



SMLOUVA O DÍLO č. 1428-2016-505207

uzavřená mezi smluvními stranami
na základě vítězné nabídky na zakázku malého rozsahu :

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel

Objednatel	Česká republika - Státní pozemkový úřad , Pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Tábor
<i>se sídlem</i>	Husovo náměstí 2938 390 02 Tábor
<i>Právní forma</i>	Organizační složka státu
<i>Zastoupený</i>	Ing. Davidem Mišíkem
	vedoucím Pobočky Tábor
<i>Osoba oprávněná jednat ve věcech: - smluvních</i>	Ing. David Mišík
	vedoucí Pobočky Tábor
	tel: 950 165 551, 724 179 204
<i>- technických</i>	Ing. Dana Šílená
	tel: 950 165 563, 724 179 203
<i>IČ</i>	01312774
<i>DIČ</i>	CZ01312774
<i>Fax</i>	381 252 012
<i>Bankovní spojení</i>	ČNB
<i>Číslo účtu</i>	3723001/0710

1.2. Zhotovitel

Zhotovitel	Ing. Pavel Dvořáček
<i>se sídlem</i>	Pod Pracovem 232, 391 01 Planá n. Lužnicí provozovna: Chýnovská 1917/3, 390 02 Tábor
<i>Zastoupený</i>	Ing. Pavel Dvořáček
<i>Osoba oprávněná jednat ve věcech: - smluvních</i>	Ing. Pavel Dvořáček
<i>- technických</i>	Ing. Pavel Dvořáček
<i>IČ</i>	65945735
<i>DIČ</i>	CZ6604170903
<i>Tel/Fax</i>	0381 251 951
<i>E-mail:</i>	dvoracek@gkdvoracek.cz
<i>Bankovní spojení</i>	OBERBANK AG
<i>Číslo účtu</i>	7200000138/8040

2. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve vytyčení pozemků návrhu pozemkových úprav v k.ú. Ratibořice, Zvěrotice, Pořín, Sedlečko u Soběslavi, Tučapy, Ratibořské Hory, Dub.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit smluvní cenu za provedení tohoto díla. Cena obsahuje kompletní dodávku dle požadavku objednatele. Dílo bude provedeno v rozsahu dle článku 2.1. této smlouvy

2.1. Dílo představuje :

Vytyčení návrhu KPÚ:

Katastr	parcela			MJ
Ratibořice	1517	Vaněk Michal	774 162 018	3
	1391,1415,	Bednář Josef,		
	1444, 1445,	Bednář		
	1474, 1416	Jaromír	723 062 119,	29
	1622, 1623,			
	1624	Jakšičová Iva	721 750 963	3
		Šalát		
	1519	František	777 329 589	4
Zvěrotice	1677	Macek Pavel		6
		Blovský		
	1727	František	731 288 449	7
		Kadlec		
Pořín	2189	František	728 115 180	2
	2190	Jiří Hruška	737 040 068	2
	2172, 2173,			
Sedlečko u So.	2170, 2174	Pavel Kuchař	777 306 971	6
		Marie a		
		Jaroslava		
Tučapy	1324	Zimovi		1
		Petrů		
Ratibořské Hory	390/19	Vratislav	774 972 921	5
	721, 722,	Kubátová		
Dub	723	Hana	604 797 431	5
		Veselá		
	691, 693	Andrea	604 608 084	8
Dub	1717, 1718,	Veselá		
	1719	Andrea	604 608 084	7
		Veselý		
	1702	František	608 936 968	3

2.2. Při plnění předmětu díla se zhotovitel zavazuje, že dílo provede v rozsahu požadovaném objednatelem a dílo bude odpovídat platným normám a předpisům. Vytyčení hranic pozemků a označení hranic pozemků provede zhotovitel dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.

2.3. V případě, že v průběhu plnění předmětu smlouvy nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených právních předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými právními předpisy.

- 2.4.** Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané v článku 3. této smlouvy.
- 2.5.** Objednatel se zavazuje , že řádně provedené dílo převezme a zaplatí za něj cenu dle článku 5.1 této smlouvy.

3. Základní údaje o díle, termíny plnění a věci nutné k provedení díla

Název díla : Vytyčení návrhu pozemkových úprav v k.ú. Ratibořice, Zvěrotice, Pořín, Sedlečko u Soběslavi, Tučapy, Ratibořské Hory, Dub

Místo: k.ú. Ratibořice, Zvěrotice, Pořín, Sedlečko u Soběslavi, Tučapy, Ratibořské Hory, Dub

Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

Zahájení: 18. 10. 2016

Ukončení: nejpozději do 30. 11. 2016

4. Podklady k provedení díla

4.1. Nabídka zhotovitele ze dne 29.9.2016

4.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli bezodkladně po podpisu této smlouvy veškeré podklady , které jsou pro zpracování díla k dispozici a nebyly součástí výzvy na zakázku malého rozsahu

5. Cena za provedení díla

5.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky zakázky malého rozsahu ze dne

Celková smluvní cena je stanovena ve výši 187.800,- Kč bez DPH

slovy : stoosmdesátsedmtisícsmset korun českých bez DPH

5.2. Daň z přidané hodnoty bude ke sjednaným cenám účtována podle Zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb ve znění pozdějších předpisů. Cena je neměnná po celou dobu realizace díla, tuto lze měnit pouze v případě, že dojde v průběhu plnění ke změnám sazeb DPH .

5.3. V případě menšího množství měrných jednotek u geodetických prací budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky .

5.4. Ceny geodetických prací jsou stanoveny za měrnou jednotku 1 hm (100 bm) měřené hranice, metry se počítají za celý fakturační celek a součet měrných jednotek se teprve zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí při rozsahu menším než 1 měrná jednotka na 1 měrnou jednotku . Při rozsahu větším než 1 měrná jednotka se zaokrouhluje na celé měrné jednotky , a to směrem nahoru.

6. Platební a fakturační podmínky

6.1. Fakturace bude prováděna po dokončení díla na základě objednatel vyhotoveného a objednatel potvrzeného schvalovacího protokolu o předání a převzetí prací bez vad a nedodělků . Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktury vystaveny . Zhotovitel vyúčtuje objednateli provedené výkony ve fakturách **pro každé katastrální území zvlášť**.

6.2. Splatnost faktury je **30** dnů od data doručení faktur objednateli. Faktury musí být řádně doručeny objednateli na adresu uvedenou v této smlouvě ,a to poštou nebo osobně . Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené dle ust. § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V případě, že faktury nebudou obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti

6.3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele může dojít k úhradě faktur až po obdržení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu. Časová prodleva z těchto důvodů nemůže být považována za zaviněné prodlení na straně objednatele a nelze z toho důvodu vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Zadavatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že plnění přesahuje rozpočtový přiděl bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Zadavatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.

6.4. Nebude-li daňový doklad obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opraveného daňového dokladu objednateli. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti.

6.5. Jednotlivé faktury budou objednateli dodány ve čtyřech exemplářích.

6.6. Zhotoviteli nebude poskytnuta žádná záloha.

7. Důvody pro změnu nebo zrušení smlouvy

7.1. Zjistí-li objednatel , že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývající z této smlouvy či stanovené obecně závaznými právními předpisy , je objednatel oprávněn požadovat se toho ,aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem . Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy , je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy

7.2. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než jeden měsíců nebo bude práce provádět nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou.

7.3. Pokud na straně objednatele vznikl důvod pro změnu nebo zrušení závazku , je povinen nahradit zhotoviteli nutné náklady , které mu vznikly v souvislosti s přípravou na plnění závazku , se změnou či zrušením závazku. Zhotovitel není povinen přistoupit na změnu nebo zrušení závazku , jestliže o to objednatel nepožádá bez zbytečného odkladu poté , kdy zjistil nebo mohl zjistit skutečnost rozhodnou pro změnu nebo zrušení závazku . Veškeré změny této smlouvy lze provést toliko písemnými dodatky .

7.4. Objednatel vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků ze státního rozpočtu.

7.5. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu . O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla , pokud nebude dohodnuto jinak.

7.6. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude nedostatek přidělených finančních prostředků ze státního rozpočtu.

8. Smluvní sankce a jiná ujednání

- 8.1 Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele. Objednatel i zhotovitel se zavazují průběžně konzultovat odbornou problematiku předmětu smlouvy. Pracovníci zhotovitele jsou vázáni mlčenlivostí vůči třetím osobám týkajících se veškerých podkladů a dat, se kterými přijdou při zpracování díla do styku. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem plnění této smlouvy bez písemného souhlasu objednatele, dále prodávat či jinak nakládat.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy (i po předání díla objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy (se zhotovením díla). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popř. rozsahu stanoveném zadavatelem veřejné zakázky.
- 8.3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě v článku 82., je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč**, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 8.4. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí.
- 8.5. Škody, které zhotovitel způsobí na okolním majetku, hradí ze svých prostředků
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje, že ponese po celou dobu trvání prací všechny případné vícenáklady vzniklé ze škod způsobených vyšší mocí (např. poškození, zničení nebo ztráta).
- 8.7. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 8.8. Při nedodržení termínu ukončení díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit sankci ve **výši 0,05 % Kč** z ceny díla za každý den prodlení. Jestliže z důvodů, které neleží na straně zhotovitele, dojde ke zpoždění termínu předání díla, o tuto dobu se prodlouží lhůta předání díla uvedená v čl. 3.3.
- 8.9. Dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě, případně požadavkům obecně závazných norem nebo předpisů. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vadu díla a ten je povinen **do 20 pracovních dnů** písemně oznámit, zda vadu uznává, či nikoliv. Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně v dohodnuté lhůtě, zpravidla **do 30 dnů**. Lhůta musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách a potvrzení zhotovitele o uznání vady. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad, zaplatí objednateli sankci **výši 0,05% Kč z celkové ceny díla** za každý den prodlení po uplynutí dohodnuté lhůty.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 9.2 Smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, v pěti vyhotovení pro objednatele a v jednom vyhotovení pro zhotovitele. Každé vyhotovení má váhu originálu.
- 9.3. Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 9.4. Závazky za plnění této smlouvy přecházejí v případě transformace zhotovitele nebo objednatele na právního nástupce organizace.
- 9.5. Podklady pro zpracování díla a výsledek činností, jež jsou předmětem této smlouvy, není

zhotovitel oprávněn poskytovat jiným osobám bez souhlasu objednatele (viz zákon č. 101/2000 Sb., v platném znění, o ochraně osobních údajů).

9.6.Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

9.7. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele:

V Táboře dne

Za zhotovitele:

V dne

Ing. David Mišík
vedoucí Pobočky Tábor

Ing. Pavel Dvořáček