

Rámcová dohoda

Údržba pozemků v Ústeckém kraji – kácení a ořez stromů, sečení trávy
okres Děčín

I. Smluvní strany

Zadavatel **Česká republika -Státní pozemkový úřad**
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený:
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavel Pojer
zástupce ředitele KPÚ pro Ústecký kraj
v technických záležitostech oprávněn jednat: Bc. Jiří Pavliš, DiS.
vedoucí oddělení správy majetku

Telefon: +420 727 956 841
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: není plátcem DPH

(v této smlouvě dále jen „**zadavatel**“)

Dodavatel **Bc. Marián Šuba**
Sídlo: Nová 1828 Hranice 753 01
Tel.: xxxxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxx
Zastoupen: Bc. Marián Šuba, majitel
Zapsán v: Živnostenském rejstříku
IČ: 751 971 89
DIČ: CZ8107215677
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

(v této dohodě dále jen „**dodavatel**“)

uzavírají na základě výsledku výběrového řízení zadavatele s názvem „**Údržba pozemků v Ústeckém kraji – kácení a ořez stromů, sečení trávy**“ následující dohodu:

II. Předmět dohody

1. Tato Rámcová dohoda vymezuje podmínky týkající se jednotlivých dílčích plnění (dále jen dílo) a postup při uzavírání následných objednávek. Objednávkou se rozumí dokument (prokazatelně převzatý a odsouhlasený dodavatelem), na jehož základě

Dodavatel převezme závazek realizovat jednotlivá dílčí plnění spočívající v poskytování plnění dle konkrétních požadavků Zadavatele.

2. Předmětem této dohody je závazek dodavatele provést dílo – údržba pozemků v Ústeckém kraji specifikovaný takto:
 - kácení stromů a ořez dřevin rostoucích mimo les,
 - práce spojené s rizikovým kácením,
 - zdravotní a bezpečnostní prořez stromů,
 - provedení bezpečnostní vazby stromů,
 - odstranění a likvidace pařezů,
 - mýcení náletových dřevin a keřů,
 - odvoz a likvidace neupotřebitelné dřevní hmoty v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění,
 - odkup dřevní hmoty.
 - sečení trávy
 - strojní mulčování
 - likvidace bolševníku, křídlatky a jiných invazivních druhů rostlin
3. Dílo bude provedeno dodavatelem v požadované kvalitě a v souladu s podmínkami uvedenými v jednotlivých nařízeních a rozhodnutích příslušných orgánů státní správy a v souladu se všemi platnými normami a závaznými vyhláškami.
4. V rámci provedení předmětu této dohody bude dodavatel provádět pro zadavatele údržbu pozemků specifikovaných v dílčích objednávkách zadavatele, ve kterých se stanoví místo a harmonogram provedení požadované služby či služeb a požadovaná služba nebo služby.
5. Místem plnění této dohody jsou katastrální území Ústeckého kraje (každý okres zvlášť), specifikované v příslušné objednávce.
6. Dodavatel se zavazuje provádět pro zadavatele na základě jeho dílčích písemných objednávek předmět dohody v rozsahu uvedeném v čl. II., odst. 2, a zadavatel se zavazuje uhradit dodavateli za provádění díla sjednanou cenu díla.
7. Provedení díla se rozumí úplné a bezvadné včetně dodávky výstupů dokončeného díla zadavateli, dále provedení všech činností souvisejících s provedením díla.
8. Dodavatel bere na vědomí, že předmět plnění bude poskytován dle aktuálních potřeb a požadavků zadavatele a cenový rámec služeb uvedený v článku III, nemusí být vyčerpán v plném rozsahu.
9. S neupotřebenou dřevní hmotou (větve a jiné zbytky po těžbě, ztrouchnivělé, shnilé dřevo apod.) bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech.
10. Zadavatel se zavazuje za řádné a včasné provedení údržby pozemků zaplatit dodavateli cenu dle této smlouvy.

