

SMLOUVA O DÍLO

č. 873-2016-523101

(dále jen „smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatelem

Česká republika-Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

zastoupený:	Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem KPÚ pro JMK
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Ševčík, ředitel KPÚ pro JMK
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Stanislav Skřipský, Ing. Zdenka Hebelková
Adresa:	Hroznová 227/17, 603 00 Brno
E-mail:	blansko.pk@spucr.cz
Telefon:	602 562 652
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	
IČ:	01312774
DIČ:	není plátcem DPH

(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitelem

AGERIS s.r.o.

Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Ivo Podrackým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Ivo Podracký
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jaroslav Gric
Bankovní spojení:	ČSOB a.s.
Číslo účtu:	
IČ/DIČ:	25576992/CZ25576992

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C vložka 35034

(dále jen jako „zhotovitel“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Vypracování projektové dokumentace pro společná zařízení v k. ú. Borotín u Boskovic**“, na základě výsledku výběrového řízení podle Směrnice SPÚ pro zadávání veřejných zakázek 2/15 ve znění Revize č. 2 a podle ustanovení § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“).

Čl. I

Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Účelem této smlouvy je zajištění vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby (dále jen „projektová dokumentace“) v rozsahu nezbytném pro realizaci prvků PSZ dle schválených KoPÚ v k.ú. Borotín u Boskovic:

Název díla: **„Vypracování projektové dokumentace pro společná zařízení v k. ú. Borotín u Boskovic“**

Místo: k.ú. Borotín u Boskovic, okres Blansko, kraj Jihomoravský

Předmětem této smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provedení stavby na společná zařízení: lokální biocentrum LBC1, LBC2, lokální biokoridor LBK2, interakční prvek IP6, polní cesty Pv51, Pv52, Pv53 a část polní cesty Pv11. V biocentru LBC1 bude navrženo i vodohospodářské opatření

(dále jen „dílo“).

- 1.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje **vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci** dle této smlouvy (dále jen „Dílo“).

Podrobná specifikace Díla je obsažena v Příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

- 1.3 Objednatel se zavazuje k převzetí Díla a zaplacení ceny za jeho zhotovení.

Čl. II

Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje řídit se při poskytování Díla ustanoveními této smlouvy a platnými právními předpisy. V případě, že v průběhu poskytování Díla nabude platnosti a účinnosti novela některých právních předpisů a návodů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k Dílu, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy), a to bez nároku na zvýšení ceny za Dílo.

- 2.2 Zhotovitel se zavazuje při poskytování Díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí,

včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání Díla. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.

- 2.3 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. **e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.**
- 2.4 Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování Díla a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely poskytnutí Díla, a zavazuje se spolu s příslušnou předávanou či poskytovanou částí Díla předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při poskytování Díla nezpracoval.
- 2.6 Zhotovitel nenes odpovědnost za správnost údajů převzatých z katastru nemovitostí, je však povinen jejich správnost náležitě ověřit v rozsahu nezbytném pro poskytnutí Díla dle této smlouvy.
- 2.7 Pokud byla k provedení Díla užitá věc opatřená objednatelem, snižuje se cena o její hodnotu.
- 2.8 Zhotovitel tímto ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností a že v takovém případě nemá nárok o zvýšení ceny za Dílo.
- 2.9 Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn výstupy Díla či podklady pro jeho vytvoření poskytnuté objednatelem bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat, poskytovat třetím osobám, zveřejňovat či s nimi jinak nakládat.
- 2.10 Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro poskytování Díla. V případě, kdy přes výzvu zhotovitele objednatel tuto součinnost zhotoviteli neposkytne ani v dodatečné lhůtě 30 dnů, je zhotovitel oprávněn si podle své volby zajistit náhradní Dílo na účet objednatele nebo od smlouvy odstoupit, pokud na to upozornil objednatel.
- 2.11 Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je Dílo poskytováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.
- 2.12 V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,01 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

Čl. III **Termín Díla**

3.1 Zhotovitel se zavazuje poskytovat Dílo v následujících termínech:

3.1.1 Termín předání Díla je stanoven na: **do 15.2.2017**

Čl. IV
Předání a převzetí Díla

- 4.1 Místem pro předání Díla je sídlo objednatele.
- 4.2 Zhotovitel nese až do okamžiku předání Díla nebezpečí za škody na Díle.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Dílo objednateli v souladu s touto smlouvou. O předání a převzetí Díla bude vyhotoven protokol, jenž bude podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo Dílo převzato s výhradami, či bez výhrad. Okamžikem převzetí Díla přechází na objednatele vlastnické právo k Dílu a přechází na něj nebezpečí škody na Díle.

