

## **Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo**

**č. objednatele: 2010005,**

**č. zhotovitele : 23/2010**

uzavřené dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění

### **Smluvní strany**

#### **I. O b j e d n a t e l :**

ČR – Státní pozemkový úřad  
Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3  
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj  
Pobočka Kolín  
Karlovo nám. 45, 28030 Kolín  
Ing. Jana Zajícová  
Vedoucí Pobočky Kolín  
tel. xxxxxxxx

**Adresa:**

**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:**

Ing. Jana Zajícová  
Vedoucí Pobočky Kolín  
tel. xxxxxxxx

**V technických záležitostech oprávněn jednat:**

xxxxxxx  
tel.: xxxxxxxx

**Bankovní spojení:**

xxxxxxx

**Číslo účtu:**

xxxxxxx

**IČ/DIČ**

01312774 / není plátce

#### **II. Z h o t o v i t e l :**

**Adresa :**

GEPARD, s. r. o.  
Štefánikova 77/52  
150 00 Praha 5

**Zastoupený**

Ing. Miloslav Jebavý

**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat :**

Ing. Miloslav Jebavý

**V technických záležitostech oprávněn jednat :**

xxxxxxx

**Bankovní spojení:**

xxxxxxx

**Číslo účtu**

xxxxxxx

**IČ**

61499552

**DIČ :**

CZ61499552

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 30558.

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo č. objednatele: 2010005, č. zhotovitele: 23/2010 ze dne 6.4.2010, ve znění dodatků č. 1., č. 2. a č. 3. mezi objednatelem ČR-Ministerstvem zemědělství, Pozemkovým úřadem Kolín a zhotovitelem firmou GEPARD, s. r. o. a ve znění dodatku č. 4 mezi objednatelem ČR – Státní pozemkový úřad a zhotovitelem firmou GEPARD, s. r. o. (dále jen smlouva).**

Dne 1.1.2013 nabyl účinnosti zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a změně některých souvisejících zákonů. Tímto zákonem došlo ke spojení dosavadní soustavy pozemkových úřadů a zbytkových agend Pozemkového fondu ČR a vytvoření nové organizační složky státu s názvem Státní pozemkový úřad (dále jen SPÚ).

Dodatečné služby na komplexní pozemkovou úpravu v katastrálním území Břežany II se týkají navýšení počtu měrných jednotek z důvodu vyčlenění pozemků, jejichž původním vlastníkem byla církve a podléhají blokaci dle ust. § 13 zákona č. 428/2012 Sb., jako pozemků neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění, do obvodu komplexní pozemkové úpravy.

Navýšení měrných jednotek nebylo zahrnuto v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba navýšení byla zjištěna až v průběhu zakázky.

Smluvní strany projednaly v jednacím řízení bez uveřejnění navýšení počtu měrných jednotek u fakturačních celků:

1.5.1. zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2, písm. b) geometrické plány

1.5.1. zjišťování pozemků neřešených dle §2, písm. c) komisionální šetření-geodet

1.5.1. zjišťování pozemků neřešených dle §2, písm. d) komisionální šetření projektant  
1.5.1. zjišťování pozemků neřešených dle §2, písm. e) zaměření komisovaných hranic

1.5.2. Stabilizace vlast. hranic neřešených dle § 2 písm. a) plastovým mezníkem

1.5.2. Stabilizace vlast. hranic neřešených dle § 2 písm. b) dřevěným kolíkem  
a uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě.

Tímto dodatkem se mění výše nabídkové ceny pro objednatele ČR- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Kolín a výše celkové nabídkové ceny, uvedené ve čl. VI. uvedené smlouvy takto:

#### **Čl. VI.**

Cena za provedení díla s dílčími termíny plnění

**1) Cena za provedení dodatečných služeb sjednána na základě nabídky předložené zájemcem v jednacím řízení bez uveřejnění, dle krycího listu nabídky:**

a) Cena díla bez DPH:	147.500,- Kč
b) Samostatně DPH (sazba 21 %):	30.975,- Kč
c) Cena díla s DPH:	178.475,- Kč

**2) Původní cena za provedení díla sjednaná na základě vítězné nabídky veřejné zakázky včetně dodatku č. 1, zadané v otevřeném řízení, podle výkazu činností pro stanovení nabídkové ceny podle fakturačních celků pro jednotný způsob zpracování nabídkové ceny:**

a) Cena díla bez DPH:	4,998.100,- Kč
b) Samostatně DPH (sazba 20 %):	999.620,- Kč
c) Cena díla s DPH:	5,997.720,- Kč

Plnění zakázky bylo zahájeno v době platnosti sazby DPH za provedené služby ve výši 20%. Od 1.1.2013 došlo ke změně sazby DPH z 20% na 21%. Do této doby proběhly fakturace s DPH 20% v celkové výši: **2,920.428,- Kč** (daňový základ činí 2,704.100,- Kč).

**3) Původní nabídková cena se změnou DPH z 20% na 21%.**

a) Cena díla bez DPH:	4,998.100,00 Kč
b) Samostatně DPH (sazba 20 %-dosud vyfakturováno):	540.820,00 Kč
c) Samostatně DPH (sazba 21 % ):	538.526,00 Kč
d) Cena díla s DPH:	6.020.660,00 Kč

**4) Celková cena díla po dodatku č. 5 = nabídková cena dodatečných služeb + původní nabídková cena**

a) Cena díla bez DPH (1a+3a)	5,145.600,- Kč
b) Samostatně DPH (1b+3b+3c):	1,053.535,- Kč
c) Cena díla s DPH (4a+4b):	6,199.135,- Kč

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

**Dle dohody smluvních stran DPH bude zhotovitel fakturovat ve výši podle platných předpisů v době fakturace.**

**Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.**

Přílohou dodatku je dílčí položkový výkaz činností a upravený výkaz činností pro stanovení nabídkové ceny dle fakturačních celků dle výsledku jednacího řízení bez uveřejnění.

V Kolíně dne 8.7.2013

V Praze dne 2.7.2013

**Za objednatele**

ČR – Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj  
Pobočka Kolín

**Za zhotovitele**

GEPARD, s. r.o.

.....  
Ing. Jana Zajícová  
Vedoucí Pobočky Kolín

.....  
Ing. Miloslav Jebavý  
jednatel společnosti GEPARD, s. r.o.

## VÝKAZ ČINNOSTÍ PRO STANOVENÍ NABÍDKOVÉ CENY DLE FAKTURAČNÍCH CELKŮ se zpracovanými dodatky č. 1 a č. 5

Fakturační celek	MJ	počet MJ	Pevná cena za MJ bez DPH	Cena bez DPH celkem Kč	dílčí termín plnění
<b>1. PŘÍPRAVNÉ PRÁCE</b>					
<b>1.1.</b>	<b>Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu (odst.3 a 4 příl. k vyhl. č.545/2002 Sb.)</b>				
	podklady, vyhodnocení, rozbor současného stavu - projektant				
	ha	<b>905</b>	200	181 000	30.11.2010
<b>1.2.1.</b>	<b>Dohledání a ověření stávajícího a návrh doplnění bodového pole</b>				
	bod	<b>10</b>	1000	10 000	30.6.2010
<b>1.2.2.</b>	<b>Doplnění bodového pole (vybudování)</b>				
	stabilizace žulovým mezníkem a ochrannou ocelovou tyčí				
	bod	<b>4</b>	2 500	10 000	30.6.2010
	stabilizace plastovým mezníkem, ocelovým hřebem				
	bod	<b>16</b>	400	6 400	30.6.2010
	zaměření PBPP				
	bod	<b>30</b>	2 000	60 000	30.6.2010
<b>1.3.</b>	<b>Zaměření zájmového území, polohopis (včetně povrchových sítí)</b>				
	ha	<b>905</b>	800	724 000	31.10.2010
<b>1.4.1</b>	<b>Určení obvodu pozemkové úpravy</b>				
	<b>1) komisionální šetření hranic</b>				
	a) zaměření komisoovaných hranic				
	100 bm	<b>178</b>	600	106 800	31.10.2010
	b) komisionální šetření - geodet				
	100 bm	<b>178</b>	200	35 600	31.10.2010
	c) komisionální šetření - projektant				
	100 bm	<b>178</b>	100	17 800	31.10.2010
	<b>2) obvod KPÚ</b>				
	a) vytyčení hranice				
	100 bm	<b>251</b>	2 500	627 500	31.10.2011
	b) geometrické plány				
	100 bm	<b>17</b>	3 000	51 000	31.10.2011
	c) komisionální šetření - geodet				
	100 bm	<b>268</b>	400	107 200	31.10.2011
	d) komisionální šetření - projektant				
	100 bm	<b>268</b>	100	26 800	31.10.2011
	e) vytyčení hranic lesních pozemků, sadů				
	100 bm	<b>11</b>	3 000	33 000	31.10.2011
<b>1.4.2.</b>	<b>Stabilizace vlast. hranic</b>				
	a) plastovým mezníkem				
	bod	<b>500</b>	200	100 000	31.10.2011
	b) dřevěným kolíkem				
	bod	<b>700</b>	20	14 000	31.10.2011
	c) katastrální hranice kamennou značkou				
	bod	<b>7</b>	2 500	17 500	31.10.2011
<b>1.5.1</b>	<b>Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 (doplňovaných do DKM)</b>				
	a) vytyčení hranice-původní				
	100 bm	<b>25</b>	1 800	45 000	31.10.2011
	a) vytyčení hranice- <b>navýšené dodatkem č.1</b>				
	100 bm	<b>35</b>	1 800	63 000	31.10.2011
	b) geometrické plány-původní				
	100 bm	<b>8</b>	3 000	24 000	31.10.2011
	b) geometrické plány- <b>navýšené dodatkem č.5</b>				
	100 bm	<b>28</b>	3 000	84 000	31.8.2013
	c) komisionální šetření - geodet-původní				
	100 bm	<b>30</b>	400	12 000	31.10.2011
	c) komisionální šetření - geodet- <b>navýšené dodatkem č.1</b>				
	100 bm	<b>55</b>	400	22 000	31.10.2011
	c) komisionální šetření - geodet- <b>navýšené dodatkem č.5</b>				
	100 bm	<b>28</b>	400	11 200	31.8.2013
	d) komisionální šetření - projektant-původní				
	100 bm	<b>30</b>	100	3 000	31.10.2011
	d) komisionální šetření - projektant- <b>navýšené dodatkem č.1</b>				
	100 bm	<b>55</b>	100	5 500	31.10.2011
	d) komisionální šetření - projektant- <b>navýšené dodatkem č.5</b>				
	100 bm	<b>28</b>	100	2 800	31.8.2013
	e) zaměření komisoovaných hranic - ZPMZ-původní				
	100 bm	<b>30</b>	1 200	36 000	31.10.2011
	e) zaměření komisoovaných hranic - ZPMZ- <b>navýšené dodatkem č.1</b>				
	100 bm	<b>15</b>	1 200	18 000	31.10.2011
	e) zaměření komisoovaných hranic - ZPMZ- <b>navýšené dodatkem č.5</b>				
	100 bm	<b>28</b>	1200	33 600	31.8.2013

