na základě jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 2 Smlouvy, v souladu s Čl. V Smlouvy.

Celková cena za znalecký posudek činí **15 000,00 Kč bez DPH** - (MJ- á 500,00 Kč)

Termín předání:

Zhotovitel se zavazuje, že dílo objednateli předá do: **4.6.2017**

Kontaktní osoba objednatele: Jana Bartková, tel. 355311758

Fakturační údaje (obligatorní náležitosti faktury):

Obchodní firma zhotovitele

Cena bez DPH, rozpis částky DPH podle sazby

Číslo účtu Zhotovitele

Adresa pro zaslání faktury: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu za dílo jen po jeho řádném předání objednateli, a to na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem (dále jen „faktura“). Přílohou faktury musí být objednatelům potvrzený předávací protokol o provedení služby. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena.

Smluvní strany berou na vědomí, že v této objednávce nebyly sjednány podstatné změny podmínek stanovených „Smlouvou“.

S pozdravem

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového
úřadu pro Karlovarský kraj

Akceptace objednávky byla dne 5. 5. 2017