Čl. V
Cena a způsob platby

- 5.1 Smluvní cena byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 6.6.2016
- 5.2 Celková cena za provedení Díla činí **452 000,- Kč bez DPH**, tj. **546 920,- Kč s DPH**). DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem.

Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) a pro provedení staveb (DPS)			
Část Díla	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21 % (Kč)	Cena včetně DPH (Kč)
Lokální biocentrum LBC1	106 500,-	22 365,-	128 865,-
Lokální biocentrum LBC2	56 500,-	11 865,-	68 365,-
Lokální biokoridor LBK2	71 500,-	15 015,-	86 515,-
Interakční prvek IP6	26 500,-	5 565,-	32 065,-
Polní cesta Pv 51	56 500,-	11 865,-	68 365,-
Polní cesta Pv 52	56 500,-	11 865,-	68 365,-
Polní cesta Pv 53	56 500,-	11 865,-	68 365,-
část polní cesty P 11	21 500,-	4 515,-	26 015,-
Celkem	452 000,-	94 920,-	546 920,-

- 5.3 Objednatel neposkytuje zálohy a zhotoviteli nepřísluší během poskytování Díla přiměřená část ceny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
- 5.4 Cena za Dílo se hradí na základě faktury, kterou zhotovitel předloží objednateli za provedení Díla po řádném převzetí Díla.
- 5.5 Cena Díla je po dobu účinnosti smlouvy neměnná a závazná.
- 5.6 Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s její úhradou.

- 5.7 Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího obdržení. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 435 občanského zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v § 28 zákona č. **235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.**
- 5.8 Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ 01312774
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Blansko, Blansko, Poříčí 1569/18a, PSČ 678 42
- 5.9 Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na dobu 60 dnů. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.

Čl. VI

Záruka za jakost a vady

- 6.1 Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného Díla. Zhotovitel zejména zaručuje, že Dílo bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
- 6.2 Záruka za jakost Díla trvá 5 let ode dne poskytnutí poslední části Díla dle této smlouvy.
- 6.3 Záruka se vztahuje na veškeré vady Díla zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady plynoucí z chybných vstupních podkladů, které nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit.
- 6.4 Zhotovitel je povinen vady Díla odstranit bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději do 30 dnů od doručení reklamace.

Čl. VII

Aktualizace Díla

- 7.1 Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci technického nebo formálního řešení Díla, pokud během 5 let od prvního předání a převzetí Díla dle Čl.IV dojde ke změně předpisů nebo technických norem (max. dvakrát).
- 7.2 Zhotovitel je povinen tuto aktualizaci provést do 1 měsíce od písemné výzvy objednatele.

- 7.3 Na provedené aktualizace se vztahují všechna práva a povinnosti uvedené v Čl.I, Čl.II a záruky uvedené v Čl.VI.

Čl. VIII

Povinnost mlčenlivosti

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s Dílem smlouvy, a to zejména ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku.
- 8.2 Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle předchozího odstavce je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.

Čl. IX

Licenční ujednání

- 9.1 Vzhledem k tomu, že součástí Díla zhotovitele dle této smlouvy je i Dílo, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem Díla poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto článku.
- 9.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
- 9.3 Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
- 9.4 Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně Díla dle této smlouvy.
- 9.5 Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
- 9.6 Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

Čl. X

Smluvní pokuty, náhrada škody, odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy

- 10.1 Je-li zhotovitel v prodlení s předáním Díla či jeho části v termínu dle Čl. III této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny či jeho části za každý byť i jen započatý den prodlení.

- 10.2 Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad Díla či jeho části v termínu dle odst. 6.4 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny takového Díla či jeho části za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 10.3 Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti kalendářních dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 10.4 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejích s Díla některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.5 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s Dílem smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude Dílo poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn.
- 10.6 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Dílo poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Dílo poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- 10.7 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k Dílu v případě, že objednatel obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započátkem poskytování Díla.
- 10.8 Ve vztahu k Dílu je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.

Čl. XI

Závěrečná ustanovení

- 11.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.2 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

- 11.3 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
- 11.4 Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; vždy však musí být postupováno v souladu se ZVZ.
- 11.5 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 11.6 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy
- 11.7 Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
- 11.7.1 Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace Díla;
- 11.8 **Smluvní strany smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.**

V Brně dne 15.7.2016

V Brně dne 15.7.2016

.....
objednatel

.....
zhotovitel

Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj

Ing. Ivo Podracký
jednatel
AGERIS s.r.o.

Příloha č. 1 – Podrobná specifikace Díla

1. Dílo

1.1. Podmínky provádění Díla

- 1.1.1. Projektová dokumentace, jejíž tvorba je předmětem Díla, bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu, obsahu a členění pro stavební řízení dle platné vyhlášky, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů a norem. Dále bude postupováno dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek. Jde zejména o vyhlášku č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 1.1.2. Součástí projektové dokumentace bude posouzení, zda pro realizaci stavby ve smyslu ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, musí být určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a zda vzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 1.1.3. Položkové výkazy výměr a rozpočty stavby budou vypracovány dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Zhotovitel se zavazuje vypracovat položkový výkaz výměr bez uvedení cen (slepý), který bude sloužit uchazečům k podání cenové nabídky k výběrovému řízení na zhotovitele stavby a oceněný rozpočet stavby včetně krycího listu s uvedením rozpočtových nákladů v Kč bez DPH, samostatné DPH v Kč a Kč včetně DPH, dle aktuálního vydání, pro stanovení způsobilých výdajů. Součástí projektové dokumentace bude dopravní řešení s DIO (dopravně-inženýrskými opatřeními) pro realizaci stavby, pro případné zvláštní užívání a uzavírky pozemních komunikací s umístěním dopravního značení, tzn. pro stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, v době provádění stavby dle požadavku Policie ČR, vlastníka pozemní komunikace a příslušného správního úřadu dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů.
- 1.1.4. Dále bude zhotovitelem zajištěno projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“) a organizacemi, s vlastníky pozemků dotčených stavbou. Zhotovitel zajistí závazná stanoviska DOSS a organizací a vyjádření správců inženýrských sítí v zájmovém území stavby. Projektová dokumentace bude obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí, zjištění stavu stávajících inženýrských sítí u jejich správců a v případě potřeby bude projektová dokumentace řešit přeložky těchto sítí.

1.1.5. Projektová dokumentace bude obsahovat vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů tak, aby zhotovitel stavby mohl stavbu řádně vytyčit v rámci pozemků určených pro stavbu, a bude vyhotoven seznam parcel dotčených budoucí stavbou pro podání žádosti o stavební povolení. V každé projektové dokumentaci, pokud bude třeba, bude určena bilance zemních prací s použitím, uložením nebo odvozem zemin na konečné místo. Bude dojednáno a určeno místo skládky se zástupci dané obce. V případě potřeby bude provedeno kácení lesní a nelesní zeleně včetně likvidace. Odvodnění povrchové nebo podpovrchové vody v rozsahu pozemku stavby. Bude respektován pozemek stavby ze schválené pozemkové úpravy, včetně zajištění funkční návaznosti stavby.

1.1.6. **Požadavky na zpracování projektové dokumentace a obsah dokumentace**

Projektová dokumentace (DSP+DPS) na stavbu v katastrálním území Borotín bude členěna na objekty, přičemž každý objekt bude mít samostatný soupis prací a oceněný položkový rozpočet.

Navržené objekty

- LBC 1
- LBC 2
- LBK 2
- IP6
- Pv51
- Pv52
- PV53
- část polní cesty Pv11.

Lokální biocentrum LBC1 je navrženo na pozemcích p.č.5178, p.č.5185, p.č.5180 (vlastník obec Borotín, druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku zeleň) a p.č. 5175 (vlastník ČR - Povodí Moravy, s.p., druh pozemku vodní plocha, využití pozemku koryto vodního toku přirozené nebo upravené), vše v k. ú. Borotín u Boskovic.

