

DODATEK č. 4

ke smlouvě o dílo č. 9/2015/504203

uzavřený
podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad Plzeňský kraj

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený: Ing. Jiřím Papežem, ředitelem KPÚ pro Plzeňský kraj
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
v technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxx, Pobočka Klatovy
Adresa: Čapkova 127/IV, 339 01 Klatovy

Tel.: xxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxx
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: xxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxx
IČ: 01312774
DIČ: není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **Ing. Václav Kellner – zeměměřická projektová inženýrská kancelář**

sídlo: xxxxxxxx
zastoupený: Ing. Václavem Kellnerem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Václav Kellner
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Václav Kellner
Tel.: xxxxxxxx
E-mail: kellner@kellner.cz
ID DS: qsbny8f
Bankovní spojení: xxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxx
IČ: 11393807
DIČ: CZ 500304061

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: -----

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: **Ing. Václav Kellner**Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků: **Ing. Václav Kellner**

dále jen „zhotovitel“.

I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Dodatek č. 4 se uzavírá ke smlouvě o dílo č. 9/2015/504203 ze dne 24. 07. 2015 (dále jen „smlouva“) spočívající ve vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Suchý Kámen**“ (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu (přesnost geometrického a polohového určení bude odpovídat kódu charakteristiky kvality 3 dle § 7 odst. 3 a bodu 13 přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.), vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a vytyčování hranic nových pozemků dle zapsané DKM (dále jen „dílo“). Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu

pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv a dále jako neopomenutelný podklad pro územní plánování.

- 1.2 Tímto dodatkem se v souladu s § 222 odst. 4 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek upravuje změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Suchý Kámen.**“

II. Předmět dodatku

- 2.1 Předmět dodatku mění a upravuje:

Průběh šetření hranic nově stanovených neřešených pozemků byl zahájen ne 17. 3. 2017. Na základě zásadního odmítnutí schválení hranice mezi řešenými a neřešenými pozemky jedním z dotčených vlastníků, stává se hranice spornou. Navrhované řešení není možné realizovat, komise se na místě navrhla tuto celou lokalitu pro zdárné dokončení pozemkové úpravy zařadit jako lokalitu mimo pozemkové úpravy. V důsledku této změny dochází k úpravě počtu měrných jednotek v dílčí etapě 3.1.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2, v hlavním celku 3.2. Návrhové práce v dílčích částech 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení a 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona podle skutečného počtu zpracovaných měrných jednotek takto:

3.1. Přípravné práce:

3.1.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona.

Vícepráce z Dodatku č. 3: počet MJ k došetření - 7 MJ á 300 Kč, počet MJ dle skutečnosti 0, tj. finanční rozdíl představuje snížení o 7 MJ á 300 Kč

cena za méněpráce: -7 x 300 Kč = -2100 Kč.

cena za skutečně provedené práce: 0 x 300 = 0 Kč

Termín dokončení prací: 31. 3. 2017

3.2. Návrhové práce:

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení

Méněpráce: počet MJ dle smlouvy 26 (MJ = ha), podle skutečnosti 19 finanční rozdíl představuje 1 á 2500 Kč

cena za méněpráce: -7 x 2500 Kč = -17 500 Kč

cena za skutečně provedené práce: 19 x 2500 = 47 500 Kč

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona

Méněpráce: počet MJ dle smlouvy 26 (MJ = ha), podle skutečnosti 19, finanční rozdíl představuje 1 á 2500 Kč

cena za méněpráce: -7 x 2500 Kč = -17 500 Kč

cena za skutečně provedené práce: 19 x 2500 = 47 500 Kč

Počet skutečně zpracovaných měrných jednotek je uveden v příloze č.1, která je nedílnou součástí Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 9/2015/504203.

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení smlouvy a dodatků č. 1, 2 a 3, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.

- 3.2 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 3.3 Dodatek č. 4 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho dvě vyhotovení jsou určeny pro objednatele a dvě vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.

V Plzni dne: 05. 05. 2017

V Kolově dne: 05. 05. 2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

Ing. Jiří Papež
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad

.....

Ing. Václav Kellner

Příl./SoD č.1 - Výkaz činností ke stanovení nabídkové ceny, část 2 – Suchý Kámen

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	1	1 000	1000	31.12.2015
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	x	x	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	26	1 100	28 600	31.3.2016
	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	446	600	267 600	
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	472	100	47 200	31.5.2016
	Vodohospodářská studie	ha	0	x	x	
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	78	2 200	171600	30.11.2016
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice		2	5 000	10 000	
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	442	300	132 600	30.11.2016
	Měněpráce - Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona		-7	300	-2 100	31.3.2017
	Skutečně provedené práce - Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona		0	300	0	
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	472	100	47 200	31.5.2017
Přípravné práce celkem (3.1.1. - 3.1.6.) bez DPH v Kč					705 800	31.5.2017
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	26	2 500	65 000	31.10.2017
	Měněpráce - Vypracování plánu společných zařízení		-7		-17 500	
	Skutečně provedené práce - Vypracování plánu společných zařízení		19		47 500	

3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	24	500	12 000	31.10.2017
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	5	1 000	5 000	31.10.2017
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	3	1 500	4 500	
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	24	500	12 000	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	x	x	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	26	2 500	65 000	31.3.2018
	Měněpráce - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona		-7		-17 500	
	Skutečně provedené práce - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona		19		47 500	
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	3 000	6 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1. - 3.2.3.) bez DPH v Kč					134 500	29.6.2018
3.III	Mapové dílo	ha	472	300	141 600	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					141 600	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	29	1 500	43 500	nejpozději do konce roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					43 500	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					705 800 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					134 500 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					141 600 Kč	
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč					43 500 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					1 025 400 Kč	
DPH 21% v Kč					215 334 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					1 240 734 Kč	

V Plzni dne: 05. 05. 2017

V Kolové dne: 05. 05. 2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Václav Kellner