

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
Sídlo:	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
Zastoupený:	Ing. Jiří Veselý, ředitel
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Starý Kolín, Tři Dvory a Poboří Část 1: KoPÚ v k.ú. Starý Kolín a v částech k. ú. Veletov, Hlízov a Nové Dvory u Kutné Hory Část 2: KoPÚ v k.ú. Tři Dvory Část 3: KoPÚ v k. ú. Poboří a v části k. ú. Blinka
Sp. značka / č.j.	6VZ15188/2016-537101 / SPU 634600/2016
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení

Úvodní ustanovení:

Zadávací dokumentace dle ust. § 28 písm. b) zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k oznámení o zahájení zadávacího řízení a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k neúspěchu nabídky v zadávacím řízení.

Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.spucr.cz>

Kompletní zadávací dokumentace včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

Veřejná zakázka je dělena na 3 části ve smyslu § 35 zákona. Jedná se o zpracování 3 návrhů komplexních pozemkových úprav.

Dodavatel je oprávněn podat nabídku na kteroukoliv jednotlivou část nebo i více částí veřejné zakázky současně.

V případě, že uchazeč podá nabídku na více částí veřejné zakázky, doklady k prokázání a splnění kvalifikace stačí předložit jen jednou.

Zadávací dokumentace je pro dodavatele o veřejnou zakázku závazná.

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Obsah zadávací dokumentace:

1. článek *Identifikační údaje zadavatele*
2. článek *Podrobné požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky*
3. článek *Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky*
4. článek *Kvalifikace dodavatelů*

- 5. článek *Základní způsobilost*
- 6. článek *Profesní způsobilost*
- 7. článek *Technická kvalifikace*
- 8. článek *Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek*
- 9. článek *Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty*
- 10. článek *Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky*
- 11. článek *Prohlídka místa plnění*
- 12. článek *Podmínky pro podání nabídek, lhůta pro podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami*
- 13. článek *Obsah a forma nabídky*
- 14. článek *Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky*
- 15. článek *Ostatní podmínky zadávací dokumentace*
- 16. článek *Obchodní podmínky*

1. ZADAVATEL:

Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
Sídlo zadavatele:	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
IČO/DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Veselý, ředitel
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Petr Borovička, vedoucí oddělení pozemkových úprav
E-mail:	Stredocesky.kraj@spucr.cz
Kontaktní údaje:	+420 721029732
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

dále jen „zadavatel“

2. PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování 3 návrhů komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v okrese Kolín včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb. Tyto 3 návrhy KoPÚ jsou samostatnými částmi, zadávanými společně v rámci jedné veřejné zakázky

Část 1: KoPÚ v k.ú. Starý Kolín a v částech k. ú. Veletov, Hlízov a Nové Dvory u Kutné Hory

Část 2: KoPÚ v k.ú. Tři Dvory

Část 3: KoPÚ v k. ú. Poboří a v části k. ú. Blinky

Návrhy všech 3 KoPÚ budou zpracovány tak, aby je bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrhy KoPÚ budou vyhotoveny podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

Část I: KoPÚ v k.ú. Starý Kolín a v částech k. ú. Veletov, Hlízov a Nové Dvory u Kutné Hory

Katastrální území Starý Kolín se nachází ve Středočeském kraji, okrese Kolín cca 7 km jihovýchodně od Kolína a cca 5 km jihozápadně od Týnce nad Labem. Do zájmového k. ú. náleží obec Starý Kolín. Administrativně je pod obec Starý Kolín přičleněna sousední obec – Bašta. Počet obyvatel v obci je 1615. Obec Starý Kolín leží v nadmořské výšce 198 m. n. m, rozloha katastrálního území Starý Kolín je 879 ha.

S výjimkou zastavěných částí k.ú. Starý Kolín je celé zájmové území zemědělsky využíváno převážně jako orná půda. Lesní pozemky jsou z KoPÚ vyloučeny s výjimkou drobných pozemků uvnitř zájmového území.

Zájmové území se nachází v povodí Labe a zasahuje do něj řeka Labe, Klejnárka, potok Černá Struha, Kačinský potok, Hořanský potok a Starokolínský potok a nachází se v záplavovém pásmu Labe a Klejnárky. Zájmovým územím prochází silnice III. třídy III/3275 ve směru Kolín - Starý Kolín - Svatá Kateřina, silnice III. třídy III/3271 ve směru Starý Kolín - křižovatka III/3271 a II/327 a silnice III. třídy III/3277 ve směru Starý Kolín - křižovatka III/3277 a I/38 a dále železniční trať 010 Kolín - Česká Třebová a železniční trať 230 Kolín - Havlíčkův Brod. U těchto linií se předpokládá vyšetření hranic za účasti vlastníků popřípadě správců.

