

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZVZ")

<i>Zadavatel:</i>	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
<i>Sídlo:</i>	Čapkova 127/IV, 339 01 Klatovy
<i>Právní forma:</i>	Organizační složka státu
<i>Zastoupený:</i>	Ing. Zbyňkem Weberem, vedoucím Pobočky Klatovy
<i>IČO:</i>	013 12 774
<i>DIČ:</i>	CZ 013 12 774

<i>Název veřejné zakázky:</i>	„KoPÚ v k.ú. Stará Lhota, Starý Láz, Milence, Dešenice a Žižnětice“
<i>Sp. značka / evid. číslo VZ:</i>	2VZ1438/2016-504203 / 631728
<i>Druh zadávacího řízení:</i>	dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 ZVZ, otevřené řízení VZ je v souladu s ustanovením § 98 odst. 1 dělena na části

Úvodní ustanovení:

Zadávací dokumentace a její přílohy dle ust. § 44 ZVZ vymezují předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky a plnění veřejné zakázky. Obsahuje doplňující informace k oznámení o veřejné zakázce a zadávací podmínky, které bude Zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek ze zadávacího řízení.

Kompletní zadávací dokumentace včetně příloh je uveřejněna na profilu Zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně ([ZDE](#), viz níže).

Tato veřejná zakázka byla předběžně oznámena ve smyslu ust. § 86 ZVZ, uveřejněním předběžného oznámení dne 08. 02. 2016.

Zadávací dokumentace je pro Dodavatele o veřejnou zakázku závazná.

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí ZVZ.

Obsah zadávací dokumentace:

1. článek Identifikační údaje Zadavatele
2. článek Podrobné požadavky Zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky
3. článek Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky
4. článek Kvalifikace Dodavatelů
5. článek Základní kvalifikační předpoklady
6. článek Profesionální kvalifikační předpoklady
7. článek Prokazování technických kvalifikačních předpokladů
8. článek Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek
9. článek Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty
10. článek Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky
11. článek Prohlídka místa plnění
12. článek Podmínky pro podání nabídek, lhůta pro podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami
13. článek Obsah a forma nabídky
14. článek Jiné požadavky Zadavatele na plnění veřejné zakázky
15. článek Ostatní podmínky zadávací dokumentace
16. článek Obchodní podmínky

1. ZADAVATEL:

Identifikační údaje Zadavatele

Zadavatel ve smyslu ZVZ:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název Zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
Sídlo Zadavatele:	Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy
IČ/DIČ:	013 12 774 / CZ 013 12 774
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Zbyněk Weber, vedoucí Pobočky Klatovy
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Bc. Milan Václavík, DiS.
E-mail:	m.vaclavik@spucr.cz
Telefon:	+420 602 436 252
Kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky:	Helena Drozdová
E-mail:	h.drozdova@spucr.cz
Telefon:	+420 606 623 780
Profil Zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz

dále jen „Zadavatel“

2. PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhů komplexních pozemkových úprav (dále jen "KoPÚ") v katastrálních územích Stará Lhota, Starý Láz, Milence, Dešenice a Žižnětice, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Návrhy KoPÚ budou zpracovány tak, aby je bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Díla budou sloužit jako podklady pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhů pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrhy KoPÚ budou vyhotoveny podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

Výsledkem KoPÚ bude zpracování nových uspořádání pozemků a digitální katastrální mapy se všemi náležitostmi dle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon).

Dále bude výsledkem KoPÚ zpracování návrhů plánů společných zařízení (dále "PSZ"). Součástí PSZ budou všechna opatření – opatření ke zpřístupnění pozemků, protierozní opatření pro ochranu půdního fondu, vodohospodářská opatření a opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí (ÚSES). Návrhy PSZ budou předloženy ke schválení regionální dokumentační komisi (RDK), zřízené v rámci Plzeňského a Karlovarského kraje a to ještě před vlastním schválením Zastupitelstvem obce daného katastrálního území, avšak se všemi potřebnými vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

Díla budou dokončována po fakturačních celcích, jejichž obsah i struktura budou shodné s přílohou vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav a metodického návodu k provádění pozemkových úprav (2016), Metodickým postupem pro práci s daty pozemkových úprav v digitální podobě – Výměnný formát pozemkových úprav (VFP) a se Smlouvami o díla (příloha č. **2a**), **2b**), **2c**), **2d**) a **2e**) – Návrh smlouvy o dílo). Jednotlivé dílčí části budou předány a vyhotoveny s náležitostmi dle článku 4 jednotlivých smluv o dílo, tj. budou předány v klasické formě písemné a grafické na papíře a dále v digitální podobě ve výměnném formátu VFP.

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky, včetně stanovení rozsahů požadovaných služeb jsou uvedeny v návrzích smluv o díla a jejich příloh, které jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako **přílohy č. 3a), 3b), 3c), 3d) a 3e)**

Veřejná zakázka je rozdělena na 5 samostatných částí v souladu s ust. § 98 ZVZ. Dodavatel je oprávněn podat nabídku do libovolného množství částí veřejné zakázky, tj. může se přihlásit do 1 až 5 částí veřejné zakázky dle svého uvážení.

Do každé části veřejné zakázky může však podat pouze jednu nabídku při splnění požadovaných kritérií. **Každá nabídka musí být podána v samostatné obálce. Nabídky dodavatelů budou posuzovány a hodnoceny pro jednotlivé části veřejné zakázky samostatně.** Pro každou část této veřejné zakázky budou s vítězným dodavatelem konkrétní části uzavřeny samostatné smlouvy.

Podrobný rozpis předpokládaných výměr dotčených k.ú.:

<i>Katastrální území</i>	<i>Předpokládaná výměra KoPÚ (ha)</i>
Část 1 – Stará Lhota	135
Část 2 – Starý Láz	181
Část 3 – Milence	290
Část 4 – Dešenice	591
Část 5 - Žižnětice	213

Předpokládaná výměra řešeného území je podrobněji uvedena v „jednotlivých“ přílohách Zadávací dokumentace (příloha č. 3a), 3b, 3c, 3d) a 3e).

Celkový rozsah veřejné zakázky je 1.410 ha.

Katastrální území Stará Lhota

KoPÚ Stará Lhota se bude provádět v k.ú. Stará Lhota (708461). KoPÚ je zahájena na základě žádostí vlastníků nadpoloviční výměry zemědělské půdy a impulzu města Nýrska.

Obec Stará Lhota se nachází asi 3 km jižně od Nýrska a přibližně 23 km jihozápadně od Klatov, při silnici II. třídy č. 190. Po této silnici je obec Stará Lhota nejlépe přístupné z Klatov, která pak pokračuje přes Železnou Rudu na státní hranici CZ / SRN.

Obec Stará Lhota se nachází ve výšce 490 metrů nad mořem. Celková katastrální plocha obce je 304 ha, z toho orná půda zabírá jedno procento. Jednu polovinu katastru obce tvoří lesy, zbylou část plochy obce zabírají louky. Nejbližší okolí obce je tvořeno pouze trvalým travním porostem.

Podle údajů geoportálu SOWAC GIS je potencionální ohroženost katastru vodní erozí hodnocena v kategorii, půdy mírně ohrožené, ale potencionální ohroženost ZPF převažuje 1,0 a méně t/ha/rok. Větrná eroze byla vyhodnocena na základě údajů geoportálu SOWAC GIS, kde je uvedeno, že půdy jsou bez ohrožení.

Záplavová území byla vyhodnocena na základě údajů geoportálu HEIS VÚV, kde oblast záplav leží v okolí toku Úhlavy, pod vodní nádrží Nýrsko.

Z hlediska ochrany přírody se obec nalézá v CHKO Šumava.

