

## **SMLOUVA NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE (dále jen „smlouva“)**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku  
podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
(dále jen „občanský zákoník“)

### **mezi smluvními stranami**

**Objednatel:** Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Mělník  
**Sídlo:** Bezručova 109, 276 01 Mělník  
**IČ/DIČ:** 01312774/CZ01312774  
**Oprávněný zástupce:** Ing. Oldřich Smolík  
**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Oldřich Smolík  
**V technických záležitostech oprávněn jednat:** Hana Vogelová, Bc. Machulková Jana, DiS.  
**Bankovní spojení:** Česká národní banka  
číslo účtu : 3723001/0710

a

**Zhotovitel:** ARTECH spol. s r.o.  
**Sídlo:** Dušní 112/16, 110 00 Praha 1  
**Koresp. adresa:** Žižkova 152, 436 01 Litvínov  
**IČ/DIČ:** 25024671 / CZ25024671  
**Oprávněný zástupce:** Ing. Ludvík Šavel, jednatel společnosti  
**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Ludvík Šavel, jednatel společnosti  
**V technických záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Jan Havanič, pověřený řízením zakázky  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., Pobočka Litvínov  
číslo účtu: 78-7186110217/0100

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 164866,

na nadlimitní veřejnou zakázku s názvem **Zpracování projektových dokumentací v 15 katastrálních územích – část 14 Zpracování projektových dokumentací v k.ú. Zálezlice**, na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“).

## Čl. I

### Předmět a účel smlouvy

1.1 Účelem této smlouvy je zajištění vypracování projektových dokumentací pro provádění staveb (dále jen „projektové dokumentace“) v rozsahu nezbytném pro realizaci následujících staveb:

- Název staveb:

1. Polní cesta C 7
2. Polní cesta C 10
3. Polní cesta C 16
4. Polní cesta C 18 včetně doprovodné zeleně
5. Polní cesta C 20
6. Polní cesta C 21
7. Polní cesta C 9
8. Polní cesta C 11
9. Polní cesta C 15 včetně doprovodné zeleně
10. Polní cesta C 19
11. Polní cesta C 27
12. Polní cesta C 8
13. Polní cesta 10001/81
14. Polní cesta C 22
15. Polní cesta C 28
16. Polní cesta 10001/185
17. Polní cesta 10001/149

- Místo staveb:

**Středočeský kraj, Okres Mělník, Obec Zálezlice, k.ú. Zálezlice**

- Popis staveb:

Projektové dokumentace řeší výstavbu polních cest jako společných zařízení po provedené komplexní pozemkové úpravě v katastrálním území Zálezlice. Popis staveb je v Příloze č. 2 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

1.2 **Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele projektové dokumentace samostatně pro každou stavbu (souhrnně jen „Plnění“).**

Podrobná specifikace Plnění je obsažena v Příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

1.3 Objednatel se zavazuje k převzetí Plnění a zaplacení ceny za jeho zhotovení.

## Čl. II

### Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje řídit se při poskytování Plnění ustanoveními této smlouvy a platnými právními předpisy. V případě, že v průběhu poskytování Plnění nabude platnosti a účinnosti novela některých právních předpisů a návodů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k Plnění, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy), a to bez nároku na zvýšení ceny za Plnění.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje při poskytování Plnění respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatel upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání Plnění. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
- 2.3 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) **zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.**
- 2.4 Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování Plnění a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely poskytnutí Plnění, a zavazuje se spolu s příslušnou předávanou či poskytovanou částí Plnění předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při poskytování Plnění nezpracoval.
- 2.6 Zhotovitel nenese odpovědnost za správnost údajů převzatých z katastru nemovitostí, je však povinen jejich správnost náležitě ověřit v rozsahu nezbytném pro poskytnutí Plnění dle této smlouvy.
- 2.7 Pokud byla k provedení Plnění užitá věc opatřená objednatelem, snižuje se cena o její hodnotu.
- 2.8 Zhotovitel tímto ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností a že v takovém případě nemá nárok o zvýšení ceny za Plnění.
- 2.9 Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn výstupy Plnění či podklady pro jeho vytvoření poskytnuté objednatelem bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat, poskytovat třetím osobám, zveřejňovat či s nimi jinak nakládat.
- 2.10 Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro poskytování Plnění. V případě, kdy přes výzvu zhotovitele objednatel tuto součinnost zhotoviteli neposkytne ani v dodatečné lhůtě 30 dnů, je zhotovitel oprávněn si podle své volby zajistit náhradní plnění na účet objednatele nebo od smlouvy odstoupit, pokud na to upozornil objednatel.
- 2.11 Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je Plnění poskytováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.
- 2.12 V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitě částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,01 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