III.

Doba trvání dohody

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami, tj. 23. 02. 2017.
2. Tato dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to do 29. 3. 2019.
3. Platnost a účinnost této dohody končí uplynutím doby, na kterou byla tato dohoda uzavřena nebo vyčerpáním částky 300.000,00Kč (slovy: třistatisíc korun českých) bez DPH.

IV.

Způsob zadávání dílčích částí

1. Zadavatel bude zadávat jednotlivé Výzvy k poskytnutí plnění dodavateli v rozsahu a objemu dle aktuálních potřeb, po dobu platnosti dohody.
 - v každé výzvě bude specifikován konkrétní počet a rozsah dílčích služeb včetně technických podmínek a doby plnění
 - zadavatel vystaví vždy písemnou Výzvu k poskytnutí plnění (dílčí objednávku) a dodavatel musí tuto objednávku v daném termínu akceptovat. Akceptace Výzvy dodavatelem bude považována za uzavření Prováděcí smlouvy
 - v případě, že dodavatel odmítne na Výzvu objednavatele poskytnout v dohodě sjednané plnění, jedná se o porušení smluvní závazkové povinnosti dodavatele vůči objednavateli. Odpovědnost dodavatele a případná náhrada škody se bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění („občanský zákoník“).
2. Písemná výzva (objednávka) k poskytnutí plnění bude obsahovat:
 - a) identifikaci zadavatele a dodavatele;
 - b) podrobnou specifikaci požadovaného plnění
 - c) lhůtu pro akceptaci návrhu objednávky dílčího plnění ze strany dodavatele a to v délce max. 5 pracovních dnů
 - d) místo plnění – katastrální území, okres
 - e) termín plnění
 - f) další technické požadavky na plnění
 - g) předpokládanou cenu za dílčí plnění služeb dle čl. II Krycího listu nabídky - nabídková cena
 - h) kupní smlouvu k odprodeji dřevní hmoty k potvrzení.
3. Dodavatel při potvrzení dílčí objednávky předá zadavateli podepsanou kupní smlouvu na odkup dřevní hmoty včetně podrobného soupisu dřevní hmoty, na základě kterého bude po odsouhlasení příslušným zaměstnancem organizační jednotky zadavatele provedena úhrada ze strany uchazeče za dřevní hmotu.

V.

Termín plnění dílčí objednávky

Dodavatel je povinen zhotovit služby zadavatelem dílčí objednávkou požadované v termínu v ní stanoveném.

VI.