Na korytě vodního toku budou navržena revitalizační opatření řízenými zásahy – směrové úpravy koryta, meandry, zahloubení. Lokální biocentrum kříží polní cesta označená v PSZ jako Pv11. Tato polní cesta by mohla zároveň sloužit jako hráz navržené vodní plochy (tůň) v biocentru. Dle sdělení místních obyvatel byl na pozemku p.č. 5178 rybník. V projektové dokumentaci bude dále navrženo zatravnění, úprava stávající zeleně (výchovné řezy + kácení), nová výsadba.

Součástí projektové dokumentace bude inženýrsko-geologický průzkum, na základě jeho výsledků budou stanoveny vhodné lokality pro umístění vodní plochy (tůň), mokřadu.

Lokální biocentrum LBC2 je navrženo na pozemcích p.č. 5215, p.č. 5217, p.č. 5216 (vlastník obec Borotín, druh pozemku trvalý travní porost) a na pozemcích p.č. 5218 a p.č. 5208 v k.ú. Borotín u Boskovic (vlastník ČR - Povodí Moravy, s.p., druh pozemku vodní plocha, využití pozemku koryto vodního toku přirozené nebo upravené), vše v k. ú. Borotín u Boskovic. Na korytách toků budou navržena revitalizační opatření (směrové úpravy koryta, zmírnění zahloubení apod. V současné době jsou pozemky určené k pořízení LBC 2 zemědělsky využívány. V projektové dokumentaci bude navrženo jejich zatravnění včetně návrhu výsadby. Možným opatřením je i vybudování mělkých tůň.

Lokální biokoridor LBK 2 je navržen na pozemcích p.č. 5200, p.č. 5201, p.č. 5210, p.č. 5208, p.č 5209 (vlastník obec Borotín, druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku zeleň), vše v k.ú.

Borotín u Boskovic. Na pozemcích určených k realizaci LBK 2 bude navrženo zatravnění, výchovné řezy stávající zeleně a návrh nové zeleně.

Interakční prvek IP6 je navržen na pozemku p.č. 5181 v k.ú. Borotín u Boskovic (vlastník obec Borotín, druh pozemku ostatní plocha, využití ostatní komunikace). Na pozemku bude navrženo jeho zatravnění, výchovné řezy stávající zeleně a návrh nové zeleně.

Polní cesta Pv51 je navržena na pozemku p.č. 5181 v k.ú. Borotín u Boskovic (vlastník obec Borotín, druh pozemku ostatní plocha, využití ostatní komunikace). Jedná se o rekonstrukci stávající polní cesty v délce 538 m, šířce 3,5 m bez krajnic. Přesná konstrukce vozovky bude stanovena na základě výsledků z geotechnického průzkumu, přičemž v plánu společných zařízení je navržena šterková konstrukce.

Polní cesta Pv52 je navržena na pozemcích p.č. 5199 v k.ú. Borotín u Boskovic (vlastník obec Borotín, druh pozemku ostatní plocha, využití ostatní komunikace). Jedná se o rekonstrukci stávající polní cesty v délce 458 m, šířce 3,5 m bez krajnic. Přesná konstrukce vozovky bude stanovena na základě výsledků z geotechnického průzkumu, přičemž v plánu společných zařízení je navržena šterková konstrukce vozovky.

Polní cesta Pv 53 je navržena na pozemku p.č. 5199 v k.ú. Borotín u Boskovic (vlastník obce Borotín, druh pozemku ostatní plocha, využití ostatní komunikace). Jedná se o nově navrženou polní cestu v délce 0,528 km, šířce 3,0m. Konstrukce vozovky bude stanovena na základě výsledků z geotechnického průzkumu, v PSZ navržen travnatý povrch.

Část polní cesty Pv11 je navržena na pozemcích p.č. 5179, na části p.č. 5192 (oba vlastníci obec Borotín, druh pozemku ostatní plocha, využití ostatní komunikace) a na pozemku p.č. 5175 vlastníci ČR - Povodí Moravy, s.p., druh pozemku vodní plocha, využití pozemku koryto vodního toku přirozené nebo upravené. Přesná konstrukce vozovky bude stanovena na základě výsledků z geotechnického průzkumu, přičemž v plánu společných zařízení je konstrukce vozovky navržena šterková o šířce 3,5 m bez krajnic. Polní cesta bude navržena v délce cca 110 m.

Součástí projektové dokumentace na ozelenění (LBC1 + LBC2 + LBK 1 + IP6) bude i **tříletá následná péče**, která bude řešena v soupise stavebních prací a v rozpočtu samostatně. Následná péče bude v textové zprávě popsána podrobně, bude sloužit jako podklad a závazek pro budoucího vlastníka. Navržené ozelenění bude odsouhlaseno příslušným odborem MěÚ.

Projektová dokumentace bude mimo jiné obsahovat:

A) Výškopisné a polohopisné zaměření stavby - V příloze přikládáme výškopisné a polohopisné zaměření, vyhotovené v rámci komplexních pozemkových úprav. Zhotovitel si zajistí dopracování zaměření. Veškeré náklady zhotovitele na výškopisné a polohopisné zaměření budou započteny v nabídce.

B) Projektová dokumentace na stavbu polních cest a biocenter bude obsahovat geotechnický průzkum.

Požadavky na podrobný geotechnický průzkum pro polní cesty

Požadavky na technické práce a podklady

Požadované počty průzkumných sond pro podrobný GTP		
Geotechnické poměry	Jednoduché	Složité
Trasa - zářez	1 sonda – 250 m	1 sonda – 125 m
Trasa - násyp	1 sonda - 250 m	1 sonda – 125 m
Hloubka sond v zářezu	Min. 1,5 m pod niveletu*	Min. 1,5 m pod niveletu*
Hloubka sond v násypu	Min. 1,5 m pod bázi násypu**	Min. 1,5 m pod bázi násypu**

Počet sond u objektů	Podle složitosti objektu min. 2 sondy na objekt	Podle složitosti objektu min. 2-3 sondy na objekt
Hloubka sond u objektů	Podle hloubky založení nebo úrovně skalního podkladu	Podle hloubky založení nebo úrovně skalního podkladu

Poznámka:

* - při stanovení hloubky sondy je třeba zohlednit hloubku budoucího odvodňovacího zařízení

** - je nutno vzít v úvahu únosnost a stlačitelnost zemin v podloží násypu

Požadavky na terénní měření a laboratorní zkoušky:

- Výsledky průzkumu doplnit dynamickými a statickými penetracemi za účelem upřesnění geotechnických vlastností zemin budoucího zemního tělesa případně pro místa nepřístupná vrtným soupravám
- Laboratorní zkoušky zemin, skalních a poloskalních hornin se provádí v rozšířeném rozsahu než u předcházejících etap průzkumu a to pro stanovení popisných vlastností jednotlivých typů zemin a k jejich zařazení do klasifikačních systémů norem ČSN 736133, ČSN ISO 14688-2 a ČSN 75 2410 konkrétně pak na:
 - zeminy nevhodné pro výstavbu dle ČSN
 - vhodnost zemin do násypů ve smyslu ČSN 73 6133
 - vhodnost zemin do aktivní zóny vozovky ve smyslu ČSN 73 6133
 - vhodnost zemin pro úpravu pojivy ve smyslu ČSN 73 6133
 - materiály sanačního charakteru vhodné do podloží násypů
 - materiály vhodné do stabilizovaných podkladů vozovky

V místech stavebních objektů je nutné odebrat vzorky podzemní vody za účelem stanovení chemické agresivity na beton podle ČSN EN 206-1.