### Čl. III

#### Termín plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje poskytovat Plnění v následujících termínech:
- 3.1.1 Termín předání Plnění je stanoven na: **30.9.2016.**

### Čl. IV

#### Předání a převzetí Plnění

- 4.1 Místem pro předání Plnění je sídlo objednatele.
- 4.2 Zhotovitel nese až do okamžiku předání Plnění nebezpečí za škody na Plnění.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Plnění objednateli v souladu s touto smlouvou. O předání a převzetí Plnění bude vyhotoven protokol, jenž bude podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo Plnění převzato s výhradami, či bez výhrad. Okamžikem převzetí Plnění přechází na objednatele vlastnické právo k Plnění a přechází na něj nebezpečí škody na Plnění.

### Čl. V

#### Cena a způsob platby

- 5.1 Smluvní cena byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne **29.3.2016.**
- 5.2 Celková cena za provedení Plnění činí **416 000,- Kč bez DPH**, tj. **503 360,- Kč s DPH**. DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem.
- 5.3 Objednatel neposkytuje zálohy a zhotoviteli nepřísluší během poskytování Plnění přiměřená část ceny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
- 5.4 Cena za Plnění se hradí na základě faktury, kterou zhotovitel předloží objednateli za provedení Plnění po řádném převzetí Plnění. **Fakturovaná cena za Plnění bude součtem vyčíslených cen za projekty jednotlivých staveb.**
- 5.5 Cena Plnění je po dobu účinnosti smlouvy neměnná a závazná.
- 5.6 Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s její úhradou.
- 5.7 Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího obdržení. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 435 občanského zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v § 28 zákona **č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.**
- 5.8 Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:  
**Odběratel:** Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ 01312774  
**Konečný příjemce:** Státní pozemkový úřad, Pobočka Mělník, Bezručova 109, 276 01 Mělník.
- 5.9 Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na dobu 60 dnů. Objednatel se zavazuje, že

v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dnů před původním termínem splatnosti faktury.

## Čl. VI

### Záruka za jakost a vady

- 6.1 Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného Plnění. Zhotovitel zejména zaručuje, že Plnění bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
- 6.2 Záruka za jakost Plnění trvá 5 let ode dne poskytnutí poslední části Plnění dle této smlouvy.
- 6.3 Záruka se vztahuje na veškeré vady Plnění zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady plynoucí z chybných vstupních podkladů, které nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit.
- 6.4 Zhotovitel je povinen vady Plnění odstranit bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději do 30 dnů od doručení reklamace.

## Čl. VII

### Aktualizace Plnění

- 7.1 Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci technického nebo formálního řešení Plnění, pokud během 5 let od prvního předání a převzetí Plnění dle Čl.IV dojde ke změně předpisů nebo technických norem (max. dvakrát).
- 7.2 Zhotovitel je povinen tuto aktualizaci provést do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele.
- 7.3 Objednatel si vyhrazuje právo požádat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci rozpočtu (max. dvakrát).
- 7.4 Zhotovitel je povinen tuto aktualizaci provést do 1 měsíce od písemné výzvy objednatele.
- 7.5 Na provedené aktualizace se vztahují všechna práva a povinnosti uvedené v Čl.I, Čl.II a záruky uvedené v Čl.VI.

## Čl. VIII

### Povinnost mlčenlivosti

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy, a to zejména ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku.
- 8.2 Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle předchozího odstavce je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.

## **Čl. IX**

### **Licenční ujednání**

- 9.1 Vzhledem k tomu, že součástí Plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem Plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto Čl. IX. smlouvy.
- 9.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
- 9.3 Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
- 9.4 Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně Plnění dle této smlouvy.
- 9.5 Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
- 9.6 Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

## **Čl. X**

### **Smluvní pokuty, náhrada škody, odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy**

- 10.1 Je-li zhotovitel v prodlení s předáním Plnění či jeho části v termínu dle Čl. III této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla či jeho části za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 10.2 Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad Plnění či jeho části v termínu dle odst. 6.4 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny takového Plnění či jeho části za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 10.3 Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti kalendářních dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 10.4 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.5 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude Plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatel písemně upozorněn.

- 10.6 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- 10.7 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k Plnění v případě, že objednatel obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započatím poskytování Plnění.
- 10.8 Ve vztahu ke Plnění je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 10.9

## Čl. XI

### Závěrečná ustanovení

- 11.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.2 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 11.3 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
- 11.4 Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; vždy však musí být postupováno v souladu se ZVZ.
- 11.5 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 11.6 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy
- 11.7 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
- 11.7.1 Přílohou č. 1 této smlouvy je Specifikace Plnění
- 11.7.2 Přílohou č. 2 této smlouvy je Popis staveb

11.8 Smluvní strany smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

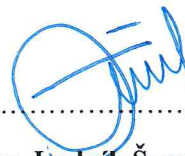
V Mělníku dne..... 25.5.2016

V Mělníku dne..... 25.05.16

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj  
Pobočka Mělník  
Bezručova 109  
276 01 Mělník



.....  
**Ing. Oldřich Smolík**  
vedoucí Pobočky Mělník  
Státní pozemkový úřad



.....  
**Ing. Ludvík Šavel**  
jednatel společnosti  
ARTECH spol. s r.o.

 **ARTECH**  spol. s r.o.

Dušní 112/16, 110 00 Praha 1  
Doručovací adresa:  
Žižkova 152, 436 01 Litvínov



## Příloha č. 1 – Podrobná specifikace Plnění

### 1. Plnění

#### 1.1. Podmínky provádění Plnění

- 1.1.1. Projektové dokumentace, jejichž tvorba je předmětem Plnění, budou vypracovány v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu, obsahu a členění pro stavební řízení dle platné vyhlášky, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů a norem. Dále bude postupováno dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek. Jde zejména o vyhlášku č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 1.1.2. Součástí projektových dokumentací bude posouzení, zda pro realizaci staveb ve smyslu ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, musí být určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a zda vzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 1.1.3. Položkové výkazy výměr a rozpočty jednotlivých staveb budou vypracovány dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Zhotovitel se zavazuje vypracovat položkový výkaz výměr pro každou stavbu samostatně bez uvedení cen (slepý), který bude sloužit uchazečům k podání cenové nabídky k výběrovému řízení na zhotovitele stavby a oceněný rozpočet stavby včetně krycího listu s uvedením rozpočtových nákladů v Kč bez DPH, samostatně DPH v Kč a Kč včetně DPH, dle aktuálního vydání, pro stanovení způsobilých výdajů. Součástí projektových dokumentací bude dopravní řešení s DIO (dopravně-inženýrskými opatřeními) pro realizaci staveb, pro případné zvláštní užívání a uzavírky pozemních komunikací s umístěním dopravního značení, tzn. pro stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, v době provádění staveb dle požadavku Policie ČR, vlastníka pozemní komunikace a příslušného správního úřadu dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů.
- 1.1.4. Dále bude zhotovitelem zajištěno projednání projektových dokumentací s dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“) a organizacemi, s vlastníky dotčených pozemků. Zhotovitel zajistí závazná stanoviska DOSS a organizací a vyjádření správců inženýrských sítí v zájmovém území staveb. Projektové dokumentace budou obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru staveb a nejbližším okolí, zjištění stavu stávajících inženýrských sítí u jejich správců a v případě potřeby budou projektové dokumentace řešit přeložky těchto sítí.
- 1.1.5. Projektové dokumentace budou obsahovat vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů tak, aby zhotovitel stavby mohl pozemek řádně vytyčit v rámci pozemků určených pro stavbu, a bude vyhotoven seznam parcel dotčených budoucí stavbou pro podání žádosti o stavební povolení. V každé projektové dokumentaci, pokud bude třeba, bude určena bilance zemních prací s použitím, uložením nebo odvozem zemin na konečné místo. Bude dojednáno a určeno místo skládky se zástupci dané obce. V případě potřeby

bude provedeno kácení lesní a nelesní zeleně včetně likvidace. Odvodnění povrchové nebo podpovrchové v rozsahu pozemku stavby. Bude respektován pozemek stavby ze schválené pozemkové úpravy, včetně zajištění funkční návaznosti stavby. *(u polních cest řešení napojení na jinou komunikaci, u PEO a VHS napojení na vodní toky, příkopy, údolnice apod.)*

- 1.1.6. Specifikace jednotlivých staveb: *(např. Povrch vozovky bude zpevněný z asfaltového betonu atd. Součástí polních cest bude výsadba zeleně. Přístupy na pozemky jednotlivých vlastníků budou řešeny sjezdy v rámci pozemku stavby, a pod. případně pokud je třeba doplnit informace které nejsou obsaženy v PSZ a DTR.)*
- 1.1.7. Projektové dokumentace budou zároveň sloužit jako podklad pro realizaci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby.
- 1.1.8. Součástí Díla jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému kvalitnímu provedení Díla potřebné.
- 1.1.9. Projektové dokumentace budou dodány objednateli v 6 vyhotoveních v písemné podobě a 1 vyhotovení na CD ve formátu „pdf“ a „dwg“, s rozpočtem stavby a výkazem výměr ve formátu . xls, xlsx, pro každou stavbu zvlášť.

## **1.2. Podklady nezbytné pro tvorbu Díla:**

**Zhotovitel je povinen** vyhotovit projektovou dokumentaci dle níže uvedených podkladů:

### **1.2.1. Dokumentační základna Díla (podklady pro zpracování projektové dokumentace):**

Mapa KN, geodetické podklady

### **1.2.2. Plán společných zařízení:**

Stručná technická zpráva, přehledná mapa

## Příloha č. 2 – Popis staveb

### **Polní cesta C7:**

- navrhovaná délka 1390 m
- pracovní č. pozemku 10001/190 – pozemek dle KN p.č. 1494, celková výměra pozemku 1,0406 ha

C 7 je částečně stávající polní cesta napojená přímo na intravilán Kozárovic severovýchodním směrem a dále se stáčí jihovýchodním směrem podél lesních pozemků a polí na zpevněnou stávající cestu podél horkovodního potrubí při severním okraji Zálezlic. Zpřístupní okolní zemědělské pozemky i lesní pozemky, zároveň umožní propojení intravilánů (zastavěných částí) Kozárovic a Zálezlic a odvedení části zemědělské dopravy mimo tyto intravilány. Součástí cesty budou i výhybny v nezbytném rozsahu. Cesta je navržena do kategorie hlavní polní cesta - P 5,0/30, rekonstrukce, nová výstavba, zpevněný povrch - asfalt.

### **Polní cesta C10:**

- navrhovaná délka 380 m
- pracovní č. pozemku 10001/135- pozemek dle KN p.č. 1538, celková výměra pozemku 0,2111 ha

C10 je stávající zpevněná cesta, která zpřístupňuje okolní zemědělské pozemky a sportoviště severně od intravilánu Zálezlic. Je napojena na cestu C9 východním směrem, nově je navrženo její propojení s cestou C15 podél východní strany horkovodu. Toto propojení umožní odvedení zemědělské dopravy mimo intravilán obce. Cesta se nachází v ochranném pásmu produktovou. Je navržena v kategorii vedlejší polní cesty - P 4,0/30, rekonstrukce, nová výstavba, zpevněný povrch – asfalt.

### **Polní cesta C16:**

- navržená délka 1105 m
- pracovní č. pozemku 10001/13 – pozemek dle KN p.č. 1590, výměra 0,7703 ha

C16 je částečně stávající vyjetá polní cesta, částečně zpevněná technologická cesta podél horkovodu a částečně nově navržená polní cesta. Je trasována z cesty C15 jižním směrem podél horkovodu až na katastrální hranici s k.ú. Chlumín. Zpřístupňuje okolní zemědělské pozemky, slouží jako technologická komunikace podél horkovodu a následně umožní i propojení do sousedního katastrálního území Chlumín, kde v současnosti nepokračuje. Cesta je navržena v kategorii vedlejší polní cesty - P 4,0/30, nová výstavba, rekonstrukce, zpevněný povrch – asfalt.

### **Polní cesta C18:**

- navržená délka 420 m
- pracovní č. pozemku 10001/128 – pozemek dle KN p.č. 1643, výměra 0,4651 ha

C18 je stávající, částečně zpevněná polní cesta navazující východním směrem na silnici Zálezlice - Chlumín. Zpřístupňuje okolní zemědělské pozemky a umožňuje propojení s cestou C16 a C17 a tím následně budoucí propojení se sousedním katastrálním územím Chlumín. Cesta je navržena v kategorii vedlejší polní cesty - P 4,0/30, rekonstrukce, zpevněný povrch – asfalt. Součástí je jednostranná doprovozná zeleň. V rámci projektové dokumentace pro výstavbu cesty je nutné plně respektovat vyjádření správce silnice včetně případného vybudování trubního propustku v místě napojení.

#### ***Polní cesta C20:***

- navržená délka 365 m
- pracovní č. pozemku 10001/23 – pozemek KN p.č. 1220, výměra 0,3509 ha

C20 je stávající, částečně zpevněná polní cesta navazující na silnici Zálezlice - Chlumín a přímo na místní komunikaci intravilánu Zálezlic. Zpřístupňuje okolní zemědělské pozemky. Cesta je navržena v kategorii vedlejší polní cesty - P 4,0/30, rekonstrukce, zpevněný povrch – asfalt.

#### ***Polní cesta C21:***

- navržená délka 1190 m
- pracovní č. pozemku 10001/142 – pozemek KN p.č. 1222, výměra 0,7607 ha

C21 je částečně nově navržená a částečně stávající nezpevněná polní cesta jihozápadně od intravilánu Zálezlic. Trasa vede od křížku u silnice Zálezlice – Kozárovice jihovýchodním směrem podél záhumenků a dále se stáčí východním směrem k silnici Zálezlice – Chlumín na hranici dobývání štěrkopísku. Zpřístupňuje okolní zemědělské pozemky a umožní odvedení části zemědělské dopravy mimo intravilán Zálezlic. Cesta je navržena v kategorii vedlejší polní cesty - P 4,0/30, rekonstrukce, nová výstavba, zpevněný povrch – asfalt. V rámci projektové dokumentace pro výstavbu cesty je nutné plně respektovat vyjádření správce silnice včetně případného vybudování trubního propustku v místě napojení.

**Poznámka:** U této polní cesty by mělo v uplynulém období dojít, na základě žádosti obce, k výsadbě doprovodné zeleně, kterou realizovala Obec Zálezlice. Při zpracování projektové dokumentace nutno tuto skutečnost zohlednit.

#### ***Polní cesta C9:***

- navrhovaná délka 845 m, z toho je 90 m součástí stavby hráze
- pracovní č. pozemku 10001/129, 10001/134 – pozemek KN p.č. 1511 – výměra 0,4335 ha

C9 je stávající asfaltová komunikace podél horkovodního potrubí vycházející severním směrem z intravilánu Zálezlic k protipovodňové hrázi Vltavy. Umožní zpřístupnění okolních zemědělských pozemků a zároveň slouží jako technologická komunikace pro horkovod a produktovod, který ji kříží. Cesta se nachází v ochranném pásmu produktovodu. V projektu protipovodňové hráze na ochranu intravilánu (zastavěné části) Zálezlic je navrženo její zachování a převedení přes tuto hráz. Je navržena v kategorii polní cesty – P 5,0/30, rekonstrukce, nová výstavba, zpevněný povrch – asfalt.

**Poznámka:** U této polní cesty by mělo v uplynulém období dojít, na základě žádosti obce, k výsadbě doprovodné zeleně, kterou realizovala Obec Zálezlice. Při zpracování projektové dokumentace nutno tuto skutečnost zohlednit.

#### ***Polní cesta C11:***

- navrhovaná délka 490 m
- pracovní č. pozemku 10001/132 – pozemek KN p.č. 1512 – výměra 0,5570 ha

C11 je stávající, částečně zpevněná polní cesta, která se napojuje na stávající komunikaci C9 podél ochranné hráze Vltavy. Umožní zpřístupnění okolních pozemků a propojení s k.ú. Vrbno, kde pokračuje. Cesta se nachází v ochranném pásmu produktovodu. Cesta je navržena v kategorii vedlejší polní cesty – P 4,0/30, rekonstrukce, zpevněný povrch – asfalt.

**Poznámka:** U této polní cesty by mělo v uplynulém období dojít, na základě žádosti obce, k výsadbě doprovodné zeleně, kterou realizovala Obec Zálezlice. Při zpracování projektové dokumentace nutno tuto skutečnost zohlednit.

#### **Polní cesta C15:**

- celková délka cesty 1270 m, z toho 88 m je součástí stavby hráze
- pracovní č. pozemku 10001/15, 10001/136 – pozemek KN p.č. 1561 – výměra 0,9477 ha

C15 je stávající částečně zpevněná polní cesta přímo navazující na východní okraj intravilánu Zálezlic. Zpřístupňuje okolní zemědělské pozemky a následně umožňuje i propojení do sousedního katastrálního území Úpor stávající polní cestou. V projektu protipovodňové hráze na ochranu intravilánu Zálezlic je navrženo její zachování a převedení přes tuto hráz.

Cesta se nachází v ochranném pásmu produktovodu. Cesta je navržena v kategorii hlavní polní cesty – P 5,0/30, rekonstrukce, zpevněný povrch – asfalt. Součástí je jednostranná doprovodná zeleň.

**Poznámka:** U této polní cesty by mělo v uplynulém období dojít, na základě žádosti obce, k výsadbě doprovodné zeleně, kterou realizovala Obec Zálezlice. Při zpracování projektové dokumentace nutno tuto skutečnost zohlednit.

#### **Polní cesta C19:**

- navrhovaná délka 110 m
- pracovní č. pozemku 10001/20 – pozemek KN p.č. 1613 – výměra 0,0466 ha

C19 je nově navržená polní cesta mezi průjezdem v navržené protipovodňové hrázi u intravilánu Zálezlic a cestou C15. Zpřístupňuje okolní pozemky a umožní zpřístupnění některých pozemků na vzdušné straně hráze. Cesta je navržena v kategorii vedlejší polní cesty – P 4,0/30, nová výstavba, zpevněný povrch – asfalt.

#### **Polní cesta C 27:**

- navrhovaná délka 155 m
- pracovní č. pozemku 10001/12 – pozemek KN p.č. 1484 – výměra 0,1751 ha

C27 je stávající polní cesta, částečně zpevněná, navazující západním směrem podél severní hranice intravilánu Zálezlic přímo na stávající místní komunikaci. Zpřístupňuje okolní zemědělské pozemky, přílehlou zástavbu a protipovodňovou hráz. Cesta je navržena v kategorii vedlejší polní cesty – P 4,0/30, rekonstrukce, zpevněný povrch – asfalt.