Hranice obvodu KoPÚ:

Hranice obvodu KoPÚ Stará Lhota je z části totožná s katastrální hranicí tohoto území. Část řešeného území kopíruje hranice k.ú. Hamry na Šumavě, Suchý Kámen, Nýrsko a Milence. Tento obvod bude převzat a nebude předmětem šetření. Zbylá část obvodu mimo katastrálních hranic bude předmětem nového šetření dotčeného obvodu.

Polohové bodové pole:

Polohové bodové pole obsahuje (viz příloha č. 1 vyhlášky č. 31/1995 Sb.):

- a) základní polohové bodové pole (ZPBP, tj. trigonometrické body TB a jejich zajišťovací body ZB a orientační body OB)
- b) zhušťovací body – ZhB (a jejich zajišťovací body ZB a orientační body OB)
- c) podrobné polohové bodové pole - PPBP

V rámci „revize PPBP“ se dle Návodu pro obnovu katastrálního operátu a převod provádí i rekognoskace bodů ZPBP a ZhB (nejedná se o revizi v pravém slova smyslu, ale pouze o rekognoskaci), proto jsou počty v tabulce uvedeny zvlášť.

Revize bodového pole celkem	z toho bodů PPBP	a bodů ZhB a ZPBP	Doplnění stávajícího bodového pole
4	0	4	0

Katastrální území Starý Láz

KoPÚ Starý Láz se bude provádět v k.ú. Starý Láz (617105). KoPÚ je zahájena na základě žádostí vlastníků nadpoloviční výměry zemědělské půdy a impulzu města Nýrska.

Obec Starý Láz se nachází asi 3 km severovýchodně od Nýrska a přibližně 15 km jihozápadně od Klatov, na silnici II. třídy č. 191. Po této silnici je obec Starý Láz nejlépe přístupné z Klatov, která pak pokračuje přes Železnou Rudu na státní hranici CZ / SRN.

Obec Starý Láz se nachází ve výšce 475 metrů nad mořem. Celková katastrální plocha obce je 263 ha, z toho orná půda zabírá jednu třetinu. Jednu třetinu katastru obce tvoří lesy, zbylou část plochy obce zabírají louky. Nejbližší okolí obce je tvořeno pouze trvalým travním porostem.

Podle údajů geoportálu SOWAC GIS je potencionální ohroženost katastru vodní erozí hodnocena v kategorii, půdy mírně ohrožené, ale potencionální ohroženost ZPF převažuje 1,0 a méně t/ha/rok. Větrná eroze byla vyhodnocena na základě údajů geoportálu SOWAC GIS, kde je uvedeno, že půdy jsou bez ohrožení.

Záplavová území byla vyhodnocena na základě údajů geoportálu HEIS VÚV, kde oblast záplav leží katastrální území obce.

Hranice obvodu KoPÚ:

Hranice obvodu KoPÚ Starý Láz je z části totožný s katastrální hranicí tohoto území. Část řešeného území kopíruje hranice k.ú. Bystřice nad Úhlavou, Hodousice a Blata. Tento obvod bude převzat a nebude předmětem šetření. Zbývá část hranice k.ú. Petrovice nad Úhlavou, Hvízdalka, České Hamry a hranice parcel mimo katastrálních hranic bude předmětem nového šetření dotčeného obvodu.

Polohové bodové pole:

Polohové bodové pole obsahuje (viz příloha č. 1 vyhlášky č. 31/1995 Sb.):

- a) základní polohové bodové pole (ZPBP, tj. trigonometrické body TB a jejich zajišťovací body ZB a orientační body OB)
- b) zhušťovací body – ZhB (a jejich zajišťovací body ZB a orientační body OB)
- c) podrobné polohové bodové pole - PPBP

V rámci „revize PPBP“ se dle Návodu pro obnovu katastrálního operátu a převod provádí i rekognoskace bodů ZPBP a ZhB (nejedná se o revizi v pravém slova smyslu, ale pouze o rekognoskaci), proto jsou počty v tabulce uvedeny zvlášť.

Revize bodového pole celkem	z toho bodů PPBP	a bodů ZhB a ZPBP	Doplnění stávajícího bodového pole
3	1*	2	0

* jedná se o bod 559 Petrovice nad Úhlavou ze sousedního k.ú.

Katastrální území Milence

KoPÚ Milence se bude provádět v k.ú. Milence (625655). KoPÚ je zahájena na základě žádostí vlastníků nadpoloviční výměry zemědělské půdy a impulzu městyse Dešenice.

Milence jsou základní sídelní jednotkou městyse Dešenice (příčemž intravilány sídel Dešenice – Milence jsou navzájem propojené). Leží přibližně 3 km jižně od města Nýrsko na silnici II/190, která spojuje Nýrsko se Železnou Rudou. Od nejbližšího hraničního přechodu s Německem,

Svaté Kateřiny, jsou Milence vzdálené 9 km. Nejvýše položené místo je v nadmořské výšce 615 m n. m. a nejnižší místo je 470 m n. m. při březích řeky Úhlavy. Z údajů SLBD v roce 2011 vyplývá, že počet trvale žijících v témže roce byl 148 obyvatel. Plocha katastrálního území Milence čítá 344 ha. Jižní část je tvořena převážně lesy a vodní nádrží Nýrsko, která kopíruje hranici katastrálního území. Okolí zástavby je tvořeno ornou půdou nebo trvalým travním porostem.

Podle údajů geoportálu SOWAC GIS je potencionální ohroženost katastru vodní erozí hodnocena v kategorii, půdy mírně ohrožené, ale potencionální ohroženost ZPF převažuje 1,0 a méně t/ha/rok. Větrná eroze byla vyhodnocena na základě údajů geoportálu SOWAC GIS, kde je uvedeno, že půdy jsou bez ohrožení.

Záplavová území byla vyhodnocena na základě údajů geoportálu HEIS VÚV, kde oblast záplav leží v okolí toku Úhlavy, pod vodní nádrží Nýrsko. Tato oblast v údolní nivě Úhlavy je podle portálu DIBAVOD bezprostředně ohrožena povodněmi (záplavové území Q5 – Q100).

Část zastavěného území Milenců zahrnuje stávající vymezení hranice CHKO Šumava (II. a III. zóna se nachází v zastavěné části sídla). Území se nachází v povodí řeky Úhlavy a Dešenického potoka. Nachází se zde také řada přirozených mokřadů a slatí. Celé území leží v ochranném pásmu třetího stupně vodárenského toku Úhlava, významného zdroje pitné vody pro značnou část Plzeňského kraje.

Hranice obvodu KoPÚ:

Hranice obvodu KoPÚ Milence je totožná s katastrální hranicí tohoto území. Část řešeného území kopíruje hranice k.ú. Hamry na Šumavě, Nýrsko a Hodousice. Tento obvod bude převzat a nebude předmětem šetření. Zbylá část hranice k.ú. Stará Lhota, Dešenice a hranice intravilánu bude předmětem nového šetření dotčeného obvodu.

Polohové bodové pole:

Polohové bodové pole obsahuje (viz příloha č. 1 vyhlášky č. 31/1995 Sb.):

- a) základní polohové bodové pole (ZPBP, tj. trigonometrické body TB a jejich zajišťovací body ZB a orientační body OB)
- b) zhušťovací body – ZhB (a jejich zajišťovací body ZB a orientační body OB)
- c) podrobné polohové bodové pole - PPBP

V rámci „revize PPBP“ se dle Návodu pro obnovu katastrálního operátu a převod provádí i rekognoskace bodů ZPBP a ZhB (nejedná se o revizi v pravém slova smyslu, ale pouze o rekognoskaci), proto jsou počty v tabulce uvedeny zvlášť.