V řešeném území je již k dispozici digitální model reliefu České republiky 5. generace (DMR 5G)

V sousedních k.ú. Hlízov a Nové Dvory u Kutné Hory – okres Kutná Hora jsou komplexní pozemkové úpravy ukončeny (Hlízov 2002, Nové Dvory u Kutné Hory 2005), zjišťování hranic již proběhlo, hranice bude převzata. V těchto k.ú. se předpokládá změna průběhu katastrální hranice. Rozsah řešeného území v k. ú. Hlízov je 10 ha a Nové Dvory u Kutné Hory 2 ha. Délka původní měněné katastrální hranice je 31 MJ.

V sousedním k.ú. Svatá Kateřina u Svatého Mikuláše – okres Kutná Hora je platná mapa S-SK GS 1:2880, plánovaný termín dokončení KMD 10/2016. Obec Starý Kolín požaduje změnu katastrální hranice, tj. parcely 1375/1, 1375/2 a 1375/3 k.ú. Starý Kolín převést do k.ú. Svatá Kateřina u Svatého Mikuláše. Tyto parcely jsou neřešené podle §2, případná změna hranice je možná pouze v případě souhlasu vlastníků, navýšením výměry Obce Svatý Mikuláš. Délka původní měněné katastrální hranice je 10 MJ. Délka zjišťování hranice obvodu 65 MJ.

V sousedním k.ú. Nebovídy jsou komplexní pozemkové úpravy ukončeny, hranice obvodu bude převzata.

V sousedním k.ú. Kolín KoPÚ neproběhly, bude provedeno zjišťování hranic obvodu v délce 21 MJ. V k.ú. Kolín byla DKM vytvořena podle Instrukce A, hranice jsou již evidovány s kódem kvality určení bodů 3. Podle bodu 5.2 metodického návodu je však nutno provést ověření jejich polohy, proto byly zahrnuty do počtu MJ zjišťování průběhu hranic.

V sousedním k.ú. Tři Dvory je zahájena KoPÚ zároveň s touto pozemkovou úpravou. Zjišťování hranic bude provedeno v rámci KoPÚ Tři Dvory. V rámci KoPÚ Starý Kolín bude provedena změna katastrální hranice, délka původní měněné katastrální hranice je 7 MJ.

V sousedním k.ú. Veletov je platná mapa S-SK GS 1:2880, plánovaný termín dokončení KMD 05/2017, KoPÚ neproběhly. Délka zjišťování hranice obvodu 24 MJ. Obec Starý Kolín požaduje změnu katastrální hranice. Délka původní měněné katastrální hranice je 16 MJ, rozsah řešeného území k. ú. Veletov je 18 ha.

V sousedním k.ú. Konárovice (mapa S-SK GS v měřítku 1:2880) a k.ú. Libenice (mapa KMD) ještě KoPÚ neproběhly. Délka zjišťování hranice obvodu 33 MJ Konárovice a 25 MJ Libenice.

Celková délka zjišťování hranic obvodů KoPÚ je 290 MJ.

Ve větší části k.ú. Starý Kolín je platná mapa S-SK GS v měřítku 1:2880, část k.ú. byla zaměřena v rámci THM Kolín a je zde platná analogová mapa v měřítku 1:1000 nebo 1:2000. Hranice vnitřního obvodu je dána zastavěným nebo zastavitelným územím. Některé parcely ZE procházejí obvodem

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3- Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

KoPÚ, bude třeba provést v některých místech vyšetření hranic PK, jejich rozdělení geometrickým plánem a porovnání právních vztahů buď v řešené nebo neřešené části. **Tyto hranice nejsou zahrnuty v počtu MJ obvodu KoPÚ.**

Obec Starý Kolín si nechala v roce 2015 zpracovat pro dané území studii protipovodňových opatření (ENVICONS s. r. o., Pardubice) a dále je zpracována hydrologická studie povodí Klejnárky a přítoky Olšanský potok, Křenovka z roku 2013 (ENVISYSTEM s. r. o, Praha 5).

