

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Základní identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupený:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou krajského pozemkového úřadu
IČ:	01312774
DIČ:	CZ01312774 – není plátce DPH

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy Návojná, Vlčková II
Sp. značka / evid. číslo VZ:	2VZ12755/2016-525101 / 646753
Č.j.:	SPU 067045/2017-KOŠ
Druh zadávacího řízení:	dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona

2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky je vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálních územích Návojná a Vlčková včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu a vyhotovení veškeré dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí (dále jen „díl“). Veřejná zakázka je rozdělena na 2 části ve smyslu ust. § 98 zákona. Dodavatelé byli oprávněni podat nabídku na kteroukoliv jednotlivou část nebo i více částí veřejné zakázky současně. Specifikace částí veřejné zakázky a jednotlivých katastrálních území:

Část 1 – k.ú. Návojná

Část 2 – k.ú. Vlčková

3. Identifikační údaje vybraného uchazeče, cena sjednaná ve smlouvě, údaje o plnění prostřednictvím subdodavatele

část 1

Obchodní firma nebo název:	Geocart CZ a.s.
Sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25567179
DIČ:	CZ25567179

Smlouva o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky byla uzavřena dne 3.2.2017.

Cena díla sjednaná ve smlouvě celkem bez DPH činí 3 861 600,- Kč.

Předmět veřejné zakázky nebude plněn prostřednictvím subdodavatele.

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

část 2

Obchodní firma nebo název:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992
DIČ:	CZ25576992

Smlouva o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky byla uzavřena dne 10.1.2017.

Cena díla sjednaná ve smlouvě celkem bez DPH činí 2 889 750,- Kč.

Předmět veřejné zakázky nebude plněn prostřednictvím subdodavatele.

4. Odůvodnění výběru nejnižší nabídky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání všech částí veřejné zakázky byla ve smyslu ust. § 78 odst. 1 písm. a) zákona, nejnižší nabídková cena. Hodnotící komise hodnotila jednotlivé nabídky podle absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to pro každou část veřejné zakázky samostatně, v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Na základě výsledků posouzení a hodnocení nabídek rozhodl zadavatel dne 13.12.2016 o výběru nejnižší nabídky, splňující nejlépe hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky.

5. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:**Nabídka č. 1**

Společná nabídka	ne
Obchodní firma nebo název:	Geocart CZ a.s.
Sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	25567179
DIČ:	CZ25567179
Nabídková cena Části 1 bez DPH:	3 861 600,- Kč
Nabídková cena Části 1 včetně DPH:	4 672 536,- Kč
Nabídková cena Části 2 bez DPH:	3 454 550,- Kč
Nabídková cena Části 2 včetně DPH:	4 180 006,- Kč

Nabídka č. 2

Společná nabídka	ne
Obchodní firma nebo název:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 5, 602 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	255 76 992
DIČ:	CZ25576992
Nabídková cena Části 1 bez DPH:	3 065 700,- Kč
Nabídková cena Části 1 včetně DPH:	3 709 497,- Kč
Nabídková cena Části 2 bez DPH:	2 889 750,- Kč
Nabídková cena Části 2 včetně DPH:	3 496 597,- Kč

Nabídka č. 3

Společná nabídka	ne
Obchodní firma nebo název:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Lazaretní 4298/11a, 615 00 Brno - Židenice

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	262 71 044
DIČ:	CZ26271044
Nabídková cena Části 1 bez DPH:	4 064 450,- Kč
Nabídková cena Části 1 včetně DPH:	7 917 985,- Kč
Nabídková cena Části 2 bez DPH:	3 624 750,- Kč
Nabídková cena Části 2 včetně DPH:	4 385 948,- Kč

6. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení včetně odůvodnění jejich vyloučení**Část 2****Nabídka č. 1**

Obchodní firma nebo název:	Geocart CZ a.s.
Sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	25567179
DIČ:	CZ25567179

V zadávací dokumentaci (čl. 3., bod 3.1.2.) pro výše uvedenou veřejnou zakázku si zadavatel vyhradil požadavek, že termíny dokončení hlavních celků a dílčích částí díla budou stanoveny uchazečem v příloze č. 1 ke smlouvě o dílo formou uvedení počtu měsíců ode dne podpisu smlouvy o dílo při respektování těchto požadavků: uchazeč je povinen termín dokončení hlavního celku 3.1. Přípravné práce pro obě části zakázky stanovit nejpozději do 15 měsíců ode dne podpisu smlouvy o dílo. Uchazeč je povinen termín dokončení dílčí části 3.1.4. Rozbor současného stavu stanovit tak, aby předcházel termínu dokončení hlavního celku 3.1. Přípravné práce. Termín dokončení dílčí části 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků je uchazeč povinen stanovit pro obě části zakázky nejpozději do 34 měsíců ode dne podpisu smlouvy o dílo. Ve smlouvě o dílo, která bude uzavřena na základě tohoto výběrového řízení, budou počty měsíců nahrazeny odpovídajícím konkrétním datem, které bude uvedeno vždy 15. dne v daném měsíci. Uchazeč Geocart CZ a.s. tuto podmínku zadavatele v části 2 veřejné zakázky nesplnil, neboť z položkového výkazu činností pro část 2 veřejné zakázky předloženého v nabídce vyplývá, že dokončení hlavního celku 3.1. Přípravné práce není stanoveno v požadované lhůtě dle bodu 3.1.2. Zadávací dokumentace. Vzhledem k výše uvedenému byl zadavatel povinen uchazeče z další účasti v otevřeném zadávacím řízení v části 2 veřejné zakázky v souladu s ust. § 60 odst. 1 zákona vyloučit.

7. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení ve smyslu ust. § 77 odst. 6 zákona z toho důvodu, že jejich nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Nabídka žádného uchazeče neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

8. Nebyla využita možnost použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění.**9. Veřejná zakázka není z oblasti obrany nebo bezpečnosti.**

Ve Zlíně dne 13.2.2017

.....
Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

Pozn.

Údaje uvedené v písemné zprávě se týkají všech částí veřejné zakázky, pokud není v této zprávě výslovně uvedeno jinak.