

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky: „KoPÚ v k.ú. Stará Lhota, Starý Láz, Milence, Dešenice a Žižnětice“
Část 4) k.ú. Dešenice

Evidenční číslo: 631728

Druh veřejné zakázky: Nadlimitní veřejná zakázka na služby

Předpokládaná hodnota: 2.541.300,- Kč bez DPH (bez opčního práva)
3.303.690,- Kč bez DPH (včetně opčního práva)

1. Základní identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
Právní forma	Organizační složka státu, kód 325
Sídlo:	Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy
Zastoupený:	Ing. Zbyňkem Weberem, vedoucím Pobočky Klatovy
IČ:	01312774
DIČ:	CZ 01312774
Profil zadavatele	https://zakazky.spucr.cz/
Sp. značka/Č.j.	2VZ1438/2016-504203 / SPU 357697/2016

2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexní pozemkové úpravy (dále jen "KoPÚ") v katastrálním území Dešenice, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby je bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

Výsledkem KoPÚ bude zpracování nového uspořádání pozemků a digitální katastrální mapy se všemi náležitostmi dle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon).

Dále bude výsledkem KoPÚ zpracování návrhu plánu společných zařízení (dále "PSZ"). Součástí PSZ budou všechna opatření – opatření ke zpřístupnění pozemků, protierozní opatření pro ochranu půdního fondu, vodohospodářská opatření a opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí (ÚSES). Návrh PSZ bude předložen ke schválení regionální dokumentační komisi (RDK), zřízené v rámci Plzeňského a Karlovarského kraje a to ještě před vlastním schválením Zastupitelstvem obce daného katastrálního území, avšak se všemi potřebnými vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

Dílo bude dokončováno po fakturačních celcích, jejichž obsah i struktura budou shodné s přílohou vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav a metodického návodu k provádění pozemkových úprav (2016), Metodickým postupem pro práci s daty pozemkových úprav v digitální podobě – Výměnný formát pozemkových

úprav (VFP) a se Smlouvou o dílo. Jednotlivé dílčí části budou předány a vyhotoveny s náležitostmi dle článku 4 jednotlivých smluv o dílo, tj. budou předány v klasické formě písemné a grafické na papíře a dále v digitální podobě ve výměnném formátu VFP.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 2.895.200,- Kč bez DPH (3.503.192,- Kč včetně DPH)

4. Zvolený druh zadávacího řízení: dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), otevřené nadlimitní řízení

5. Identifikační údaje vybraného uchazeče

Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	25227751
DIČ:	CZ25227751
Nabídková cena v Kč bez DPH:	2.895.200,- Kč
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	3.503.192,- Kč

6. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky: hodnocení nabídek proběhlo podle základního hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny dle ust. § 78 odst. 1 písm. b) zákona. Vítězný uchazeč dokladuje nejnižší nabídkovou cenu.

7. Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele

- Ing. Josef Zelenka, Přeštická 27, 301 00 Plzeň; IČO 41642953, DIČ CZ5805180150, ověřování zeměměřických činností
- HIP, Ing. Petr Hulinský, Koperníkova 50, 301 00 Plzeň; IČO 49201891, DIČ CZ6206231504, projekční práce komunikace
- Ing. Jaroslav Faiferlík, Heydukova 6, 323 00 Plzeň; IČO 44631669, DIČ CZ6407300482, projekční práce vodohospodářských staveb
- GEO Vision, s.r.o., pracoviště Plzeň, Brojova 16, 326 00 Plzeň; IČO 25128442, DIČ CZ25128442, projekční práce ÚSES
- Anna Schejbalová, Máchova 606, 332 02 Starý Plzenec; IČO 73379484, DIČ CZ526110022, oceňování nemovitostí

8. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:

Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	48110141
DIČ:	CZ48110141
Nabídková cena v Kč bez DPH:	2.980.500,- Kč
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	3.606.405,- Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň

Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	29099323
DIČ:	CZ29099323
a	
Obchodní firma nebo název:	Ing. Helena Krausová
Sídlo:	Jiráskovo nám. 31, 326 00 Plzeň
Právní forma:	Osoba samostatně výdělečně činná
IČ:	72274433
DIČ:	CZ7056022215
Nabídková cena v Kč bez DPH:	3.388.900,- Kč
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	4.100.569,- Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	40527514
DIČ:	CZ40527514
Nabídková cena v Kč bez DPH:	4.341.000,- Kč
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	5.252.610,- Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	25227751
DIČ:	CZ25227751
Nabídková cena v Kč bez DPH:	2.895.200,- Kč
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	3.503.192,- Kč

Nabídka č. 5

Obchodní firma nebo název:	TRAVAL, s.r.o.
Sídlo:	Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	26085518
DIČ:	CZ26085518
Nabídková cena v Kč bez DPH:	3.922.900,- Kč
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	4.746.709,- Kč

Nabídka č. 6

Obchodní firma nebo název:	GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
Sídlo:	Budovcova 2530, 397 01 Písek
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	26042452
DIČ:	CZ26042452
a	

Obchodní firma nebo název:	Ing. Josef Honz
Sídlo:	Zahorčice 2, 387 42 Lnáře
Právní forma:	Fyzická osoba
IČ:	48223981
DIČ:	CZ7312190138
Nabídková cena v Kč bez DPH:	3.628.700,- Kč
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	4.390.727,- Kč

9. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu vyloučení

Obchodní firma nebo název:	-----
Sídlo:	-----
Právní forma:	-----
IČ:	-----
DIČ:	-----
Důvod pro vyloučení uchazeče	

10. Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny včetně odůvodnění

Obchodní firma nebo název:	-----
Sídlo:	-----
Právní forma:	-----
IČ:	-----
DIČ:	-----
Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídková cena obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu	

11. Důvod použití jednacího řízení bez uveřejnění

Zadavatel výše uvedený postup nevyužil.

12. Důvod zrušení zadávacího řízení

Ke zrušení zadávacího řízení nedošlo.

V Klatovech dne 18. 07. 2016

.....
Ing. Zbyněk Weber
vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad