

**SMLOUVA O DÍLO**  
**č. 240-2017-571101**  
**(dále jen „smlouva“)**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku  
podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
(dále jen „občanský zákoník“)

**mezi smluvními stranami**

**Objednatelem**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj**

zastoupený:

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:  
v technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:

Tel.:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

(dále jen jako „objednatel“)

**Ing. Bohumilem Dolanským, zástupce  
ředitele Krajského pozemkového úřadu  
Ing. Bohumil Dolanský, zástupce ředitele**

Libušina 502/5, 702 00 Ostrava

[moravskoslezsky.kraj@spucr.cz](mailto:moravskoslezsky.kraj@spucr.cz)  
z49per3

01312774

není plátcem DPH

**a**

**Zhotovitelem**

**STROMMY COMPANY s.r.o.**

Sídlo:

Andělská Hora 143, 793 31 Andělská Hora

Zastoupený:

Radimem Macháčem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ/DIČ:

01919652/CZ01919652

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl C vložka 56915.

(dále jen jako „zhotovitel“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Provedení náhradní výsadby dřevin v k.ú. Město Albrechtice**“ (dále jen „**dílo**“), na základě výsledku výběrového řízení realizovaného v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

## **Čl. I**

### **Předmět a účel smlouvy**

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo s názvem „**Provedení náhradní výsadby dřevin v k.ú. Město Albrechtice**“, které je podrobně specifikováno v Čl. I. smlouvy a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.
- 1.2 Účelem smlouvy je zajištění realizace výsadby a povýsadbové péče v souladu s platnými zákony.

## **Čl. II**

### **Rozsah a specifikace předmětu smlouvy**

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení následujícího díla::  
Název díla: Provedení náhradní výsadby dřevin v k.ú. Město Albrechtice  
Místo plnění: Katastrální území Město Albrechtice
- 2.2 Realizace výsadby 10 ks zapěstované listnaté dřeviny o obvodu kmene 18-20 cm s nasazením koruny ve výšce 180 – 200 cm, na hranici pozemku p.č. 780 s pozemky p.č. 1876, 1877 a 1878 tak, aby byla zachována linie stromořadí a také návaznost na již rostoucí stromy z hlediska druhu. Doporučený druh je acer platanoides.
- 2.3 Bude zajištěna ochrana výpěstků proti zlomení úvazky a třemi kůly nahoře, spojenými příčkami. V následujících 5ti letech zhotovitel zajistí následnou péči o vysazené stromy (sadovnická úprava, zalévání). V případě nedostatků je zhotovitel povinen nedostatky odstranit.
- 2.4 V případě, že během 5ti let po výsadbě dojde k úhynu některého výpěstku, bude tento nahrazen novým výpěstkem o stejných parametrech jako při první výsadbě. V takovém případě bude započata nová následná péče v délce trvání 5ti let.

## **Čl. III**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje řídit se při poskytování Plnění ustanoveními této smlouvy a platnými právními předpisy. V případě, že v průběhu poskytování Plnění nabude platnosti a účinnosti novela některých právních předpisů a návodů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k Plnění, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy), a to bez nároku na zvýšení ceny za Plnění.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje při poskytování Plnění respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání Plnění. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
- 3.3 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. **e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.**

- 3.4 Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování Plnění a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- 3.5 Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely poskytnutí Plnění, a zavazuje se spolu s příslušnou předávanou či poskytovanou částí Plnění předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při poskytování Plnění nezpracoval.
- 3.6 Zhotovitel nenese odpovědnost za správnost údajů převzatých z katastru nemovitostí, je však povinen jejich správnost náležitě ověřit v rozsahu nezbytném pro poskytnutí Plnění dle této smlouvy.
- 3.7 Pokud byla k provedení Plnění užitá věc opatřená objednatelem, snižuje se cena o její hodnotu.
- 3.8 Zhotovitel tímto ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností a že v takovém případě nemá nárok o zvýšení ceny za Plnění.
- 3.9 Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn výstupy Plnění či podklady pro jeho vytvoření poskytnuté objednatelem bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat, poskytovat třetím osobám, zveřejňovat či s nimi jinak nakládat.
- 3.10 Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro poskytování Plnění. V případě, kdy přes výzvu zhotovitele objednatel tuto součinnost zhotoviteli neposkytne ani v dodatečně lhůtě 30 dnů, je zhotovitel oprávněn si podle své volby zajistit náhradní plnění na účet objednatele nebo od smlouvy odstoupit, pokud na to upozornil objednatele.
- 3.11 Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je Plnění poskytováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.
- 3.12 V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,01 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

#### **Čl. IV** **Termín plnění**

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje realizovat toto dílo do **31.03.2017**.
- 4.2 Následná povýsadbová péče bude trvat po dobu pěti let od výsazení dřevin (popsáno v ods. 2.4. této smlouvy)

#### **Čl. V** **Předání a převzetí Plnění**

- 5.1 Místem pro předání Plnění je sídlo objednatele.
- 5.2 Zhotovitel nese až do okamžiku předání Plnění nebezpečí za škody na Plnění.
- 5.3 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Plnění objednateli v souladu s touto smlouvou. O předání a převzetí Plnění bude vyhotoven protokol, jenž bude podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo Plnění převzato s výhradami, či bez výhrad. Okamžikem převzetí Plnění přechází na objednatele vlastnické právo k Plnění a přechází na něj nebezpečí škody na Plnění.

## Čl. VI

### Cena a způsob platby

- 6.1 Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky ze dne 20.2.2017 veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 6.2 Celková cena za provedení díla činí **58 810,- Kč bez DPH**, tj. **71 160,- Kč s DPH**. DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem.
- 6.3 Objednatel neposkytuje zálohy a zhotoviteli nepřísluší během poskytování Plnění přiměřená část ceny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
- 6.4 Cena za Plnění se hradí na základě faktury, kterou zhotovitel předloží objednateli za provedení Plnění po řádném převzetí Plnění.
- 6.5 Cena Plnění je po dobu účinnosti smlouvy neměnná a závazná.
- 6.6 Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s její úhradou.
- 6.7 Splátnost faktury je 30 dnů ode dne jejího obdržení. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 435 občanského zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v § 28 zákona č. **235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.**
- 6.8 Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:  
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ 01312774  
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Libušina 502/5, 702 00 Ostrava
- 6.9 Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na dobu 60 dnů. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.

## Čl. VII

### Záruka za jakost a vady

- 7.1 Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného Plnění. Zhotovitel zejména zaručuje, že Plnění bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
- 7.2 Záruka za jakost Plnění trvá 5 let ode dne poskytnutí poslední části Plnění dle této smlouvy.
- 7.3 Záruka se vztahuje na veškeré vady Plnění zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady plynoucí z chybných vstupních podkladů, které nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit.
- 7.4 Zhotovitel je povinen vady Plnění odstranit bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději do 30 dnů od doručení reklamace.

## **Čl. VIII**

### **Povinnost mlčenlivosti**

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy, a to zejména ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku.
- 8.2 Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle předchozího odstavce je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.

## **Čl. IX**

### **Smluvní pokuty, náhrada škody, odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy**

- 9.1 Je-li zhotovitel v prodlení s předáním Plnění či jeho části v termínu dle Čl. IV této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla či jeho části za každý byť i jen započatý den prodlení.
- 9.2 Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad Plnění či jeho části v termínu dle odst. 7.4 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny takového Plnění či jeho části za každý byť i jen započatý den prodlení.
- 9.3 Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti kalendářních dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 9.4 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- 9.5 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude Plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn.
- 9.6 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- 9.7 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k Plnění v případě, že objednatel obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započatím poskytování Plnění.
- 9.8 Ve vztahu ke Plnění je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.

**Čl. X**  
**Závěrečná ustanovení**

- 10.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.2 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 10.3 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 10.4 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
- 10.5 Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; vždy však musí být postupováno v souladu se ZZVZ.
- 10.6 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 10.7 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy
- 10.8 Nedílnou součástí smlouvy tvoří Příloha č. 1 SOD - Položkový výkaz činností
- 10.9 **Smluvní strany smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.**

V Ostravě dne 10.3.2017

V Andělské Hoře dne 8.3.2017

.....

**Ing. Bohumil Dolanský**

zástupce ředitele KPÚ pro MSK

.....

**Macháč Radim**

Č.j. Objednatele: SPU 096841/2017/KJ

Č.j. Zhotovitele:

Příloha č. 1 – Položkový výkaz činností

**Položkový rozpočet - Provedení náhradní výsadby dřevin v k.ú. Město Albrechtice**

lokalita: Město  
Albrechtice

Druh vysazovaných dřevin Objekt :	<b><i>Acer platanoides ok 18-20cm</i></b>	
--------------------------------------	-------------------------------------------	--

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
1	Výsadba stromu	ks	10,00	280	2 800,00
2	Hloubení jamek	ks	10,00	320	3 200,00
3	Acer platanoides ok 18-20cm	ks	10,00	3950	39 500,00
4	Ukotvení dřeviny kůly	ks	10,00	417	4 170,00
5	Zhotovení obalu kmene z juty	ks	10,00	72	720,00
6	Mulčování rostlin	m2	10,00	35	350,00
7	Zalítí stromu vodou	ks	10,00	80	800,00
8	Povýsadbový řez koruny	ks	10	32	320,00
9	Manipulace a doprava	soub.	1	1200	1 200,00
10	povýsadbová péče 10 ks stromů	rok	5	1150	5 750,00
			Celkem bez DPH		<b>58 810,00</b>