

## **4.1.5 VYHODNOCENÍ SHROMÁŽDĚNÝCH PODKLADŮ**

### **4.1.5.1 Podklady katastru nemovitostí**

Pro zájmové území existuje mapový podklad v analogové podobě a to mapa katastru nemovitostí s doplněním mapy bývalého pozemkového katastru (vlastnická mapa) v měř.: 1 : 2 880. Tento mapový podklad byl převeden do digitální podoby a bude sloužit pro další etapy prací na pozemkové úpravě.

Další podklady Katastru nemovitostí: SPI – soupis popisných informací, plátované rastrové mapy KN.

### **4.1.5.2 Podklady správních úřadů a podmínky dotčených podniků, právnických a fyzických osob**

Podmínky a připomínky DOSS a dotčených podniků jsou uvedeny v kapitole „4.1.5.4. Specifické zájmy v území“. Tyto budou respektovány a konzultovány v průběhu dalších etap pozemkové úpravy.

### **4.1.5.3 Záměry územního plánování**

Pro zájmové území je v platnosti schválený Územní plán Obce Olšany. Územní plán obce Olšany nad Moravou vypracoval STAVOPROJEKT s.r.o.

Pro návrh pozemkové úpravy vyplývají tyto závěry:

- respektovat vymezené plochy pro výstavbu jak bytovou , tak průmyslovou.
- respektovat a upřesnit průběh ÚSES s ohledem na nově vznikající vlastnické vztahy k pozemkům.

V rámci návrhu pozemkové úpravy je nutné tyto požadavky respektovat.

Nárok na výměru půdy pro realizaci prvků ÚSES dle platné ÚPD.

**Biokoridory a biocentra:**

Označení	Délka (km)	Stávající/ návrh	Výměra (m <sup>2</sup> )	Šířka (m)	Poznámka
<b>RBK 892</b>	2,770	stávající/ návrh	124650	45	spadá do k.ú. Bohutín, Olšany, Klášterec, podél řeky Moravy.
<b>LBK 1(87)</b>	0,153	stávající	3060	20	spadá do k.ú. Olšany, navazující na LBC 1(105).
<b>LBK 2(86)</b>	0,390	stávající	11700	30	spadá do k.ú. Olšany, navazující na LBC 1(105).
<b>LBK 3(104)</b>	1,089	stávající	32670	30	spadá do k.ú. Olšany, spojující LBC 3(104) a LBC 4(102).
<b>LBK 4(84)</b>	0,321	stávající	9630	30	spadá do k.ú. Olšany, spojující LBC 2(103) a LBC 4(102).
<b>LBK 9(298)</b>	0,944	stávající	18880	20	spadá do k.ú. Olšany, podél náhonu v nivě Moravy.
<b>Celkem</b>	<b>5.667</b>		<b>200 590</b>		

Označení	Délka (km)	Stávající/ návrh	Výměra (m <sup>2</sup> )	Šířka (m)	Poznámka
<b>LBC 8(407)</b>	0,294	návrh	26460	90	spadá do k.ú. Bohutín, Olšany, v nivě řeky Moravy při soutoku s náhonem.
<b>LBC 1(105)</b>	0,394	stávající	74860	190	spadá do k.ú. Olšany, lesní porosty v severní části.
<b>LBC 2(103)</b>	0,660	stávající	85800	130	spadá do k.ú. Olšany, lesní porosty v severozápadní části.
<b>LBC 3(104)</b>	0,419	stávající	54470	130	spadá do k.ú. Olšany, lesní porosty v západní části.
<b>LBC 4(102)</b>	0,672	stávající	94080	140	spadá do k.ú. Olšany, lesní porosty v jihozápadní části.
<b>RBC 7(254) „Truska 440“</b>	0,490	návrh	73500	150	spadá do k.ú. Olšany, v nivě řeky Moravy v severovýchodní části.
<b>Celkem</b>	<b>2.929</b>		<b>409 170</b>		

<b>Celkem ÚSES</b>	<b>(m<sup>2</sup>)</b>
<b>BK</b>	<b>200 590</b>
<b>BC</b>	<b>409 170</b>
<b>CELKEM</b>	<b>609 760</b>

V současné době je v zájmovém území k dispozici půdy ve vlastnictví státu, obce v této skladbě a výměře:

Ve vlastnictví státu:

LV 10002: 3,11 ha ... v k. ú. Olšany nad Moravou

Ve vlastnictví obce:

LV 10001: 12,69 ha ... v k. ú. Olšany nad Moravou, obec Olšany

Výměry jednotlivých prvků ÚSES jsou stanoveny orientačně.

Další nároky na výměru půdy z vlastnictví obce nebo státu budou tvořit polní cesty.

#### 4.1.5.4 Posouzení využitelnosti dřívější dokumentace

K dispozici byla studie údolní nivy Olšany, ze které bylo čerpáno protipovodňové opatření (hráze kole řeky Moravy).

#### 4.1.6 Podklady použité pro průzkum

##### Mapové podklady:

- Základní mapa ČR	-	1 : 10 000
- Státní mapa odvozená ČR	-	1 : 5 000
- Vodohospodářská mapa	-	1 : 50 000
- Mapa pozemkového katastru	-	1 : 2 880
- Mapa katastru nemovitostí	-	1 : 2 880
- Mapa BPEJ (digitalizovaná)		

Ostatní podklady:

- Územní plán obce Olšany nad Moravou z roku 2008
- Vyjádření dotčených organizací
- Studie souboru staveb obnovy retence údolní nivy Mohelnické brázdy, v úseku Moravičany – Olšany. (Aquatis, 2004)

**Literatura:**

- Culek, M. (editor) a kol.:  
Biogeografické členění České republiky, Enigma Praha, 1996
- Dumbrovský, M. a kol.:  
Metodický návod pro vypracování návrhů pozemkových úprav, ČMKPÚ 2004
- Dumbrovský, M. a kol.:  
Doporučený systém protierozní ochrany v procesu komplexních pozemkových úprav,  
VÚMOP Praha, 1995
- Alois Mikula, Přemysl Vanke.:  
Plody planých a parkových rostlin, Státní pedagogické nakladatelství Praha, 1989
- HMÚ Praha - Vesecký a kol.:  
Podnebí ČSSR, HMÚ Praha, Polygrafia 1, Praha 1961
- Krejčí, J., Korbel, L. a kol.:  
Velká kniha živočichů, Příroda Bratislava, 1993
- Löw, J., a kol.:  
Rukověť projektanta místního územního systému ekologické stability, metodika  
zpracování dokumentace, Doplněk Brno, 1995
- Masiar – Kamenský:  
Hydrauliky pre stavebných inženýrov, 1985



#### 4.1.7 Fotodokumentace



obr.č.1 3.8.2009, pohled na pastvinu na silnici I/11



obr.č.2 3.8.2009, hlavní polní cesta OC1





obr.č.3 3.8.2009, vedlejší polní cesta OC13



obr.č.4 3.8.2006, vodní eroze v blízkosti polní cesty OC14





obr.č.5 3.8.2009, hlavní polní cesta OC1



obr.č.6 6.8.2009, nepoužívaná skládka firmy OP papírny





obr.č.7 12.8.2009, propustek P5



obr.č.8 12.8.2009 most přes řeku Moravu



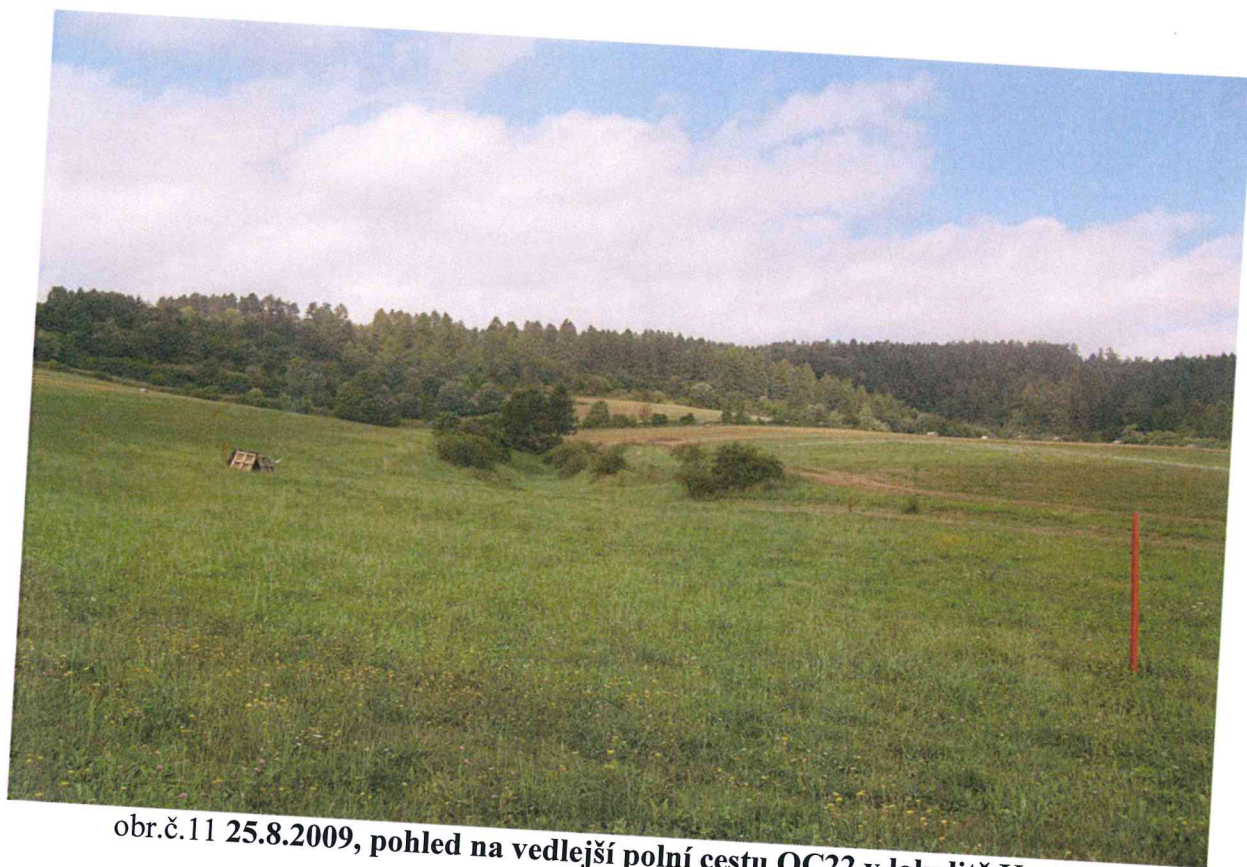


obr.č.9 12.8.2009, vtokový objekt náhonu Struha



obr.č.10 12.8.2009, náhon z řeky Moravy (Struha)





obr.č.11 25.8.2009, pohled na vedlejší polní cestu OC22 v lokalitě Krajina



obr.č.12 25.8.2009, propustek P2