

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon“)

**Název veřejné zakázky:** Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Tři Studně; k.ú. Vír a Hrdá Ves;  
k.ú. Milasín; k.ú.Český Herálec

**2. část VZ** Komplexní pozemková úprava v k.ú. Vír a Hrdá Ves

**Evidenční číslo:** 639410

**Druh veřejné zakázky:** Nadlimitní veřejná zakázka na služby

**Předpokládaná hodnota:** 2 045 000, Kč bez DPH

### 1. Základní identifikační údaje zadavatele

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Kraj Vysočina
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Sídlo:</b>	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Vladimírem Maryškou - ředitelem
<b>IČ:</b>	013 12 774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774
<b>Profil zadavatele</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>Č.j.</b>	SPU 194957/2016

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálních územích Vír a Hrdá Ves, Obec Vír, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb. – digitální katastrální mapa (DKM) a vytvoření veškeré dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí.

Komplexní pozemková úprava byla zahájena na základě žádostí více než 50% vlastníků zemědělské půdy.

Účelem KoPÚ je ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádat pozemky, scelit nebo rozdělit a zabezpečit přístupnost a využití pozemků a vyrovnání hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy.

Návrh KoPÚ bude zpracován odděleně za každé katastrální území samostatně a tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

KoPÚ budou řešeny se zvláštním zřetelem na úpravu vodohospodářských poměrů, protierozních a protipovodňových opatření.

- 3. Celková cena sjednaná ve smlouvách činí: 3 090 240,00 Kč bez DPH**  
Cena sjednaná ve smlouvě KoPÚ Vír činí: 2 064 670,00 Kč bez DPH  
Cena sjednaná ve smlouvě KoPÚ Hrdá Ves činí: 1 025 570,00 Kč bez DPH

- 4. Zvolený druh zadávacího řízení: otevřené řízení**

- 5. Identifikační údaje vybraného uchazeče**

**Nabídka č. 2 Smlouva o společném plnění závazku**

<b>Obchodní firma -název:</b>	<b>Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE, reprezentant plnění závazku Ing. Pavel Dvořáček</b>
Sídlo:	Lesná 4, 395 01 Pacov Pod Pracovem 232, 391 01 Planá nad Lužnicí –Lhota Samoty
Právní forma:	Fyzická osoba Fyzická osoba
IČ:	438 20 654 659 45 735
DIČ:	CZ6705260859 CZ6604170903
Nabídková cena v Kč bez DPH:	<b>3 090 240,-</b>
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	3 739 191,-

**6. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky**

Nabídka vybraného uchazeče nejlépe splnila hodnotící kritérium – nejnižší nabídkovou cenu (ust. §78 odst.1 písm. b) zákona).

**7. Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele**

Uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli).

**8. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena**

**Nabídka č. 1 Sdružení Foltánek s.r.o., AGROPROJEKCE LITOMYŠL s.r.o**

<b>Obchodní firma:</b>	<b>Foltánek, s.r.o. Agroprojekce Litomyšl, s.r.o.</b>
Sídlo:	Perucká 1, 120 00 Praha 2 Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným Společnost s ručením omezeným
IČO:	246 62 976 642 55 611
DIČ:	CZ24662976 CZ64255611
Nabídková cena v Kč bez DPH:	<b>4 917 550,-</b>
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	5 950 236,-

**Nabídka č. 2 Smlouva o společném plnění závazku**

Obchodní firma:	<b>Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE, reprezentant plnění závazku Ing. Pavel Dvořáček</b>
Sídlo:	Lesná 4, 395 01 Pacov Pod Pracovem 232, 391 01 Planá nad Lužnicí –Lhota Samoty
Právní forma:	Fyzická osoba Fyzická osoba
IČO:	438 20 654 659 45 735
DIČ:	CZ6705260859 CZ6604170903
Nabídková cena v Kč bez DPH:	<b>3 090 240,-</b>
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	3 739 191,-

**Nabídka č. 3**

Obchodní firma:	<b>AGERIS, s.r.o.</b>
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	255 76 992
DIČ:	CZ25576992
Nabídková cena v Kč bez DPH:	<b>4 240 590,-</b>
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	5 131 114,-

**Nabídka č. 4**

Obchodní firma:	<b>GEOREAL, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	405 27 514
DIČ:	CZ40527514
Nabídková cena v Kč bez DPH:	<b>4 907 850,-</b>
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	5 938 499,-

**Nabídka č. 5 – na tuto část veřejné zakázky uchazeč nepodal nabídku**

Obchodní firma:	<b>HRDLIČKA, spol. s r. o.</b>
Sídlo:	nám. 9.května 45, 266 01 Tetín
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	186 01 227
DIČ:	CZ18601227
Nabídková cena v Kč bez DPH:	-
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	-

**Nabídka č. 6 – na tuto část veřejné zakázky uchazeč nepodal nabídku**

Obchodní firma:	<b>EKOS T, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Bezručova 68, 674 01 Třebíč
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	634 70 985
DIČ:	CZ 63470985
Nabídková cena v Kč bez DPH:	-
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	-

**Nabídka č. 7 – na tuto část veřejné zakázky uchazeč nepodal nabídku**

Obchodní firma:	<b>Geocart CZ, a.s.</b>
Sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	255 67 179
DIČ:	CZ25567179
Nabídková cena v Kč bez DPH:	-
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	-

**Nabídka č. 8 – na tuto část veřejné zakázky uchazeč nepodal nabídku**

Obchodní firma:	<b>GEOVAP, spol. s r. o.</b>
Sídlo:	Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	150 49 248
DIČ:	CZ15049248
Nabídková cena v Kč bez DPH:	-
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	-

**Nabídka č. 9**

Obchodní firma:	<b>GB - geodezie, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Lazaretní 4298/11a, 615 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	262 71 044
DIČ:	CZ26271044
Nabídková cena v Kč bez DPH:	<b>6 403 900,-</b>
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	7 748 720,-

**9. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu vyloučení:**

**Nabídka č. 3**

Obchodní firma:	<b>AGERIS, s.r.o.</b>
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	255 76 992
DIČ:	CZ25576992
Důvod vyloučení:	Uchazeč byl vyloučen ze zadávacího řízení dle § 60 odst.1 zákona z důvodu nesplnění kvalifikace v požadovaném rozsahu. Uchazeč byl vyzván k doplnění nabídky a to do 3 pracovních dnů. V uvedené lhůtě nebyly zadavateli požadované dokumenty předloženy.

**10. Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny včetně odůvodnění**

- netýká se

**11. Důvod použití jednacního řízení bez uveřejnění**

- netýká se

**12. Důvod zrušení zadávacího řízení**

-netýká se

V Jihlavě dne 15.2.2017

.....  
Ing. Jan Čekal – zástupce ředitele  
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina