

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky: Komplexní pozemkové úpravy Velká Zdobnice

Evidenční číslo: 631753

Druh veřejné zakázky: Služby

Předpokládaná hodnota: 2 500 000,- Kč

1. Základní identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Rychnov nad Kněžnou
Právní forma	Organizační složka státu, kód 325
Sídlo:	Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Zastoupený:	Mgr. Alenou Rufferovou
IČ:	01312774
DIČ:	CZ 01312774
Profil zadavatele	https://zakazky.spucr.cz/
Č.j.	SPU 390756/2016_VI / 2VZ419/2016-514204

2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav s upřesněním přidělů (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Velká Zdobnice a přilehlých částech k.ú. Malá Zdobnice a Souvlastní včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb.

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

Katastrální území Velká Zdobnice leží v Orlických horách a má členitý reliéf terénu. Nadmořská výška řešeného území je v rozmezí cca 500 až 800 m n.m. Území je intenzivně využíváno k rekreaci. Na části katastrálního území je platná KMD. Asi na 130 ha KMD není – jedná se o území dotčené přiděly. Předpokládaná výměra řešeného území je 420 ha. Většina lesů zahrnutých do KoPÚ je ve správě Lesů České republiky. Předpokládá se, že lesní pozemky budou řešené ve smyslu §2 zákona č. 139/2002 Sb. Další informace lze získat na internetových stránkách obce <http://www.zdobnice.com/>. V rámci zaměření skutečného stavu bude třeba vyšetřit hranice mezi vlastníky lesních pozemků. V území je mnoho roztroušených staveb, jejichž obvody bude nutno šetřit (podmínka v dohodě s KÚ).

3. **Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 941 700,- Kč bez DPH**
4. **Zvolený druh zadávacího řízení: otevřené řízení**
5. **Identifikační údaje vybraného uchazeče**

Nabídka č. 3

Sdružení: „AZIMUT CZ s.r.o – GEODÉZIE ENGINEERING s.r.o.“

Reprezentant sdružení:	
Obchodní firma nebo název:	AZIMUT CZ s.r.o.
Sídlo:	Hrdlořežská 21/31, 190 00 Praha 9 - Hrdlořezy
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27140091
DIČ:	CZ27140091
Účastník sdružení:	
Obchodní firma nebo název:	GEODÉZIE ENGINEERING s.r.o.
Sídlo:	Hrdlořežská 21/31, 190 00 Praha 9 - Hrdlořezy
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	45241104
DIČ:	CZ45241104
Nabídková cena bez DPH:	1 941 700,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 349 457,- Kč

6. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Způsob hodnocení a výběru nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a hodnotící komise dle takto vymezeného způsobu hodnocení nabídek postupovala. Zadavatel zvolil základním hodnotícím kritériem pro zadání předmětné veřejné zakázky nejnižší nabídkovou cenu ve smyslu ustanovení § 78 odst. 1 písm. b) zákona. Hodnotila se pouze absolutní výše ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Nejvýhodnější nabídkou byla vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Tabulka: Výsledek hodnocení

Jednotlivé nabídky byly seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší.

Pořadí nabídky	Obchodní firma /jméno a příjmení dodavatele/zájemce	Celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH
1.	„Sdružení AZIMUT CZ s.r.o. - GEODÉZIE ENGINEERING s.r.o.“ AZIMUT CZ s.r.o. GEODÉZIE ENGINEERING s.r.o.	1 941 700,00
2.	Sdružení firem: DWK GEO spol. s r.o. AGERIS s.r.o.	1 994 400,00
3.	„Sdružení SELLA & AGRETA GROUP“ SELLA & AGRETA s.r.o. Ing. Michalička Zdeněk – GEODEZIE s.r.o. ŠINDLAR s.r.o.	2 015 580,00
4.	GEOSRAFO s.r.o.	2 345 000,00
5.	„Sdružení Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. a AGROPROJEKCE LITOMYŠL spol. s r.o.“ Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. AGROPROJEKCE LITOMYŠL spol. s r.o.	2 399 400,00
6.	AGROPLAN, spol. s r.o.	2 718 500,00
7.	GEOREAL spol. s r.o.	2 944 300,00

Na základě výsledku vyhodnocení členů hodnotící komise byla vybrána nabídka uchazeče Sdružení: „AZIMUT CZ s.r.o – GEODÉZIE ENGINEERING s.r.o.“. Vybraný uchazeč ve své nabídce uvádí nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.

7. Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele

Uchazeč, se kterým byla uzavřena smlouva (sdružení s názvem „AZIMUT CZ s.r.o. – GEODÉZIE ENGINEERING s.r.o. – SFP fotogrammetrické práce s.r.o.“), předpokládá plnění části veřejné zakázky prostřednictvím tohoto subdodavatele:

Obchodní firma nebo název:	BOMART spol. s r.o.
Sídlo:	Ohradní 1159/65, 140 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ/DIČ:	25091905 / CZ25091905
Část veřejné zakázky, kterou hodlá uchazeč těmto osobám zadat:	Návrhové práce – podíl na vypracování části PSZ (v oboru dopravní a vodohospodářské stavby)

8. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Nabídka č. 1

Reprezentant sdružení:	
Obchodní firma nebo název:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
DIČ:	CZ40527514
Nabídková cena bez DPH:	2 944 300,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 562 603,- Kč

Nabídka č. 2

Reprezentant sdružení:	
Obchodní firma nebo název:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
DIČ:	CZ48110141
Nabídková cena bez DPH:	2 718 500,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 289 385,- Kč

Nabídka č. 3

Sdružení: „AZIMUT CZ s.r.o – GEODÉZIE ENGINEERING s.r.o.“

Reprezentant sdružení:	
Obchodní firma nebo název:	AZIMUT CZ s.r.o.
Sídlo:	Hrdlořežská 21/31, 190 00 Praha 9 - Hrdlořezy
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27140091
DIČ:	CZ27140091
Účastník sdružení:	
Obchodní firma nebo název:	GEODÉZIE ENGINEERING s.r.o.
Sídlo:	Hrdlořežská 21/31, 190 00 Praha 9 - Hrdlořezy

Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	45241104
DIČ:	CZ45241104
Nabídková cena bez DPH:	1 941 700,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 349 457,- Kč

Nabídka č. 4

„Sdružení SELLA & AGRETA GROUP“

Reprezentant sdružení:	
Obchodní firma nebo název:	SELLA & AGRETA s.r.o.
Sídlo:	Masarykova 620, 565 01 Choceň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25935721
DIČ:	CZ25935721
Účastník sdružení:	
Obchodní firma nebo název:	Ing. Zdeněk Michalička – GEODEZIE, s.r.o.
Sídlo:	Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27466728
DIČ:	CZ27466728
Účastník sdružení:	
Obchodní firma nebo název:	ŠINDLAR s.r.o.
Sídlo:	Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26003236
DIČ:	CZ26003236
Nabídková cena bez DPH:	2 015 580,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 438 852,- Kč

Nabídka č. 5

„Sdružení Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. a AGROPROJEKCE LITOMYŠL spol. s r.o.“

Reprezentant sdružení:	
Obchodní firma nebo název:	Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.
Sídlo:	J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	45536058
DIČ:	CZ45536058
Účastník sdružení:	
Obchodní firma nebo název:	Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.
Sídlo:	Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64255611
DIČ:	CZ64255611
Nabídková cena bez DPH:	2 399 400,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 903 274,- Kč

Nabídka č. 6

Obchodní firma nebo název:	GEOŠRAFO s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1091, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
DIČ:	CZ64793036
Nabídková cena bez DPH:	2 345 000,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 837 450,- Kč

Nabídka č. 7

„Sdružení“

Reprezentant sdružení:	
Obchodní firma nebo název:	DWK GEO spol. s r.o.
Sídlo:	nám. Karla IV. 5/5, 628 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26943646
DIČ:	CZ26943646
Účastník sdružení:	
Obchodní firma nebo název:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992
DIČ:	CZ25576992
Nabídková cena bez DPH:	1 994 400,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 413 224,- Kč

9. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu vyloučení

Žádný uchazeč nebyl z tohoto důvodu vyloučen.

10. Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny včetně odůvodnění

Žádný uchazeč nebyl z tohoto důvodu vyloučen.

11. Důvod použití jednacního řízení bez uveřejnění

Nebylo využito.

12. Důvod zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

V Rychnově nad Kněžnou dne 1.8.2016

.....
Mgr. Alena Rufferová
vedoucí Pobočky Rychnov nad Kněžnou
Státní pozemkový úřad