

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Základní identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupený:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou krajského pozemkového úřadu
IČ:	01312774
DIČ:	CZ01312774 – není plátce DPH

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy Bystřice pod Lopeníkem a Lopeník
Sp. značka / evid. číslo VZ	2VZ11330/2016-525101 / 643753
Č.j.	SPU 587447/2016 / Odl
Druh zadávacího řízení:	dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona

2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění části 1. nadlimitní veřejné zakázky na služby je vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Bystřice pod Lopeníkem včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu vyhláškou č. 357/2013 Sb. a vytyčení a označení pozemků v terénu.

Předmětem plnění části 2. nadlimitní veřejné zakázky na služby je vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Lopeník včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu vyhláškou č. 357/2013 Sb. a vytyčení a označení pozemků v terénu.

3. Identifikační údaje vybraného uchazeče, cena sjednaná ve smlouvě, údaje o plnění prostřednictvím subdodavatele

Část I.

Obchodní firma nebo název:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	25576992
DIČ:	CZ25576992

Část II.

Obchodní firma nebo název:	Geocart CZ a.s.
Sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	25567179
DIČ:	CZ25567179

Část I.

Smlouva o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky byla uzavřena dne 4.11.2016.
Cena díla sjednaná ve smlouvě celkem bez DPH činí 6.440.000,- Kč.
Předmět veřejné zakázky bude plněn bez subdodavatelů.

Část II.

Smlouva o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky byla uzavřena dne 4.11.2016.
Cena díla sjednaná ve smlouvě celkem bez DPH činí 5.166.000,- Kč.
Předmět veřejné zakázky bude plněn bez subdodavatelů.

4. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ve smyslu ust. § 78 odst. 1 písm. a) zákona, nejnižší nabídková cena. Hodnotící komise hodnotila jednotlivé nabídky podle absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu, pro každou část veřejné zakázky zvlášť. Na základě výsledků posouzení a hodnocení nabídek rozhodl zadavatel dne 21.10.2016 pro každou část veřejné zakázky o výběru nejvhodnější nabídky, splňující nejlépe hodnotící kritéria pro zadání této části veřejné zakázky.

5. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:

NABÍDKA Č. 1

Obchodní firma nebo název:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ / DIČ:	40527514 / CZ40527514
část 1 – Bystřice pod Lopeníkem	
Nabídková cena bez DPH:	6.927.300,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	8.382.033,- Kč
část 2 – Lopeník	
Nabídková cena bez DPH:	5.545.100,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6.709.571,- Kč

NABÍDKA Č. 2

Obchodní firma nebo název:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ / DIČ:	25576992 / CZ25576992
část 1 – Bystřice pod Lopeníkem	
Nabídková cena bez DPH:	6.440.000,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7.792.400,- Kč
část 2 – Lopeník	
Nabídková cena bez DPH:	5.594.500,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6.769.345,- Kč

NABÍDKA Č. 3

Obchodní firma nebo název:	Geocart CZ a.s.
Sídlo:	Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno
Právní forma:	Akciová společnost

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

IČ / DIČ:	25567179 / CZ25567179
část 1 – Bystřice pod Lopeníkem	
Nabídková cena bez DPH:	7.477.000,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	9.047.170,- Kč
část 2 – Lopeník	
Nabídková cena bez DPH:	5.166.000,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6.250.860,- Kč

NABÍDKA Č. 4

Obchodní firma nebo název:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Lazaretní 4298/11a, 615 00 Brno-Židenice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ / DIČ:	26271044 / CZ26271044
část 1 – Bystřice pod Lopeníkem	Nebyla podána nabídka
část 2 – Lopeník	
Nabídková cena bez DPH:	5.872.500,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7.105.725,- Kč

NABÍDKA Č. 5

Obchodní firma nebo název:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno-Lesná
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ / DIČ:	41601483 / CZ41601483
část 1 – Bystřice pod Lopeníkem	
Nabídková cena bez DPH:	7.492.500,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	9.065.925,- Kč
část 2 – Lopeník	
Nabídková cena bez DPH:	5.925.000,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7.169.250,- Kč

6. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení včetně odůvodnění jejich vyloučení

Žádný uchazeč nebyl vyloučen z tohoto zadávacího řízení.

7. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení ve smyslu ust. § 77 odst. 6 zákona z toho důvodu, že jejich nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Na základě neodůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ve stanovené lhůtě byl níže uvedený uchazeč vyloučen z účasti v zadávacím řízení pro část 2. veřejné zakázky:

Obchodní firma nebo název:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno-Lesná
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	41601483
DIČ:	CZ41601483

Odůvodnění vyloučení:

Hodnotící komise na svém jednání posuzovala nabídky jednotlivých uchazečů z hlediska splnění zadávacích podmínek a současně posuzovala nabídkové ceny jednotlivých uchazečů ve smyslu ust. § 77 odst. 1 zákona. Nabídkovou cenu uvedeného uchazeče označila v části 2 veřejné

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

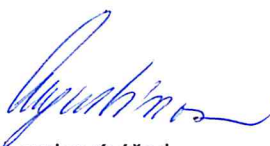
Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zakázky v dílčím fakturačním celku 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení jako mimořádně nízkou nabídkovou cenu a vyžádala si zdůvodnění nabídkové ceny.

Vzhledem k tomu, že uchazeč neodůvodnil písemně mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve stanovené lhůtě, byla hodnotící komise povinna nabídku uchazeče vyřadit ve smyslu ust. § 77 odst. 6 zákona a zadavatel musel uvedeného uchazeče z další účasti v otevřeném řízení pro část 2. veřejné zakázky v souladu s ust. § 76 odst. 6 zákona vyloučit.

8. **Nebyla využita možnost použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění.**
9. **Veřejná zakázka není z oblasti obrany nebo bezpečnosti.**

Ve Zlíně dne 14.11.2016



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Záměstí 30
760 41 Zlín

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka