

Dodatek č. 3 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Kašava, ze dne 17.2.2015
mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo:	Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Fakturační adresa:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupený:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov
IČ:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou krajského pozemkového úřadu
DIČ:	01312774
ID DS:	CZ01312774 - není plátcem DPH
Bankovní spojení:	z49per3
Číslo účtu:	Česká národní banka
	19 – 3723001/0710
Realizující pobočka:	Pobočka Zlín
Sídlo pobočky:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:	Ing. Lubomír Holubec, vedoucí pobočky
Telefon / e-mail:	+420 721 208 363 / l.holubec@spucr.cz
V tech. záležitostech je oprávněn jednat:	Ing. arch. Jana Němcová
Telefon / e-mail:	+420 725 918 061 / j.nemcova1@spucr.cz
	dále jen „objednatel“
Zhotovitel:	GEOREAL spol. s r. o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Zastoupený:	Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem společnosti
IČ:	40527514
DIČ:	CZ40527514
ID DS:	S857625
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	720092329/0800
Společnost zapsaná v obch. rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 1442
Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:	Ing. Karel Vondráček
Telefon / e-mail:	+420 377 237 349 / georeal@georeal.cz
V tech. záležitostech je oprávněn jednat:	Ing. Vladimíra Vondráčková
Telefon / e-mail:	+420 377 237 349 / georeal@georeal.cz
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ	Ing. Vladimíra Vondráčková
Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytýčení pozemků dále jen „zhotovitel“	Ing. Karel Vondráček

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 17.2.2015 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav (KoPÚ) v k.ú. Kašava (dále jen „smlouva“).

2. Na kontrolním dni dne 14.9.2016 uplatnil objednatel požadavek na zpracování fakturačního celku 3.1.6. Dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků na nových BPEJ (nezapsaných do katastru nemovitostí). Vzhledem k tomu, že se jedná o složitý a časově náročný proces, při kterém musí zhotovitel provést novou topologickou úpravu linií na zaměření skutečného stavu a poté ji nechat odsouhlasit příslušným správním orgánem, požádal dopisem ze dne 26.9.2016 o změnu termínů ve smlouvě o dílo.

V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dohodly na posunu termínů u dílčích fakturačních celků 3.1.6., 3.2.1., 3.2.1.1., 3.2.1.2., 3.2.1.3, 3.2.1.4 a 3.2.2. Změny termínů dílčích fakturačních celků jsou uvedeny v bodě I. a současně v příloze tohoto dodatku – Položkovém výkazu činností – KoPÚ v k.ú. Kašava.

I.

1. Položkový výkaz činností - KoPÚ v k.ú. Kašava, který je jako příloha nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích fakturačních celků upravuje takto:

3.1.6. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

Termín plnění: 28.2.2017

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení

Termín plnění: 31.8.2017

3.2.1.1. Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků

Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření

Termín plnění: 31.8.2017

3.2.1.2. Výškopisné zaměření zájmového území v KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

Termín plnění: 31.8.2017

3.2.1.3. Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Termín plnění: 31.8.2017

3.2.1.4. Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Termín plnění: 31.8.2017

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

Termín plnění: 30.6.2018

II.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 17.2.2015 zůstávají v platnosti beze změn.

III.

1. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení dodatku, zhotovitel převezme dodatek v jednom vyhotovení.
2. Tento dodatek nabývá platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran.

Ve Zlíně dne 13.10.2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Zaránímí 98
760 01 Zlín



Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

GEOREAL
GEOREAL spol. s r. o.
Hájkova 12, 301 00 PLZEŇ
IČ: 25527514, DIČ: CZ40527514
tel: 377 23 243 45, fax: 377 320 527



GEOREAL spol. s r. o.
Ing. Karel Vondráček
jednatel

Příloha:

1. Položkový výkaz činností - KoPÚ Kašava

Příloha ke Smlouvě o dílo - Položkový výkaz činností - KoPÚ v k.ú. Kašava, dodatek č. 3

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	74	400	29 600	30.6.2015
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	20	1 000	20 000	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty a v trvalých porostech	ha	418	950	397 100	30.11.2015
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	418	150	62 700	30.11.2015
	Vodohospodářská studie	ks	1	30 000	30 000	30.11.2015
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	460	1 050	483 000	31.8.2016
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle § 2 zákona	100 bm	44	700	30 800	31.8.2016
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	418	250	104 500	28.2.2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč					1 157 700	28.2.2017
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	410	400	164 000	31.8.2017
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	150	160	24 000	
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	45	220	9 900	
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	90	500	45 000	31.8.2017
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	140	250	35 000	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohosp. staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	60	300	18 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	410	900	369 000	30.6.2018
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	3	2 000	6 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					670 900	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
3.3	Mapové dílo	ha	418	350	146 300	do 3 měsíců od výzvy zadavatele
Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					146 300	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM					
	Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	300	300	90 000	nejpozději do konce roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					90 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků

1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč	1 157 700 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	670 900 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	146 300 Kč	
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	90 000 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč	2 064 900 Kč	
DPH 21% v Kč	433 629 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 498 529 Kč	

Ve Zlíně dne 13.10.2016

Za objednatele:

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Zárání 88
760 41 Zlín



Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

Za zhotovitele:

GEOREAL
GEOREAL spol. s r.o.
Hádkova 12, 301 00 PLZEŇ
IČ: 2527414 DIČ: CZ405275*4
tel. 377 217 329 49 fax 377 320 529



GEOREAL spol. s r. o.
Ing. Karel Vondráček
jednatel