Údaje dle KN	k. ú. Starý Kolín
Orná půda	621,7 ha
Zahrada	25,6 ha
Ovocný sad	1,4 ha
Trvalý travní porost	15,3 ha
Zemědělská půda celkem	664,0 ha
Lesní pozemek	65,9 ha
Zastavěná plocha a nádvoří	26,8 ha
Vodní plocha	38,1 ha
Ostatní plocha	83,9 ha
Nezemědělská půda celkem	214,7 ha
Celková výměra dle KN	878,7 ha

Předpokládaná výměra KoPÚ

Předpokládaná výměra řešených parcel dle §2: 704 ha

Předpokládaná výměra neřešených parcel dle §2: 6 ha

Předpokládaná předběžná výměra KoPÚ 710 ha

Část II: KoPÚ v k.ú. Tři Dvory

Katastrální území Tři Dvory se nachází ve Středočeském kraji, okrese Kolín cca 4 km východně od Kolína. Do zájmového k. ú. náleží obec Tři Dvory. Obec Tři Dvory leží v nadmořské výšce 197 m. n. m. Krajinný ráz je utvářen z jihovýchodu výběžkem Železných hor a řekou Labe.

S výjimkou zastavěných částí k.ú. Tři Dvory je většina zájmového území zemědělsky využíváno převážně jako orná půda. Lesní pozemky jsou z KoPÚ vyloučeny s výjimkou drobných pozemků uvnitř zájmového území.

Zájmové území se nachází v povodí řeky Labe a zasahují do něj řeka Labe a Třídvorský potok, nachází se v záplavovém území toku Labe. prochází jím státní silnice II. třídy II/322 Přelouč - Týnec nad Labem - Kolín. U těchto linií se předpokládá vyšetření hranic za účasti vlastníků popřípadě správců.

V sousedních k.ú. Kolín, Sendražice u Kolína, Ovčáry u Kolína, Konárovice, Starý Kolín ještě KoPÚ neproběhly, bude provedeno zjišťování hranic vnějšího obvodu KoPÚ v celém rozsahu v délce 85 MJ, vnitřní obvod KoPÚ v délce 43 MJ a hranice lesa neřešeného v KoPÚ 40 MJ. Celková délka zjišťování hranic obvodů KoPÚ 168 MJ.

V k.ú. Kolín byla DKM vytvořena podle Instrukce A, některé úseky hranice jsou již evidovány s kódem kvality určení bodů 3. Podle bodu 5.2 metodického návodu je však nutno provést ověření jejich polohy, proto byly zahrnuty do počtu MJ zjišťování průběhu hranic. Část hranice s k.ú. Kolín o délce 1147 m, která prochází středem vodního toku Labe, nebude předmětem zjišťování a nebyla do počtu MJ zahrnuta. Změna průběhu katastrální hranice s k.ú. Starý Kolín bude řešena v KoPÚ Starý Kolín.

V řešeném území je již k dispozici digitální model reliéfu České republiky 5. generace (DMR 5G).

Údaje dle KN	k. ú. Tři Dvory
Orná půda	214,1 ha
Zahrada	17,0 ha
Ovocný sad	3,1 ha
Trvalý travní porost	15,4 ha
Zemědělská půda celkem	249,6 ha
Lesní pozemek	65,7 ha
Zastavěná plocha a nádvoří	13,2 ha

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNI POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3- Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Vodní plocha	17,0 ha
Ostatní plocha	116,4 ha
Nezemědělská půda celkem	212,3 ha
Celková výměra k.ú. Tři Dvory dle KN	461,9 ha

Předpokládaná výměra KoPÚ

Předpokládaná výměra řešených parcel dle §2 k.ú. Tři Dvory: 311 ha

Předpokládaná výměra neřešených parcel dle §2 k.ú. Tři Dvory: 1 ha

Předpokládaná předběžná výměra KoPÚ: 312 ha

Část III: KoPÚ v k. ú. Poboří a v části k. ú. Blinka

Katastrální území Poboří se nachází ve Středočeském kraji, okrese Kolín asi 3 km od Plaňan. Do zájmového k. ú. náleží obec Poboří, která je součástí obce Plaňany. Rozloha k. ú. Poboří je 411 ha. S výjimkou zastavěných částí k.ú. Poboří je celé zájmové území zemědělsky využíváno převážně jako orná půda. Lesní pozemky jsou z KoPÚ vyloučeny s výjimkou drobných pozemků uvnitř zájmového území.

Zájmové území se nachází v povodí řeky Labe a zasahují do něj potok Blinka. Zájmovým územím prochází silnice III. třídy III/33412 Plaňany - Poboří - Karlov a silnice III. třídy III/33415 Břežany - Poboří. U těchto linií se předpokládá vyšetření hranic za účasti vlastníků popřípadě správců.

V sousedním k.ú. Svojsice u Kouřimi jsou komplexní pozemkové úpravy ukončeny, zjišťování hranic již proběhlo, hranice bude převzata. V sousedním k.ú. Blinka jsou komplexní pozemkové úpravy ukončeny, podle požadavku Obce a Katastrálního úřadu bude provedena změna katastrální hranice (délka dosavadní měněné hranice 1206 m), rozsah území 17,5 ha, hranice obvodu bude převzata. V sousedním k.ú. Libodřice komplexní pozemkové úpravy probíhají, zjišťování hranic již proběhlo, hranice bude převzata. V sousedních k.ú. Bošice u Kouřimi, Přebozy, Žabonosy, Hradenín, Břežany I. a Krychnov ještě KoPÚ neproběhly, bude provedeno zjišťování hranic vnějšího obvodu KoPÚ v délce 9779 m, vnitřní obvod KoPÚ v délce 2040 m a hranice lesa neřešeného v KoPÚ 1431 m. Celková délka zjišťování hranic obvodů KoPÚ 133 MJ.

V řešeném území je již k dispozici digitální model reliefu České republiky 5. generace (DMR 5G)

Údaje dle KN	k. ú. Poboří
Orná půda	358,0 ha
Zahrada	1,7 ha
Ovocný sad	5,6 ha
Trvalý travní porost	0,3 ha
Zemědělská půda celkem	365,6 ha
Lesní pozemek	20,7 ha
Zastavěná plocha a nádvoří	4,7 ha
Vodní plocha	3,0 ha
Ostatní plocha	17,1 ha
Nezemědělská půda celkem	45,5 ha
Celková výměra dle KN	411,1 ha

Předpokládaná výměra KoPÚ

Předpokládaná výměra řešených parcel dle §2: 388 ha

Předpokládaná výměra neřešených parcel dle §2: 0 ha (st. p. 82-11 m²)

Předpokládaná předběžná výměra KoPÚ: 388 ha

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky, včetně stanovení rozsahu požadovaných služeb je uveden v návrhu smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako příloha č. 2 a), b), c), pro každou část samostatně.

Přesná specifikace, tj. přesné určení jednotlivých položek a jejich výměr bude určen dle aktuální potřeby v průběhu realizace díla na základě návrhu zhotovitele a odsouhlasení objednatele.

2.2. Klasifikace veřejné zakázky

CPV - 71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby

2.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky: 8 496 000,- Kč bez DPH

(slovy: osmmilionůčtyřstadevadesátšesttisíckorunčeských)

Předpokládaná hodnota část 1: 4 302 000,- Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota část 2: 1 866 000,- Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota část 3: 2 328 000,- Kč bez DPH

2.4. Vztah předmětu veřejné zakázky a ceny

Dodavatelé stanoví celkovou výši nabídkových cen zvlášť za každou část veřejné zakázky, na kterou podají nabídku, a to za celý rozsah plnění předmětu části veřejné zakázky a podrobnou kalkulaci nabídkové ceny zpracují dle Položkového výkazu činností, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace jako její Příloha č. 3 a), b), c).

V rámci zadávacího řízení bude zadavatel také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neosahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

2.5. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace (tj. k jakékoliv části zadávací dokumentace včetně příloh). Zadavatel na dotazy odpoví ve lhůtě stanovené zákonem ode dne doručení žádosti dodavatele. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou uveřejněny na profilu zadavatele.

Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena ve lhůtě nejméně 8 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení, změny či doplnění zadávací dokumentace z vlastní iniciativy.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém budou uveřejňovány případná vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, může být vyloučen ze zadávacího řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.

Profil zadavatele: <https://zakazky.spucr.cz/>

2.6. Adresa pro podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručí dodavatel ve stanovené lhůtě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nebo na níže uvedenou adresu zadavatele:

Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj

Nám. Winstona Churchilla

130 00 Praha 3

kontaktní osoba: Ing. Petr Borovička, tel. +420 721029732, e-mail: stredocesky.kraj@spucr.cz

Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

3.1.1.1. Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: Po podpisu Smlouvy o dílo (předpoklad září 2017)

3.1.2. Požadovaný termín dokončení realizace služeb (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb - Vypracování návrhu k vystavení):

Část 1: KoPÚ Starý Kolín:	do 30. 10. 2021
Část 2: KoPÚ Tři Dvory:	do 30. 10. 2021
Část 3: KoPÚ Poboří:	do 30. 10. 2021

3.2. Termín dokončení realizace služeb

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední služby mezi zadavatelem a dodavatelem. Tento termín je stanoven jako **limitní termín**.