Cena a platební podmínky

1. Cena za dílčí plnění díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná a nepřekročitelná a je uvedena v Ceníku služeb, který je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
2. Ceny za dílčí plnění díla (údržby pozemků), uvedené v Příloze č. 1 této dohody jsou stanoveny jako ceny nejvýše přípustné a obsahují veškeré náklady dodavatele nezbytné k řádnému provedení díla, tj. zejména náklady na dopravu, náklady na půjčovné za manipulační prostředky apod.
3. Fakturováno bude na základě dílčích objednávek – daňovým dokladem „fakturou“, vystaveným dodavatelem, který dodavatel odešle zadavateli vždy po ukončení dílčího provedení díla. Dodavatel bude fakturovat zadavateli DPH v sazbě platné v den zdanitelného plnění služeb. Nedílnou součástí každého daňového dokladu - faktury musí být kalkulace ceny služeb za údržbu pozemků dle Ceníku služeb (viz příloha č. 1 této smlouvy), která bude vždy předem odsouhlasena příslušným vedoucím organizační jednotky nebo organizačního útvaru zadavatele dle dílčí objednávky, a dále předávací protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran, ze kterého bude vyplývat, zda služby byly dodavatelem řádně provedeny a zadavatelem řádně převzaty.
4. Zadavatel uhradí dodavateli cenu díla na základě jednotlivých účetních a daňových dokladů (dále jen „faktura“) vystaveného dodavatelem ve dvou originálech, a to převodním příkazem na účet dodavatele. Faktura bude vystavena po předání a převzetí každého jednotlivého řádně dokončeného díla na základě dílčích objednávek včetně odstranění případných vad a nedodělků. Jako odběratel bude na faktuře uveden Státní pozemkový úřad a příjemce Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj.
5. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu, dále na ní musí být uvedeno číslo smlouvy a specifikace příslušné objednávky. V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy či touto smlouvou, je zadavatel oprávněn vrátit fakturu dodavateli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury.
6. Zadavatel neposkytuje zálohy.
7. Maximální objem fakturovaných prací nepřesáhne 300.000,00Kč (slovy: třístatisíc korun českých) bez DPH.
8. Zadavatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst platbu proti pohledávce dodavatele z kteréhokoliv z následujících důvodů:
 - vad a nedodělků díla,
 - oprávněných nároků vznesených třetími osobami vůči zadavateli v souvislosti s neplněním povinností dodavatelem
 - škody způsobené zadavateli
 - opakovaného neplnění povinností ze strany dodavatele a nepostupování v souladu s dohodou, nebo
 - v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků zadavatele vůči dodavateli.
9. Splatnost řádně vystavených daňových dokladů – faktur, obsahujících náležitosti uvedené v zák. č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, majících formu obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku činí třicet (30) kalendářních dnů ode dne jejich doručení zadavateli.

10. Poslední faktura v kalendářním roce musí být zadavateli doručena nejpozději 30. 11. příslušného kalendářního roku.
11. Daňový doklad – faktura musí obsahovat číslo této rámcové dohody a číslo dílčí objednávky a musí mít náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů a náležitosti stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Cena dílčího plnění bude vyčíslena jako cena bez DPH, DPH bude vyčíslena samostatně a dále bude vyčíslena cena včetně DPH.
12. Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
Adresa pro doručení faktury: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín, 28. října 979/19, 405 01 Děčín.
13. Zadavatel má právo daňový doklad – fakturu dodavateli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodloužení s jeho úhradou, obsahuje-li nesprávné údaje, chybí-li na daňovém dokladu – faktuře některá z náležitostí, především pak kalkulace ceny služeb za údržbu pozemků, není-li připojena kopie oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Nová lhůta splatnosti v délce třicet (30) kalendářních dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu – faktury zadavateli.
14. Dodavatel bere na vědomí, že zadavatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků na účtu zadavatele se smluvní strany zavazují jednat o vyřešení této situace. Časová prodleva z těchto důvodů nemůže být považována za zavinění prodlení na straně zadavatele a z tohoto důvodu nelze vůči zadavateli uplatňovat žádné sankce.
15. Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů.

VII. Další ujednání

1. Řádné provedení díla v souladu s touto dohodou potvrdí zadavatel dodavateli podpisem protokolu o provedení díla. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě, požadavkům platných právních předpisů a norem, případně požadavkům specifikovaným v jednotlivých objednávkách.
2. Zadavatel písemně oznámí dodavateli vadu díla a ten je do 15 dnů povinen písemně oznámit, zda vadu uznává, či nikoliv. Vady díla dodavatel odstraní bezplatně v dohodnuté lhůtě, zpravidla 30 dnů od písemného oznámení.
3. V případě, že dodavatel odstraňuje vady a nedodělky, je povinen provedenou opravu zadavateli řádně předat. V případě, že zadavatel bude souhlasit s tím, že vady a nedodělky jsou řádně odstraněny, vydá dodavateli „Zápis o odstranění vad a nedodělků.“
4. Pokud dodavatel řádně neodstraní oznámené závady do 15 dnů od zahájení odstranění závad, má zadavatel právo oznámené závady dát odstranit na náklad dodavatele, tím se nenaruší práva zadavatele vyplývající ze záručních podmínek.

5. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, může zadavatel převzít dílo s výhradami s tím, že v protokolu o provedení díla bude stanoven termín k jejich odstranění.
6. Odstranění vad bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným oběma smluvními stranami.
7. Bude-li ze strany dodavatele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a zadavatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný dodavatel povinen tuto částku jako vzniklou škodu zadavateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí zadavatele nebo pokud na možné porušení předpisů dodavatel zadavatele předem neupozornil.
8. Zadavatel si vyhrazuje právo průběžné kontroly prováděných prací.
9. Zadavatel zmocňuje dodavatele, aby osobě, která dodavateli předloží potvrzení o uhrazení kupní ceny za dřevo vystavené zadavatelem (dále „potvrzení“), vydal dřevo v množství a jakosti dle specifikace v potvrzení. Dodavatel toto zmocnění přijímá. Dodavatel na potvrzení vyznačí „Vydáno“ s uvedením data vydání dřeva a potvrzení vrátí osobě.

VIII.

Odprodej dřevní hmoty

1. Náklady na pokácení budou uvedeny na faktuře vystavené dodavatelem a na prodej dřeva bude uzavřena samostatná kupní smlouva.
2. V rámci každé dílčí objednávky bude dodavatelem odkoupena dřevní hmota a uhrazena cena za vytěženou dřevní hmotu.
3. Cena za vytěženou dřevní hmotu je stanovena Ceníkem služeb, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této dohody.
4. Současně při převzetí oběma stranami potvrzené dílčí objednávky služeb je dodavatel povinen předat zadavateli podrobný popis dřevní hmoty.
5. Úhrada za vytěženou dřevní hmotu ze strany dodavatele bude provedena do 30 dnů od převzetí oběma stranami potvrzené dílčí objednávky služeb dodavatelem.
6. Ostatní podmínky odprodeje vytěžené dřevní hmoty jsou upraveny samostatnou kupní smlouvou v rámci každé dílčí objednávky služeb.

IX.

Práva a Povinnosti zadavatele

1. Zadavatel dohodne se dodavatelem v rámci každé dílčí objednávky služeb za údržbu pozemků rozsah oprávnění dodavatele ke vstupu zaměstnanců dodavatele a vjezdu vozidel dodavatele do prostor zadavatele, včetně vymezení doby provádění služeb dle této smlouvy v prostorách zadavatele dodavatelem.

2. Zadavatel poskytne dodavateli účinnou pomoc pro řešení díla.
3. Zadavatel je oprávněn kdykoliv za trvání této dohody zkontrolovat plnění předmětu díla, dodavatel je povinen mu takovou kontrolu umožnit. Zjistí-li zadavatel, že dodavatel při provádění díla postupuje v rozporu s touto smlouvou, je dodavatel povinen na základě písemné žádosti zadavatele neprodleně zjednat nápravu. Nebude-li zjednána náprava dodavatelem nejdéle do 5 dnů od doručení písemné žádosti od zadavatele o zjednání nápravy, považuje se toto prodlení za porušení dohody ze strany dodavatele
4. Zadavatel se zavazuje vytvořit dodavateli podmínky pro řádné a bezpečné provedení služeb a poskytnout mu potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat při řešení všech záležitostí souvisejících s prováděním služeb.

X.

Práva a Povinnosti dodavatele

1. Dodavatel je povinen při plnění této dohody postupovat s vynaložením odborné péče, dle platných právních předpisů, technických norem a v souladu s touto dohodou a pokyny zadavatele. Za zadavatele provádí průběžnou kontrolu postupu a kvality prováděných služeb osoba příslušná k převzetí služeb zadavatele. Zjistí-li zadavatel, že dodavatel provádí služby v rozporu s touto smlouvou, je dodavatel povinen na písemnou žádost zadavatele neprodleně zjednat nápravu.
2. Dodavatel se zavazuje vždy po skončení provádění služeb (údržby pozemků) vyzvat zadavatele k převzetí výsledku služeb, které příslušná osoba zadavatele po prohlídce provedení služeb potvrdí svým podpisem na předávacím protokolu.
3. V případě nemožnosti předání výsledku služeb zadavateli z důvodů na straně zadavatele (nepřítomnost příslušné osoby zadavatele) se služby považují za splněné okamžikem provedení vlastní služby (údržby pozemku) a následným telefonickým a e-mailovým oznámením s příloženou fotodokumentací před provedením prací a po provedení prací příslušné osobě zadavatele. Dodavatel v tomto případě musí vždy spolehlivě prokázat, že řádné předání výsledku služeb bylo znemožněno výhradně zaviněním na straně zadavatele.
4. Při provádění díla (údržby pozemků) je dodavatel povinen dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce.
5. Veškeré technické pomůcky a zařízení si zajišťuje dodavatel.
6. Dodavatel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí zadavatele, je však současně povinen zadavatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla.
7. Dodavatel odpovídá za škody způsobené zadavateli nebo třetím osobám a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví zadavatel v písemném oznámení o škodě.
8. Dodavatel je povinen bez prodlení podat zadavateli zprávu o vzniku případné škody, kterou dodavatel způsobil v souvislosti s prováděním služeb dle této dohody.

9. Dodavatel je povinen na žádost zadavatele před podáním dílčí objednávky provést prohlídku pozemků dotčených prováděním služeb dle této smlouvy, a poskytnout zadavateli konzultaci k řádnému provedení služeb dle této smlouvy; náklady na provedení prohlídek a konzultací jsou zahrnuty v ceně služeb dle této dohody.
10. Dodavatel je v dílčí objednávce povinen určit odpovědného zástupce, který je kontaktní osobou pro dílčí objednávku zadavatele a je kompetentní k řešení situací, bránících zdárnému dokončení objednaných služeb v dohodnutém čase a požadované kvalitě.
11. Dodavatel není oprávněn bez souhlasu zadavatele poskytovat třetím osobám rozpracované dílo ani podklady pro zpracování díla.
12. Předání díla bude smluvními stranami vzájemně potvrzeno. Tím okamžikem přechází na zadavatele odpovědnost za ztrátu, zničení či zcizení díla.
13. Dodavatel nese až do okamžiku předání díla nebezpečí škody na zhotoveném díle.
14. Dodavatel se zavazuje k úhradě újmy vzniklé výkonem jeho činnosti při zpracování díla vlastníkům, či oprávněným uživatelům dotčených pozemků.
15. Dodavatel je povinen při provedení díla plnění této smlouvy postupovat s vynaložením odborné péče, dle platných předpisů, technických norem a v souladu s touto smlouvou a pokyny zadavatele.
16. Dodavatel se zavazuje, že k realizaci služeb nebude využívat zaměstnance zadavatele, ani s nimi uzavírat jakýkoliv právní vztah. Nedodržení tohoto ujednání se považuje za podstatné porušení dohody.
17. Pokud dodavatel zjistí v průběhu provádění služeb dle této dohody skryté překážky, které brání řádnému provedení služeb, je povinen tuto skutečnost oznámit zadavateli bez zbytečného odkladu, případně navrhnout jiné řešení.
18. V průběhu provedení předmětu této dohody není dodavatel oprávněn poskytovat výsledky činnosti jiným osobám než zadavateli. Dodavatel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení dohody (i po předání díla zadavateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od zadavatele v souvislosti s realizací předmětu této dohody.
19. Dodavatel je povinen po dobu platnosti a účinnosti této dohody zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech obchodní, výrobní, technické či jiné povahy souvisejících se zadavatelem či jeho prostorami, které nejsou běžně dostupné. Dodavatel není oprávněn tyto skutečnosti sdělovat, reprodukovat či kopírovat, a to ani částečně ani jako celek, s výjimkou nezbytného použití při plnění této dohody.

XI. Smluvní pokuty

1. Dodavatel je v případě porušení své povinnosti dle této dohody povinen zadavateli uhradit a zadavatel je oprávněn po dodavateli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:

- a) při prodlení dodavatele s prováděním díla v termínu stanoveném dílčí objednávkou zadavatele, je zadavatel oprávněn po dodavateli požadovat a dodavatel je povinen zadavateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny dílčí objednávky za každý i započatý pracovní den prodlení;
 - b) pro případ prokazatelného porušení povinností dodavatele dle ustanovení čl. X. této smlouvy ze strany dodavatele je zadavatel oprávněn po dodavateli požadovat a dodavatel je povinen zadavateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,00Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení.
2. Zaplacení smluvní pokuty nezprošťuje dodavatele povinnosti splnit závazky stanovené touto smlouvou.
 3. Smluvní pokuta je splatná na základě faktury vystavené stranou oprávněnou do čtrnácti (14) dnů ode dne jejího doručení druhé smluvní straně.
 4. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
 5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zadavatele na náhradu škody v celém rozsahu. Výše smluvních pokut se do výše náhrady škody nezapočítává.
 6. Zadavatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků přidělených ze státního rozpočtu. Při přerušení prací ze strany zadavatele se provede inventarizace rozpracovanosti a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu.

XII.

Ukončení dohody, výpověď dohody, odstoupení od dohody

1. Tuto dohodu lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran.
2. Tuto smlouvu lze ukončit jednostrannou písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran s měsíční výpovědní dobou. Výpovědní doba počne běžet prvního dne měsíce následujícího poté, kdy byla druhé smluvní straně písemná výpověď doručena.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této dohody odstoupit z důvodů sjednaných v této dohodě nebo stanoví-li tak zákon. Smluvní strany jsou oprávněny od této dohody odstoupit zejména v případech, kdy je tato dohoda porušena podstatným způsobem.
4. Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že za podstatné porušení této dohody se považuje:
 - a) prodlení zadavatele s úhradou řádně vystaveného daňového dokladu - faktury obsahujícího správné údaje a veškeré touto smlouvou požadované náležitosti o pět (5) a více kalendářních dnů;
 - b) prodlení dodavatele s provedením či zahájením provedením díla dle dohodnutých lhůt o více jak dva (2) pracovní dny;

- c) nedodržení či porušení povinnosti dodavatele stanovené v článku X. odst. 8 této dohody, tedy že dodavatel je povinen bez prodlení podat zadavateli zprávu o vzniku případné škody, kterou dodavatel způsobil v souvislosti s prováděním služeb dle této smlouvy.
 - d) porušení smluvní povinnosti dle této dohody, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 5 dnů;
 - e) porušení povinnosti mlčenlivosti;
 - f) vůči majetku dodavatele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
 - g) dodavatel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr dodavatele pro uzavření dohody
5. Odstoupení od této dohody v případě podstatného porušení této dohody druhou smluvní stranou je platné a účinné prokazatelným doručením písemného odstoupení od této dohody druhé smluvní straně.
 6. Pokud odstoupí od této dohody některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v tomto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu prováděného díla ke dni odstoupení od této dohody. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od této dohody. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finančním ohodnocení díla ke dni odstoupení neshodnou, nechají vypracovat znalecký posudek příslušným soudním znalcem, který bude vybrán ze seznamu soudních znalců a tento výběr provede zadavatel po dohodě s dodavatelem. Náklady na znalecký posudek dle předchozí věty hradí smluvní strany rovným dílem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla.
 7. Smluvní strany se zavazují, že ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne ukončení této dohody vypořádají závazky vyplývající z této dohody. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je zadavatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby dodavateli.
 8. Odstoupením od této dohody nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a případnou náhradu škody.
 9. Zadavatel je od dohody oprávněn jednostranně odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této dohody. Takto však může odstoupit pouze v případě, pokud provedené Služby od dodavatele dosud nepřevzal, nebo v době kratší než 20 dní před sjednaným datem předání.
 10. Odstoupení od této dohody je platné a účinné prokazatelným doručením písemného odstoupení od této dohody druhé smluvní straně.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Za zadavatele jsou oprávněni jednat:

a) k jednáním ve věci této dohody:

Ing. Pavel Pojer, zástupce ředitele KPÚ pro Ústecký kraj, +420 602 593 934

b) ve věcech technických a k převzetí prací a služeb:

Ing. Sladký David, +420 725 901 533

2. Za dodavatele jsou oprávněni jednat:

c) k jednáním ve věci této dohody:

Bc. Marián Šuba, xxxxxxxxxxxxxx

d) ve věcech technických a předání výsledku prací a služeb:

Bc. Marián Šuba, xxxxxxxxxxxxxx

3. Tato dohoda se řídí českým právním řádem.

4. V případě, že bude dodavatel nakládat s citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Dodavatel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení tohoto zákona z jeho strany.

5. Dodavatel tímto prohlašuje, že je držitelem veškerých povolení a oprávnění, umožňujícím uskutečnit dílo dle této dohody.

6. Dodavatel tímto prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není v likvidaci a není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se zadavatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, příp. o prohlášení úpadku jeho společnosti.

7. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

8. Stane-li se některé ustanovení této dohody neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této dohody, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

9. Vztahy touto smlouvou neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nebo jiného příslušného obecně závazného právního předpisu.

10. Odpovědnost za škody se řídí obecně závaznými právními předpisy.

11. Dodavatel přebírá povinná ručení za rizika, plynoucí z plnění této dohody. Současně prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, která kryje všechna rizika

spojená s činností dodavatele dle této dohody. V případě škody vzniklé zadavateli prokazatelným zaviněním dodavatele nebo jeho zaměstnanců, za jejichž výkon práce nese dodavatel odpovědnost ve smyslu pracovněprávních předpisů, je povinen dodavatel škodu zadavateli uhradit. Toto ustanovení se netýká případů, kdy dodavatel nemohl vzniku škody zabránit.

12. Dodavatel je rovněž povinen zadavatele odškodnit v případě veškerých nároků a nahradit výdaje vzniklé v souvislosti s jakýmkoli zraněním osob, které zadavateli, jeho oprávněným zástupcům, zaměstnancům či třetím osobám při provádění služeb či v souvislosti s ním vzniknou.
13. Dodavatel má uzavřenou pojistnou smlouvu u Generali, pokud jde o škody hmotné i nehmotné ve výši plnění 2 500 000,00 Kč.
14. Všechny spory mezi smluvními stranami, vzniklé z právních vztahů založených touto dohodou a/nebo v souvislosti s ní, budou řešeny smírnou cestou při vynaložení veškerého úsilí obou smluvních stran. V případě, že smluvní strany nedosáhnou jednáním smírného řešení kteréhokoliv sporu vzniklého z právních vztahů založených touto dohodou nebo v souvislosti s ní, bude o daném sporu rozhodnuto v soudním řízení před věcně a místně příslušným soudem ČR.
15. Veškeré změny a doplňky této dohody, včetně změn příloh, mohou být činěny po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
16. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Ceník služeb.
17. Tato dohoda je vyhotovena a smluvními stranami podepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž zadavatel obdrží tři (3) vyhotovení a dodavatel jedno (1) vyhotovení.
18. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nebyla uzavřena zneužitím tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádného z účastníků dohody. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem strany dohody připojují své podpisy.

V Teplicích dne 23. 02. 2017

V Teplicích dne 23. 02. 2017

Za zadavatele:

Za dodavatele:

.....
Ing. Pavel Pojer
zástupce ředitele
Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj

.....
Bc. Marián Šuba
majitel