

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO: 01312774, DIČ: CZ013

Oddělení správy vodohospodářských děl

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 04.01.2017

SPU 005461/2017

listy: 2 přílohy: 1

druh:



spuess684ef6ae

váš dopis zn.: SPU 631374/2016
ze dne: 14. 12. 2016
naše zn.: SPU 641938/2016
vyřizuje: Bc. Karel Janeček
tel.: 724 614 054
e-mail: k.janecek@spucr.cz
datum: 22. 12. 2016
počet listů: 1
počet příloh/listů: 1/1

Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Jihočeský kraj
Pobočka České Budějovice
Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. LHOTA U DYNÍNA – vyjádření k oznámení o zahájení řízení a stanovení podmínek

Dopisem ze dne 14. 12. 2016 jste zaslali našemu oddělení oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Lhota u Dynína, okres České Budějovice. Současně jste nás vyzvali ke stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů.

Sdělujeme Vám, že v obvodu a na okrajích obvodu komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Lhota u Dynína spravuje OSVD následující stavby vodních děl – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ), které jsou v majetku státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění:

název HOZ	rok pořízení	ID majetku	otevřený [km]	zatrubněný [km]	ČHP
TŘEBŇ II/1 - DYNÍN – LHOTA OBJ 38 BS-1	1975	2070000070-11201000	0,163	-	1-07-02-064
TŘEBŇ II/1 - DYNÍN – LHOTA OBJ 38 BS-1a	1975	2070000071-11201000	0,250	-	1-07-02-064
TŘEBŇ II/1 - DYNÍN – LHOTA OBJ 38 BS-2	1975	2070000072-11201000	0,354	-	1-07-02-064
TŘEBŇ II/1 - DYNÍN – LHOTA OBJ 38 BS-2-1	1975	2070000073-11201000	0,126	-	1-07-02-064
TŘEBŇ II/1 - DYNÍN – LHOTA OBJ 38 BS-2-2	1975	2070000074-11201000	0,194	-	1-07-02-064
TŘEBŇ II/1 - DYNÍN – LHOTA OBJ 38 BS-3	1975	2070000057-11201000	0,300	-	1-07-02-064
TŘEBŇ II/1 - DYNÍN – LHOTA OBJ 38 BS-3-1	1975	2070000058-11201000	0,060	0,160	1-07-02-064
TŘEBŇ II/1 - DYNÍN – LHOTA OBJ 38 BS-3-1-1	1975	2070000059-11201000	-	0,067	1-07-02-064
TŘEBŇ II/1 - DYNÍN – LHOTA OBJ 38 BS-4	1975	2070000062-11201000	0,087	0,713	1-07-02-064
TŘEBŇ II/1 - TR. 2 OBJ. 40 Z-6	1975	2070000069-11201000	0,144	0,256	1-07-02-060
TŘEBŇ II/1 - TR. 2 OBJ. 40 Z-7	1975	2070000068-11201000	0,036	0,432	1-07-02-060
TŘEBŇ II/1 - TR. 2 OBJ. 41 Z-8-1	1975	2070000063-11201000	0,407	0,081	1-07-02-060
TŘEBŇ II/1 - TR. 2 OBJ. 41 Z-8-1-1	1975	2070000064-11201000	0,139	-	1-07-02-060
TŘEBŇ II/1 - TR. 2 OBJ. 41 Z-8-2	1975	2070000065-11201000	-	0,270	1-07-02-060
TŘEBŇ II/1 - TR. 2 OBJ. 41 Z-9	1975	2070000067-11201000	0,443	-	1-07-02-060

V obvodu KoPÚ se dle našich informací nacházejí i odvodněné pozemky podrobným odvodňovacím zařízením (POZ). Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000.

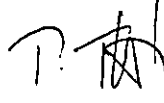
Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Orientační zakres ploch s POZ, které je příslušenstvím pozemků, přikládáme. Odvodněné plochy jsou v příložené situaci vyznačeny šedě ohraničenou růžovou plochou s uvedením roku výstavby, HOZ je vyznačeno barevnou linií doplněnou popisem.

Vzhledem k výskytu HOZ a POZ v zájmovém území požadujeme v rámci návrhu plánu společných zařízení (např. polních cest, vodohospodářských opatření apod.) a návrhu nového uspořádání pozemků respektovat tyto podmínky:

- zakreslit trasu HOZ a plochy POZ do hlavního výkresu PSZ
- navrhnout taková opatření, aby byla po jejich realizaci i nadále zachována funkčnost odvodňovacího systému (POZ i HOZ)
- zajistit přístup k objektům HOZ za účelem kontroly a případných oprav
- výsadba nad zatrubněnými HOZ není přípustná, případnou výsadbu podél otevřených kanálů HOZ požadujeme pouze jednostrannou za účelem zajištění přístupu ke stavbě vodního díla pro provádění údržby
- pod objekt otevřeného kanálu HOZ navrhnout s odkazem na Informaci OMŘPÚ č. 3/2015 ze dne 23. 9. 2015 č.j. SPÚ 464602/2015 v rámci návrhu nového uspořádání pozemků pozemek do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, a to druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé. V případě, že nebudou pod otevřeným kanálem HOZ umístěny pozemky do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, žádáme o písemné zdůvodnění.
- hranice pozemků požadujeme u otevřených kanálů HOZ zaměřit ve vzdálenosti 0,5 m od břehové hrany a na trubních kanálech HOZ zaměřit šachty a jiné objekty (vtoky, výusti apod.)
- vlastníci nově navržených pozemků, pod kterými se nalézají zatrubněné úseky HOZ, budou seznámeni s existencí tohoto zařízení
- bude-li v rámci PSZ navrženo opatření, které se bude dotýkat stavby vodního díla HOZ, požadujeme jej předložit k odsouhlasení technického řešení
- při výstavbě nebo rekonstrukci polních cest, sjezdů na pole a výhyben nebo jiných staveb (např. biokoridory, PPO, protierozní opatření) požadujeme dodržet normu ČSN 75 4030 – Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a jinými vedeními

S pozdravem

 **STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**
Oddělení správy vodohospodářských děl
Husinecká 1024/11a
130 00 Praha 3

③

Mgr. Petra Tomášková

oddělení správy vodohospodářských děl
Státní pozemkový úřad

Příloha: situace s vyznačením ploch s POZ a tras HOZ