

## SMLOUVA O DÍLO č. 714-2016-537208 (dále jen „smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku  
podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
(dále jen „občanský zákoník“)

### mezi smluvními stranami

#### Objednatel

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj  
Pobočka Mladá Boleslav**

zastoupený: Mgr. Romanem Hanzíkem  
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Mgr. Roman Hanzík  
č.tel./email 602 569 830/r.hanzik@spucr.cz  
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Novotný  
č.tel./email 724 728 393/j.novotny2@spucr.cz  
Adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav  
E-mail: mboleslav.pk@spucr.cz  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 3723001/0710  
IČ: 01312774  
DIČ: není plátcem DPH

(dále jen jako „objednatel“)

a

#### Zhotovitelem

**AGROPROJEKCE LITOMYŠL spol.s r.o.**

Sídlo: Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto  
Zastoupený: Ing. Jaroslavem Jakoubkem, jednatelem  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jaroslav Jakoubek, jednatel  
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavlíček Tomáš, odpovědný projektant  
Bankovní spojení: MONETA Money BANK a.s.  
Číslo účtu: 341 302-664/0600  
IČ/DIČ: 64255611 / CZ 64255611  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradec Králové oddíl C vložka 8321.

(dále jen jako „zhotovitel“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Projektové dokumentace pro realizaci společných zařízení v k.ú. Sovínky, k.ú. Niměřice, k.ú. Rokytovec, k.ú. Obodř, k.ú. Kbel a k.ú. Boreč“, **část I Projektové dokumentace pro realizaci polních cest VC1, HC1a, HC2a, HC2b, lokálního biokoridoru LBK 207 v k.ú. Sovínky a polní cesty HPC1 v k.ú. Niměřice** na základě výsledku výběrového řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“).

## Čl. I

### Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Účelem této smlouvy je zajištění vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby (dále jen „projektová dokumentace“) v rozsahu nezbytném pro realizaci následující stavby:

Název stavby: Polní cesta VC1 v k.ú. Sovínky  
Polní cesta HC1a v k.ú. Sovínky  
Polní cesta HC2a v k.ú. Sovínky  
Polní cesta HC2b v k.ú. Sovínky  
Lokální biokoridor LBK 207 v k.ú. Sovínky  
Polní cesta HPC1 v k.ú. Niměřice

Místo stavby: k.ú. Sovínky  
k.ú. Niměřice

Popis stavby: Výstavba polní cesty VC1 v k.ú. Sovínky  
Rekonstrukce polní cesty HC1a v k.ú. Sovínky  
Rekonstrukce polní cesty HC2a v k.ú. Sovínky  
Rekonstrukce polní cesty HC2b v k.ú. Sovínky  
Založení lokálního biokoridoru LBK 207 v k.ú. Sovínky  
Výstavba a obnovení polní cesty HPC1 v k.ú. Niměřice

(dále jen „stavba“).

- 1.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci dle této smlouvy (dále jen „Plnění“).

Podrobná specifikace Plnění je obsažena v Příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

- 1.3 Objednatel se zavazuje k převzetí Plnění a zaplacení ceny za jeho zhotovení.

## Čl. II

### Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje řídit se při poskytování Plnění ustanoveními této smlouvy a platnými právními předpisy. V případě, že v průběhu poskytování Plnění nabude platnosti a účinnosti novela některých právních předpisů a návodů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k Plnění, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy), a to bez nároku na zvýšení ceny za Plnění.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje při poskytování Plnění respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání Plnění. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.

- 2.3 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 2.4 Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování Plnění a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely poskytnutí Plnění, a zavazuje se spolu s příslušnou předávanou či poskytovanou částí Plnění předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při poskytování Plnění nezpracoval.
- 2.6 Zhotovitel nenese odpovědnost za správnost údajů převzatých z katastru nemovitostí, je však povinen jejich správnost náležitě ověřit v rozsahu nezbytném pro poskytnutí Plnění dle této smlouvy.
- 2.7 Pokud byla k provedení Plnění užitá věc opatřená objednatelem, snižuje se cena o její hodnotu.
- 2.8 Zhotovitel tímto ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností a že v takovém případě nemá nárok o zvýšení ceny za Plnění.
- 2.9 Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn výstupy Plnění či podklady pro jeho vytvoření poskytnuté objednatelem bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat, poskytovat třetím osobám, zveřejňovat či s nimi jinak nakládat.
- 2.10 Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro poskytování Plnění. V případě, kdy přes výzvu zhotovitele objednatel tuto součinnost zhotoviteli neposkytne ani v dodatečné lhůtě 30 dnů, je zhotovitel oprávněn si podle své volby zajistit náhradní plnění na účet objednatele nebo od smlouvy odstoupit, pokud na to upozornil objednatel.
- 2.11 Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je Plnění poskytováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.
- 2.12 V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,01 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

