

# STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa pro doručování: Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

ze dne:

č.spisu:

Naše zn.: SPU 212348/2017/129/Bart

Vyřizuje: Bartková Jana

Telefon: 355311758

E-mail: j.bartkova@spucr.cz

Pan  
Ing. Petr Šperer

Datum: 2.5.2017

## OBJEDNÁVKA č. 2/2017

### Objednatel:

**Česká republika-Státní pozemkový úřad**

Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj

Se sídlem Chebská 48/73. 360 06 Karlovy Vary

IČO: 01312774

### Zhotovitel:

Ing. Petr Šperer

IČO: 655 40 620

Podle „Rámcové smlouvy č.396-2017-529101 uzavřené dne 20.04.2017 (dále jen „**Smlouva**“) mezi objednatelům a zhotovitelem objednáváme u Vás „**Znalecký posudek**“ :

KPÚ objednává zpracování znaleckých posudků pro ocenění pozemků v cenách dle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., v souladu se zákonem č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

### **Specifické požadavky objednatele:**

Cenu určit pro každý pozemek samostatně bez zaokrouhlení.

### **Součinnost objednatele a zhotovitele:**

Objednavatel poskytne zhotoviteli:

- Výpis z katastru nemovitostí.
- Ortofotomapu,

Předmětem objednávky je ocenění převáděných náhradních pozemků v rozsahu:

### **Soupis oceňovaných věcí nemovitých:**

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra
Katastr nemovitostí - pozemkové Březová	Březová u Sokolova	492	trvalý travní porost	586

Katastr nemovitostí - pozemkové					
Březová	Březová u Sokolova	485/4	orná půda	25	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Březová	Březová u Sokolova	485/2	orná půda	64	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Březová	Březová u Sokolova	474/47	trvalý travní porost	21	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Březová	Březová u Sokolova	408/3	trvalý travní porost	70	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Březová	Rudolec u Březové	1034	trvalý travní porost	394	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Březová	Lobzy u Březové	28/2	trvalý travní porost	6095	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Rovná	Bystřina u Rovné	132	trvalý travní porost	1705	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Rovná	Bystřina u Rovné	171	ostatní plocha	514	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Rovná	Bystřina u Rovné	92	ostatní plocha	839	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Rovná	Bystřina u Rovné	123	ostatní plocha	878	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Rovná	Bystřina u Rovné	95	ostatní plocha	79	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Rovná	Bystřina u Rovné	73	trvalý travní porost	1777	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Rovná	Bystřina u Rovné	27/4	ostatní plocha	5437	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Rovná	Bystřina u Rovné	226/2	ostatní plocha	255	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Rovná	Bystřina u Rovné	241/3	trvalý travní porost	187	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Rovná	Bystřina u Rovné	138	ostatní plocha	694	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Rovná	Bystřina u Rovné	121	ostatní plocha	317	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Rovná	Bystřina u Rovné	119	ostatní plocha	122	

Katastr nemovitostí - pozemkové					
Rovná	Bystřina u Rovné	96	ostatní plocha	977	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Rovná	Bystřina u Rovné	77	ostatní plocha	266	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Rovná	Bystřina u Rovné	74	ostatní plocha	183	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Rovná	Bystřina u Rovné	62	ostatní plocha	419	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Rovná	Bystřina u Rovné	29	ostatní plocha	5590	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Oloví	Oloví	233	trvalý travní porost	7197	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Dolní Nivy	Horní Rozmyšl	1486	ostatní plocha	5650	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Dolní Nivy	Dolní Nivy	70/9	ovocný sad	3134	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Horní Slavkov	Ležnice	21/3	ostatní plocha	30	
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Nová Ves	Louka u Mariánských Lázní	53/4	ostatní plocha	3127	

---

#### **Smluvní požadavky na zpracování a převzetí ZP:**

Znalecký posudek musí splňovat veškeré náležitosti ujednané v příslušné „Smlouvě“. Zejména je nutné zpracování podle uzavřené smlouvy ve shodě:

- se „Standardy zpracování znaleckých posudků pro oceňování majetku ve vlastnictví státu, s kterým má příslušnost hospodařit Státní pozemkový úřad“

#### **Podle příslušných „smluv“ je mimo jiné součástí ZP:**

- Znalecká doložka dle § 13 odst. 4 vyhlášky č. 37/1967 Sb. k provedení zákona o znalcích a tlumočnících.
- Doložka dle § 127 a) zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád.
- Prohlášení o nepodjatosti.
- Objednávka zadavatele ZP.

#### **Podle příslušné smlouvy objednavatel požaduje:**

**Forma odevzdání:** 2 x tištěná podoba znaleckého posudku a 1 x elektronická podoba znaleckého posudku v PDF a doc formě. Elektronická podoba posudku v PDF formátu se musí shodovat s tištěným originálem znaleckého posudku včetně všech příloh, podpisu znalce a otisku pečeti. PDF forma vznikne skenováním originálu ZP.

#### Cena služeb

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za cenu za dílo stanovenou na základě jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 2 Smlouvy, v souladu s Čl. V Smlouvy.

**Celková cena za znalecký posudek činí 11 600,00 Kč bez DPH - (MJ- á 400,00 Kč)**

Termín předání:

Zhotovitel se zavazuje, že dílo objednateli předá do: **1.6.2017**

Kontaktní osoba objednatele: Jana Bartková, tel. 355311758

Fakturační údaje (obligatorní náležitosti faktury):

*Obchodní firma zhotovitele*

*Cena bez DPH, rozpis částky DPH podle sazby*

*Číslo účtu Zhotovitele*

**Adresa pro zaslání faktury:** Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

**Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu za dílo jen po jeho řádném předání objednateli, a to na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem (dále jen „faktura“). Přílohou faktury musí být objednatelům potvrzený předávací protokol o provedení služby. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena.**

**Smluvní strany berou na vědomí, že v této objednávce nebyly sjednány podstatné změny podmínek stanovených „Smlouvou“.**

S pozdravem

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového  
úřadu pro Karlovarský kraj

Akceptace objednávky č. 1/2017 - 2. 5. 2017