#### **Polní cesta C8:**

- navrhovaná délka 90 m
- pracovní č. pozemku 10001/25 – pozemek KN p.č. 1487 – výměra 0,0457 ha

C8 je stávající vyjetá polní cesta napojená na cestu C7 jižním směrem. Umožňuje zpřístupnění okolních zemědělských pozemků. Je navržena v kategorii vedlejší polní cesty – P 4,0/30, rekonstrukce, zpevněný povrch – asfalt.

#### **Polní cesta 10001/81:**

- navržená délka 300 m
- pozemek KN p.č. 1488 – výměra 0,1670 ha

10001/81 je nově navržená, částečně stávající cesta v severní části řešeného území. Zpřístupňuje okolní pozemky, je napojená západním směrem na cestu C9. Cesta je navržena v kategorii doplňkové polní cesty – P 4,0/30, nová výstavba, zpevněný povrch – asfalt.

**Polní cesta C22:**

- navržená délka 1170 m
- pozemek 10001/121, 10001/196, část 10001/119 – nově KN p.č. 1331, výměra 0,8567 ha

Cesta C 22 je stávající vyjetá polní cesta jižně od Kozárovic. Napojuje se jižním směrem na silnici Zálezlice – Kozárovice v lokalitě ČOV. Pokračuje pod stávajícím svahem podél Kozárovického potoka do lokality V oblouku, kde se stáčí po hraně terénního rozhraní k cestě 10001/149. Zpřístupní okolní zemědělské pozemky a propojením s cestou 10001/194 i budoucím propojením s k.ú. Hostín u Vojkovic. Cesta je navržena v kategorii hlavní polní cesty – P 4,0/30, rekonstrukce, zpevněný povrch – asfalt. **V rámci projektové dokumentace pro výstavbu polní cesty je nutné plně respektovat vyjádření správce silnic včetně případného vybudování trubního propustku v místě napojení.**

**Polní cesta C28:**

- navržená délka 200m
- pozemek 10001/1 – nově KN p.č. 1661, výměra 0,2646 ha

Cesta C28 je nově navržená polní cesta navazující v areálu bývalého družstva východním směrem na silnici do Zálezlic. Zpřístupňuje zemědělské pozemky mezi protipovodňovou hrází a intravilánem obce. Cesta je navržena v kategorii vedlejší polní cesty – P 4,0/30, nová výstavba, zpevněný povrch – asfalt. **V rámci projektové dokumentace pro výstavbu polní cesty je nutné plně respektovat vyjádření správce silnice včetně případného vybudování trubního propustku v místě napojení.**

**Polní cesta 10001/185:**

- navržená délka 140 m
- nově KN p.č. 1647, výměra 0,0840 ha

Cesta 10001/185 je nově navržená v jihovýchodní části řešeného území. Zpřístupňuje okolní zemědělské pozemky a protipovodňovou hráz. Je napojená východním směrem na silnici Zálezlice – Chlumín. Cesta je navržena v kategorii doplňkové polní cesty – P 3,5/30, nová výstavba, zpevněný povrch – asfalt. **V rámci projektové dokumentace pro výstavbu cesty je nutné plně respektovat vyjádření správce silnice včetně případného vybudování trubního propustku v místě napojení.**

**Polní cesta 10001/149:**

- navržená délka 805 m
- nově KN p.č. 1286, výměra 0,6611 ha

Cesta 10001/149 je stávající nezpevněná cesta v západní části řešeného území. Zpřístupňuje okolní zemědělské pozemky, je napojená západovýchodním směrem na cestu C22. Cesta je navržena v kategorii vedlejší polní cesty – P 4,0/30, nová výstavba, rekonstrukce, zpevněný povrch – asfalt.