

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle § 85, zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb.,
podlimitní veřejné zakázky na služby

Vypracování návrhu Komplexní pozemkové úpravy
v k.ú. Vlastiboř, Záluží u Vlastiboře,
Mokrá u Soběslavi

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	<u>Vypracování návrhu Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Vlastiboř, Záluží u Vlastiboře, Mokrá u Soběslavi</u>
Evidenční číslo:	2VZ16518/2014-505207
Druh veřejné zakázky:	Nadlimitní veřejná zakázka na služby
Předpokládaná hodnota:	6 200 000,- Kč bez DPH, bez opčního práva 6 700 000,- Kč bez DPH včetně opčního práva

1. Základní identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Tábor
Právní forma	Organizační složka státu, kód 325
Sídlo:	Husovo nám. 2938, 390 02 Tábor
Zastoupený:	Ing. Davidem Mišíkem, vedoucím Pobočky Tábor
IČ:	01312774
DIČ:	CZ 01312774
Profil zadavatele	https://zakazky.spucr.cz/
Č.j.	SPU 294754/2016/Nou

2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Vlastiboř, Záluží u Vlastiboře, Mokrá, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb.

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí, pro každé katastrální území zvlášť. Pro každé katastrální území bude vedeno samostatné správní řízení.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

3. **Cena sjednaná ve smlouvě činí:** 5 779 613, 69 Kč bez DPH
4. **Zvolený druh zadávacího řízení:** Otevřené řízení
5. **Identifikační údaje vybraného uchazeče:**

Nabídka č. 8 - Společná nabídka uchazečů

Obchodní firma nebo název:	Ing. Pavel Dvořáček
Sídlo:	Pod Pracovem 232 391 11 Planá nad Lužnicí – Lhota Samoty
Právní forma:	Fyzická osoba
IČ:	659 45 735
DIČ:	CZ6604170903 +
Obchodní firma nebo název:	Ing. Jindřich Jíra
Sídlo:	Lesná 4 395 01 Pacov
Právní forma:	Fyzická osoba
IČ:	438 20 654
DIČ:	CZ6705260859

6. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Podle výsledku hodnocení společná nabídka uchazečů **Ing. Pavel Dvořáček, IČ: 659 45 735** a **Ing. Jindřich Jíra, IČ: 438 20 654**, nejlépe splňuje hodnotící kritérium. Má nejnižší nabídkovou cenu z hodnocených nabídek. Proto byla tato firma vybrána jako uchazeč s nejvhodnější nabídkou.

7. Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele

Uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli).

8. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	405 27 514
DIČ:	CZ40527514
Nabídková cena bez DPH:	6 125 900,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7 412 339,- Kč

Nabídka č. 2

Sdružení GEOPOZEM CB s.r.o. a GEOPOZEM v.o.s., tj.

Obchodní firma nebo název:	GEOPOZEM CB s.r.o.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1 370 04 České Budějovice 3
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	022 55 073
DIČ:	CZ02255073
	+
Obchodní firma nebo název:	GEOPOZEM v.o.s.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1 370 04 České Budějovice 3
Právní forma:	Veřejná obchodní společnost
IČ:	251 99 161
DIČ:	CZ25199161
Nabídková cena bez DPH:	5 708 100,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 906 801,- Kč

Nabídka č. 3

Sdružení Agropoz CB, s.r.o. a Agropoz, v.o.s., tj.

Obchodní firma nebo název:	AGROPOZ CB s.r.o.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1 370 04 České Budějovice 3
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	281 48 916
DIČ:	CZ28148916
	+
Obchodní firma nebo název:	AGROPOZ v.o.s.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1 370 04 České Budějovice 3
Právní forma:	Veřejná obchodní společnost
IČ:	624 97 090
DIČ:	CZ62497090
Nabídková cena bez DPH:	5 993 350,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7 251 954,- Kč

Nabídka č. 4

Sdružení firem Geodetales Chrudim s.r.o. a Ing. Helena Krausová, tj.

Obchodní firma nebo název:	Geodetales Chrudim s.r.o.
Sídlo:	K Májovu 1262 537 01 Chrudim
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	275 45 857
DIČ:	CZ27545857+
Obchodní firma nebo název:	Ing. Helena Krausová

Sídlo:	Jiráskovo nám. 31 326 00 Plzeň
Právní forma:	Fyzická osoba
IČ:	722 74 433
DIČ:	CZ7056022215
Nabídková cena bez DPH:	5 734 240,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 938 430,- Kč

Nabídka č. 5

Obchodní firma nebo název:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Lazaretní 4298/11a, Židenice 615 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	262 71 044
DIČ:	CZ26271044
Nabídková cena bez DPH:	6 134 341,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7 422 553,- Kč

Nabídka č. 6

Sdružení společností TRAVAL, s.r.o. a GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o., tj.

Obchodní firma nebo název:	TRAVAL, s.r.o.
Sídlo:	Čechova 395/59 370 01 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	260 85 518
DIČ:	CZ 26085518
Obchodní firma nebo název:	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.
Sídlo:	Kpt. Olesinského 69 261 01 Příbram 2
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	616 82 764
DIČ:	CZ61682764
Nabídková cena bez DPH:	5 355 400,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 480 034,- Kč

Nabídka č. 7

Sdružení firem GK Plavec – Michalec, Geodetická kancelář s.r.o. a Ing. Josef Honz tj.

Obchodní firma nebo název:	GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
Sídlo:	Budovcova 2530 39701 Písek
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	260 42 452
DIČ:	CZ26042452 +
Obchodní firma nebo název:	Ing. Josef Honz
Sídlo:	Zahorčice 2 387 42 Lnáře

Právní forma:	Fyzická osoba
IČ:	482 23 981
DIČ:	CZ7312190138
Nabídková cena bez DPH:	6 184 590,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7 483 354,- Kč

Nabídka č. 8

Společná nabídka uchazečů

Obchodní firma nebo název:	Ing. Pavel Dvořáček
Sídlo:	Pod Pracovem 232 391 11 Planá nad Lužnicí – Lhota Samoty
Právní forma:	Fyzická osoba
IČ:	659 45 735
DIČ:	CZ6604170903 +
Obchodní firma nebo název:	Ing. Jindřich Jíra
Sídlo:	Lesná 4 395 01 Pacov
Právní forma:	Fyzická osoba
IČ:	438 20 654
DIČ:	CZ6705260859
Nabídková cena bez DPH:	5 541 950,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 705 760,- Kč

9. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu vyloučení

Nabídka č. 6

Sdružení společností TRAVAL, s.r.o. a GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o., tj.

Obchodní firma nebo název:	TRAVAL, s.r.o.
Sídlo:	Čechova 395/59 370 01 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	260 85 518
DIČ:	CZ 26085518
Obchodní firma nebo název:	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.
Sídlo:	Kpt. Olesinského 69 261 01 Příbram 2
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	616 82 764
DIČ:	CZ61682764
Nabídková cena bez DPH:	5 355 400,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 480 034,- Kč

Důvod pro vyloučení uchazeče

Hodnotící komise v souladu s ustanovením § 76 zákona posoudila nabídku z hlediska splnění zákonných požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a **konstatuje, že**

posuzovaná nabídka vymezené podmínky nesplňuje. Nerespektuje stanovený požadavek zadavatele uvedený v zadávací dokumentaci. Neobsahuje termíny, které jsou v souladu s termíny hlavních fakturačních celků určených zadavatelem.

Zadavatel uvedl v bodu **14.2.2. Časový harmonogram, že** zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce předložil jako přílohu návrhu Smlouvy harmonogram postupu realizace služeb (Příloha textové části zadávací dokumentace č.3 a),b),c) – Výkaz činností) dle jednotlivých dílčích fakturačních celků s vyznačením zahájení a ukončení činnosti, a to pro každé katastrální území samostatně a v souladu s termíny hlavních fakturačních celků, určených zadavatelem, **zatímco nabídka uvedený požadavek nesplňuje**, neobsahuje termíny, které jsou v souladu s termíny hlavních fakturačních celků určených zadavatelem, **tudíž uchazeč neprokázal splnění požadavku zadavatele, uvedeném v bodu 14.2.2. zadávací dokumentace.**

10. Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny včetně odůvodnění

Žádná nabídka neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu a žádný uchazeč nebyl vyloučen pro mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

11. Důvod použití jednacího řízení bez uveřejnění

Taková možnost nebyla využita.

12. Důvod zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

V Táboře dne 29. 6. 2016

Ing. David Mišík
Vedoucí pobočky Tábor, SPÚ