

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Horní Lhota u Luhačovic, uzavřené dne 17. 2. 2015 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“) mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo:	Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Fakturační adresa:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupený:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov
IČ:	Ing. Mladou Augustinovou,
DIČ:	ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj
ID DS:	01312774
Bankovní spojení:	CZ01312774 - není plátcem DPH
Číslo účtu:	z49per3
	Česká národní banka
	19 – 3723001/0710
Realizující pobočka:	Pobočka Zlín
Sídlo pobočky:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:	Ing. Lubomír Holubec, vedoucí pobočky
Telefon / e-mail:	+420 721 208 363 / l.holubec@spucr.cz
V technických záležitostech je oprávněn jednat:	Ing. Soňa Šujanová
Telefon / e-mail:	+420 727 957 182 / s.sujanova@spucr.cz
dále jen „objednatel“	
Zhotovitel:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Zastoupený:	Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem
IČ:	405 27 514
DIČ:	CZ40527514
ID DS:	S857625
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	720092329/0800
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 1442
Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:	Ing. Karel Vondráček
Telefon / e-mail:	+420 377 237 349 / georeal@georeal.cz
V technických záležitostech je oprávněn jednat:	Ing. Vladimíra Vondráčková
Telefon / e-mail:	+420 377 237 349 / georeal@georeal.cz
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ	Ing. Vladimíra Vondráčková
Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytýčení pozemků dále jen „zhotovitel“	Ing. Karel Vondráček

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 17. 2. 2015 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v k. ú. Horní Lhota u Luhačovic (dále jen „smlouva“).
2. V průběhu zpracování díla vznikla potřeba zhotovitele nově projednat předběžné obvody KoPÚ s objednatelem a KP ve Valašských Kloboukách a najít možnosti řešení skutečností, které byly zjištěny během zpracování etapy 3.1.4. přípravných prací. Jedná se zejména o zásadní nesoulady mezi zákresem parcel v mapě KMD, původní mapě bývalého pozemkového katastru a zaměřenou skutečností v terénu. Zjištěné nesoulady jsou tak rozsáhlého charakteru, že bez jejich vyřešení nelze dál pokračovat v přípravě zjišťování průběhu hranic v terénu. Ze strany KP je nutné všechny tyto případy prověřit, zda se jedná či nejedná o chyby v katastru nemovitostí a stanovit, jak tyto chyby řešit. Potom bude možné předběžný obvod upravit tak, aby pokračovalo plnění zakázky. Řešení zjištěných nesouladů ze strany KP je však velmi časově náročné a postupuje jen zvolna. Tento stav v současné době značně komplikuje postup prací na plnění zakázky a prodlužuje termín plnění dílčí části 3.1.4. přípravných prací, který se následně promítá do dalších etap a termínů plnění.
4. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany se dohodly na úpravě dílčích termínů plnění díla.

I.

Příloha č. 1 smlouvy – Termín plnění v položkovém výkazu činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedeného dílčího fakturačního celku upravuje takto:

- 3.1.4. Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.
Termín ukončení: **30.11.2016**
- 3.1.6. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků
Termín ukončení: **31.1.2017**
- 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení
Termín ukončení: **31.7.2017**
- 3.2.1.1. Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků
Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření
Termín ukončení: **31.7.2017**
- 3.2.1.2. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty
Termín ukončení: **31.7.2017**
- 3.2.1.3. Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami
Termín ukončení: **31.7.2017**

- 3.2.1.4. Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami
Termín ukončení: **31.7.2017**
- 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona
Termín ukončení: **30.4.2018**

II.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 17. 2. 2015 zůstávají v platnosti beze změn.

III.

1. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení dodatku, zhotovitel převezme dvě vyhotovení dodatku.
2. Tento dodatek nabývá platnost a účinnost dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Ve Zlíně dne 27.5.2016

Za objednatele:

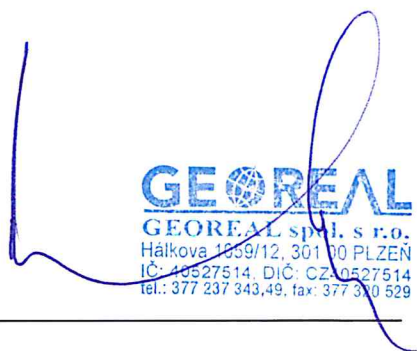
STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Zařádků 38
760 41 Zlín



Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

Za zhotovitele:

GEOREAL
GEOREAL spol. s r.o.
Hájkova 1859/12, 301 00 PLZEŇ
IČ: 49527514, DIČ: CZ49527514
tel.: 377 237 343, 49, fax: 377 370 529



GEOREAL, spol. s r.o.
Ing. Karel Vondráček
jednatel

Příloha:

1. Položkový výkaz činností - KoPÚ v k.ú. Horní Lhota u Luhačovic

Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k.ú. Horní Lhota u Luhačovic

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	0	700	0	31.07.2015
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	15	1 000	15 000	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo a v trvalých porostech	ha	285	940	267 900	31.10.2015
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	285	160	45 600	30.11.2015
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesnění obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	250	1 050	262 500	30.11.2016
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	0	1 000	0	
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	285	260	74 100	31.1.2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč					665100	31.1.2017
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	285	400	114 000	do 31.7.2017
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	100	160	16 000	do 31.7.2017
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	25	220	5 500	
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	8	1 000	8 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	100	250	25 000	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	40	250	10 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	285	880	250 800	do 30.4.2018
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	3	2 000	6 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					435300	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
3.3	Mapové dílo	ha	285	360	102 600	do 3 měsíců od výzvy zadavatele
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					102600	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	200	280	56000	nejpozději do konce roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do KN
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					56000	

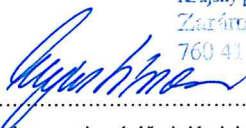
Rekapitulace hlavních fakturačních celků

1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč	665 100 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	435 300 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	102 600 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	56 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 259 000 Kč
DPH 21% v Kč	264 390 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 523 390 Kč

Ve Zlíně dne 27.5.2016

Za objednatele:

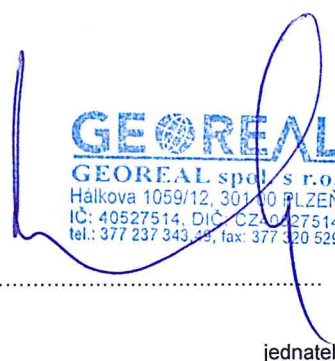
STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Zarátiní 38
760 41 Zlín



Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

Za zhotovitele:

GEOREAL
GEOREAL spol.s r.o.
Hájkova 1059/12, 301 00 PLZEŇ
IČ: 40527514, DIČ: CZ-40527514
tel.: 377 237 343, fax: 377 320 529



GEOREAL spol.s r.o.
Karel Vondráček

Ing.
jednatel