

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa pro doručování: Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

ze dne:

č.spisu:

Naše zn.: SPU 211950/2017/129/Bart

Vyřizuje: Bartková Jana

Telefon: 355311758

E-mail: j.bartkova@spucr.cz

Datum: 2.5.2017



OBJEDNÁVKA č. 1/2017

Objednatel:

Česká republika-Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj

Se sídlem Chebská 48/73. 360 06 Karlovy Vary

IČO: 01312774

Zhotovitel:

Ing. Petr Šperer

IČO: 655 40 620

Podle „Rámcové smlouvy č. 396-2017-529101 uzavřené dne 20.04.2017 (dále jen „**Smlouva**“) mezi objednatelem a zhotovitelem objednááme u Vás „**Znalecký posudek**“ :

KPÚ objednává zpracování znaleckých posudků pro ocenění pozemků v cenách dle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., v souladu se zákonem č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Specifické požadavky objednatele:

Cenu určit pro každý pozemek samostatně bez zaokrouhlení.

Součinnost objednatele a zhotovitele:

Objednavatel poskytne zhotoviteli:

- Výpis z katastru nemovitostí.
- Ortofotomapu,
- Geometrický plán č. 166-6285/2014

Předmětem objednávky je ocenění převáděných náhradních pozemků v rozsahu:

Soupis oceňovaných věcí nemovitých:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra
Katastr nemovitostí - pozemkové Dalovice	Dalovice	675/27	zahrada	490

Katastr nemovitostí - pozemkové Dalovice	Dalovice	675/26	zahrada	355
Katastr nemovitostí - pozemkové Dalovice	Dalovice	675/23	zahrada	318
Katastr nemovitostí - pozemkové Dalovice	Dalovice	675/31	zahrada	791
Katastr nemovitostí - pozemkové Dalovice	Dalovice	675/32	zahrada	342
Katastr nemovitostí - pozemkové Nové Hamry	Jelení u Nových Hamrů	58/1	trvalý travní porost	21130
Katastr nemovitostí - pozemkové Hájek	Nová Víska u Ostrova	6/2	trvalý travní porost	40
Katastr nemovitostí - pozemkové Kyselka	Radošov u Kyselky	822/1	ostatní plocha	1584
Katastr nemovitostí - pozemkové Kyselka	Radošov u Kyselky	822/2	trvalý travní porost	862
Katastr nemovitostí - pozemkové Dalovice	Všeborovice	416/2	ostatní plocha	179
Katastr nemovitostí - pozemkové Dalovice	Všeborovice	429/6	ostatní plocha	27
Katastr nemovitostí - pozemkové Merklín	Merklín u Karlových Var	199/2	trvalý travní porost	11696
Katastr nemovitostí - pozemkové Merklín	Merklín u Karlových Var	93/1	trvalý travní porost	26505
Katastr nemovitostí - pozemkové Ostrov	Květnová	178/1	orná půda	31820
Katastr nemovitostí - pozemkové Dolní Nivy	Boučí	74/1	trvalý travní porost	5693
Katastr nemovitostí - pozemkové Dolní Nivy	Boučí	81/1	trvalý travní porost	3307
Katastr nemovitostí - pozemkové Dolní Nivy	Boučí	353	ostatní plocha	1804
Katastr nemovitostí - pozemkové Dolní Nivy	Boučí	2253/4	ostatní plocha	139
Katastr nemovitostí - pozemkové Dolní Nivy	Boučí	240/1	trvalý travní porost	35253
Nově vytvořeno GP: číslo 166-6285/2014 ze dne 24.3.2014 z parcely č. 240				
Katastr nemovitostí - pozemkové Horní Slavkov	Bošířany	1073	ostatní plocha	286
Katastr nemovitostí - pozemkové Horní Slavkov	Bošířany	1088/1	ostatní plocha	44

Katastr nemovitostí - pozemkové Horní Slavkov	Bošířany	1039	ostatní plocha	1593
Katastr nemovitostí - pozemkové Horní Slavkov	Bošířany	1033/2	ostatní plocha	120
Katastr nemovitostí - pozemkové Horní Slavkov	Bošířany	1032	ostatní plocha	306
Katastr nemovitostí - pozemkové Horní Slavkov	Bošířany	1034	ostatní plocha	666
Katastr nemovitostí - pozemkové Horní Slavkov	Bošířany	1022/1	ostatní plocha	270
Katastr nemovitostí - pozemkové Horní Slavkov	Bošířany	1022/2	ostatní plocha	128
Katastr nemovitostí - pozemkové Horní Slavkov	Bošířany	1031/2	ostatní plocha	168

Smluvní požadavky na zpracování a převzetí ZP:

Znalecký posudek musí splňovat veškeré náležitosti ujednané v příslušné „Smlouvě“. Zejména je nutné zpracování podle uzavřené smlouvy ve shodě:

- se „Standardy zpracování znaleckých posudků pro oceňování majetku ve vlastnictví státu, s kterým má příslušnost hospodařit Státní pozemkový úřad“

Podle příslušných „smluv“ je mimo jiné součástí ZP:

- Znalecká doložka dle § 13 odst. 4 vyhlášky č. 37/1967 Sb. k provedení zákona o znalcích a tlumočnících.
- Doložka dle § 127 a) zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád.
- Prohlášení o nepodjatosti.
- Objednávka zadavatele ZP.

Podle příslušné smlouvy objednavatel požaduje:

Forma odevzdání: 2 x tištěná podoba znaleckého posudku a 1 x elektronická podoba znaleckého posudku v PDF a doc formě. Elektronická podoba posudku v PDF formátu se musí shodovat s tištěným originálem znaleckého posudku včetně všech příloh, podpisu znalce a otisku pečeti. PDF forma vznikne skenováním originálu ZP.

Cena služeb

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za cenu za dílo stanovenou na základě jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 2 Smlouvy, v souladu s Čl. V Smlouvy.

Celková cena za znalecký posudek činí 11 200,00 Kč bez DPH – (MJ- á 400,00 Kč)

Termín předání:

Zhotovitel se zavazuje, že dílo objednateli předá do: **1.6.2017**

Kontaktní osoba objednatele: Jana Bartková, tel. 355311758

Fakturační údaje (obligatorní náležitosti faktury):

Obchodní firma zhotovitele

Cena bez DPH, rozpis částky DPH podle sazby

Číslo účtu Zhotovitele

Adresa pro zaslání faktury: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu za dílo jen po jeho řádném předání objednateli, a to na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem (dále jen „faktura“). Přílohou faktury musí být objednatelem potvrzený předávací protokol o provedení služby. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena.

Smluvní strany berou na vědomí, že v této objednávce nebyly sjednány podstatné změny podmínek stanovených „Smlouvou“.

S pozdravem

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového
úřadu pro Karlovarský kraj

Akceptace objednávky č. 1/2017 - 2. 5. 2017