

ODDĚLENÍ  
SPRÁVA CHKO ČESKÉ STŘEDOHOŘÍ  
Michalská 260/14  
412 01 Litoměřice  
tel.: +420 416 574 611  
e-mail: cstred@nature.cz  
www.nature.cz  
DS: 6npdyiv

Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro ÚK  
Pobočka Děčín  
28. října 979/19  
Děčín I-Děčín  
405 01 D ě č í n

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/1101/CS/2015-2  
VAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SPU 194372/2015

VYŘIZUJE: ing. Janda  
UKLÁDACÍ ZNAK: 048

DATUM: 10.VII.2015

## Věc: k.ú. Dolní Habartice – zahájení KoPÚ – vstupní podmínky

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody (dále jen „OOP“) podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. e) příslušný dle § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon) k oznámení o zahájení řízení ke komplexním pozemkovým úpravám v k.ú. Dolní Habartice, vydává toto

### odborné vyjádření:

Katastrální území Dolní Habartice leží celou rozlohou v CHKO České středohoří, oboustranně vyplňuje část mělkého údolí říčky Bystře. Jde o území s nižším koeficientem ekologické stability, z větší části náležící do IV. zóny odstupňované ochrany CHKO, pouze lesnaté vyšší polohy k.ú. na JV a SZ leží ve III. zóně. 22 % lesnatost řešeného území představují především zmíněné partie III. zóny, biodiverzitu však významně zvyšují rozptýlené drobné lesní celky a spolu s dalšími porosty mimolesní zeleně na ostatních plochách většinou spádníkově táhnoucích se podél drobných vodotečí. V ekotónovém pásmu dřevinných a trvalých travních porostů se nachází nejbohatší druhové zastoupení. Z tohoto důvodu je z hlediska ochrany přírody nežádoucí jeho členitost a délku zmenšovat arondacemi. Většina ploch zemědělských pozemků je dnes zatravněna. Extenzivním ošetřováním pastvou a kosením, dochází postupně ke stále větší druhové pestrosti původně intenzivních „kulturních luk“ V katastru jsou již registrovány cenné biotopy: *širokolisté suhé trávníky* (T3.4D/6210) na svazích s orientací JJV při okrajích lesa nad rybníkem, mokřad nad rybníkem, *ovsíkové louky* (T1.1) svahy se S a SZ orientací, *smilkové trávníky* (T2.3B) na p.p.č. 1097/7. Chráněné rostlinné druhy nejsou zatím zaznamenány. Z ohrožených druhů živočichů je na katastru pozorován čáp černý, v SZ lesnaté části a přilehlých loukách je registrován výskyt sluky lesní, v prostředí potoka a rybníka užovka obojková, ledňáček říční, mihule potoční a vranka obecná.

Pro potřeby zohlednění krajinného rázu řešeného území v projektu, je určen podklad ÚAP, studie J. Löwa „Preventivní hodnocení krajinného rázu na území CHKO České středohoří“ (k dispozici také na webových stránkách CHKO ČS). Řešené území spadá dle tohoto hodnocení do oblasti krajinného rázu č.83 – Dolní údolí Bystře.

Z hlediska ochranného režimu CHKO České středohoří je nutné, aby při KoPÚ byla zohledněna tato kritéria:

- do plánu společných zařízení bude autorizovaným projektantem zapracován aktualizovaný funkční ÚSES (neopomenout provázanost na ÚSES okolních katastrů),
- porosty zeleně rostoucí mimo les (věkové kategorie starší 25 let) budou zahrnuty do kategorie

interakčních prvků jako krajinná, případně půdoochranná zeleň, podílející se na zlepšování ekologické stability území (bude konzultováno se Správou CHKO). Nacházejí-li se tyto porosty na pozemcích druhu orná půda nebo TTP, bude změněn druh na ostatní plochu,

- obnova cestní sítě bude zohledňovat rovněž průchodnost krajiny provázanou se sousedními katastry pro pěší a cyklo turistiku, přičemž jako základ cestní sítě budou vzaty staré, historické cesty, některé v současnosti mohou být zaniklé,
- budou respektovány dosud patrné zbytky původního členění záhumenicových plužin – význam pro zachování charakteristického prvku rázu zdejší krajiny,
- **v rámci zpracování projektu KoPÚ bude s Agenturou (odd. RP ÚL Správou CHKO průběžně konzultována problematika ochrany přírody a krajiny.**

*(podepsáno elektronicky)*

RNDr. Jana Ptáčková  
Vedoucí Správy CHKO České středohoří