Termín dokončení hlavního fakturačního celku 3.4. Přípravné práce v Položkovém výkazu činností (Příloha č. 3) je stanoven zadavatelem, ostatní termíny dokončení fakturačních celků stanoví dodavatel sám s ohledem na požadovaný termín úplného dokončení realizace služeb dle bodu 3.1.2 Zadávací dokumentace.

3.3. Podmínky pro změny termínů

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu 3.1.1.1. (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 30 dnů, je dodavatel, s nímž bude uzavřena Smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění.

3.4. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je: okres Kutná Hora

- Část 1: KoPÚ v k.ú. Starý Kolín a v částech k. ú. Veletov, Hlízov a Nové Dvory u Kutné Hory
- Část 2: KoPÚ v k.ú. Tři Dvory
- Část 3: KoPÚ v k. ú. Poboří a v části k. ú. Blinka

Působení dodavatele bude zahrnovat i jednání v jiných místech souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky, např. v místě působnosti orgánů a organizací, jejichž součinnost, rozhodnutí, vyjádření a stanoviska budou potřebná v průběhu přípravy a realizace služeb.

Místem pro předání veřejné zakázky je Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Kolín, adresa: Karlovo náměstí 45, 280 02 Kolín.

4. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikace. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky uveřejněné v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

4.2. Splněním kvalifikace se rozumí:

- 4.2.1. splnění základní způsobilosti stanovené § 74 zákona
- 4.2.2. splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 zákona
- 4.2.3. prokázání technické kvalifikace dle § 79 zákona

4.3. Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů

V souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona vyžaduje zadavatel prokázání splnění kvalifikace za pomoci čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje, pokud dále v textu zadávací dokumentace není uvedeno odlišně.

Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace je k této zadávací dokumentaci přiložen jako její příloha č. 6

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem zahájení zadávacího řízení.

4.4. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

4.4.1. Čestné prohlášení dodavatele

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení Čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

4.4.2. Změny v kvalifikaci

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a

c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou výše, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

4.5. Prokázání kvalifikace zahraniční osoby

Pokud tento zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

4.6. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně – viz § 82 zákona.

4.7. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

4.8. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

4.8.1. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 zákona
- b) profesní způsobilosti podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti

Tento výpis nenahrazuje prokázání ekonomické ani technické kvalifikace

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní nebo profesní kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek) - § 228 odst. 2 zákona.

4.8.2. Prokazování kvalifikace certifikátem

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 zákona kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 zákona a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

5. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

5.1. Splnění základní způsobilosti

Základní způsobilost, stanovenou v § 74 odst. 1 zákona nespĺňuje dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařizena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

5.2. Způsob prokázání základní způsobilosti

Dodavatel předloží čestné prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci splňuje. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují základní způsobilost:

- a) výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,

e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,

f) výpis z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

6. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

6.1. Splnění profesní způsobilosti dle § 77 zákona

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje tuto profesní způsobilost:

a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují:

- živnostenské oprávnění pro obor **Projektování pozemkových úprav (živnost volná) a Projektová činnost ve výstavbě (živnost vázaná)**
- živnostenské oprávnění pro předmět podnikání **Výkon zeměměřičských činností**

c) doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována:

- pravomocné **Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů,
- pravomocné **Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností** udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 13 odst. 1 písm. a) a písm. b)** zákona č. 200/1994 Sb.,
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“,
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“),
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)**.

Dodavatel u odborně kvalifikovaných osob uvede v rámci čestného prohlášení, kterým prokazuje kvalifikaci, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu. Pokud tato osoba není zaměstnancem dodavatele či členem jeho statutárního orgánu, musí být splněny podmínky ustanovení odst. 4.7 této zadávací dokumentace.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií výše uvedených dokladů, které prokazují profesní způsobilost.

7. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

7.1. Dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) zákona požaduje zadavatel uvést a předložit v rámci **čestného prohlášení** o splnění kvalifikace seznam významných služeb, poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

V souladu s § 73 odst. 6 zákona stanovuje zadavatel toto:

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech prokáže, že dokončil minimálně 3 návrhy KoPÚ, a to v následujícím rozsahu:

- Pro **část 1:**
 - alespoň jeden s řešenou výměrou nejméně 700 ha
 - alespoň jeden se změnou průběhu katastrální hranice
- Pro **část 2:**
 - alespoň jeden s řešenou výměrou nejméně 300 ha
- Pro **část 3:**
 - alespoň jeden s řešenou výměrou nejméně 300 ha
 - alespoň jeden se změnou průběhu katastrální hranice

