

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

o obstarání záležitostí příkazce

uzavřená dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Příkazce:

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
Pobočka Pardubice

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
Sídlo pobočky: Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice
Zastoupený: Ing. Miroslavem Doležalem, vedoucím Pobočky Pardubice
Tel.: + 420 792 301 934
e-mail: m.dolezal@spucr.cz
v technických záležitostech oprávněn jednat: Petr Friš
Tel.: + 420 725 737 872
e-mail: p.fris@spucr.cz
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
Telefon/fax: 792 301 934
e-mail: m.dolezal@spucr.cz
ID DS: z49per3

(dále jen „příkazce“)

a

Příkazník:

Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.

Sídlo: Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto
Zastoupený: Ing. Jaroslavem Jakoubkem, jednatelem společnosti
IČO: 64255611
DIČ: CZ64255611
Zápis v živnostenském rejstříku: ŽÚ/3/95/P-450
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX
Telefon/fax: XXXXXXXXXXXXXXXX
e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX
ID DS: gv6y8j4

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové oddíl C, vložka 8321

(dále jen „příkazník“)

Čl. I **Účel a předmět smlouvy**

- 1.1 Příkazník se zavazuje, že v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem obstará technický dozor stavebníka a další investorsko-inženýrské činnosti ve výstavbě v rozsahu dle Čl. II této smlouvy (dále jen „investorsko-inženýrské činnosti“) pro stavbu:

Název stavby: **Výstavba polní cesty C18 v k.ú. Vyšehněvice**

Místo stavby: k.ú. Vyšehněvice

Popis stavby: výstavba polní cesty C18 na pozemku č. 1223 a č.1226 v katastrálním území Vyšehněvice, realizované v rámci schváleného návrhu komplexních pozemkových úprav dle plánu společných zařízení v tomto katastrálním území. Polní cesta vede podél jižní hranice s intravilánem. Polní cesta C18 je důležitou spojnici, která bude využívána zemědělskou technikou, která v současné době jezdí přes zastavěnou část obce. Cesta je napojena na silnici III/3233 a stávající polní cestu C1. Celková délka cesty je 402 m. Cesta vede přes stávající trubní propustek P4, který se nachází u napojení na polní cestu C1. Při napojení na silnici bude na stávajícím silničním příkopu osazen nový trubní propustek (P17) DN 600. Polní cesta je kategorie P4,5/30, šířka jízdního pruhu 3,5 m + 2x0,5 m krajnice, povrch asfaltobetonový.

Projektová dokumentace byla vypracována projektantem Ing. Hynkem Seinerem, Jana Zajíce 986, 530 12 Pardubice, IČ: 74569104 pod zakázkovým číslem 14/17.

Stavební povolení vydané Městským úřadem Přelouč, odborem stavebním dne 16.2.2016 č.j. MUPC 2620/2016, které nabylo právní moci dne 25.5.2016

Název stavby: **Poldr Podhráz v k.ú. Horní Ředice**

Místo stavby: k.ú. Horní Ředice

Popis stavby: výstavba suché retenční nádrže na pozemku č.2545 v katastrálním území Horní Ředice, realizované v rámci schváleného návrhu komplexních pozemkových úprav dle plánu společných zařízení v tomto katastrálním území. Důvodem výstavby poldru je ochrana obyvatel a majetku v obci Horní Ředice, zejména č.p. 3, 222 a 187. Realizací díla dojde rovněž ke snížení dotace Ředického potoka extrémními průtoky, související vegetační úpravy pomohou vytvořit přirozenější návaznost zástavby na krajinu. Nádrž je navržena jako průtočná. Nádrž bude mít výpustný objekt ve formě požeráku s diafragmou v dlužové stěně. Bezpečnost nad průtok Q100 zajišťuje jednak přepad přes horní přelivnou hranu, jednak nouzový přeliv v levém zavázání hráze. Pozemek pro stavbu hráze a odpadního koryta je ve vlastnictví obce Horní Ředice, odpadní potrubí je vedeno po soukromých pozemcích a nachází se mimo obvod pozemkové úpravy.

Projektová dokumentace byla vypracovaná projektanty Ing. Petrem Kuncem a Ing. Michaelou Křížovou z firmy GAP Pardubice s.r.o., Geodetická a projekční kancelář, Pražská 135, 530 06 Pardubice. IČ: 60934875, pod zakázkovým číslem 220/2008.

Stavební povolení vydané Městským úřadem Holice, odborem životního prostředí a stavebním úřadem, Holubova 1, 534 14 Holice dne 24.6.2014 č.j. MUHO/03739/2014, které nabylo právní moci dne 19.7.2014.

Název stavby: **Polní cesta Plch - Dolany**

Místo stavby: k.ú. Plch a Dolany

Popis stavby: Polní cesta H1 v katastrálním území Plch začíná v jižní části obce, kde navazuje na stávající zpevněnou komunikaci. Cesta pokračuje jižním směrem na hranici s katastrálním územím Dolany, kde navazuje na navrženou polní cestu HC1. Polní cesta je kategorie P4,5/30 se šířkou jízdního pruhu 3,5m + 2x 0,5m zpevněné krajnice. Povrch je navržen asfaltobetonový. Celková délka cesty je 480 m.

Polní cesta HC1 v katastrálním území Dolany začíná v intravilánu obce u sjezdu na silnici III. třídy č. 3237 Staré Ždánice - Křičeň. Cesta pokračuje severním směrem na hranici s katastrálním území Plch, kde navazuje na navrženou polní cestu H1. Polní cesta je kategorie P4,5/30 se šířkou jízdního pruhu 3,5m + 2x 0,5m zpevněné krajnice. Povrch je navržen asfaltobetonový. Celková délka cesty je 748 m.

Projektová dokumentace byla vypracovaná projektantem Ing. Hynkem Seinerem, Jana Zajíce 986, 530 12 Pardubice, IČ: 74569104 pod zakázkovým číslem 14/19.

Stavební povolení vydané pod č.j. OD 6.2/24703/16/MP D22/15, které nabylo právní moci dne 21.7.2016.

- 1.2 Příkazce se zavazuje, že za provedení investorsko-inženýrských činností zaplatí příkazníkovi odměnu ve výši ujednané v této smlouvě, přičemž náklady účelně vynaložené při plnění předmětu této smlouvy jsou v této odměně zahrnuty.
- 1.3 Účelem této smlouvy je řádné zajištění investorsko-inženýrských činností ve vztahu ke stavbě tak, aby stavba byla provedena zhotovitelem stavby řádně a včas, a to v souladu s požadavky příkazce a veškerými příslušnými právními předpisy.

Čl. II

Rozsah a obsah předmětu plnění

- 2.1 Příkazník se zavazuje zajišťovat a vykonávat na stavbě investorsko-inženýrské činnosti, přičemž zejména je povinen:
 - a) protokolárně odevzdat staveniště zhotoviteli a zabezpečit zápis do stavebního deníku;
 - b) účastnit se na vytyčení stavby zhotovitelem stavby před zahájením prací, dodržovat podmínky dle sdělení k ohlášení udržovacích prací (stavebního povolení) a opatření státního stavebního dozoru po dobu realizace stavby;
 - c) kontrolovat práce a dodávky zhotovitele stavby, zejména pak práce a dodávky, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsat výsledky kontroly do stavebního deníku a na základě kontroly vydá/nevydá souhlas s pokračováním stavebních prací;
 - d) sledovat, zda zhotovitel stavby provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolovat jejich výsledky a vyžadovat předepsané doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek, o provedených kontrolách učiní zápis do SD;
 - e) sledovat vedení stavebního deníku a provádět v něm min. 1x týdně pravidelné zápisy v souladu s podmínkami smlouvy o dílo na zhotovení stavby, o postupu prací pravidelně informovat příkazce;
 - f) hlásit archeologické nálezy;
 - g) kontrolovat postup prací podle časového harmonogramu stavby a ustanovení smlouvy, písemně upozornit zhotovitele stavby na každé nedodržení postupu prací; organizovat řádný průběh kontrolních dnů stavby
 - h) účastnit se jednání se stavebním úřadem a ostatními dotčenými orgány, účastnit se na kontrolních prohlídkách stavby vyvolaných těmito orgány
 - i) jakékoliv zpoždění prací, které má za následek nedodržení harmonogramu o více jak 2 dny, je povinen zaznamenat do SD;
 - j) připravovat a vyžadovat si v průběhu stavby od zhotovitele podklady pro kolaudační řízení, předání a převzetí stavby;
 - k) kontrolovat doklady, které doloží zhotovitel stavby;