1.5.2	<b>Stabilizace vlast. hranic neřeš. dle § 2</b>					
	a) plastovým mezníkem-původní	bod	70	200	14 000	31.10.2011
	a) plastovým mezníkem - navýšené dodatkem č.5	bod	70	200	14 000	31.8.2013
	b) dřevěným kolíkem - původní	bod	90	20	1 800	31.10.2011
	b) dřevěným kolíkem - navýšené dodatkem č.1	bod	30	20	600	31.10.2011
	b) dřevěným kolíkem - navýšené dodatkem č.5	bod	95	20	1 900	31.8.2013
1.5.3.	<b>Nároková mapa</b>	ha	905	100	90 500	31.1.2012
<b>2.</b>	<b>NÁVRHOVÉ PRÁCE</b>					
2.1.1.	<b>Plán společných zařízení</b>	ha	905	400	362 000	31.11.2011
2.1.2.	<b>Výškopisné zaměření dle skutečné potřeby</b>	ha	0	-	-	
2.1.3.	<b>Potřebné podélné a příčné profily vodohosp. děl a komunikací pro stanovení plochy záboru půdy</b>	ha	0	-	-	
2.2.1.	<b>Dokumentace nároků vlastníků pozemků</b>	LV	234	1 000	234 000	28.2.2012
2.2.2.	<b>Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků</b>	LV	234	4 500	1 053 000	31.1.2013
2.2.3.	<b>Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ</b>	pare	4	9 900	39 600	31.5.2013
<b>3.</b>	<b>VYTYČENÍ A MAPOVÉ DÍLO</b>					
3.1.1.	<b>Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ v rozsahu stanoveném PÚ</b>	100 bm	300	800	240 000	31.1.2014
3.1.2.	<b>Stabilizace vlast. hranic</b>					
	a) plastovým mezníkem	bod	500	200	100 000	31.1.2014
	b) dřevěným kolíkem	bod	500	20	10 000	31.1.2014
3.2.	<b>Mapové dílo včetně DKM a SPI</b>	ha	905	400	362 000	30.11.2013
3.3.	<b>Geometrické plány na vyznačení věcného břemene</b>	100 bm	15	500	7 500	30.11.2013
<b>4.</b>	<b>ZMĚNA KATASTRÁLNÍ HRANICE</b>	ha	42	3 000	126 000	30.11.2013
<b>CENA DÍLA CELKEM BEZ DPH</b>					<b>5 145 600</b>	

V Praze dne 2.7.2013

Ing. Miloslav Jebavý, jednatel  
Gepard spol. s r. o.