



KUCBX00LXWAI

K R A J S K Ý Ú Ř A D



J I H O Č E S K Ý K R A J

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

Č. j.: KUJCK 2100/2017/OZZL/2
Sp. zn.: OZZL 159890/2016/zdbr

datum: 4. 1. 2017

vyřizuje: Mgr. Zdeněk Brož

telefon: 386 720 720

Stanovisko ke Komplexním pozemkovým úpravám v katastrálním území Lhota u Dynína

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen krajský úřad), obdržel dne 14. 12. 2016 žádost o stanovení podmínek a omezení z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny) k zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v k. ú. Lhota u Dynína.

Krajský úřad upozorňuje, že předmětné území se z velké části nachází na území chráněné krajinné oblasti (dále jen CHKO) Třeboňsko. Zdejší orgán ochrany přírody není věcně ani místně příslušný, protože na území CHKO vykonávají státní správu v ochraně přírody a krajiny podle § 78 odst. 1. zákona o ochraně přírody a krajiny správa CHKO, v tomto případě Správa CHKO Třeboňsko.

Dále po důkladném prozkoumání a na základě všech dostupných informací Krajský úřad – Jihočeský kraj sděluje následující:

Podle ustanovení § 77a odst. 6 zákona o ochraně přírody a krajiny:

V katastrálním území řešeném komplexní pozemkovou úpravou v příslušnosti zdejšího orgánu ochrany přírody se vyskytuje jediný prvek územního systému ekologické stability (dále jen ÚSES) regionálního významu ani nadregionálního významu.

K prvkům ÚSES lokálního významu je dle ustanovení § 77 odst. 2 zákona příslušný orgán ochrany přírody dotčené obce s rozšířenou působností, v tomto případě odbor životního prostředí Týn nad Vltavou.

Podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. d), písm. h) a písm. j) zákona o ochraně přírody a krajiny:

V předmětném území v příslušnosti zdejšího orgánu ochrany přírody se nenachází žádné zvláště chráněné území, ani jeho ochranné pásmo.

Podle ustanovení § 12 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny:

Do předmětného území nezasahuje žádný z přírodních parků.

Podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. l) a písm. m) zákona o ochraně přírody a krajiny:

Na území řešeném předloženou komplexní pozemkovou úpravou v příslušnosti zdejšího orgánu ochrany přírody se nevyskytuje žádná ptačí oblast (dále jen PO), ani evropsky významná lokalita (dále jen EVL). Nejbližší prvky soustavy NATURA 2000 se nicméně nacházejí přímo v k. ú. Lhota u Dynína (na území CHKO Třeboň) – konkrétně se jedná o PO CZ0311033 Třeboňsko a EVL CZ0313098 Hliníř – Ponědrážka. Dalšími nejbližšími prvky soustavy Natura 2000 jsou EVL CZ0314109 Ruda, EVL CZ0312040 Malý Horusický rybník a EVL CZ0313128 Nadějská soustava, které jsou vzdušnou čarou vzdáleny min. cca 2,7 – 4,7 km.

Ukazuje se, že k. ú. Lhota u Dynína poskytuje vhodná stanoviště celé řadě vzácných a ohrožených druhů živočichů a rostlin (dle nálezové databáze ISOP z portálu AOPK ČR a dle vyhlášky 395/1992 Sb.). V posledních letech zde bylo zaznamenáno více než 50 zvláště chráněných druhů – mezi nimi např. kriticky ohrožené druhy: bublinatka bleďožlutá (*Utricularia ochroleuca*), hrotnosemenka bílá (*Rhynchospora alba*), orel mořský (*Haliaeetus albicilla*), suchopýr štíhlý (*Eriophorum gracile*) a morčák velký (*Mergus merganser*). Ke zdejším silně ohroženým druhům patří např. ptáci: bekasina otavní (*Gallinago gallinago*), čáp černý (*Ciconia nigra*), kvakoš noční (*Nycticorax*

nycticorax), rybák obecný (*Sterna hirundo*), zrzohlávka rudozobá (*Netta rufina*); obojživelníci: blatnice skvrnitá (*Pelobates fuscus*), čolek obecný (*Triturus vulgaris*), skokan štíhlý (*Rana dalmatina*), skokan vodní synklepton (*Rana esculenta synklepton*), skokan zelený (*Rana kl. esculenta*); savci: netopýr Brandtův (*Myotis brandtii*), netopýr nejmenší (*Pipistrellus pygmaeus*), netopýr parkový (*Pipistrellus nathusii*), netopýr rezavý (*Nyctalus noctula*), nebo vydra říční (*Lutra lutra*); cévnaté rostliny: bublinatka prostřední (*Utricularia intermedia*), puchýřka útlá (*Coleanthus subtilis*), rosnatka okrouhlolistá (*Drosera rotundifolia*), vrbina kytkokvětá (*Lysimachia thyrsoiflora*), zevar nejmenší (*Sparganium natans*); atd. Kromě toho se zde vyskytuje také celá řada dalších ohrožených druhů...

Požadavky:

Pro úspěšnou ochranu výše zmíněných zájmových druhů požadujeme přednostně řešit v rámci KPÚ nelesní stanoviště (podpora mokřadních až podmáčených lučních biotopů, meze, rozptýlenou zeleň atd.). Dále požadujeme zapracování krajinných prvků, které napomáhají utvářet heterogenní charakter a prostupnost okolní volné krajiny, tak aby vzniklo široké spektrum navzájem propojených biotopů, které mohou nabídnout dostatek vhodných stanovišť pro drobnou zvěř, hmyz, rostliny, obojživelníky i ptactvo (remízky, liniová a rozptýlená zeleň, tůňe, mokřady a podmáčená stanoviště apod.).

Orgán ochrany přírody doporučuje směřovat vlastnictví pozemků ve zdejší RBC do veřejného vlastnictví (Jihočeský kraj, obec). Sjednocením majetkových poměrů v prvcích ÚSES, lze obecně zjednodušit a případně umožnit realizaci možných budoucích záměrů směřujících k zajištění péče o tyto lokality, pokud budou řešeny v rámci komplexní pozemkové úpravy.

Orgán ochrany přírody dále upozorňuje na možné komplikace, které mohou vzniknout vlastníkům pozemků, pokud dochází v rámci pozemkových úprav k převodu druhu pozemku na ostatní plochu. Doporučujeme zvážit zařazení předmětných pozemků do druhu ostatní plocha, způsob využití neplodná půda.

Na základě výše uvedených skutečností krajský úřad vydává stanovisko dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny:

Předložený záměr **nemůže** mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný negativní vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí ležících na území v působnosti krajského úřadu.

Zdejší orgán ochrany přírody **souhlasí** s řešením pozemků podle § 2 odst. 3 vyhlášky 13/2014 Sb. o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav a zároveň požaduje, aby všechny výše uvedené skutečnosti byly v maximální možné míře zohledněny v návrhu komplexní pozemkové úpravy k. ú. Lhota u Dynína. Krajský úřad rovněž požaduje, aby bylo v rámci plánu společných zařízení řešeno zdejší RBC. Vlastní detaily řešení a podmínky využívání pozemků v RBC bude v rámci projektu řešit autorizovaný projektant ÚSES.

Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí oddělení rozvoje venkova,
péče o krajinu a koncepcí

Příloha:

- Ortofoto mapa dotčeného území

Obdrží:

- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka České Budějovice, Rudolfovska tř. 493/80, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice (DS)