### Čl. III

#### Termín plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje poskytovat Plnění v následujících termínech:
- 3.1.1 Termín předání Plnění je stanoven na: **15.11.2016**

### Čl. IV

#### Předání a převzetí Plnění

- 4.1 Místem pro předání Plnění je sídlo objednatele.
- 4.2 Zhotovitel nese až do okamžiku předání Plnění nebezpečí za škody na Plnění.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Plnění objednateli v souladu s touto smlouvou. O předání a převzetí Plnění bude vyhotoven protokol, jenž bude podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo Plnění

převzato s výhradami, či bez výhrad. Okamžikem převzetí Plnění přechází na objednatele vlastnické právo k Plnění a přechází na něj nebezpečí škody na Plnění.

## **Čl. V** **Cena a způsob platby**

- 5.1 Smluvní cena byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne **26.5.2016**
- 5.2 Celková cena za provedení Plnění činí 549 000,- Kč bez DPH, tj. 664 290,- Kč s DPH). DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem.

Dílčí ceny:

Název projektu	cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	cena včetně DPH v Kč
VC1 v k.ú. Sovínky	150 000	31 500	181 500
HC1a v k.ú. Sovínky	68 000	14 280	82 280
HC2a v k.ú. Sovínky	22 000	4 620	26 620
HC2b v k.ú. Sovínky	132 000	27 720	159 720
Lokální biokoridor LBK 207 v k.ú. Sovínky	55 000	11 550	66 550
HPC1 v k.ú.. Niměřice	122 000	25 620	147 620
<b>Cena celkem</b>	<b>549 000</b>	<b>115 290</b>	<b>664 290</b>

- 5.3. Objednatel neposkytuje zálohy a zhotoviteli nepřisluší během poskytování Plnění přiměřená část ceny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
- 5.4. Cena za Plnění se hradí na základě faktury, kterou zhotovitel předloží objednateli za provedení Plnění po řádném převzetí Plnění.
- 5.5. Cena Plnění je po dobu účinnosti smlouvy neměnná a závazná.
- 5.6. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s její úhradou.
- 5.7. Splátnost faktury je 30 dnů ode dne jejího obdržení. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 435 občanského zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v § 28 zákona č. **235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.**
- 5.8 Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:  
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ 01312774

Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Pobočka Mladá Boleslav, Bělská 151, 29301 Mladá Boleslav

- 5.9. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde s ohledem na povahu závazku k

prodloužení doby splatnosti faktury na dobu 60 dnů. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.

## **Čl. VI**

### **Záruka za jakost a vady**

- 6.1 Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného Plnění. Zhotovitel zejména zaručuje, že Plnění bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
- 6.2 Záruka za jakost Plnění trvá 5 let ode dne poskytnutí poslední části Plnění dle této smlouvy.
- 6.3 Záruka se vztahuje na veškeré vady Plnění zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady plynoucí z chybných vstupních podkladů, které nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit.
- 6.4 Zhotovitel je povinen vady Plnění odstranit bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději do 30 dnů od doručení reklamace.

## **Čl. VII**

### **Aktualizace Plnění**

- 7.1 Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci technického nebo formálního řešení Plnění, pokud během 5 let od prvního předání a převzetí Plnění dle Čl.IV dojde ke změně předpisů nebo technických norem (max. dvakrát).
- 7.2 Zhotovitel je povinen tuto aktualizaci provést do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele.
- 7.3 Objednatel si vyhrazuje právo požádat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci rozpočtu (max. dvakrát).
- 7.4 Zhotovitel je povinen tuto aktualizaci provést do 1 měsíce od písemné výzvy objednatele.
- 7.5 Na provedené aktualizace se vztahují všechna práva a povinnosti uvedené v Čl.I, Čl.II a záruky uvedené v Čl.VI.

## **Čl. VIII**

### **Povinnost mlčenlivosti**

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy, a to zejména ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku.
- 8.2 Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle předchozího odstavce je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.

## Čl. IX Licenční ujednání

- 9.1 Vzhledem k tomu, že součástí Plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem Plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto Čl. IX. smlouvy.
- 9.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
- 9.3 Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
- 9.4 Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně Plnění dle této smlouvy.
- 9.5 Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
- 9.6 Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

## Čl. X Smluvní pokuty, náhrada škody, odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy

- 10.1 Je-li zhotovitel v prodlení s předáním Plnění či jeho části v termínu dle Čl. III této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla či jeho části za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 10.2 Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad Plnění či jeho části v termínu dle odst. 6.4 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny takového Plnění či jeho části za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 10.3 Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti kalendářních dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 10.4 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.5 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude Plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn.
- 10.6 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla

schválená částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.

- 10.7 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k Plnění v případě, že objednatel obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započítáním poskytování Plnění.
- 10.8 Ve vztahu ke Plnění je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.

## Čl. XI

### Závěrečná ustanovení

- 11.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.2 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 11.3 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
- 11.4 Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; vždy však musí být postupováno v souladu se ZVZ.
- 11.5 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 11.6 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy
- 11.7 Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
- 11.7.1 Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace Plnění;
- 11.8 **Smluvní strany smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.**

V Mladé Boleslavi dne..... 21-06-2016

Ve Vysokém Mýtě dne 15.6.2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj  
Pobočka Mladá Boleslav  
Bělská 131  
Mgr. Roman Hanzlík  
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav  
objednatel

AGROPROJEKCE LITOMYŠL  
spol. s r.o.  
Rokycanova 114, (3)  
568 01 VYSOKÉ MÝTO  
ING. JAROPOLKA VÁKROBEC  
zhotovitel

## Příloha č. 1 – Podrobná specifikace Plnění

### 1. Plnění

#### 1.1. Podmínky provádění Plnění

- 1.1.1. Projektová dokumentace, jejíž tvorba je předmětem Plnění, bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu, obsahu a členění pro stavební řízení dle platné vyhlášky, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů a norem. Dále bude postupováno dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek. Jde zejména o vyhlášku č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 1.1.2. Součástí projektové dokumentace bude posouzení, zda pro realizaci stavby ve smyslu ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, musí být určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a zda vzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 1.1.3. Položkové výkazy výměr a rozpočty stavby budou vypracovány dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Zhotovitel se zavazuje vypracovat položkový výkaz výměr bez uvedení cen (slepý), který bude sloužit uchazečům k podání cenové nabídky k výběrovému řízení na zhotovitele stavby a oceněný rozpočet stavby včetně krycího listu s uvedením rozpočtových nákladů v Kč bez DPH, samostatné DPH v Kč a Kč včetně DPH, dle aktuálního vydání, pro stanovení způsobilých výdajů. Součástí projektové dokumentace bude dopravní řešení s DIO (dopravně-inženýrskými opatřeními) pro realizaci stavby, pro případné zvláštní užívání a uzavírky pozemních komunikací s umístěním dopravního značení, tzn. pro stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, v době provádění stavby dle požadavku Policie ČR, vlastníka pozemní komunikace a příslušného správního úřadu dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů.
- 1.1.4. Dále bude zhotovitelem zajištěno projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“) a organizacemi, s vlastníky pozemků dotčených stavbou. Zhotovitel zajistí závazná stanoviska DOSS a organizací a vyjádření správců inženýrských sítí v zájmovém území stavby. Projektová dokumentace bude obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí, zjištění stavu stávajících inženýrských sítí u jejich správců a v případě potřeby bude projektová dokumentace řešit přeložky těchto sítí.
- 1.1.5. Projektová dokumentace bude obsahovat vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů tak, aby zhotovitel stavby mohl stavbu řádně vytyčit v rámci pozemků určených pro stavbu, a bude vyhotoven seznam parcel dotčených budoucí stavbou pro podání žádosti o stavební povolení. V každé projektové dokumentaci, pokud bude třeba, bude určena bilance zemních prací s použitím, uložením nebo odvozem zemin na konečné místo. Bude dojednáno a určeno místo skládky se zástupci dané obce. V případě potřeby bude provedeno kácení lesní a nelesní zeleně včetně likvidace. Odvodnění povrchové nebo podpovrchové v rozsahu pozemku stavby. Bude respektován pozemek stavby ze schválené



pozemkové úpravy, včetně zajištění funkční návaznosti stavby. (u polních cest řešení napojení na jinou komunikaci, u PEO a VHS napojení na vodní toky, příkopy, údolnice apod.)

Projektová dokumentace bude vypracována včetně výškopisného a polohopisného zaměření a inženýrsko geologického průzkumu.

#### 1.1.6. Specifikace stavby:

##### Polní cesta VC1 v k.ú. Sovínky

**Vedlejší polní cesta VC1:** polní cesta nově navrhovaná, vycházející z intravilánu obce vedoucí severně podél bývalé úvozové cesty na katastrální hranici, šířka pozemku 5,0 m, celkový zábor 9118 m<sup>2</sup>, délka 1758 m. Návrhová kategorie P4/30 PN 506, 2 x 0,5 m krajnice. Cesta s povrchem z penetračního makadamu. Navrženy výhybny. Z této cesty je odbočka na HC1-a, HC1-b.

- Umístění pozemku: na části KN 959
- Sjezdy na pozemky: KN 878, 880, 881, 882, 883, 885, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 960
- Sjezd na pozemky KN v k.ú. Niměřice 582, 583 přes pozemek 575 v k.ú. Niměřice
- Kolem VC1 část biokoridoru LBK 207 na pozemku 9

Označ. cesty	Kateg.	Délka m	Šířka Pozem. m	Šířka Vozovky m	Výhybný obratiště	Mostek propustek	příkop	Doprov. zeleň	Povrch cesty	Dotčená zařízení
VC1	P 4,0/30	1758	5,0	3,0	V1,V2				Penetrací makadam	El.vedení 22kV ÚSES

##### Polní cesta HC1a v k.ú. Sovínky

Polní cesta stávající evidovaná v KN, navržena k rekonstrukci, vedoucí v lokalitě Na vrších, u intravilánu navazuje na cestu VC1, šířka pozemku 5,0 m, celkový zábor 2626 m<sup>2</sup>, délka 488 m. Návrhová kategorie P4/30 PN 404, 2 x 0,5 m krajnice. Cesta zpevněná s povrchem asfaltový beton.

- Umístění pozemku: na části KN 960
- Bez navržení příkopů a ozelenění, bez vyhyben
- Napojení na polní cestu VC1
- Končí na hranici pozemku KN 771
- Sjezdy na pozemky 771, 772 a 905
- Kolem HC1-a část biokoridoru LBK 207 na pozemku 904

Označ. cesty	Kateg.	Délka m	Šířka Pozem. m	Šířka Vozovky m	Výhybný obratiště	Mostek propustek	příkop	Doprov. zeleň	Povrch cesty	Dotčená zařízení
HC1-a	P 4,0/30	534	5,0	3,0			-	-	Asfaltový beton	El.vedení 22kV ÚSES

##### Polní cesta HC2a v k.ú. Sovínky

**Hlavní polní cesta HC2a:** polní cesta stávající evidovaná v KN, navržena k rekonstrukci.

Polní cesta začíná v plánu společných zařízení cca 100m v intravilánu obce (část cesty v intravilánu nebude předmětem projektové dokumentace) dále pokračuje na západ a navazuje na HC2-b, šířka pozemku 8,0 m, celkový zábor 1256 m<sup>2</sup>, délka 136 m. Návrhová kategorie P4,5/30 PN 404, 2 x 0,5 m. Cesta zpevněná s povrchem asfaltový beton, s jednostranným stávajícím příkopem. Umístění pozemku: na části KN 944 (v délce 136 m)

- Zeleň na pozemku: KN 756, včetně 3 leté následné péče
- Sjezdy na všechny okolní pozemky

**Předmětem projektové dokumentace – polní cesta HC2a nebude část cca 100 m v intravilánu obce.**

### Polní cesta HC2b v k.ú. Sovínky

**Hlavní polní cesta HC2b:** polní cesta stávající evidovaná v KN, navržena k rekonstrukci, vedoucí v údolní části podél Košáteckého potoka, navazuje na cestu HC2-a, šířka pozemku 5,0 m, celkový zábor 8951 m<sup>2</sup>, délka 1628 m. Návrhová kategorie P3,5/30 PN 608, 2 x 0,5 m krajnice. Cesta s kolejovou úpravou, povrch vibrováný štěrk s dvouvrstevným nátěrem. Z této cesty je odbočka na DC1 v místě odbočky je navrhováno obratiště. Touto cestou je vedena cyklostezka č. 8158 v trase od Bezna směrem na Zamachy a dál směrem na Kokořínsko.

- Umístění pozemku: na části KN 944 (v délce 1628m)
- Sjezdy na pozemky: KN 916, 914, 860, 875, 912, 9111, 857, 856, 946, 947, 757/1

Označ. cesty	Kateg.	Délka m	Šířka Pozem. m	Šířka Vozovky m	Výhybný obratiště	Mostek propustek	příkop	Doprov. zeleň	Povrch cesty	Dotčená zařízení
HC2-a	P 4,5/30	136	8,0	4,5		P1	ano	Ano Stávající Sam.p oz.	Asfaltový beton	El.vedení 22kV
HC2-b	P 3,5/30	1628	5,0	3,5	1	P1	drenáž	-	Vibrováný štěrk + Nátěr dvouvrstev. Kolejová úprava	El.vedení 22kV ÚSES

### Lokální biokoridor LBK 207 v k.ú. Sovínky

#### **LBK 207 – „ U městečka“**

Lokální biokoridor navržený k vymezení a založení, převážně nefunkční zajišťující kontakt mezi údolím Košáteckého potoka a údolím Strenického potoka. Vychází z údolních poloh dolu Doubravice u Sovínek, je vedený intenzivně zemědělsky obhospodařovanou krajinou po hranici katastrálního území. Základem jsou remízky podél cest a maloplošný sad. Významné druhy rostlin - na svazích dolu teplomilná doubrava s introdukovanými druhy, podél cest slivoň švestka - v podrostu: kakost luční, bolševník obecný, lopuch plstnatý, bojínek luční, silenka nadmutá, kopřiva dvoudomá, pelyněk černobýl.

Návrh opatření – na orné půdě založit trvalé travní porosty, doplnit dřeviny, 3 letá následná péče.

LBK207 U městečka částečně funkční, výměra 27 325 m<sup>2</sup>

- Umístění pozemku: na KN 904
- Kolem cesty VC1 a HPC1-a

### Polní cesta HPC1 v k.ú. Niměřice

Polní cesta „HPC1“ v k.ú. Niměřice. Polní cesta kategorie P4/30, (šířka 4 m včetně krajnic) s krajnicemi 2x0,25m a návrhovou rychlostí 30 km.hod<sup>-1</sup>. Polní cesta je navržena jako jednopruhová, obousměrná o délce cca 1213 m. Kryt vozovky je navržen z penetračního makadamu hrubého s asfaltovým nátěrem dvouvrstevným. Polní cesta se nachází na pozemku dle KN část 575 v k.ú. Niměřice. Polní cesta se na svém severním konci napojuje dle výkresu PSZ na silnici III. třídy č. III/27223, dle textové části na silnici III/27113 (jedná se o silnici Niměřice - Horní Cetno), na svém jižním konci končí na hranici katastrálního území Niměřice s katastrálním územím Sovínky, a to u severovýchodního rohu pozemku č. dle KN 959. Výškově bude trasa cesty přizpůsobena stávajícímu terénu. Cesta je navržena bez odvodnění. Součástí polní cesty budou hospodářské sjezdy: 5 sjezdů pro jednotlivé pozemky a 4 sjezdy „zdvojené“ pro zpřístupnění dvou pozemků zároveň. Součástí polní cesty budou 3 výhybny.

Podél trasy polní cesty bude, v případě dostatečného prostoru pro její umístění, navržena doprovodná zeleň – stromy, popř. keře (předpokládaná druhová skladba bude projektantovi upřesněna Obcí Niměřice) včetně 3 leté následné péče.

**Pro každé společné zařízení VC1, HC1a, HC2a, HC2b a lokální biokoridor LBK 207 v k.ú. Sovínky a HPC1 v k.ú. Niměřice bude vypracována samostatná projektová dokumentace.**

**Pro polní cestu HC2a bude projektová dokumentace rozčleněna na objekt HC2a, doprovodná zeleň, 3 letá následná péče.**

**U lokálního biokoridoru LBK 207 v k.ú. Sovínky zadavatel požaduje zpracovat jako samostatný objekt 3 letou následnou péči.**

Projektová dokumentace bude zároveň sloužit jako podklad pro realizaci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby.

- 1.1.7. Součástí Díla jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému kvalitnímu provedení Díla potřebné.
- 1.1.8. Projektová dokumentace bude dodána objednateli v 8 vyhotoveních v písemné podobě a 1 vyhotovení na CD ve formátu „pdf“ a „dwg“, s rozpočtem stavby a výkazem výměr ve formátu . xls, xlsx, pro každou stavbu zvlášť.

## **1.2. Podklady nezbytné pro tvorbu Díla:**

**Zhotovitel je povinen** vyhotovit projektovou dokumentaci dle níže uvedených podkladů:

### **1.2.1. Dokumentační základna Díla (podklady pro zpracování projektové dokumentace):**

Podrobný popis předmětu plnění je uveden v plánu společných zařízení komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rokytovec.

### **1.2.2. Plán společných zařízení:**

**KoPÚ Sovínky**

**KoPÚ Niměřice**