

## PROTOKOL O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

dle § 73 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
<b>Sídlo:</b>	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
<b>Zastoupený:</b>	Organizační složka státu
<b>IČO:</b>	Ing. Jiřím Veselým, ředitelem
<b>DIČ:</b>	01312774
	CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Březina u Mnichova Hradiště, k.ú. Podolí u Mnichova Hradiště a k.ú. Násedlnice Část 1) KoPÚ v k.ú. Březina u Mnichova Hradiště Část 2) KoPÚ v k.ú. Podolí u Mnichova Hradiště Část 3) KoPÚ v k.ú. Násedlnice
<b>Sp. značka / evid. číslo VZ</b>	6VZ10721/2016-537101
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	Otevřené dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb.

<b>Termín pro podání nabídek:</b>	22.11.2016 10:00 hod.
<b>Termín otevírání obálek:</b>	22.11.2016 10:10 hod.

Hodnotící komise obálek zahájila svoji činnost dne 22. 11. 2016 v 10:10 hod. v kanceláři č. 519. Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3, 5. patro na základě jejího svolání zadavatelem.

Hodnotící komise se sešla v tomto složení:

člen/náhradník člena komise: Hana Bendová, Pobočka MB  
člen/náhradník člena komise: Ing. Jitka Dorotková, Pobočka MB  
člen/náhradník člena komise: Jitka Kettnerová, Pobočka MB  
člen/náhradník člena komise: Ing. Kateřina Fričová, KPÚ pro Středočeský kraj  
člen/náhradník člena komise: Ing. Petra Fuxová, KPÚ pro Středočeský kraj

**Pro Část 1) KoPÚ v k.ú. Březina u Mnichova Hradiště** své nabídky podalo ve stanové lhůtě, tj. 22. 11. do 10:00 hod. 5 uchazečů. Všechny došlé nabídky uchazečů byly zapsány do seznamu doručených nabídek a byla jim přidělena pořadová čísla.

Poř. č.	Název uchazeče	Datum doručení	Hodina doručení	Číslo jednací
1	Foltánek s.r.o.	16.11.2016	8:10	590661/2016
2	GEOREAL spol. s r.o.	21.11.2016	9:30	595353/2016
3	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	21.11.2016	9:30	595375/2016
4	AGROPLAN, spol. s r.o.	21.11.2016	9:30	595426/2016

**ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3- Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Všechny doručené nabídky byly zadavatelem předány komisi, včetně seznamu doručených nabídek, až před zahájením otevírání obálek. Komise po provedení kontroly konstatovala, že všechny obálky s nabídkami jsou ve smyslu § 69 odst. 5 zákona a v souladu se zadávacími podmínkami řádně označeny a uzavřeny.

Komise zahájila otevírání obálek s nabídkami podle pořadového čísla dle seznamu doručených nabídek a kontrolovala v souladu s ust. § 71 odst. 7 zákona, zda:

- a) **nabídka je zpracována v požadovaném jazyku,**  
b) **je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.**

Hodnotící komise zaprotokolovala následující údaje:

**Nabídka č. 1 Foltánek s.r.o.**

Obchodní firma nebo název	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Perucká 2522/1, 12000 Praha 2 - Vinohrady
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	24662976
DIČ:	CZ24662976
Nabídková cena bez DPH:	3 114 700,-
Nabídková cena včetně DPH:	3 768 787,-
Nabídka je zpracována v požadovaném jazyku:	ANO
Návrh smlouvy je podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče:	ANO
Závěr:	<b>Nabídka splňuje požadavky dle § 71 odst. 9 zákona.</b>

**Nabídka č. 2**

Obchodní firma nebo název:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	405 27 514
DIČ:	CZ40527514
Nabídková cena bez DPH:	2 277 500,-
Nabídková cena včetně DPH:	2 755 775,-
Nabídka je zpracována v požadovaném jazyku:	ANO
Návrh smlouvy je podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče:	ANO
Závěr:	<b>Nabídka splňuje požadavky dle § 71 odst. 9 zákona.</b>

**Nabídka č. 3 Společná nabídka POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. a Ing. Helena Krausová**

Obchodní firma nebo název:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	29099323
DIČ:	CZ29099323
a	
Obchodní firma nebo název:	Ing. Helena Krausová
Sídlo:	Jiráskovo nám. 31, 326 00 Plzeň
Právní forma:	OSVČ
IČ:	72274433
DIČ:	CZ7056022215



**ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3- Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Nabídková cena bez DPH:	3 053 000,-
Nabídková cena včetně DPH:	3 694 130,-
Nabídka je zpracována v požadovaném jazyku:	ANO
Návrh smlouvy je podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče:	ANO
<b>Závěr:</b>	<b>Nabídka splňuje požadavky dle § 71 odst. 9 zákona.</b>

**Nabídka č. 4**

Obchodní firma nebo název:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	48110141
DIČ:	CZ48110141
Nabídková cena bez DPH:	1 501 750,-
Nabídková cena včetně DPH:	1 817 118,-
Nabídka je zpracována v požadovaném jazyku:	ANO
Návrh smlouvy je podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče:	ANO
<b>Závěr:</b>	<b>Nabídka splňuje požadavky dle § 71 odst. 9 zákona.</b>

Všechny nabídky byly v rámci činnosti hodnotící komise otevřeny a všem přítomným sděleny shora uvedené údaje.

**Pro Část 2) KoPÚ v k.ú. Podolí u Mnichova Hradiště** své nabídky podalo ve stanové lhůtě, tj. 22. 11. do 10:00 hod. 5 uchazečů. Všechny došlé nabídky uchazečů byly zapsány do seznamu doručených nabídek a byla jim přidělena pořadová čísla.

Poř. č.	Název uchazeče	Datum doručení	Hodina doručení	Číslo jednací
1	Foltánek s.r.o.	16.11.2016	8:10	590674/2016
2	GEOREAL spol. s r.o.	21.11.2016	9:30	595359/2016
3	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	21.11.2016	9:30	595381/2016
4	AGROPLAN, spol. s r.o.	21.11.2016	9:30	595431/2016

Všechny doručené nabídky byly zadavatelem předány komisi, včetně seznamu doručených nabídek, až před zahájením otevírání obálek. Komise po provedení kontroly konstatovala, že všechny obálky s nabídkami jsou ve smyslu § 69 odst. 5 zákona a v souladu se zadávacími podmínkami řádně označeny a uzavřeny.

Komise zahájila otevírání obálek s nabídkami podle pořadového čísla dle seznamu doručených nabídek a kontrolovala v souladu s ust. § 71 odst. 7 zákona, zda:

- a) **nabídka je zpracována v požadovaném jazyku,**
- b) **je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.**

Hodnotící komise zaprotokolovala následující údaje:

**ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3- Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

**Nabídka č. 1 Foltánek s.r.o.**

Obchodní firma nebo název	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Perucká 2522/1, 12000 Praha 2 - Vinohrady
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	24662976
DIČ:	CZ24662976
Nabídková cena bez DPH:	2 727 400,-
Nabídková cena včetně DPH:	3 300 154,-
Nabídka je zpracována v požadovaném jazyku:	ANO
Návrh smlouvy je podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče:	ANO
<b>Závěr:</b>	<b>Nabídka splňuje požadavky dle § 71 odst. 9 zákona.</b>

**Nabídka č. 2**

Obchodní firma nebo název:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	405 27 514
DIČ:	CZ40527514
Nabídková cena bez DPH:	2 410 000,-
Nabídková cena včetně DPH:	2 916 100,-
Nabídka je zpracována v požadovaném jazyku:	ANO
Návrh smlouvy je podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče:	ANO
<b>Závěr:</b>	<b>Nabídka splňuje požadavky dle § 71 odst. 9 zákona.</b>

**Nabídka č. 3 Společná nabídka POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. a Ing. Helena Krausová**

Obchodní firma nebo název:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	29099323
DIČ:	CZ29099323
A	
Obchodní firma nebo název:	Ing. Helena Krausová
Sídlo:	Jiráskovo nám. 31, 326 00 Plzeň
Právní forma:	OSVČ
IČ:	72274433
DIČ:	CZ7056022215
Nabídková cena bez DPH:	3 114 600,-
Nabídková cena včetně DPH:	3 768 666,-
Nabídka je zpracována v požadovaném jazyku:	ANO
Návrh smlouvy je podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče:	ANO
<b>Závěr:</b>	<b>Nabídka splňuje požadavky dle § 71 odst. 9 zákona.</b>

**Nabídka č. 4**



**ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3- Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Obchodní firma nebo název:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	48110141
DIČ:	CZ48110141
Nabídková cena bez DPH:	1 583 320,-
Nabídková cena včetně DPH:	1 915 817,-
Nabídka je zpracována v požadovaném jazyku:	ANO
Návrh smlouvy je podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče:	ANO
<b>Závěr:</b>	<b>Nabídka splňuje požadavky dle § 71 odst. 9 zákona.</b>

Všechny nabídky byly v rámci činnosti hodnotící komise otevřeny a všem přítomným sděleny shora uvedené údaje.

**Pro Část 3) KoPÚ v k.ú. Násedlnice** své nabídky podalo ve stanové lhůtě, tj. 22. 11. do 10:00 hod. 5 uchazečů. Všechny došlé nabídky uchazečů byly zapsány do seznamu doručených nabídek a byla jim přidělena pořadová čísla.

Poř. č.	Název uchazeče	Datum doručení	Hodina doručení	Číslo jednací
1	Foltánek s.r.o.	16.11.2016	8:10	590745/2016
2	GEOREAL spol. s r.o.	21.11.2016	9:30	595366/2016
3	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	21.11.2016	9:30	595386/2016
4	AGROPLAN, spol. s r.o.	21.11.2016	9:30	595435/2016

Všechny doručené nabídky byly zadavatelem předány komisi, včetně seznamu doručených nabídek, až před zahájením otevírání obálek. Komise po provedení kontroly konstatovala, že všechny obálky s nabídkami jsou ve smyslu § 69 odst. 5 zákona a v souladu se zadávacími podmínkami řádně označeny a uzavřeny.

Komise zahájila otevírání obálek s nabídkami podle pořadového čísla dle seznamu doručených nabídek a kontrolovala v souladu s ust. § 71 odst. 7 zákona, zda:

- a) **nabídka je zpracována v požadovaném jazyku,**
- b) **je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.**

Hodnotící komise zaprotokolovala následující údaje:

**Nabídka č. 1 Foltánek s.r.o.**

Obchodní firma nebo název	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Perucká 2522/1, 12000 Praha 2 - Vinohrady
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	24662976
DIČ:	CZ24662976
Nabídková cena bez DPH:	2 568 500,-
Nabídková cena včetně DPH:	3 107 885,-
Nabídka je zpracována v požadovaném jazyku:	ANO
Návrh smlouvy je podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče:	ANO

**ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3- Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

<b>Závěr:</b>	<b>Nabídka splňuje požadavky dle § 71 odst. 9 zákona.</b>
---------------	---

**Nabídka č. 2**

Obchodní firma nebo název:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	405 27 514
DIČ:	CZ40527514
Nabídková cena bez DPH:	2 400 300,-
Nabídková cena včetně DPH:	2 904 363,-
Nabídka je zpracována v požadovaném jazyku:	ANO
Návrh smlouvy je podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče:	ANO
<b>Závěr:</b>	<b>Nabídka splňuje požadavky dle § 71 odst. 9 zákona.</b>

**Nabídka č. 3 Společná nabídka POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. a Ing. Helena Krausová**

Obchodní firma nebo název:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	29099323
DIČ:	CZ29099323
A	
Obchodní firma nebo název:	Ing. Helena Krausová
Sídlo:	Jiráskovo nám. 31, 326 00 Plzeň
Právní forma:	OSVČ
IČ:	72274433
DIČ:	CZ7056022215
Nabídková cena bez DPH:	3 240 000,-
Nabídková cena včetně DPH:	3 920 400,-
Nabídka je zpracována v požadovaném jazyku:	ANO
Návrh smlouvy je podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče:	ANO
<b>Závěr:</b>	<b>Nabídka splňuje požadavky dle § 71 odst. 9 zákona.</b>

**Nabídka č. 4**

Obchodní firma nebo název:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	48110141
DIČ:	CZ48110141
Nabídková cena bez DPH:	1 705 500,-
Nabídková cena včetně DPH:	2 063 655,-
Nabídka je zpracována v požadovaném jazyku:	ANO
Návrh smlouvy je podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče:	ANO
<b>Závěr:</b>	<b>Nabídka splňuje požadavky dle § 71 odst. 9</b>



ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3- Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

zákona.

**Závěr protokolu**

Otevírání obálek s nabídkami nebyli přítomni zástupci uchazečů (viz prezenční listina). Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebyla do doby ukončení otevírání obálek s nabídkami zadavateli podána žádná jiná nabídka.

Do zadávacího řízení bylo ve lhůtě pro podání nabídek přijato 5 obálek s nabídkami. Po jejich protokolárním otevření komise nepředává zadavateli k rozhodnutí o vyřazení ze zadávacího řízení z důvodu nesplnění požadavků dle § 71 odst. 7 zákona žádnou nabídku.

**Přílohy k protokolu**

Seznam obdržených nabídek

Prezenční listina účastníků otevírání obálek

Zapsal: Bc. Filip Herink

Svým podpisem stvrzuji, že tento protokol odpovídá průběhu zasedání hodnotící komise:

Podpis člena/ náhradníka člena komise ..... 

Titul, jméno, příjmení Hana Bendová

Podpis člena/ náhradníka člena komise ..... 

Titul, jméno, příjmení Ing. Jitka Dorotková

Podpis člena/ náhradníka člena komise ..... 

Titul, jméno, příjmení Jitka Kettnerová

Podpis člena/ náhradníka člena komise ..... 

Titul, jméno, příjmení Ing. Petr Borovička

Podpis člena/ náhradníka člena komise ..... 

Titul, jméno, příjmení Ing. Petra Fuxová