Závěrečná zpráva o podrobném průzkumu musí obsahovat:

1. Vyšetření a shromáždění údajů o inženýrskogeologických a hydrogeologických poměrech v trase a v dotčeném okolí trasy
2. Podrobné stanovení základových poměrů pro založení objektů včetně ověřených geomechanických vlastností podloží
3. Stanovení stupně chemicky agresivního prostředí v zeminách a podzemní vodě (ČSN EN 206-1)
4. Uvést údaje o technologických vlastnostech zemin a hornin v trase, kterou je možné uvést jako sypaninu (dle ČSN 736133) nebo jako materiál do konsolidační vrstvy, případně jako materiál do vozovky
5. Upřesnění údajů o režimu podzemní vody v trase, případně navrhnout opatření ke snížení hladiny podzemní vody, stanovení vlivu kapilární vztlakovosti na vodní režim vozovky
6. V hydrogeologické části průzkumu by měli být stanoveny:
 - vydatnost přítoků podzemní vody do zářezů
 - vliv stavby na hladinu, vydatnost a kvalitu stávajících zdrojů podzemní vody
 - náhradní zdroje vod pro obyvatelstvo v případě jejich ovlivnění stavbou
7. Stanovení těžitelnosti podle ČSN 736133 do 3 tříd těžitelnosti
8. Zatřídění hornin podle vrtatelnosti pro vrty pro hlubinné založení dle TP 76
9. Posouzení vlivu povětrnostních podmínek na provádění zemních prací vzhledem ke geotechnickým poměrům

Požadavky na podrobný geotechnický průzkum pro tůně a mokřady

Požadavky na technické práce a podklady

Požadované počty průzkumných sond pro podrobný GTP		
Geotechnické poměry	Jednoduché	Složité

Hráz včetně zavázání hráze (Polní cesta Pv11)	1 sonda – 100 m, včetně v místě zavázání hráze do svahu	1 sonda – 50 m, včetně v místě zavázání hráze do svahu
Hloubka sond pod hrází	Podle výšky hráze a složitosti geologických poměrů (vždy ukončeno na dostatečně únosných vrstvách)	Podle výšky hráze a složitosti geologických poměrů (vždy ukončeno na dostatečně únosných vrstvách)
Založení mokřadu	Min. 1 sonda	Min. 2 sondy
Počet sond v zemníku	Min. 3 na 1 ha	Min. 6 na 1 ha
Hloubka sond v zemníku	Do úrovně hladiny podzemní vody, nebo úrovně zemin konzistence měkké a kašovitě	Do úrovně hladiny podzemní vody, nebo úrovně zemin konzistence měkké a kašovitě

Požadavky na terénní měření a laboratorní zkoušky:

- Výsledky průzkumu doplnit dynamickými a statickými penetracemi za účelem upřesnění geotechnických vlastností zemin pod tělesem hráze
- Laboratorní zkoušky zemin, skalních a poloskalních hornin se provádí v rozšířeném rozsahu než u předcházejících etap průzkumu a to pro stanovení popisných vlastností jednotlivých typů zemin k jejich zařazení do klasifikačních systémů norem ČSN 736133, ČSN ISO 14688-2 a ČSN 75 2410, konkrétně pak na:
 - zemin nevhodné pro výstavbu hráze ani těsnicí části hráze, mokřadů, tůní
 - zemin vhodné do homogenní hráze
 - zemin vhodné do těsnicí části hráze
 - zemin vhodné do stabilizační části hráze
 - propustnost zemin v podloží hráze
 - ověření geotechnických parametrů zemin ze zemníku, mokřadů a hráze (zrnitost, vlhkost, Proctor standart, propustnost)

V místech stavebních objektů je nutné odebrat vzorky podzemní vody za účelem stanovení chemické agresivity na beton podle ČSN EN 206-1.

Závěrečná zpráva o podrobném průzkumu musí obsahovat:

- 1) Vyšetření a shromáždění údajů o inženýrskogeologických a hydrogeologických poměrech v podloží hráze a v místě umístění tůní.
- 2) Doporučení založení hráze s ohledem na zavázání hráze do podloží, propustnost zemin pod hrází a nejbližším okolí, zhodnocení parametrů zemin pod hrází z hlediska posouzení mezních stavů
- 3) Podrobné stanovení základových poměrů pro založení objektů včetně ověřených geomechanických vlastností podloží
- 4) Stanovení stupně chemicky agresivního prostředí v zeminách a podzemní vodě (ČSN EN 206-1)
- 5) Zhodnocení použitelnosti zemin a hornin ze zemníků jako sypaniny pro hráz dle ČSN 752410 a ČSN 73 6133
- 6) Stanovení těžitelnosti podle ČSN 73 6133 do 3 tříd těžitelnosti
- 7) Podle typu zastiženého materiálu v zemníku doporučení typu hráze
- 8) Podle navrženého typu hráze doporučení trvalého sklonu – návodní a vzdušné strany hráze
- 9) Vyšetření režimu hladiny podzemní vody
- 10) Posouzení vlivu povětrnostních podmínek na provádění zemních prací vzhledem ke geotechnickým poměrům
- 11) Zhodnocení vlivu stavební činnosti na okolí – ohrožení ve stávajících vodních zdrojích nebo jejich znečištění
- 12) Závěry a doporučení

