

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle § 85, zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb.,
k veřejné zakázce

Vypracování návrhu Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Debrník

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky: Vypracování návrhu Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Debrník

Evidenční číslo: 2VZ16501/2014-505207

Druh veřejné zakázky: Nadlimitní veřejná zakázka na služby

Předpokládaná hodnota: 2 500 000,-,- Kč bez DPH, bez opčního práva
3 000 000,-,- Kč bez DPH včetně opčního práva

1. Základní identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Tábor
Právní forma	Organizační složka státu, kód 325
Sídlo:	Husovo nám. 2938, 390 02 Tábor
Zastoupený:	Ing. Davidem Mišíkem, vedoucím Pobočky Tábor
IČ:	01312774
DIČ:	CZ 01312774
Profil zadavatele	https://zakazky.spucr.cz/
Č.j.	SPU 413407/2016/Nou

2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky **na služby** je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (**dále jen „KoPÚ“**) v katastrálním území **Debrník**, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb. a vyhotovení veškeré dokumentace pro zavedení výsledků **KoPÚ** do katastru nemovitostí.

Návrh **KoPÚ** bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh **KoPÚ** bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Účelem je ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádat pozemky, scelit je nebo rozdělit a zabezpečit přístupnost a využití pozemků a vyrovnání jejich hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy; v těchto souvislostech k nim uspořádat vlastnická práva a s nimi související věcná břemena, zajistit jimi podmínky pro zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodního hospodářství a zvýšení ekologické stability krajiny.

KoPÚ budou řešeny se zvláštním zřetelem na úpravu vodohospodářských poměrů, protierozních a protipovodňových opatření.

Do obvodu komplexní pozemkové úpravy bude zahrnuto celé katastrální území **Debrník**, mimo zastavěné území obce. Předpokládaná výměra řešeného území je v k. ú. **431 ha**.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 677 225,- Kč bez DPH

4. Zvolený druh zadávacího řízení: Otevřené řízení

5. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Nabídka č. 10 - Společná nabídka uchazečů

Společná nabídka uchazečů PROJEKCE & GK TÁBOR tj.

Obchodní firma/název nebo jméno a příjmení:	Ing. Jindřich Jíra - PROJEKCE
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Lesná 4395 01 Pacov / U Stínadel1316, 393 01 Pelhřimov
Právní forma:	Fyzická osoba
IČ:	438 20 654
DIČ:	CZ6705260859
+	
Obchodní firma/název nebo jméno a příjmení:	Geodetická kancelář Tábor
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Bydlinského 2474 390 02 Tábor
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	466 82 449
DIČ:	CZ 46682449

6. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Podle výsledku hodnocení nabídka č. 10 - společná nabídka uchazečů Projekce & GK Tábor tj. Ing. Jindřich Jíra - PROJEKCE, Lesná 4, 395 01 Pacov, IČ: 438 20 654, + Geodetická kancelář Tábor spol. s r.o., Bydlinského 2474, 390 02 Tábor, IČ: 466 82 449, nejlépe splňuje hodnotící kritérium. Má nejnižší nabídkovou cenu z hodnocených nabídek. Proto byla tato firma vybrána jako uchazeč s nejvhodnější nabídkou.

7. Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele

Uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli).

8. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Nabídka č. 1

Sdružení společností Agropoz, v.o.s. a Agropoz CB, s.r.o. tj.

Obchodní firma nebo název:	AGROPOZ CB s.r.o.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1 370 04 České Budějovice 3
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	281 48 916
DIČ:	CZ28148916
	+
Obchodní firma nebo název:	AGROPOZ v.o.s.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1 370 04 České Budějovice 3
Právní forma:	Veřejná obchodní společnost
IČ:	624 97 090
DIČ:	CZ62497090

Nabídka č. 2

SDRUŽENÍ SPOLEČNOSTÍ GEOPOZEM CB, s.r.o., GEOPOZEM v.o.s. tj.

Obchodní firma nebo název:	GEOPOZEM CB s.r.o.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1 370 04 České Budějovice 3
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	022 55 073
DIČ:	CZ02255073
	+
Obchodní firma nebo název:	GEOPOZEM v.o.s.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1 370 04 České Budějovice 3
Právní forma:	Veřejná obchodní společnost
IČ:	251 99 161
DIČ:	CZ25199161

Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název:	GEODETIKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.
Sídlo:	Kpt. Olesinského 69 261 01 Příbram II
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	616 82 764
DIČ:	CZ61682764
Nabídková cena bez DPH:	1 772 460,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 144 677,- Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	405 27 514
DIČ:	CZ40527514
Nabídková cena bez DPH:	1 967 320,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 380 457,- Kč

Nabídka č. 5**Sdružení společností**

Obchodní firma nebo název:	Ing. Helena Krausová
Sídlo:	Jiráskovo nám. 31 326 00 Plzeň
Právní forma:	Fyzická osoba
IČ:	722 74 433
DIČ:	CZ7056022215 +
Obchodní firma nebo název:	Geodetales Chrudim s.r.o.
Sídlo:	K Májovu 1262 537 01 Chrudim
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	275 45 857
DIČ:	CZ27545857

Nabídka č. 6**Sdružení firem GK Plavec – Michalec, Geodetická kancelář s.r.o. a Ing. Josef Honz tj.**

Obchodní firma nebo název:	GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
Sídlo:	Budovcova 2530 39701 Písek
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	260 42 452
DIČ:	CZ26042452 +
Obchodní firma nebo název:	Ing. Josef Honz
Sídlo:	Zahorčice 2 387 42 Lnáře
Právní forma:	Fyzická osoba
IČ:	482 23 981
DIČ:	CZ7312190138

Nabídka č. 7

Obchodní firma nebo název:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Lazaretní 4298/11a, Židenice 615 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	262 71 044
DIČ:	CZ26271044
Nabídková cena bez DPH:	2 069 350,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 503 914,- Kč

Nabídka č. 8**Sdružení společností TRAVAL, s.r.o. a GEFOS a.s.**

Obchodní firma nebo název:	TRAVAL, s.r.o.
Sídlo:	Čechova 395/59 370 01 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	260 85 518
DIČ:	CZ 26085518
Obchodní firma nebo název:	GEFOS a.s.
Sídlo:	Kundratka 17 180 82 Praha 8 – Libeň
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	256 84 213
DIČ:	CZ25684213
Nabídková cena bez DPH:	1 609 520,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 947 519,- Kč

Nabídka č. 9

Obchodní firma nebo název:	Geocart CZ a.s.
Sídlo:	Výstaviště 405/1, Pisárky 603 00 Brno
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	255 67 179
DIČ:	CZ25567179
Nabídková cena bez DPH:	1 765 430,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 136 170,- Kč

Nabídka č. 10**Společná nabídka uchazečů PROJEKCE & GK TÁBOR**

Obchodní firma nebo název:	Ing. Jindřich Jíra - PROJEKCE
Sídlo:	Lesná 4 395 01 Pacov
Právní forma:	Fyzická osoba
IČ:	438 20 654
DIČ:	CZ6705260859
Obchodní firma nebo název:	Geodetická kancelář Tábor
Sídlo:	Bydlinského 2474 390 02 Tábor
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	466 82 449
DIČ:	CZ 46682449

Nabídka č. 11**Společná nabídka uchazečů**

Obchodní firma nebo název:	Ing. Pavel Dvořáček
Sídlo:	Pod Pracovem 232 391 11 Planá nad Lužnicí – Lhota Samoty
Právní forma:	Fyzická osoba
IČ:	659 45 735
DIČ:	CZ6604170903 +
Obchodní firma nebo název:	Ing. Jan Sokol
Sídlo:	Senovážné nám. 5 370 01 České Budějovice
Právní forma:	Fyzická osoba
IČ:	735 38 671
DIČ:	CZ8009171599

9. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu vyloučení

Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název:	GEODETIKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.
Sídlo:	Kpt. Olesinského 69 261 01 Příbram II
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	616 82 764
DIČ:	CZ61682764
Uchazeč nesplnil technický kvalifikační předpoklad. Uchazeč neprokázal, že k realizaci díla bude mít k dispozici dva oprávněné geodety dle § 13 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona č. 200/1994.	

Nabídka č. 6

Obchodní firma nebo název:	GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
Sídlo:	Budovcova 2530 39701 Písek
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	260 42 452
DIČ:	CZ26042452 +
Obchodní firma nebo název:	Ing. Josef Honz
Sídlo:	Zahorčice 2 387 42 Lnáře
Právní forma:	Fyzická osoba
IČ:	482 23 981
DIČ:	CZ7312190138
Uchazeč nesplnil technický kvalifikační předpoklad. Uchazeč neprokázal, že k realizaci díla bude mít k dispozici dva oprávněné geodety dle § 13 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona č. 200/1994.	

Nabídka č. 5**Sdružení společností**

Obchodní firma nebo název:	Ing. Helena Krausová
Sídlo:	Jiráskovo nám. 31 326 00 Plzeň
Právní forma:	Fyzická osoba
IČ:	722 74 433
DIČ:	CZ7056022215 +
Obchodní firma nebo název:	Geodetales Chrudim s.r.o.
Sídlo:	K Májovu 1262 537 01 Chrudim
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	275 45 857
DIČ:	CZ27545857
Uchazeč odstoupil z výběrového řízení	

Nabídka č. 8

Obchodní firma nebo název:	TRAVAL, s.r.o.
Sídlo:	Čechova 395/59 370 01 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	260 85 518
DIČ:	CZ 26085518
Uchazeč odstoupil z výběrového řízení	

10. Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny včetně odůvodnění

Žádná nabídka neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu a žádný uchazeč nebyl vyloučen pro mimořádně nízkou nabídkovou cenu.


11. Důvod použití jednacího řízení bez uveřejnění

Taková možnost nebyla využita.

12. Důvod zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

V Táboře dne 5. 9. 2016


STATNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka Tábor
Jiráskovo náměstí 2938

Ing. David Mišík
Vedoucí pobočky Tábor, SPÚ