Zadavatel stanovuje, že v případě prokazování splnění tohoto kritéria kvalifikace předložením seznamu služeb, které byly realizovány společně s jinými dodavateli nebo jestliže byl dodavatel poddodavatelem jiného dodavatele, uvede uchazeč soupis konkrétních činností, které na dané zakázce vykonával společně s rozsahem rozsahu služeb v příslušných jednotkách či procentech tak, aby bylo možno posoudit, zda dodavatel splňuje kvalifikační předpoklad v plném rozsahu.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si v průběhu zadávacího řízení tento soupis služeb potvrzený veřejným zadavatelem nebo jinou osobou, které byly služby poskytnuty.

7.2. Dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona

Dodavatel v rámci **čestného prohlášení** předloží seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

V souladu s § 73 odst. 6 zákona stanovuje zadavatel toto:

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud má k dispozici pro plnění veřejné zakázky minimálně následující osoby splňující níže uvedené požadavky zadavatele:

- **2 oprávnění geodeti** dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.

- **2 oprávnění projektanti** pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb.
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ nebo „**Vodohospodářské stavby**“
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)**

Dodavatel předloží čestné prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel technickou kvalifikaci splňuje. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení kopií, originálů nebo úředně ověřených kopií příslušných dokladů, které prokazují technickou kvalifikaci, tzn. doklad o ukončeném VŠ vzdělání – diplom, doklad o autorizaci v požadovaném oboru apod., z nichž bude patrné splnění požadavků zadavatele.

Zadavatel požaduje, aby byla odpovědná osoba za projekční a za geodetické práce uvedena v závazném návrhu smlouvy o dílo.

8. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, VYMEZENÍ PLATEBNÍCH PODMÍNEK

8.1. Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. na zařízení staveniště, daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

8.2. Stanovení nabídkové ceny

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

- celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH,
- sazbu (v %) a výši DPH v Kč a,
- celkovou nabídkovou cenu v Kč včetně DPH.

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.

8.3. Doložení výpočtu nabídkové ceny

Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím tabulky se specifikací jednotlivých činností, která je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace, a to pro každé k. ú. samostatně. Současně dodavatel doplní nabídkovou cenu i do závazného návrhu Smlouvy, která je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace, a to pro každé k. ú. samostatně.

8.4. Ocenění výkazů předložených zadavatelem

Za soulad dodavatelem oceněných výkazů činností a zadavatelem předložených neoceněných výkazů činností je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství tak, v definované kvalitě).

8.5. Platební podmínky

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

Platby budou probíhat na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky, vystavených po provedení dílčích plnění, a to za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem odsouhlasená plnění.

Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli.

8.6. Podmínky změny nabídkové ceny

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

8.7. Dodatečné služby

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých služeb s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem.

Zadavatel uhradí pouze takové poskytnuté plnění, které odebere, s tím, že v souvislosti s touto skutečností nebudou ze strany vybraných dodavatelů uplatňovány žádné sankce či náhrada škody.

9. ZADÁVACÍ LHŮTA A POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

9.1. Zadávací lhůta

Zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu

9.2. Poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje, aby účastník k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 41 zákona.

10. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

10.1. Hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky.

Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí na základě těchto kritérií hodnocení:

1.	Celková nabídková cena bez DPH	80 %
2.	Délka záruční doby	20 %

Údaje k hodnotícím kritériím:

Dodavatelé předloží ve svých nabídkách k jednotlivým hodnotícím kritériím následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle ekonomické výhodnosti nabídek:

Ke kritériu hodnocení č. 1

- Celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH doplní dodavatel do Návrhu smlouvy o dílo - článek VI., bod 6.1., a do Krycího listu nabídky, článek č. II. Nabídková cena (v Kč).
- Zadavatel bude hodnotit nabídkovou cenu uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy o dílo - článek VI., bod 6.1.
- Pokud se výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy a v krycím listu nabídky nebude shodovat, bude hodnocena výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

Ke kritériu hodnocení č. 2

- Délku záruční lhůty v měsících doplní dodavatel do návrhu smlouvy o dílo – článek VIII., bod 8.7., a do Krycího listu nabídky, článek č. III. Délka záruční doby (v měsících).
- Nepřiměřenou hodnotou kritéria se rozumí délka záruční lhůty kratší než 60 měsíců a delší než 96 měsíců.
- Výše zmíněná délka záruční lhůty je včetně zákonné záruční lhůty.
- Pokud se délka záruční doby uvedená v návrhu smlouvy a v krycím listu nabídky nebude shodovat, bude hodnocena délka záruční doby uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

10.2. Způsob hodnocení

Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

- 10.2.1. Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.
- 10.2.2. Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.
- 10.2.3. Pro kritéria hodnocení, která nelze vyjádřit číselně, sestaví hodnotící komise pořadí nabídek od nejvhodnější k nejméně vhodné a přiřadí nejvhodnější nabídce 100 bodů a každé následující nabídce přiřadí takové bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění kritéria hodnocení ve vztahu k nejvhodnější nabídce.

10.3. Nepřiměřená hodnota kritéria hodnocení

Pokud komise považuje některou z hodnot v číselně vyjádřitelném kritériu hodnocení za nepřiměřenou povaze závazku, který v kritériu vyjadřuje, přidělí takové nabídce 0 bodů.

10.4. Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení bude takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

10.5. Rovnost bodových hodnot

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu. Pokud i po tomto hodnocení nebude možné určit vítěznou nabídku, bude tato situace řešena v souladu se zásadami stanovenými v § 6 zákona. Vítězný účastník bude vybrán pomocí náhodného výběru. Výběr bude proveden transparentním způsobem, tzn. účastníci, kterých se takový výběr týká, budou mít možnost se tohoto výběru zúčastnit a zadavatel jim zároveň umožní zkontrolovat před zahájením náhodného výběru zařízení a prostředky k němu sloužící. O náhodném výběru bude vyhotoven zápis, který bude součástí dokumentace k zadávacímu řízení.

11. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

11.1. Prohlídka místa plnění

Zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky nepředpokládá. Místo plnění je volně přístupné a je možné si ho individuálně prohlédnout bez účasti zadavatele. Zadavatel tuto prohlídku doporučuje.

11.2. Účel prohlídky

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění či obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz ve smyslu pokynů dle bodu 2.5.

12. PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK, LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

12.1. Podmínky pro podání nabídek

- a) Každý účastník může podat pouze jednu nabídku, a to v listinné podobě, v českém či slovenském jazyce.
- b) Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 107 odst. 4 zákona). Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být poddodavatelem více dodavatelů v tomtéž zadávacím řízení.
- c) Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je osobou, prostřednictvím které jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel vyloučí tohoto účastníka. (§ 107 odst. 5 zákona).
- d) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.

12.2. Lhůta pro podání nabídek

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v počtu **1 ks originálu, 1 ks kopie v písemné podobě a 1 ks na vhodném médiu v elektronické podobě** (CD či DVD; musí obsahovat elektronickou formu kompletní nabídky vyjma dokladů a dokumentů k prokázání splnění kvalifikace), v řádně uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky, tj.

„Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Starý Kolín, Tři Dvory a Poboří“

+ názvem části, pro kterou je nabídka podávána

„Část 1: KoPÚ v k.ú. Starý Kolín a v částech k. ú. Veletov, Hlízov a Nové Dvory u Kutné Hory“

„Část 2: KoPÚ v k.ú. Tři Dvory“

„Část 3: KoPÚ v k. ú. Poboří a v části k. ú. Blinka“

a textem „NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NABÍDKA“ a opatřena na uzavření razítky dodavatelů. Na obálce bude uvedena adresa dodavatele, na níž je možné zaslat vyrozumění, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Konec lhůty pro podání nabídek: Datum: 8. 2. 2017 Hodina: 10:00 hod.

Nabídky musí být doručeny do podatelny či kontaktní osobě pro podání nabídek na adresu Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3, a to v pracovních dnech od 8 hodin do 14 hod., v pondělí a středu od 8 do 17 hod., a to po celou lhůtu pro podání nabídek.

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

12.3. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky bylo uvedení kontaktní osoby pro podání nabídky včetně elektronického kontaktu (e-mail) pro budoucí komunikaci v rámci zadávacího řízení.

Pokud podává nabídku více účastníků společně (společná nabídka), uvedou v nabídce kromě kontaktní adresy dle předchozí věty též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

Veškeré písemnosti v rámci zadávacího řízení budou přednostně zadavatelem odesílány prostřednictvím elektronických kontaktů uvedených v nabídkách dodavatelů, příp. prostřednictvím jejich datových schránek.

12.4. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek se uskuteční dne **8. 2. 2017 v 10:10 hodin** na adrese zadavatele, tj.: **Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3, 5. patro, kancelář č. 554.**

Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§ 110 odst. 1 zákona):

- zástupci zadavatele,
- za každého dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem dodavatele.

13. OBSAH A FORMA NABÍDKY

Nabídka dodavatele bude obsahovat návrh obchodní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace, nestanovil-li zadavatel v této zadávací dokumentaci jinak.

Zadavatel, pro větší přehlednost a orientaci, doporučuje oddělení jednotlivých částí nabídky barevnými předělovými listy (rozlišovači). Zadavatel dále doporučuje, aby nabídka předložená účastníkem byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout. Pro právní jistotu obou stran zadavatel dále doporučuje, aby bylo provedeno očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou.

14. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

14.1. Obsah jiných požadavků

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

14.2. Rozsah jiných požadavků

14.2.1. Dodavatelský systém

V souladu s ust. § 105 odst. 1 písm. b) zákona zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého takového poddodavatele. Účastník tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky).

- **V souladu s ust. § 105 odst. 2 zákona zadavatel nepřipouští plnění zakázky prostřednictvím poddodavatele v následujícím rozsahu:**
 - **hlavní celek 3.5. Návrhové práce, fakturační celek 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení**

Omezení poddodávek se netýká činností, které pro dodavatele zajišťují osoby s příslušnými specializacemi (soudní znalci apod.) anebo autorizacemi dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

14.2.2. Časový harmonogram

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce předložil jako přílohu návrhu Smlouvy harmonogram postupu realizace služeb (Příloha textové části zadávací dokumentace č. 3 Položkový výkaz činností) dle jednotlivých fakturačních celků s vyznačením zahájení a ukončení činnosti, a to pro každé katastrální území samostatně.

15. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

15.1. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

15.2. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku prostřednictvím dálkového přístupu na profilu zadavatele <https://zakazky.spucr.cz/>.

15.3. Struktura nabídky

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- **titulní list nabídky,**
- **obsah nabídky,** včetně číslování všech stránek vzestupnou číselnou řadou,
- vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky),
- **návrh smlouvy** na plnění předmětu veřejné zakázky podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
Součástí zadávací dokumentace je příloha č. 2 - Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu obchodní smlouvy. Dodavatel pouze doplní požadované chybějící údaje a Smlouvu podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele učiní součástí nabídky jako návrh Smlouvy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky dodavatele. Pokud Smlouva nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky dodavatele, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele. Pokud jedná jménem či za dodavatele jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, opravňující tuto osobu k jednání,
- **doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace,**
- **oceněné** (vyplněné) tabulky dle přílohy č. 3 – **Položkový výkaz činností pro stanovení nabídkové ceny,**
- **ostatní doklady a dokumenty** uvedené v článku 14. této zadávací dokumentace nebo vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, tj. např. **písemný závazek jiné osoby** (v případě poddodávky, kdy dodavatel pomocí poddodavatele hodlá prokazovat splnění kvalifikace).

15.4. Zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 51 zákona.

15.5. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

15.6. Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

15.7. Předložení dokladů vybraného dodavatele

Vybraný dodavatel bude před uzavřením smlouvy vyzván k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud nebyly tyto předloženy již v průběhu zadávacího řízení.

15.8. Předložení dokladů vybraného dodavatele, který je právnickou osobou

Zadavatel stanovuje, že v případě, že vybraným dodavatelem bude právnická osoba, musí takový dodavatel před podpisem smlouvy předložit:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

16. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá formou Přílohy č. 2 obchodní podmínky ve formě závazného **návrhu Smlouvy** včetně jejích příloh. Dodavatelé doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem a předloží jej jako součást své nabídky. Dodavatel není oprávněn činit změny nad rámec výše uvedeného, případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazného vzoru Smlouvy považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací. Návrh Smlouvy předloží dodavatel jako součást své nabídky.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

Příloha č. 1a – c	Krycí list nabídky
Příloha č. 2a – c	Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu Smlouvy o dílo, pro každé k.ú. samostatně
Příloha č. 3a – c	Položkový výkaz činností pro stanovení nabídkové ceny, včetně harmonogramu plnění fakturačních celků, pro každé k. ú. samostatně
Příloha č. 4a – c	Ortofoto mapa se zákresem předpokládaných obvodů KoPÚ
Příloha č. 5a – c	Linie obvodů upravovaných území
Příloha č. 6	Čestné prohlášení o splnění kvalifikace
Příloha č. 7a - c	Studie – Přípravné práce KoPÚ

V Praze dne 12. 12. 2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
náměstí W. Churchilla 1800/2
130 00 Praha 3

Ing. Jiří Veselý
ředitel KPÚ pro Středočeský kraj