- l) kontrolovat odstranění případných závad a nedodělků stavby, o tomto písemně informovat příkazce a o tomto provést zápis;
- m) účastnit se předání a převzetí dokončené stavby včetně kolaudačního řízení;
- n) kontrolovat vyklizení staveniště;
- o) projednat případné dodatky a změny projektu a předložit je spolu s vlastním vyjádřením příkazci ke schválení;
- p) prověřit dodavatelské faktury, zkontrolovat věcnou a cenovou správnost a úplnost podkladů k fakturování, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách, kontrolovat faktury v návaznosti na skutečně provedené práce, potvrdit souhlas s provedením úhrady;
- q) pořizovat fotodokumentaci v průběhu stavby, kterou poskytne v elektronické podobě příkazci;
- r) vypracovat závěrečnou zprávu o tom, jak odpovídá provedení schválené projektové dokumentaci, smluveným podmínkám, technickým normám a příslušným předpisům vztahujícím se k předmětné stavbě;
- s) provést jakékoli další činnosti, pokud jsou nezbytné pro naplnění účelu této smlouvy dle čl. I. odst. 1.3.

2.2 Předpokládaná doba realizace stavby:

Výstavba polní cesty C18 v k.ú. Vyšehněvice 14.9.2016 - 31.10.2016.

Poldr Podhráz v k.ú. Horní Ředice říjen 2016 – 31.8.2017

Polní cesta Plech – Dolany září 2016 – 25.11.2016

Změna termínu, která může nastat z objektivních důvodů bude řešena v souladu s Čl. VIII. a Čl. X. této smlouvy.

Čl. III.

Rozsah a obsah předmětu plnění

- 3.1 Při provádění investorsko-inženýrských činností se příkazník zavazuje dodržovat všeobecně závazné právní předpisy a ujednání této smlouvy. Příkazník se dále zavazuje řídit se výchozími podklady příkazce, které mu byly předány ke dni uzavření smlouvy, pokyny příkazce a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací jednajících v souladu se zájmy příkazce. V případě pochybnosti o obsahu pokynu příkazce je příkazník povinen si vyžádat stanovisko příkazce.
- 3.2 Pokud příkazník svěří, byť i jen zčásti, provedení investorsko-inženýrských činností třetí osobě, odpovídá vždy jako by plnil sám, a to i v případech, bylo-li toto svěření investorsko-inženýrských činností třetí osobě provedeno s písemným svolením příkazce či nezbytně nutné. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace § 2434 občanského zákoníku.
- 3.3 Od pokynu příkazce se příkazník může odchýlit jenom tehdy, je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a v případě, že by pokyny příkazce odporovaly platným zákonům či dobrým mravům a nemůže-li včas obdržet jeho souhlas, jinak odpovídá za škodu.
- 3.4 Investorsko-inženýrské činnosti je příkazník povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce, které jsou mu známy nebo mu musí být známy.
- 3.5 Pokud v průběhu poskytování investorsko-inženýrských činností nastanou skutečnosti, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se příkazce upravit cenu a termín plnění dodatkem k této smlouvě ve vazbě na změnu předmětu plnění.

- 3.6 Předmět plnění sjednaný v této smlouvě je splněný řádným vykonáním investorsko-inženýrských činností dle stranami odsouhlaseného zápisu o vykonání investorsko-inženýrských činností.

Čl. IV. Doba trvání příkazu

- 4.1 Příkazník se zavazuje, že investorsko-inženýrské činnosti pro příkazce vykoná do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu, popřípadě do doby odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání nebo kolaudaci stavby.
- 4.2 Dodržení tohoto termínu je závislé na řádném a včasém poskytování součinnosti ze strany příkazce dle této smlouvy. Po dobu prodloužení příkazce s poskytnutím součinnosti není příkazník v prodloužení s poskytováním plnění.

Čl. V. Součinnost příkazce a kontaktní osoby

- 5.1 Příkazník se zavazuje provádět investorsko-inženýrské činnosti především dle následujících podkladů příkazce:
- stavebního povolení a smlouvy o dílo na zhotovení stavby
 - projektové dokumentace (ověřené ve stavebním řízení);
- 5.2 Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně nutném poskytne příkazníkovi na vyzvání součinnost nezbytnou pro zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto součinnost poskytne příkazce příkazníkovi nejpozději do 1 týdne od jeho požádání. Zvláštní lhůtu, jež nebude kratší než 10 pracovních dní, ujednají smluvní strany v případě, kdy se bude jednat o součinnost, kterou nemůže příkazce zabezpečit vlastními silami.
- 5.3 Pokud příkazce neposkytne příkazníkovi součinnost dle odst. 5.2 této smlouvy ve lhůtě tam uvedené, je příkazník oprávněn písemně vyzvat příkazce k poskytnutí této součinnosti v přiměřené dodatečné lhůtě, jež však nesmí být kratší než 5 pracovních dní. V případě marného uplynutí této lhůty je příkazník oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 5.4 Příkazce poskytne příkazníkovi pro provedení investorsko-inženýrských činností a pro výpočet ceny údaje o nákladech stavby.
- 5.5 Smluvní strany si veškeré pokyny a informace předávají písemnou formou a poskytují si je zpravidla prostřednictvím kontaktních osob.
- 5.6 Kontaktní osobou příkazce, jež je současně pracovníkem příkazce určeným pro poskytování součinnosti v běžném rozsahu, je:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Kontaktními osobami příkazníka jsou:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Čl. VI.**Odměna příkazníka a platební podmínky**

Odměna za provedení investorsko-inženýrských činností činí

180 290,- Kč včetně DPH (slovy: jednoosmdesát tisíc dvě stě devadesát korun českých.).

Výše odměny byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 5.9.2016. Tato odměna je nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

Rozklad odměny na jednotlivé stavby:

	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena včetně DPH
Výstavba polní cesty C18 v k.ú. Vyšehněvice	31 000,- Kč	6 510,- Kč	37 510,- Kč
Poldr Podhráz v k.ú. Horní Ředice	84 000,- Kč	17 640,- Kč	101 640,- Kč
Polní cesta Plch - Dolany	34 000,- Kč	7 140,- Kč	41 140,-Kč
Celková cena	149 000,- Kč	31 290,- Kč	180 290,- Kč

- 6.1 Podkladem pro úhradu odměny za provedení investorsko-inženýrských činností bude faktura vyhotovená příkazníkem po splnění předmětu smlouvy. Splatnost faktury je dohodnuta na 30 kalendářních dní od jejího doručení.
- 6.2 V případě prodlení příkazce s úhradou faktury dohodly smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,01 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.3 Příkazník tímto bere na vědomí, že příkazce je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Příkazník souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu příkazce, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na dobu 60 dnů. Příkazce se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně písemně příkazníkovi nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se příkazce dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.
- 6.4 V případě, že účinnost této smlouvy zanikne odstoupením a smluvní strany se nedohodnou jinak, zavazuje se příkazce nahradit příkazníkovi pouze náklady, které do té doby měl, jakož i část odměny dle odst. 6.1 tohoto článku přiměřenou vynaložené námaze příkazníka pro jednotlivé práce uvedené v Čl. II této smlouvy.

Čl. VII**Práva z vadného plnění a záruka, smluvní pokuta**

- 7.1 Příkazník odpovídá za řádné provedení investorsko-inženýrských činností v rozsahu dle této smlouvy.
- 7.2 Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů či informací převzatých od příkazce nebo nesprávnými pokyny příkazce, pokud příkazník ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, popř. na ni upozornil příkazce, ale ten na jejich použití trval.
- 7.3 Příkazník je povinen bezodkladně upozornit příkazce na vady či nedostatky předaných podkladů a dokladů nebo nesprávně vydaných pokynů příkazce.

- 7.4 Příkazce je oprávněný reklamovat nedostatky či vady poskytnuté činnosti nejpozději do doby skončení záruční lhůty stavby. Reklamace musí být uplatněna písemně do rukou příkazníka, a to vždy bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil.
- 7.5 Příkazce má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku či vady plnění.
- 7.6 Strany této smlouvy si sjednávají pro případ, že příkazník poruší některou povinnost, uvedenou v této smlouvě, povinnost příkazníka zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši **cca 2 500,-Kč** za každý případ porušení povinnosti.
- 7.7 Smluvní pokuta je splatná do 14 dní poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
- 7.8 Povinnost uhradit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- 7.9 Povinností uhradit smluvní pokutu, není dotčeno právo na náhradu škody, ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- 7.10 Povinnost uhradit smluvní pokutu trvá i po skončení účinnosti této smlouvy (taktéž i po té, co dojde k odstoupení, či výpovědi).

Čl. VIII

Změna závazku

- 8.1 Příkazce se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodné pro uzavření této smlouvy, nebo uplatní na příkazníka nové požadavky.
- 8.2 K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 5 dnů od obdržení návrhu dodatku druhé strany. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.

Čl. IX

Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Příkazce si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že příkazník bude plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvo, i když byl na tuto skutečnost příkazcem písemně upozorněn.
- 9.2 Příkazce je oprávněn odstoupit od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Příkazník prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- 9.3 Příkazce si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k plnění v případě, že příkazce obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započítáním poskytování plnění, a dále v případě, pokud nedojde k realizaci stavby do 5-ti let.
- 9.4 Ve vztahu k plnění je příkazce oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou příkazníkoví. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena příkazníkoví.

Čl. X
Ujednání všeobecná a závěrečná

- 10.1 V mezích této smlouvy uděluje příkazce příkazníkovi plnou moc (Příloha č. 1) ke všem právním úkonům, které bude příkazník jménem a na účet příkazce vykonávat na základě této smlouvy.
- 10.2 Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním investorsko-inženýrských činností. Ukončení účinnosti této smlouvy z jakéhokoliv důvodu se nedotkne tohoto ustanovení a jeho účinnost přetrvává i po ukončení účinnosti této smlouvy, a to nejméně po dobu 10 let od takového ukončení.
- 10.3 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky
- 10.4 Výchozí podklady zůstávají uloženy u příkazníka.
- 10.5 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
- 10.6 Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.7 Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.
- 10.8 Tato smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, ze kterých každá smluvní strana po jejím podpisu obdrží 2 vyhotovení.
- 10.9 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Příloha č.1 – Plná moc ze dne 19.9.2016

V Pardubicích dne 19.9.2016

Ve Vysokém Mýtě dne 16.9.2016

Ing. Miroslav Doležal
vedoucí Pobočky Pardubice

Ing. Jaroslav Jakoubek
Jednatel společnosti

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Odbor právní

P L N Á M O C

ČR - Státní pozemkový úřad, 130 00 Praha 3, Husinecká 1024/11a, jednající Krajský pozemkový pro Pardubický kraj, Pobočka Pardubice,

z m o c ň u j e (pověřuje)

společnost : Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.
se sídlem : Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto
IČO : 64255611
Zastoupená : Ing. Jaroslavem Jakoubkem

k zastupování ČR - Státního pozemkového úřadu ve věci zajišťování investorsko-inženýrských činností dle příkazní smlouvy uzavřené dne 2016 mezi Státním pozemkovým úřadem jako příkazcem a společností Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o. jako příkazníkem v rozsahu čl. I a čl. II této smlouvy.

V rámci této plné moci je zmocněnec oprávněn:

- a) protokolárně odevzdat staveniště zhotoviteli a zabezpečit zápis do stavebního deníku;
- b) účastnit se na vytýčení stavby zhotovitelem stavby před zahájením prací, dodržovat podmínky dle sdělení k ohlášení udržovacích prací (stavebního povolení) a opatření státního stavebního dozoru po dobu realizace stavby;
- c) kontrolovat práce a dodávky zhotovitele stavby, zejména pak práce a dodávky, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsat výsledky kontroly do stavebního deníku a na základě kontroly vydá/nevydá souhlas s pokračováním stavebních prací;
- d) sledovat, zda zhotovitel stavby provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolovat jejich výsledky a vyžadovat předepsané doklady, které

- prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek, o provedených kontrolách učiní zápis do SD;
- e) sledovat vedení stavebního deníku a provádět v něm min. 1x týdně pravidelné zápisy v souladu s podmínkami smlouvy o dílo na zhotovení stavby, o postupu prací pravidelně informovat příkazce;
 - f) hlásit archeologické nálezy;
 - g) kontrolovat postup prací podle časového harmonogramu stavby a ustanovení smlouvy, písemně upozornit zhotovitele stavby na každé nedodržení postupu prací; organizovat řádný průběh kontrolních dnů stavby
 - h) účastnit se jednání se stavebním úřadem a ostatními dotčenými orgány, účastnit se na kontrolních prohlídkách stavby vyvolaných těmito orgány
 - i) jakékoliv zpoždění prací, které má za následek nedodržení harmonogramu o více jak 2 dny, je povinen zaznamenat do SD;
 - j) připravovat a vyžadovat si v průběhu stavby od zhotovitele podklady pro kolaudační řízení, předání a převzetí stavby;
 - k) kontrolovat doklady, které doloží zhotovitel stavby;
 - l) kontrolovat odstranění případných závad a nedodělků stavby, o tomto písemně informovat příkazce a o tomto provést zápis;
 - m) účastnit se předání a převzetí dokončené stavby včetně kolaudačního řízení;
 - n) kontrolovat vyklizení staveniště;
 - o) projednat případné dodatky a změny projektu a předložit je spolu s vlastním vyjádřením příkazci ke schválení;
 - p) prověřit dodavatelské faktury, zkontrolovat věcnou a cenovou správnost a úplnost podkladů k fakturování, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách, kontrolovat faktury v návaznosti na skutečně provedené práce, potvrdit souhlas s provedením úhrady;
 - q) pořizovat fotodokumentaci v průběhu stavby, kterou poskytne v elektronické podobě příkazci;
 - r) vypracovat závěrečnou zprávu o tom, jak odpovídá provedení schválené projektové dokumentaci, smluveným podmínkám, technickým normám a příslušným předpisům vztahujícím se k předmětné stavbě;
 - s) provést jakékoli další činnosti, pokud jsou nezbytné pro naplnění účelu příkazní smlouvy dle čl. I. odst.

Tato plná moc je platná ode dne jejího udělení a končí splněním předmětu výše uvedené příkazní smlouvy; je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je založen u zmocnítele.

V Pardubicích dne 19.9.2016

.....
Ing. Miroslav Doležal
vedoucí Pobočky Pardubice

Plnou moc přijímá: