

# DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 9/2015/504203

uzavřený  
podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

(dále jen „NOZ“)

## mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský  
pozemkový úřad Plzeňský kraj

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,  
130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený: Ing. Jiřím Papežem, ředitelem KPÚ pro Plzeňský  
kraj

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj  
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zbyněk Weber, vedoucí Pobočky Klatovy  
Adresa: Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy

Tel.: +420 727 956 729  
E-mail: [klatovy.pk@spucr.cz](mailto:klatovy.pk@spucr.cz)  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 3723001/0710  
IČ: 01312774  
DIČ: není plátcem DPH

## dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **Ing. Václav Kellner – zeměměřická projektová**  
inženýrská kancelář  
sídlo: Kolová 149  
zastoupený: Ing. Václavem Kellnerem  
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Václav Kellner  
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Václav Kellner  
Tel.: +420 602 772 156  
E-mail: [kellner@kellner.cz](mailto:kellner@kellner.cz)  
ID DS: qsbny8f  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 268943341/0100  
IČ: 11393807  
DIČ: CZ 500304061

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: -----

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: **Ing. Václav Kellner**  
Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu  
KoPÚ a vytýčení pozemků: **Ing. Václav Kellner**

dále jen „zhotovitel“.

## I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Dodatek č. 1 se uzavírá ke smlouvě o dílo č. 9/2015/504203 ze dne 24. 07. 2015 (dále jen „smlouva“) spočívající ve vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Suchý Kámen**“ (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu (přesnost geometrického a polohového určení bude odpovídat kódu charakteristiky kvality 3 dle § 7 odst. 3 a bodu 13 přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.), vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a vytyčování hranic nových pozemků dle zapsané DKM (dále jen „dílo“). Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv a dále jako neopomenutelný podklad pro územní plánování.

## II. Předmět dodatku

- 2.1 Předmět dodatku mění a upravuje:

- 1) Zastoupení smluvních stran  
Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad Plzeňský kraj

*V technických záležitostech je oprávněn jednat: Ing. Ivana Fischer, Pobočka Klatovy*

- 2) Na základě uskutečněného jednání k upřesnění obvodu řešených pozemků, sdělení Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Klatovy ze dne 22. 6. 2016 a zjištěných skutečností při šetření hranic obvodu pozemkových úprav v k.ú. Suchý Kámen se upravuje rozsah měrných jednotek a termín dokončení dílčích etap 3.1.4. Upřesnění obvodu KoPÚ, 3.1.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 a termín u dílčí etapy 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona takto:

### 3.1. Přípravné práce:

3.1.4. Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - počet MJ 65.

**Vícepráce:** počet MJ dle smlouvy je 65 (MJ = 100 bm), podle skutečnosti 89, finanční rozdíl představuje 24 MJ á 2200,- Kč, tj. zvýšení ceny o **52 800,- Kč**.

Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice  
**Nové práce:** počet MJ - 2 MJ (MJ = 100 bm) á 5000,- Kč, tj. **10 000,- Kč**

**Termín dokončení prací: 30. 11. 2016**

3.1.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona

**Méněpráce:** počet MJ dle smlouvy 1017 (MJ = 100 bm), podle skutečnosti 431, finanční rozdíl představuje 586 á 300,- Kč, tj. snížení ceny o částku 175 800,- Kč;  
**cena za méněpráce:** 431 á 300,- Kč, tj. **129 300 Kč**

**Termín dokončení prací: 30. 11. 2016**

3.2. Návrhové práce:

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona

**Termín dokončení prací: 31. 3. 2018**

Počet skutečně zpracovaných měrných jednotek a termín dokončení prací je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 9/2015/504203.

**III. Závěrečná ustanovení**

- 3.1 Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.
- 3.2 Touto změnou smlouvy o dílo č. 9/2015/504203 objednatele České republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad ze dne 24. 07. 2015 dochází ke změně přílohy smlouvy o dílo (výkaz činností), která je nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 3.3 Dodatek č. 1 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho dvě vyhotovení jsou určeny pro objednatele a dvě vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
- 3.4 Dodatek č. 1 smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
- 3.5 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek č. 1 ke smlouvě přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva – dodatek č. 1 nebyla sepsána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

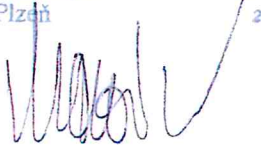
V Plzni dne: 28 -07- 2016

V Kolové dne: 28 -07- 2016

**Za objednatele:**

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
nám. Gen. Píky 8  
326 00 Plzeň

v. z.

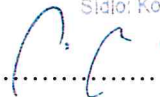


Ing. Jiří Papež  
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj  
Státní pozemkový úřad

**Za zhotovitele:**



Ing. Václav Kellner (I)  
Zeměměřičská projektová inženýrská  
kancelář  
IČ 11393807 DIČ CZ500304061  
☎ +420 353 505 043 www.kellner.cz  
Sídlo: Kolová 149, 362 14 Kolová



Ing. Václav Kellner



## Příl./SoD č.1 - Výkaz činností ke stanovení nabídkové ceny, část 2 – Suchý Kámen

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	1	1 000	1000	31. 12. 2015
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	x	x	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	26	1 100	28 600	31. 3. 2016
	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	446	600	267 600	
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	472	100	47 200	31. 5. 2016
	Vodohospodářská studie	ha	0	x	x	
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	65	2 200	143 000	30. 11. 2016
	<b>Vícepráce</b> - Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.		24		52 800	
	<b>Nové práce</b> -Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice		2		10 000	
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	1017	300	305 100	30. 11. 2016
	<b>Méněpráce</b> - Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona		586		175 800	
	<b>Skutečně provedené práce</b> - Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona		431		129 300	
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	472	100	47 200	31. 5. 2017
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1. - 3.1.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>726 700</b>	<b>31. 5. 2017</b>

Návrhové práce						
3.2.						
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	26	2 500	65 000	31. 10. 2017
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	24	500	12 000	31. 10. 2017
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	5	1 000	5 000	31. 10. 2017
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	3	1 500	4 500	
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	24	500	12 000	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	x	x	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	26	2 500	65 000	31. 3. 2018
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	3 000	6 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1. - 3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>169 500</b>	<b>29. 6. 2018</b>
3.3	Mapové dílo	ha	472	300	141 600	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>141 600</b>	
3.4.	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b> Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	29	1 500	43 500	nejpozději do konce roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					<b>43 500</b>	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1. - 3.1.6.) bez DPH v Kč	726 700,- Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1. - 3.2.3.) bez DPH v Kč	169 500,- Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	141 600,- Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	43 500,- Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 081 300,- Kč</b>
DPH 21% v Kč	227 073,- Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 308 373,- Kč</b>

V Plzni dne: 28 -07- 2016

V Kolové dne: 28 -07- 2016

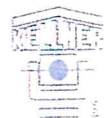
**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Státní pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
 nám. Gen. Píly 8  
326 00 Plzeň 2

*J. Papež*

Ing. Jiří Papež  
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj  
Státní pozemkový úřad



Ing. Václav Kellner (1)  
Zeměměřická projektová inženýrská  
kancelář  
IČO 11393507 DIČ CZ500304061  
t +420 363 605 043 www.kellner.cz  
Sídlo: Kolová 149, 362 14 Kolová

*V. Kellner*

Ing. Václav Kellner