

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha
Sídlo:	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
Zastoupený:	Ing. Jiří Veselý, ředitel
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy Bojmany, Janovická Lhota, Zdeslavice u Černín Část 3: KoPÚ Zdeslavice u Černín
Sp. značka / č.j.	6VZ15172/2016-537101 / SPU 154586/2017
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení, služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování 3 návrhů komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v okrese Kutná Hora, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb. Tyto 3 návrhy KoPÚ jsou samostatnými částmi zadávanými společně v rámci jedné veřejné zakázky.

Předmětem plnění je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Zdeslavice u Černín (zahrnuje katastrální území Zdeslavice u Černín a část k.ú. Červené Janovice), včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti 3 určené pro obnovu katastru nemovitostí – mapa DKM. Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby výsledná DKM byla zapsatelná do KN. Předpokládaná výměra řešeného území je cca 365 ha. V daném území byla v roce 2016 zpracována studie odtokových poměrů, kterou zpracovala společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřeží 4, Praha 5, IČ pod zakázkovým číslem 3221/002. Tato studie je závazným podkladem pro plnění této veřejné zakázky. Pozemkové úpravy proběhly na sousedním katastrálním území Opatovice I. a Štipoklasy.

3. **Cena sjednaná ve smlouvě činí:** 1.750.900,- Kč bez DPH, smlouva o dílo byla podepsána dne 15. 3. 2017

4. Označení účastníků zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma :	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141

Nabídka č. 2

Obchodní firma:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň 3- Jižní Předměstí

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514

Nabídka č. 3

Obchodní firma:	GEOVAP, spol. s r.o.
Sídlo:	Čechovo nábřeží 1790, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	15049248

Nabídka č. 4

Obchodní firma:	GAP Pardubice s.r.o.
Sídlo:	Pražská 135, Popkovice, 530 06 Pardubice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	60934875

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru**Nabídka č. 3**

Obchodní firma:	GEOVAP, spol. s r.o.
Sídlo:	Čechovo nábřeží 1790, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	15049248

Odůvodnění výběru:

Nabídky vybraných dodavatelů byly vyhodnoceny postupem a na základě kritérií stanovených v Zadávací dokumentaci jako ekonomicky nejvýhodnější. Níže jsou uvedeny pro každého vybraného dodavatele hodnoty a bodový zisk pro jednotlivá kritéria.

Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název:	AGROPLAN, spol. s r.o.	
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČ:	48110141	
Bodové hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. nabídková cena	69,8
	2. délka záruční doby	20
Celkem bodů:	89,8	
Pořadí nabídky:	2.	

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název:	GEOREAL spol. s r.o.	
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň 3- Jižní Předměstí	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČ:	40527514	
Bodové hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. nabídková cena	38,2
	2. délka záruční doby	20

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Celkem bodů:	58,2
Pořadí nabídky:	4.

Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název:	GEOVAP, spol. s r.o.	
Sídlo:	Čechovo nábřeží 1790, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČ:	15049248	
Bodové hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. nabídková cena	80
	2. délka záruční doby	20
Celkem bodů:	100	
Pořadí nabídky:	1.	

Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název:	GAP Pardubice s.r.o.	
Sídlo:	Pražská 135, Popkovice, 530 06 Pardubice	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČ:	60934875	
Bodové hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. nabídková cena	59,4
	2. délka záruční doby	20
Celkem bodů:	79,4	
Pořadí nabídky:	3.	

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Účinnost této povinnosti je podle ust. § 279 odst. 2 zákona stanovena až od 18. 4. 2017.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění postupu, pokud zadavatel nerozdělil nadlimitní veřejnou zakázku na části

Veřejná zakázka byla rozdělena na části.

V Praze dne 30. 3. 2017

.....
Ing. Jiří Veselý,
ředitel KPÚ pro Středočeský kraj a hl. m. Praha