Členění díla Geotechnický průzkum na tůně a mokřady:

- A) Identifikační údaje
- B) Popis stavby včetně objektů
- C) Rozbor dostupných podkladů – popis geologických dokladů, popis hydrogeologických poměrů
- D) Popis geologického profilu průzkumných sond
- E) Protokoly o laboratorních zkouškách
- F) Závěrečná zpráva (včetně závěrů a doporučení)
- G) Mapové podklady (včetně popisů a umístění sond)

C) V projektové dokumentaci bude pro každou stavbu určena **bilance zemních prací** – rozpis výkopů, násypů, ornice a podorničních vrstev celé stavby. Bude určeno množství zeminy a skalních hornin získaných na stavbě, vhodnost jejich přímého použití na stavbu a uložení případného přebytku na skládku. Bude vyhodnocen případný nedostatek materiálu do násypů. V projektové dokumentaci budou vyčísleny náklady na veškeré odpady vzniklé při realizaci staveb (přebytečná zemina, odstranění a odvoz stromů a pařezů). Skládkovné bude počítáno na oficiální skládky, ceny, vzdálenosti skládek budou v projektu uvedeny. Vše bude zpracováno v soupise prací a v rozpočtu.

D) Projednání projektových dokumentací se všemi **dotčenými orgány a organizacemi**, zapracování jejich požadavků výkresů a textové zprávy a následné odsouhlasení projektové dokumentace těmito subjekty. Platné doklady o projednání budou předány současně se zpracovanou projektovou dokumentací.

E) zakreslení veškerých nadzemních vedení a podzemních sítí technické infrastruktury nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí, včetně jejich ochranných pásem. Dokumentace bude řešit jejich případný souběh a křížení se stavbou (bude zakresleno v podélných i příčných řezech), v případě potřeby dokumentace vyřeší přeložky těchto sítí. Vše bude odsouhlaseno příslušnými správci a vlastníky sítí.

F) Zadavatel požaduje do zprávy uvést požadavky na údržbu navržených společných zařízení, s ohledem na případné dotační závazky, které budou sloužit jako podklad pro budoucího vlastníka.

G) Projektové dokumentace budou obsahovat potřeby **kácení dřevin** s návrhem na případné řešení ochrany stávající zeleně. Součástí projektové dokumentace bude výkres celkové situace stavby se zakreslením dřevin určených ke kácení se specifikací dřevin určených ke kácení (druh dřeviny + obvod kmene).

H) U stávající zeleně budou vyznačeny dřeviny, u kterých bude navrženo prořezání.

I) Projektové dokumentace na polní cesty budou zpracovány tak, aby všechny přilehlé pozemky byly přístupné pro zemědělskou techniku.

J) Projektové dokumentace budou řešit a v rozpočtu budou vyčísleny případné náklady na **dopravní značení a omezení provozu** při výstavbě a po realizaci odsouhlasené příslušným dopravním inspektorátem Policie ČR.

K) Navržená společná zařízení jsou situována na pozemcích sousedících s vodním tokem nebo jej křížují, je nutné, aby zhotovitel zpracoval havarijný plán (ve 4 vyhotoveních).

L) Projektová dokumentace bude řešit zajištění zákazu vstupu na staveniště, případně informační ceduli BOZP.

M) Vzhledem k možnosti financování staveb z prostředků EU bude rozpočet stanoven dle Katalogu stavebních prací firmy **ÚRS**. Zadavatel si vyhrazuje právo požádat zhotovitele v případě potřeby v období do pěti let od právní moci stavebního povolení o bezplatnou **aktualizaci rozpočtu** (maximálně 2x za uvedené časové období).

N) Do rozpočtu a soupisu prací bude do ostatních nákladů zahrnuto:

- archeologický výzkum
- informační tabule
- náhrady škody vzniklé na porostu okolních pozemků po dobu výstavby
- náklady na dopravní značení a omezení provozu při výstavbě
- geodetické náklady na vytyčení pozemků pro stavbu
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby (případně geometrický plán)
- vypracování dokumentace skutečného provedení stavby

Do souhrnné zprávy je pro potřeby statistických údajů zadavatele potřeba uvést:

- celkový zábor polní cesty v ha
- celkový zábor na protierozní opatření v ha
- celkový zábor na vodohospodářská opatření v ha
- celkový zábor na ekologické opatření v ha
- výčet dotčených parcel a vlastníků

O) Projektová dokumentace bude vyhotovena 10x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD (včetně rozpočtu, soupisu prací, souřadnic nutných k vytyčení stavby). Zprávy a výkresy ve formátu pdf., rozpočet a soupis prací ve formátu *.xls.

P) Projektová dokumentace bude obsahovat vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů.

Q) Součástí předmětu díla je Dílo případných podmínek příslušného stavebního povolení do výkresů projektové dokumentace v co nejkratším termínu, nejpozději do 30 dnů od písemné výzvy zadavatele.

R) Projektová dokumentace bude obsahovat posouzení, zda **pro realizaci každé stavby** ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 a 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění:

- musí být určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
- vzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Pokud tato povinnost vznikne, bude projektová dokumentace předmětný plán obsahovat.

S) Součástí řešení a zpracování projektové dokumentace jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému kvalitnímu Dílu třeba.

Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat projektovou dokumentaci se zadavatelem a předložit ji zadavateli v 1 vyhotovení ke kontrole, nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím termínu k jejímu odevzdání.

Technické a kvalitativní parametry dokumentace

Projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění staveb, jejíž tvorba je předmětem Díla, bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a

stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a v rozsahu, obsahu a členění pro stavební řízení dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů, dále dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a dalších platných souvisejících předpisů a dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Dokumentace a projektová dokumentace bude vypracovaná osobou (osobami) oprávněnými ke zpracování podle § 158 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, opatřena doložkou potvrzující toto oprávnění (podpis, autorizační razítko), případně bude autorizovanou osobou provedena kontrola projektové dokumentace prokázaná jménem, podpisem a otiskem autorizačního razítka osoby, která kontrolu provedla.

Pokud vznikne povinnost zpracovat pro danou stavbu plán BOZP, bude tento plán BOZP zpracován ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, písemně i grafické podobě tak, aby obsahoval údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. Plán BOZP bude vypracován osobou oprávněnou ve smyslu výše uvedeného zákona č. 309/2006 Sb.

- 1.1.7. Projektová dokumentace bude zároveň sloužit jako podklad pro realizaci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby.
- 1.1.8. Součástí Díla jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému kvalitnímu provedení Díla potřebné.
- 1.1.9. Projektová dokumentace bude dodána objednateli v 10 vyhotoveních v písemné podobě a současně 1 vyhotovení v elektronické podobě (CD nosič) ve formátu „pdf“ a „dwg“, položkový rozpočet stavby a výkaz výměr (pro každou stavbu zvlášť) ve formátu „xls“, „xlsx“ nebo může být exportován přímo z programu KROS (ÚRS Praha) s využitím standardní funkcionality tohoto programu pro exporty „Excel VZ“. Položkový rozpočet musí minimálně obsahovat následující specifikaci (sloupce excelovské tabulky) – kód položky, jednotkovou cenu, popis položky, měrnou jednotku a množství.

1.2. Podklady nezbytné pro tvorbu Díla:

Zhotovitel je povinen vyhotovit projektovou dokumentaci dle níže uvedených podkladů:

1.2.1. Dokumentační základna (podklady pro zpracování projektové dokumentace):

Komplexní pozemkové úpravy zpracované firmou AGERIS s.r.o., Jeřábkova 1848/5 602 00, Brno v roce 2011.

1.2.2. Plán společných zařízení:

Plán společných zařízení schválený v rámci návrhu KoPÚ v k.ú. Borotín z července 2010.