

Číslo smlouvy objednatele: 27/2015-537100/1
Číslo zhotovitele: 179/2015

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Kostelní Lhota
a v navazujících částech katastrálních území Sadská, Vrbová Lhota, Písková Lhota, Hořátev,
Zvěříněk

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

O b j e d n a t e l :

Fakturační adresa:

zastoupený

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

tel./fax:

v technických záležitostech oprávněn jednat:

tel./fax:

e-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ/DIČ

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
a hlavní město Praha

Winstona Churchilla 1800, 130 00 Praha 3

Státní pozemkový úřad, IČ 01312774

Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

Ing. Jiří Veselým

Ing. Jiří Veselý

xxx

xxx

xxx

[xxx](#)

z49per3

xxx

xxx

01312774/CZ 01312774

dále jen „objednatel“

Z h o t o v i t e l :

sídlo:

zastoupený

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

v technických záležitostech oprávněn jednat:

tel./fax:

e-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu

IČ/DIČ

AREA G.K. spol. s r.o.

reprezentant společného závazku

PROJEKCE & AREA

U Elektry 650, 198 00 Praha 9

jednatel společnosti Milanem Novým

Milan Nový

xxx

xxx

[xxx](#)

jyem6ry

xxx

xxx

25094459/CZ25094459

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, C 49143

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností a v rámci návrhu KoPÚ

a za vytýčení pozemků: xxx

dále jen „zhotovitel“

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.**

Čl. I.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se uzavírá s ohledem na zohlednění postupu pro řešení lesních pozemků – rozšíření předmětu veřejné zakázky, větší počet měrných jednotek. Lesní pozemky budou předvytýčeny, s navrženým průběhem hranic lesních pozemků budou seznámeni vlastníci pozemků na místě. Po odsouhlasení průběhu hranic mezi lesními parcelami bude zjištěná hranice označena hraničními znaky – mezníky. Na podkladě zaměření a vymezení hranic lesních pozemků bude ověřena jejich skutečná výměra. Vlastníci lesních pozemků písemně uznají zjištěné skutečnosti – ověřený průběh hranic a zjištěnou skutečnou výměru. Vlastníci lesních pozemků písemně prohlásí, že nebudou, po zápisu komplexní pozemkové úpravy do katastru nemovitostí, opětovně požadovat vytýčení lesních pozemků.

Uskutečněním úkonů, které jsou obsahem tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, pozemkový úřad racionalizuje postup návrhu komplexní pozemkové úpravy. Zvoleným postupem pozemkový úřad sleduje záměr předejít sporům či pochybnostem, které jsou příznačné právě pro specifiku lesních pozemků. Sporům, které by se prolínaly návrhovou částí KoPÚ, měly by dopad do časového plnění zakázky, zakládaly by větší míru pravděpodobnosti obstrukcí při schvalování návrhu a zvyšovaly četnost podaných odvolání do rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ.

Čl. II.

Rozsah rozšířeného předmětu plnění, výši rozšířeného plnění a dopad do časového posunu termínů je rekapitulován v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku k uzavřené smlouvě o dílo.

Čl. III.

Ostatní ustanovení uzavřené smlouvy o dílo zůstávají beze změn. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou exemplářích pro zhotovitele. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu zúčastněnými stranami. Každý podepsaný stejnopis má váhu originálu.

V Praze dne 12. 1. 2017

V Praze dne 6. 1. 2017

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

.....
Milan Nový
jednatel společnosti AREA G.K., spol. s r.o.

Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Kostelní Lhota - číslo přílohy dle zadávací dokumentace: 3b						
	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	230	250	57 500	15.11.2015
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	100	400	40 000	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	713	650	463 450	30.6.2016
	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	143	700	100 100	
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	856	90	77 040	31.8.2016
	Vodohospodářská studie	ha	0	400	0	
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	237	1 140	270 180	30.4.2017
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona (v případě nesouhlasu vlastníka dle §3 odst3 zákona)	100 bm	30	1 000	30 000	30.4.2017
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	856	180	154 080	30.9.2017
3.1.7.	Zjišťování hranic lesních pozemků včetně stabilizace	100 bm	485	1 100	533 500	30.6.2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč					1 725 850	30.09.2017 2)
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	856	230	196 880	30.03.2018 2)
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	0	2 000	0	30.3.2018
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	0	10 000	0	
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 3)	ha	0	1 000	0	
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 3)	100 bm	0	500	0	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 3)	100 bm	0	500	0	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	856	500	428 000	30.4.2019
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					634 880	30.08.2019 2)

3.3	Mapové dílo		856	180	154 080	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					154 080	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	100	300	30000	nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					30000	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč					1 725 850 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					634 880 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					154 080 Kč	
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč					30 000 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					2 544 810 Kč	
DPH 21% v Kč					534 410 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					3 079 220 Kč	
V dne						
V dne						
Za objednatele:			Za zhotovitele:			
Ing. Jiří Veselý ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha			Milan Nový, reprezentant společného plnění závazku dodavatelů			
			PROJEKCE & AREA G.K.			