Revize bodového pole celkem	z toho bodů PPBP	a bodů ZhB a ZPBP	Doplnění stávajícího bodového pole
3	0	3	0

Katastrální území Dešenice

KoPÚ Dešenice se bude provádět v k.ú. Dešenice (625647). KoPÚ je zahájena na základě žádostí vlastníků minoritní výměry zemědělské půdy a impulzu městyse Dešenice.

Městys Dešenice se nachází přibližně 5 km východním směrem od Nýrska. Leží v blízkosti trasy spojující Klatovy - Nýrsko - Železná Ruda. Z hlavní osy území tvořenou stávající silnicí II/190 vede odbočující silnice III/19020, která spojuje Milence, Dešenice, Děpoltice a Strážov. Plocha katastrálního území Dešenice je 651 ha a žije zde 403 obyvatel (SLBD, 2011).

Nadmořská výška se pohybuje od 490 do 735 m n. m. Více jak polovina katastrálního území je tvořena ornou půdou a trvalým travním porostem. V jižní části, která sousedí s katastrálním územím Hamry na Šumavě a Zelenou Lhotou, převažují lesní pozemky.

Území CHKO zahrnuje podstatnou část k. ú. Dešenice v jeho jižní části. Území spadá do povodí Dešenického potoka. Nachází se zde také řada přirozených mokřadů a slatí. Celé území leží v ochranném pásmu třetího stupně vodárenského toku Úhlava, významného zdroje pitné vody pro značnou část Plzeňského kraje. Podle údajů geoportálu SOWAC GIS je potencionální ohroženost

katastru vodní erozí hodnocena v kategorii, půdy mírně ohrožené, ale potencionální ohroženost ZPF převažuje 1,0 a méně t/ha/rok. Větrná eroze byla vyhodnocena na základě údajů geoportálu SOWAC GIS, kde je uvedeno, že půdy jsou bez ohrožení.

Záplavová území byla vyhodnocena na základě údajů geoportálu HEIS VÚV, kde oblast záplav leží v okolí toku Úhlavy, pod vodní nádrží Nýrsko.

Hranice obvodu KoPÚ:

Hranice obvodu KoPÚ Dešenice je totožná s katastrální hranicí tohoto území. Část řešeného území kopíruje hranice k.ú. Hamry na Šumavě, Milence, Hodousice, Děpoltice a Matějovice u Dešenic. Tento obvod bude převzat a nebude předmětem šetření. Zbylá část hranice k.ú. Žiznětice, Krotějov, Zelená Lhota a hranice intravilánu bude předmětem nového šetření dotčeného obvodu.

Polohové bodové pole:

Polohové bodové pole obsahuje (viz příloha č. 1 vyhlášky č. 31/1995 Sb.):

- a) základní polohové bodové pole (ZPBP, tj. trigonometrické body TB a jejich zajišťovací body ZB a orientační body OB)
- b) zhušťovací body – ZhB (a jejich zajišťovací body ZB a orientační body OB)
- c) podrobné polohové bodové pole - PPBP

V rámci „revize PPBP“ se dle Návodu pro obnovu katastrálního operátu a převod provádí i rekognoskace bodů ZPBP a ZhB (nejedná se o revizi v pravém slova smyslu, ale pouze o rekognoskaci), proto jsou počty v tabulce uvedeny zvlášť.

Revize bodového pole celkem	z toho bodů PPBP	a bodů ZhB a ZPBP	Doplnění stávajícího bodového pole
21	17*	4	0

* bodů PPBP k revizi: 15 z Dešenic, 515 Hodousice, 515 Děpoltice.

Katastrální území Žiznětice

KoPÚ Žiznětice se bude provádět v k.ú. Žiznětice (625663). KoPÚ je zahájena na základě žádostí vlastníků nadpoloviční výměry zemědělské půdy a impulzu městyse Dešenice.

Žiznětice jsou částí městyse Dešenice. Nachází se mezi městy Nýrsko a Strážov, od obou jsou vzdálené přibližně 10 km. Katastrální území má rozlohu 221 ha a trvale zde žije 13 obyvatel (SLBD, 2011). Do Žiznětic vede pouze silnice III/19021, navazující na silnici III/19020 (Dešenice – Děpoltice), a zde tato komunikace končí. Nadmořská výška se pohybuje od 500 do 745 m n. m. Více jak polovina katastrálního území je tvořena lesy. V západní části se vyskytuje orná půda a trvalý travní porost.

Žiznětice leží mimo chráněné území CHKO a CHOPAV Šumava. Území je odvodňováno Žiznětickým potokem, který pramení severně od Žiznětic, odtéká k jihozápadu přes k. ú. Hodousice a v severní části města Nýrsko ústí do Úhlavy. Nad Žizněticemi přijímá potok zprava několik místních vodotečí od Hodousic. Katastr Žiznětic leží v ochranném pásmu třetího stupně vodárenského toku Úhlava.

Podle údajů geoportálu SOWAC GIS je potencionální ohroženost katastru vodní erozí hodnocena v kategorii, půdy mírně ohrožené, ale potencionální ohroženost ZPF převažuje 1,0 a méně t/ha/rok. Větrná eroze byla vyhodnocena na základě údajů geoportálu SOWAC GIS, kde je uvedeno, že půdy jsou bez ohrožení.

Záplavová území byla vyhodnocena na základě údajů geoportálu HEIS VÚV, kde oblast záplav leží v okolí toku Úhlavy, pod vodní nádrží Nýrsko.

Hranice obvodu KoPÚ:

Hranice obvodu KoPÚ Žiznětice je totožná s katastrální hranicí tohoto území. Část řešeného území kopíruje hranice k.ú. Dešenice, Hodousice a Blata. Tento obvod bude převzat a nebude předmětem šetření. Zbylá část hranice k.ú. Opálka, Zahorčice na Šumavě, Krotějov a hranice intravilánu bude předmětem nového šetření dotčeného obvodu.

Polohové bodové pole:

Polohové bodové pole obsahuje (viz příloha č. 1 vyhlášky č. 31/1995 Sb.):

- a) základní polohové bodové pole (ZPBP, tj. trigonometrické body TB a jejich zajišťovací body ZB a orientační body OB)
- b) zhušťovací body – ZhB (a jejich zajišťovací body ZB a orientační body OB)
- c) podrobné polohové bodové pole - PPBP

V rámci „revize PPBP“ se dle Návodu pro obnovu katastrálního operátu a převod provádí i rekognoskace bodů ZPBP a ZhB (nejedná se o revizi v pravém slova smyslu, ale pouze o rekognoskaci), proto jsou počty v tabulce uvedeny zvlášť.

Revize bodového pole celkem	z toho bodů PPBP	a bodů ZhB a ZPBP	Doplnění stávajícího bodového pole
2	0	2	0

Zadavatel výslovně upozorňuje na skutečnost, že Dodavatelé jsou zcela odpovědní za dostatečně pečlivé prostudování zadávací dokumentace a zejména všech jejích příloh a jakýchkoli dodatečných informací k zadávacím podmínkám. Dodavatelé jsou plně odpovědní i za důkladné prostudování zadávacích podmínek za účelem získání spolehlivých informací ve vztahu ke všem podmínkám a povinnostem, které mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit cenu a správnost nabídky.

Pro poskytnutí dalších, případně nových služeb využije Zadavatel možnosti uplatnění opčního práva dle paragrafu 99 ZVZ.

Zadavatel si v souladu s § 99 ZVZ vyhrazuje opční právo v níže uvedené výši z celkové předpokládané hodnoty jednotlivých částí (katastrálních území) veřejné zakázky. Předmět opčního práva bude odpovídat předmětu plnění této veřejné zakázky, který je vymezen v článku 2. této zadávací dokumentace. Opční právo bude uplatňováno pouze na části přípravné práce a návrhové práce dle jednotlivých smluv o dílo a jejích příloh.

Zadavatel si vyhrazuje, že opční právo může být uplatněno opakovaně, maximálně však do výše jeho předpokládané hodnoty. Zadavatel může na základě opčního práva zahájit jednací řízení bez uveřejnění ve smyslu § 23 odst. 7 písm. b) bodu 5 ZVZ nejpozději do tří let od uzavření smlouvy na realizaci této veřejné zakázky.

2.2. Klasifikace veřejné zakázky

CPV - 71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby

2.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky: 6.063.000,- Kč bez DPH (bez opčního práva);
(slovy: šestmilionůšedesáttřítisícikorunčeských).

Předpokládaná hodnota opčního práva: 1.818.900,-Kč bez DPH;
(slovy: jedenmilionosmsetosmnácttisícdevětsetkorunčeských).

Předpokládaná hodnota celé veřejné zakázky včetně opčního práva (bez DPH): 7.881.900,- Kč;
(slovy: sedmmilionůosmsetosmdesátjednatisícdevětsetkorunčeských).

Rozdělení předpokládaných hodnot KoPÚ dle jednotlivých katastrálních území:

Název katastrálního území	Předpokládaná cena v Kč (bez DPH)	Předpokládaná cena opčního práva v Kč (bez DPH)	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky vč. opčního práva (bez DPH)
Část 1 – Stará Lhota	580.500,-	174.150,-	754.650,-
Část 2 – Starý Láz	778.300,-	233.490,-	1.011.790,-
Část 3 - Milence	1.247.000,-	374.100,-	1.621.100,-
Část 4 - Dešenice	2.541.300,-	762.390,-	3.303.690,-
Část 5 – Žíznětice	915.900,-	274.770,-	1.190.670,-
Celkem	6.063.000,-	1.818.900,-	7.881.900,-

Zadavatel určuje předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši **6.063.000,- Kč bez DPH** jako částku, za níž je možné provést požadovaný předmět plnění v požadované kvalitě a termínech.

2.4. Vztah předmětu veřejné zakázky a ceny

Dodavatelé stanoví celkovou výši nabídkových cen za celý rozsah plnění předmětu veřejné zakázky a podrobnou kalkulaci nabídkové ceny zpracují dle položkových výkazů činností, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace jako její **přílohy č. 3a), 3b), 3c), 3d) a 3e) – samostatně pro každou část VZ.**

Dodavatel je povinen při jeho oceňování:

- a) dodržet jejich strukturu a členění na jednotlivé části;
- b) ocenit bez výjimek veškeré položky a dodržet obsahovou náplň;
- c) **neocenit položku částkou 0,- Kč.**

Uvedené jednotkové ceny jsou cenami pevnými po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky. Uchazeč ve své nabídce na veřejnou zakázku uvede výši nabídkové ceny pouze ve vztahu k vlastní veřejné zakázce, která se netýká opčního práva.

2.5. Vyžádání dodatečných informací

Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám (tj. k jakékoliv části zadávací dokumentace včetně příloh).

Zadavatel na dotazy odpoví ve lhůtě stanovené ZVZ ode dne doručení žádosti Dodavatele. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem Dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň budou uveřejněny způsobem, jakým Zadavatel poskytl přístup k zadávací dokumentaci, který umožňuje dálkový přístup.

Písemná žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být Zadavateli doručena ve lhůtě nejméně 6 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel může poskytnout Dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti v souladu s ust. § 49 odst. 4 ZVZ.

Zadavatel upozorňuje Dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil Zadavatele (ZDE), na kterém budou uveřejňovány případné dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Pokud Dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, může být vyloučen ze zadávacího řízení pro nedodržení podmínek.

2.6. Adresa pro vyžádání dodatečných informací

Žádost o dodatečné informace doručí Dodavatel ve stanovené lhůtě prostřednictvím Profilu Zadavatele (ZDE) (prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK) pod záložkou „Dodatečné informace“ konkrétního výběrového řízení, kde se Dodavatel vyplněním formuláře dle jeho

požadavků Zadavatele dotáže. Dodavatel může svou žádost o dodatečné informace doručit také osobně či prostřednictvím doručovatele na adresu uvedenou v článku 1 zadávací dokumentace nebo prostřednictvím datové zprávy či e-mailem (opatřeným zaručeným elektronickým podpisem).

Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškeré komunikace se Zadavatelem vedena pouze písemnou formou, jakýkoliv další způsob např. osobní jednání je vyloučen.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky (shodné pro všechny části VZ)

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

3.1.1. Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: 01. 08. 2016

3.1.2. Požadovaný termín dokončení realizace služeb: 30. 09. 2021

(protokolární předání a převzetí řádně dokončených veškerých služeb)

3.2. Termín dokončení realizace služeb

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední služby mezi Zadavatelem a Dodavatelem. Tento termín je stanoven jako **limitní termín**. Termíny hlavních celků jsou pouze orientační a budou upřesněny s vybraným Dodavatelem před podpisem smlouvy, počáteční a konečný termín uvedený v zadávací dokumentaci je závazný.

Většinu termínů dokončení jednotlivých ucelených částí a dílčích fakturačních celků stanoví Dodavatel sám s ohledem na požadovaný termín úplného dokončení realizace služeb dle bodu 3.1.2. v tabulce výkazu činností (**příloha č. 3a), 3b), 3c), 3d) a 3e**). S ohledem na povahu díla Zadavatel požaduje, aby se Dodavatel při stanovování jednotlivých termínů plnění dílčích fakturačních celků, co možná nejvíce dodržel pořadí odevzdávání etap dle aktuálního metodického postupu pro práci s daty pozemkových úprav v digitální podobě – Výměnný formát pozemkových úprav (VFP), který je včetně jeho příloh dostupný na webových stránkách Státního pozemkového úřadu ([ZDE](#)).

Zadavatel dále upozorňuje Dodavatele na nezbytné procesní náležitosti schválení návrhů PSZ, které je nutné předložit ke schválení regionální dokumentační komisy (RDK), zřízené v rámci Plzeňského a Karlovarského kraje a to ještě před vlastním schválením Zastupitelstvem obce daného katastrálního území, avšak se všemi potřebnými vyjádřeními dotčených orgánů státní správy. Zadavatel předpokládá nutnou procesní dobu před vlastním termínem možného schválení PSZ regionální dokumentační komisí (bod 3.2.1. – Vypracování plánu společných zařízení **příloh č. 3a), 3b), 3c), 3d) a 3e**) na cca 2 až 3 měsíce, včetně zapracování připomínek vzešlých z jednání regionální dokumentační komise. Nutno rovněž upozornit, že pokud regionální dokumentační komise shledá v návrhu závažnější nedostatky, může požadovat opětovné předložení návrhu PSZ k projednání.

3.3. Podmínky pro změny termínů

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně Zadavatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu 3.1.1. (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 30 kalendářních dnů, je Dodavatel, s nímž bude uzavřena Smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění.

3.4. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je:

Část 1	Česká republika, Plzeňský kraj, okr. Klatovy, Město Nýrsko, k.ú. Stará Lhota
--------	--

Část 2	Česká republika, Plzeňský kraj, okr. Klatovy, Město Nýrsko, k.ú. Starý Láz
Část 3	Česká republika, Plzeňský kraj, okr. Klatovy, Městys Dešenice, k.ú. Milence
Část 4	Česká republika, Plzeňský kraj, okr. Klatovy, Městys Dešenice, k.ú. Dešenice
Část 5	Česká republika, Plzeňský kraj, okr. Klatovy, Městys Dešenice, k.ú. Žíznětice

Působení Dodavatele bude zahrnovat i jednání v jiných místech souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky, např. v místě působnosti orgánů a organizací, jejichž součinnost, rozhodnutí, vyjádření a stanoviska budou potřebná v průběhu přípravy a realizace služeb.

Místem pro předání veřejné zakázky je: **Česká republika - Státní pozemkový úřad**, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, **Pobočka Klatovy**, adresa: **Čapkova 127/IV, 339 01 Klatovy**.

4. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky uveřejněné v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

4.2. Splněním kvalifikace se rozumí:

- 4.2.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 ZVZ;
- 4.2.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 ZVZ;
- 4.2.3. předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku (vzor čestného prohlášení je k této zadávací dokumentaci připojen jako její **příloha č. 9**);
- 4.2.4. splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 ZVZ.

4.3. Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů

- 4.3.1. Nestanoví-li ZVZ jinak, předkládá Dodavatel dle § 57 odst. 1 ZVZ kopie dokladů prokazujících splnění: profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 odst. 1 písm. a), b) a d) zákona a technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 2 písm. a) – osvědčení od objednatelů. Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona je povinen před podpisem smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie uvedených dokladů. **Tyto originály nebo ověřené kopie těchto dokladů budou založeny do spisu veřejné zakázky.**
- 4.3.2. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky.
- 4.3.3. Kvalifikaci nesplňuje Dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném ZVZ a v rozsahu stanoveném Zadavatelem, nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé. Dodavatelé, kteří nesplnili kvalifikaci, musí být ze zadávacího řízení vyloučeni (§ 60 odst. 1 ZVZ).

4.4. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

4.4.1. Čestné prohlášení Dodavatele

V případech, kdy Zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení Dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat

Zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za Dodavatele.

Pokud za Dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložen originál nebo úředně ověřená kopie plné moci s uvedením rozsahu zmocnění.

4.4.2. Změny v kvalifikaci

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane Dodavatel splňovat kvalifikaci, je Dodavatel povinen v souladu s § 58 odst. 1 ZVZ nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost Zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti Zadavateli.

Tato povinnost se vztahuje obdobně na Dodavatele, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného Zadavatele podle § 81 ZVZ možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí Dodavatel, s nímž veřejný Zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

4.4.3. Lhůta pro prokázání kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

4.5. Prokázání kvalifikace zahraniční osoby

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 ZVZ zahraniční Dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném ZVZ a veřejným Zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního Dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční Dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního Dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční Dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud Zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce Dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

4.6. Splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není Dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované Zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. j), (**příloha č. 6b**) zadávací dokumentace) a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem;
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky Dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude Dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) ZVZ (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm Dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

4.7. Společná nabídka několika Dodavatelů

- 4.7.1. Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika Dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z Dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) ZVZ (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 ZVZ) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm Dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ musí prokázat všichni Dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavec 4.6. použije obdobně.
- 4.7.2. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 ZVZ společně několika Dodavateli, jsou veřejnému Zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito Dodavatelé budou vůči Zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby Dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo Zadavatel nestanoví jinak.

4.8. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

4.8.1. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů

Předloží-li Dodavatel Zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů dle § 127 odst. 1 ZVZ ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 ZVZ v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného Zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

Kvalifikační předpoklady, které jdou nad rámec údajů uvedených ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů, je Dodavatel povinen prokázat způsobem uvedeným v kvalifikační části této Zadávací dokumentace.

4.8.2. Stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů

Výpis ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů nesmí být dle § 127 odst. 4 ZVZ k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

4.8.3. Použití výpisu ze zahraničního seznamu Dodavatelů

Zadavatel, v souladu s § 143 ZVZ, přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných Dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená mezi Evropskou unií nebo Českou republikou, a to pouze pokud byl tento výpis či zahraniční certifikát vydán ve státě, v němž má Dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště. Výpis ze zahraničního seznamu, popř. příslušný zahraniční certifikát předkládá zahraniční Dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.

Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu musí vyplývat, že zahraniční Dodavatel prokázal splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 ZVZ,
- b) profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d) ZVZ, nebo
- c) technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 2 ZVZ.

4.8.4. Stáří výpisu ze zahraničního seznamu Dodavatelů, další skutečnosti stanovené ZVZ

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

4.8.5. Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených ZVZ nahrazuje splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části.

4.8.6. Prokazování kvalifikace certifikátem

Předloží-li Dodavatel veřejnému Zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných Dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 ZVZ, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 ZVZ), nahrazuje tento certifikát, v rozsahu v něm uvedených údajů, prokázání splnění kvalifikace Dodavatelem.

Kvalifikační předpoklady Zadavatele, které jdou nad rámec údajů uvedených v certifikátu, je Dodavatel povinen doložit příslušnými listinami nebo způsobem uvedeným v kvalifikační části této Zadávací dokumentace.

5. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

5.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů

Základní kvalifikační předpoklady stanovené v § 53 odst. 1 ZVZ splňuje Dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem Dodavatele či členem statutárního orgánu Dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí Dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;

- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání Dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zaházení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem Dodavatele či členem statutárního orgánu Dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí Dodavatele splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu;
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- e) který není v likvidaci;
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště Dodavatele;
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště Dodavatele;
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště Dodavatele;
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud Dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost Dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby (§ 53 odst. 1 písm. i) ZVZ),
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu;
- l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

5.2. Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Dodavatel v souladu s § 53 odst. 3 ZVZ předloží doklady, jimiž prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 ZVZ, a to v následujícím rozsahu:

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. a) a b) ZVZ výpis z evidence Rejstříku trestů ČR, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak všechny její statutární orgány (např. u s.r.o.) nebo každý člen statutárního orgánu (např. u a.s.), a je-li statutárním orgánem Dodavatele či členem statutárního orgánu Dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento

základní kvalifikační předpoklad musí Dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. c), d) a e) ZVZ čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. f) ZVZ potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. g) ZVZ čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu ve vztahu ke všem zdravotním pojišťovnám. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. h) ZVZ potvrzení od příslušného pracoviště správy sociálního zabezpečení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. i), j), k), l) ZVZ čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele.

Vzor čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů je k této zadávací dokumentaci připojen jako její **příloha č. 5**.

6. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

6.1. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 ZVZ

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže Dodavatel, který předloží:

- a) **dle § 54 písm. a) ZVZ** - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán,
- b) **dle § 54 písm. b) ZVZ** - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku, nebo živnostenské listy v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, tj.:

- živnostenské oprávnění pro obor činnosti **Projektování pozemkových úprav**;
- živnostenské oprávnění pro předmět podnikání **Výkon zeměměřičských činností**;
- c) **dle § 54 písm. d) ZVZ** - doklad osvědčující odbornou způsobilost Dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Dodavatel, jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost, předloží:

- **pravomocné Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů;
- **úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností** udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů

souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a), b) a písm. c) zákona č. 200/1994 Sb.;

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“;
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“);
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování USES** (Územních systémů ekologické stability);
- jmenování soudního znalce podle zákona č.36/1967 Sb. ve znění pozdějších předpisů v **oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí**;

Zadavatel v této souvislosti stanoví podmínku, že každý Dodavatel u odborně kvalifikovaných osob uvede (např. formou čestného prohlášení), zda se jedná o zaměstnance Dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči Dodavateli v jiném pracovněprávním vztahu.

Pokud tato osoba není zaměstnancem Dodavatele či členem jeho statutárního orgánu, musí být splněny podmínky ustanovení odst. 4.6 této zadávací dokumentace.

Zadavatel bude před podpisem smlouvy s vybraným Dodavatelem požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií výše uvedených dokladů.

7. PROKAZOVÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 ZVZ prokáže Dodavatel:

7.1. dle § 56 odst. 2 písm. a) ZVZ

- Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písm. a) ZVZ:

Dodavatel předloží seznam významných služeb poskytnutých Dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být:

- osvědčení vydané veřejným Zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému Zadavateli, nebo
- osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému Zadavateli, nebo
- smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění Dodavatele, není-li současně možné osvědčení dle předešlého bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Ze seznamu služeb musí vyplývat jejich předmět a stručný popis, cena bez DPH, doba (zahájení a ukončení) a místo realizace. Pro účely tohoto ustanovení je období „posledních 3 let“ počítáno zpětně od posledního dne lhůty pro podání nabídek. Pokud byl Dodavatel členem sdružení, musí osvědčení obsahovat údaj o tom, jakým procentuálním a finančním podílem se Dodavatel na realizaci služeb podílel vlastními kapacitami.

- Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) ZVZ:

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením dokumentů, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

- Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) ZVZ:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech prokáže, že realizoval:

ČÁST 1) k.ú. Stará Lhota

- **min. 2 návrhy KoPÚ v rozsahu každého z nich min. 130 ha**, které jsou zapsány v KN.

Z příložených dokumentů/osvědčení musí **beze všech pochybností** vyplývat splnění požadavků Zadavatele.

ČÁST 2) k.ú. Starý Láz

- **min. 2 návrhy KoPÚ v rozsahu každého z nich min. 180 ha**, které jsou zapsány v KN.

Z příložených dokumentů/osvědčení musí **beze všech pochybností** vyplývat splnění požadavků Zadavatele.

ČÁST 3) k.ú. Milence

- **min. 2 návrhy KoPÚ** na celkové výměře (tj. v součtu) **min. 450 ha**, které jsou zapsány v KN. Z toho **min. 1** musí být o výměře **min. 250 ha**.

Z příložených dokumentů/osvědčení musí **beze všech pochybností** vyplývat splnění požadavků Zadavatele.

ČÁST 4) k.ú. Dešenice

- **min. 2 návrhy KoPÚ** na celkové výměře (tj. v součtu) **min. 600 ha**, které jsou zapsány v KN. Z toho **min. 1** musí být o výměře **min. 300 ha**.

Z příložených dokumentů/osvědčení musí **beze všech pochybností** vyplývat splnění požadavků Zadavatele.

ČÁST 5) k.ú. Žižnětice

- **min. 2 návrhy KoPÚ v rozsahu každého z nich min. 200 ha**, které jsou zapsány v KN.

Z příložených dokumentů/osvědčení musí **beze všech pochybností** vyplývat splnění požadavků Zadavatele.

7.2. dle § 56 odst. 2 písm. b) ZVZ (shodné pro všechny části VZ)

- Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písm. a) ZVZ:

Dodavatel předloží seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance Dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k Dodavateli.

- Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) ZVZ:

Dodavatel předloží dokumenty dle předchozího odstavce, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. Zadavatel požaduje předložení min. následujících dokumentů:

- **Seznam techniků či technických útvarů** s přílohami dokladů o autorizaci či oprávnění a uvedením, zda se jedná o zaměstnance Dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči Dodavateli v jiném pracovněprávním vztahu **a uvede v jakém**.

Přílohy/doklady o autorizaci a uvedení vztahu k Dodavateli nemusí být v této kapitole opětovně přiloženy, pokud jimi byly prokazovány profesní kvalifikační předpoklady.

- Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) ZVZ:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud má k dispozici pro plnění veřejné zakázky minimálně následující osoby splňující níže uvedené požadavky Zadavatele:

- **2 geodeti**, z toho **1 oprávněný geodet** dle § 13 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů;

- **1 oprávněný projektant** pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů;
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“;
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („Vodohospodářské stavby“);
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování USES** (Územních systémů ekologické stability);
- **1 soudní znalec** podle zákona č.36/1967 Sb. ve znění pozdějších předpisů **v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí.**

Pokud není Dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným Zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný Zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

Zadavatel bude před podpisem smlouvy s vybraným Dodavatelem požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií výše uvedených dokladů, pokud nebyly předloženy v rámci profesních kvalifikačních předpokladů.

8. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, VYMEZENÍ PLATEBNÍCH PODMÍNEK

8.1. Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

8.2. Stanovení nabídkové ceny

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně **v celých korunách českých** v členění na:

- celkovou nabídkovou cenu bez DPH,
- sazbu (v %) a výši DPH a,
- celkovou nabídkovou cenu včetně DPH.

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost Dodavatel.

Nabídková cena musí být stanovena jako pevná částka nezávislá na změně podmínek v průběhu realizace veřejné zakázky. Vyčíslení celkové ceny musí být uvedeno jednou částkou v celých korunách českých, nikoli s uvedením peněžního rozpětí. Nabídková cena zároveň nesmí být stanovena procentem či jiným poměrem nebo výpočtem k výši jiných částek apod.

8.3. Doložení výpočtu nabídkové ceny

Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím tabulky se specifikací jednotlivých činností (dle položkových výkazů činností), které jsou jako **přílohy č. 3a), 3b), 3c), 3d) a 3e)** přiloženy k této zadávací dokumentaci, a to pro každé k. ú. samostatně. Současně Dodavatel doplní nabídkovou cenu i do závazných Smluv o díla (**příloha č. 2a), 2b), 2c), 2d) a 2e)** – Návrhy smluv o dílo), a to pro každé k. ú. samostatně a v neposlední řadě do Krycího listu, který je **přílohou č. 1** této zadávací dokumentace.

8.4. Ocenění výkazů předložených Zadavatelem

Za soulad Dodavatelem oceněných výkazů činností a Zadavatelem předložených neoceněných výkazů činností je odpovědný Dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství tak, v definované kvalitě).

8.5. Platební podmínky

Zadavatel nebude Dodavateli poskytovat zálohy. Platby budou probíhat na základě Dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky **v celých korunách českých** (bez DPH, DPH, i s DPH), vystavených po provedení dílčích plnění, a to za uskutečněná, prokázaná a Zadavatelem odsouhlasená plnění.

Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury Zadavateli.

8.6. Podmínky změny nabídkové ceny

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

8.7. Dodatečné služby

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých služeb s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se ZVZ. Zadavatel uhradí pouze takové poskytnuté plnění, které odebere, s tím, že v souvislosti s touto skutečností nebudou ze strany vybraných Dodavatelů uplatňovány žádné sankce či náhrada škody.

9. ZADÁVACÍ LHŮTA

9.1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou Dodavatelé svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení Zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Zadávací lhůta se prodlužuje Dodavatelům, s nimiž může Zadavatel v souladu se ZVZ uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 4 ZVZ nebo do zrušení zadávacího řízení (viz § 43 odst. 3 ZVZ). Zadávací lhůta neběží v případech uvedených v § 43 odst. 4 a 5 ZVZ.

9.2. Délka zadávací lhůty

V souladu s § 43 odst. 2 ZVZ Zadavatel stanoví délku zadávací lhůty na 180 dní.

9.3. Poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje, aby Dodavatel k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 ZVZ.

10. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

10.1. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ, nejnižší nabídková cena.

10.2. Způsob hodnocení

Hodnoceny budou jednotlivé části veřejné zakázky samostatně.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výší nabídkové ceny bez DPH, dle jednotlivých částí veřejné zakázky a to pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

V případě rovnosti nabídkových cen dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek nižší nabídková cena v dílčím fakturačním celku 3.2.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků.

11. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

11.1. Prohlídka místa plnění

Zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky nepředpokládá. Místo plnění je volně přístupné a je možné si ho individuálně prohlédnout bez účasti Zadavatele. Zadavatel tuto prohlídku doporučuje.

12. PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK, LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

12.1. Podmínky pro podání nabídek

- a) Každý Dodavatel může do této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku pro příslušnou část veřejné zakázky při splnění požadovaných kritérií, a to v listinné podobě v českém či slovenském jazyce.
- b) Dodavatel je oprávněn podat nabídku do libovolného množství částí veřejné zakázky, tj. může se přihlásit do 1 až 5 částí veřejné zakázky dle svého uvážení. **Každá nabídka musí být podána v samostatné obálce s označením částí VZ, na kterou je podávána. Nabídky dodavatelů budou posuzovány a hodnoceny pro jednotlivé části veřejné zakázky samostatně.** Pro každou část této veřejné zakázky budou s vítězným dodavatelem konkrétní části uzavřeny samostatné smlouvy.
- c) Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný Dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 69 odst. 2 ZVZ). Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více Dodavatelů v tomtéž zadávacím řízení.
- d) Pokud Dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími Dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný Dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, Zadavatel všechny nabídky podané takovým Dodavatelem samostatně či společně s jinými Dodavateli vyřadí. (§ 69 odst. 3 ZVZ).
- e) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech Dodavatelů.

12.2. Lhůta pro podání nabídek

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v počtu **1 ks originálu a 1 ks na vhodném médiu v elektronické podobě** (CD či DVD; musí obsahovat elektronickou formu kompletní nabídky vyjma dokladů a dokumentů k prokázání splnění kvalifikace), na každou část veřejné zakázky samostatně v uzavřené obálce, která musí být opatřena názvem veřejné zakázky a současně označením části veřejné zakázky, tj.

„KoPÚ v k.ú. Stará Lhota, Starý Láz, Milence, Dešenice a Žižnětice“

Část 1) k.ú. Stará Lhota

Část 2) k.ú. Starý Láz

Část 3) k.ú. Milence

Část 4) k.ú. Dešenice

Část 5) k.ú. Žižnětice

a textem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NABÍDKA**“ a opatřena na uzavření razítky Dodavatelů. Na obálce musí být uvedena adresa Dodavatele, na níž je možné zaslat vyrozumění dle § 71 odst. 5 ZVZ, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Konec lhůty pro podání nabídek: Datum: 10. 05. 2016, 10.00 hod.

Nabídky musí být doručeny do podatelny (1. patro, č. dveří 102) na adresu Státní Pozemkový úřad, Pobočka Klatovy, Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy, a to v pracovních dnech od 8,00 hodin do 14,00 hod., a to po celou lhůtu pro podání nabídek. Nabídku je možno podat osobně, nebo poštou jako doporučenou zásilku tak, aby byla Zadavateli doručena nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek do 10.00 hod.

Rozhodující pro doručení nabídky je vždy okamžik převzetí nabídky Zadavatelem. V případě doručení nabídky poštou je rozhodující okamžik doručení nabídky Zadavateli, nikoli datum předání nabídky poštovní službě. Doručené nabídky zaznamená Zadavatel do seznamu nabídek podle části veřejné zakázky pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

12.3. Komunikace mezi Zadavatelem a Dodavatelem

Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky bylo čestné prohlášení Dodavatele s uvedením kontaktní osoby ve věci výběrového řízení včetně elektronického kontaktu (e-mail) pro budoucí komunikaci v rámci zadávacího řízení.

Vzor tohoto prohlášení je **přílohou č. 7**. Dokument musí být datován a podepsán Dodavatelem či osobou oprávněnou jednat za Dodavatele. Pokud za Dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložen originál nebo úředně ověřená kopie plné moci s uvedením rozsahu zmocnění.

Pokud podává nabídku více Dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce kromě kontaktní adresy dle předchozí věty též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto Dodavatele při styku se Zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

Veškeré písemnosti v rámci zadávacího řízení budou přednostně Zadavatelem odesílány prostřednictvím elektronických kontaktů uvedených v nabídkách Dodavatelů, příp. prostřednictvím jejich datových schránek.

12.4. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek se uskuteční dne **10. 05. 2016 v 10.30 hodin** v zasedací místnosti v 1. patře (zasedací místnost č. 107) na adrese Zadavatele uvedené v článku 1 této zadávací dokumentace.

Nejprve budou otevřeny obálky s nabídkami pro část 1), po ukončení tohoto úkonu bude pokračováno v otevírání obálek s nabídkami pro část 2) a dále pro část 3), následně pro část 4) a dále pro část 5).

Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§ 71 odst. 6 ZVZ):

- zástupci Zadavatele;
- členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci) jmenované Zadavatelem, splňující-li podmínku nepodjatosti dle § 74 odst. 7 ZVZ;

- za každého Dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce Dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem Dodavatele.

Postup komise při otevírání obálek:

Komise pro otevírání obálek s nabídkami jmenovaná Zadavatelem otevírá obálky podle pořadového čísla doručení. Komise kontroluje v souladu s ust. § 71 odst. 7 ZVZ, zda:

- a) je nabídka zpracována v požadovaném jazyku,
- b) je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele.

Dodavatelům přítomným otevírání obálek komise sděluje:

- a) identifikační údaje Dodavatele;
- b) informaci, zda je nabídka zpracována v požadovaném jazyku, zda je návrh smlouvy podepsán oprávněnou osobou;
- c) nabídkovou cenu.

Další obsah nabídky nebude Dodavatelům sdělen. Pokud nabídka nespĺňuje výše uvedené požadavky, komise nabídku vyřadí. Zadavatel vyloučí bezodkladně Dodavatele, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení. Vyloučení Dodavatele vč. důvodů Zadavatel bezodkladně písemně oznámí Dodavateli (§ 71 odst. 9 ZVZ).

O otevírání obálek sepisuje komise protokol o otevírání obálek (§ 73 odst. 1 ZVZ). U každé nabídky uvede komise identifikační údaje Dodavatele, údaje o splnění požadavků dle § 71 odst. 7 ZVZ a nabídkovou cenu a informace o údajích z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným dílčím hodnotícím kritériím.

Dodavatelé jsou oprávněni do protokolu o otevírání obálek nahlédnout a pořídít si z něj výpisy nebo jeho opis.

13. OBSAH A FORMA NABÍDKY

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce, a to i v případě zahraničního Dodavatele. Nabídka Dodavatele bude obsahovat příslušný konkrétní návrh Smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele (Příloha č. **2a**), **2b**), **2c**), **2d**) a **2e**) – Návrhy smluv o dílo).

Dále musí nabídka Dodavatele ve smyslu ustanovení § 68 odst. 3 ZVZ obsahovat:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u Zadavatele
- b) má-li Dodavatel formu akciové společnosti, musí nabídka Dodavatele obsahovat rovněž seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek
- c) prohlášení Dodavatele o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu¹ v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Vzor dokumentu pro doložení skutečností ve smyslu ustanovení § 68 odst. 3 ZVZ je **přílohou č. 8** této Zadávací dokumentace. Dokument musí být datován a podepsán Dodavatelem či osobou oprávněnou jednat za Dodavatele. Pokud za Dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložen originál nebo úředně ověřená kopie plné moci s uvedením rozsahu zmocnění.

Nabídka Dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Struktura nabídky

Nabídka bude podána v následující struktuře:

¹ Zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů

- **titulní list nabídky;**
- **obsah nabídky**, včetně číslování všech stránek vzestupnou číselnou řadou;
- vyplněný formulář "**Krycí list nabídky**" (**příloha č. 1**) obsahující identifikační údaje Dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) Dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky);
- **prohlášení o pravdivosti údajů v nabídce (příloha č. 7) a prohlášení o počtu listů v nabídce + kontaktní osoba;**
- **návrh smlouvy** na plnění předmětu veřejné zakázky podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele;

Součástí zadávací dokumentace jsou **přílohy č. 2a), 2b), 2c), 2d) a 2e)** – Návrhy smluv o dílo). Dodavatel pouze doplní požadované chybějící údaje a Smlouvu podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele učiní součástí nabídky jako návrh Smlouvy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky Dodavatele. Pokud Smlouva nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky Dodavatele, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení Dodavatele. Pokud jedná jménem či za Dodavatele jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, opravňující tuto osobu k jednání;
- **oceněné a doplněné tabulky dle přílohy č. 3a), 3b), 3c), 3d) a 3e)** zadávací dokumentace (konkrétní přílohy k „jednotlivým“ Smlouvám o dílo) – výkaz činností pro stanovení nabídkové ceny, včetně harmonogramu plnění fakturačních celků;
- **doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů včetně čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti Dodavatele splnit veřejnou zakázku;**
- **ostatní doklady a dokumenty** uvedené v této Zadávací dokumentaci nebo vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, tj. např. smlouva se subdodavatelem (v případě subdodávky, kdy Dodavatel pomocí subdodavatele hodlá prokazovat splnění kvalifikace) a čestné prohlášení dle **přílohy č. 6a), 6b)**.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované ZVZ či Zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace.

Zadavatel, pro větší přehlednost a orientaci, doporučuje oddělení jednotlivých částí nabídky barevnými předělovými listy (rozlišovači).

Zadavatel dále doporučuje, aby nabídka předložená Dodavatelem byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.

Pro právní jistotu obou stran Zadavatel dále doporučuje, aby bylo provedeno očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou počínající číslem 1.

14. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

14.1. Obsah jiných požadavků

Jiné požadavky Zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které Zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

14.2. Rozsah jiných požadavků

14.2.1. Dodavatelský systém

V souladu s ust. § 44 odst. 6 ZVZ Zadavatel požaduje, aby Dodavatel v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, případně

aby uvedl ty subdodavatele, jejichž pomocí hodlá prokazovat splnění kvalifikace ve smyslu ust. § 51 odst. 4 ZVZ, a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého takového subdodavatele. Dodavatel tuto podmínku Zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace), v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní subdodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky). Dokument musí být datován a podepsán Dodavatelem či osobou oprávněnou jednat za Dodavatele. Pokud za Dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložen originál nebo úředně ověřená kopie plné moci s uvedením rozsahu zmocnění.

Subdodavatel není oprávněn svěřit realizaci jemu určené části plnění z veřejné zakázky dalšímu subjektu, k čemuž je Dodavatel povinen subdodavatele v rámci jejich smluvního vztahu zavázat.

V souladu s ust. § 44 odst. 6 ZVZ Zadavatel nepřipouští plnění zakázky prostřednictvím subdodavatele v rozsahu etapy **3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení dle přílohy č. 3a), 3b), 3c), 3d) a 3e).**

Omezení subdodávek se netýká činností, které pro Dodavatele zajišťují osoby s příslušnými specializacemi (soudní znalci apod.), anebo autorizacemi dle ZVZ č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

14.2.2. Časový harmonogram

Zadavatel po Dodavateli požaduje doplnění termínů dokončení jednotlivých dílčích fakturačních celků s ohledem na požadovaný termín úplného dokončení realizace služeb dle bodu 3.1.2., i ve vazbě na stanovení rozsahů požadovaných služeb i termínů hlavních fakturačních celků, které jsou uvedeny v návrzích smluv o díla a jejich příloh, které jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako **přílohy č. 3a), 3b), 3c), 3d) a 3e).** Zadavatel závazně stanovil termín plnění u dílčího fakturačního celku „Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.“ s ohledem na zajištění plynulosti při vlastním zpracování KoPÚ v jednotlivých katastrálních územích. Termíny hlavních celků jsou Zadavatelem stanoveny pouze jako orientační a budou upřesněny s vybraných Dodavatelem před podpisem smlouvy, počáteční a konečný termín uvedený v zadávací dokumentaci je závazný.

Ve výkazu činností (**přílohy č. 3a), 3b), 3c), 3d) a 3e)** Dodavatel dále vyplňuje cenu za MJ bez DPH v Kč, cenu za MJ vč. DPH v Kč, cenu celkem bez DPH v Kč a cenu celkem vč. DPH v Kč. Za veškeré početní úkony ve smlouvě i příloze smlouvy je zodpovědný Dodavatel. Dokument musí být datován a podepsán Dodavatelem či osobou oprávněnou jednat za Dodavatele. Pokud za Dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložen originál nebo úředně ověřená kopie plné moci s uvedením rozsahu zmocnění.

15. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

15.1. Požadavky na varianty nabídek podle § 70 ZVZ

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

15.2. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí Dodavatelů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace Zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku prostřednictvím dálkového přístupu na Profilu Zadavatele ([ZDE](#)).

15.3. Zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení Zadavatel postupuje v souladu s ust. § 84 ZVZ.

15.4. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

15.5. Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými Dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí Dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že Dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

16. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) ZVZ, a to ve formě závazného **návrhu Smlouvy** včetně její přílohy (**přílohy č. 3a), 3b), 3c), 3d) a 3e**). Dodavatelé doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované Zadavatelem a předloží jej jako součást své nabídky. Dodavatel není oprávněn činit změny nad rámec výše uvedeného, případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazného vzoru Smlouvy považuje Zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací. Návrh Smlouvy předloží Dodavatel jako součást své nabídky, který musí být podepsán Dodavatelem nebo osobou oprávněnou jednat jejím jménem nebo za Dodavatele. V případě, že návrh Smlouvy nebude Dodavatelem řádně podepsán, bude nabídka Dodavatele vyřazena a Dodavatel bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Pokud za Dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložen originál nebo úředně ověřená kopie plné moci s uvedením rozsahu zmocnění.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou:

Příloha č.:

- 1) **Krycí list nabídky;**
- 2) Obchodní podmínky ve formě závazného **návrhu Smlouvy o dílo:**
 - a) část 1) k.ú. Stará Lhota
 - b) část 2) k.ú. Starý Láz
 - c) část 3) k.ú. Milence
 - d) část 4) k.ú. Dešenice
 - e) část 5) k.ú. Žíznětice
- 3) Tabulka – Příloha ke Smlouvě - **výkaz činností** pro stanovení nabídkové ceny, včetně harmonogramu plnění fakturačních celků, pro jednotlivá katastrální území:
 - a) část 1) k.ú. Stará Lhota
 - b) část 2) k.ú. Starý Láz
 - c) část 3) k.ú. Milence
 - d) část 4) k.ú. Dešenice
 - e) část 5) k.ú. Žíznětice
- 4) **Informace vč. zákresu** předpokládaného obvodu KoPÚ, pro jednotlivá katastrální území
 - a) část 1) k.ú. Stará Lhota
 - b) část 2) k.ú. Starý Láz
 - c) část 3) k.ú. Milence
 - d) část 4) k.ú. Dešenice
 - e) část 5) k.ú. Žíznětice
- 5) Čestné prohlášení o **splnění základních kvalifikačních předpokladů** dle § 53 odst. 1 ZVZ,
- 6) a) Čestné prohlášení o **splnění základních kvalifikačních předpokladů** dle § 53 odst. 1 písm. i) ZVZ
b) Čestné prohlášení o **splnění základních kvalifikačních předpokladů** subdodavatele dle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ
- 7) **Čestné prohlášení k nabídce Dodavatele** vč. prohlášení o pravdivosti údajů v nabídce a prohlášení o počtu listů v nabídce Dodavatele + kontaktní osoba,

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ: 013 12 774, DIČ: CZ 013 12 774

- 8) **Seznamy a prohlášení dle § 68 odst. 3 ZVZ,**
- 9) **Čestné prohlášení o splnění ekonomické a finanční způsobilosti dle § 50 odst. 1 ZVZ,**

V Klatovech dne 15. 3. 2016

.....
Ing. Zbyněk Weber
vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad