

SMLOUVA O DÍLO - dodatek č. 1

č. objednatele: 1688-2012-130740 a č. zhotovitele: TP-30/05/2012/1

uzavřené podle § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Teplice
Adresa: Masarykova 2421/66, 415 02 Teplice
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Mgr. Michal Gebhart
vedoucí Pobočky Teplice
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Helena Švarcová
referentka Pobočky Teplice
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ/DIČ: 01312774/CZ01312774

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.
Adresa: Petra Bezruče 1110, 584 01 Ledec nad Sázavou
Zastoupený: Ing. Miroslavou Závorskou
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Miroslava Závorská
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Tomáš Sýkora
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., expozitura Ledec nad Sázavou
Číslo účtu: 1471924319/0800
IČ/DIČ: 27493989/CZ27493989

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku vedeném u KS Hradec Králové, pod čj. oddíl „C“, vložka 22333

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1

Název veřejné zakázky:

Komplexní pozemkové úpravy Teplice v katastrálním území Křemýž

Místo plnění veřejné zakázky:

Katastrální území Křemýž, obec Ohníč

Čl. I

Odůvodnění dodatku:

Potřeba posunu termínu výše uvedených etap 1.4. a 1.5. vyplývá ze závěru kontrolního dne konaného na pobočce SPÚ v Teplicích dne 12. 3. 2015. Zde bylo navrženo převést pět stavebních parcel (využití zbořeníště) s neexistující stavbou mezi parcely neřešené dle §2 zákona. Rozhodnutí bylo učiněno na návrh Katastrálního pracoviště Teplice z důvodu snadnějšího převodu stavební parcely na parcelu pozemkovou. Celý proces zjišťování hranic je ale časově náročný neboť dotčení vlastníci musí být na zjišťování hranic pozváni s dostatečným předstihem a dílo může být dopracováno až na základě výsledku

zjišťování hranic. Dále bylo na zmiňovaném kontrolním dnu dohodnuto, že areál mlýnu u řeky Bíliny bude z pozemkové úpravy vyloučen a obnova katastrálního operátu bude řešena Katastrálním pracovištěm Teplice. Toto rozhodnutí si však vyžádá vypracování nového obvodového geometrického plánu na toto vyloučené území. Dopracování dokumentace k vnějšímu obvodu je závislá na rozhodnutí zastupitelstva obce Zabušany. V lednu byl starostovi obce předložen návrh na změnu katastrální hranice mezi k.ú. Křemýž a k.ú. Zabušany. Zastupitelstvo obce však zasedá až koncem března a v případě schválení změny katastrální hranice (obec Ohníč ji schválila již dříve) bude muset být ještě dopracována Dohoda o změně hranic obcí.

Posun etapy 1.6 vyplývá z posunu předchozích etap, poněvadž k dopracování soupisů nároků je třeba znát přesný obvod pozemkové úpravy a seznam parcel do pozemkové úpravy vstupujících, aby se mohl vypočítat opravný koeficient. Je třeba také vyčkat zápisu geometrických plánů do katastru nemovitostí u parcel rozdělených obvodem pozemkové úpravy.

Čl. II

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách smlouvy o dílo:

1. V příloze č.1.1 ke SOD - KPÚ Křemýž, Krycím listu nabídkové ceny - Křemýž se mění u bodu 1.4. termín plnění na 30.4.2015, u bodu 1.5. termín plnění na 30.4.2015 a u bodu 1.6. termín plnění na 31.8.2015.
2. Ostatní ujednání vyplývající ze smlouvy o dílo číslo objednatele: 1688-2012-130740 a č. zhotovitele: TE-30/05/2012/1 ze dne 21.9.2012, zůstávají v platnosti.

Čl. III

Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. objednatele: 1688-2012-130740 a č. zhotovitele: TE-30/05/2012/1 ze dne 21.9.2012, má 4 strany textu A4, je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele, ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
2. Dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

Zákonem č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o SPÚ), byl zřízen s účinností od 1.1.2013 Státní pozemkový úřad. Ve smyslu ust. § 22 zákona o SPÚ vstoupila Česká republika dnem 1.1.2013 do všech práv a povinností Pozemkového fondu ČR, pozemkových úřadů a ÚPÚ a k výkonu těchto práv a povinností je příslušný Státní pozemkový úřad.

V Teplicích dne: 24-03-2015

V Ledči nad Sázavou dne: 24.3.2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Michal Gebhart
vedoucí Pobočky Teplice

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj

GEODÉZIE
Ledeč nad Sázavou s.r.o.
Petra Bezruč 1110
584 01 Ledeč nad Sázavou
IČ: 27493789

.....
Ing. Miroslava Závorská
jednatelka Geodézie Ledeč nad Sázavou s.r.o.

.....

Krycí list nabídkové ceny

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení ¹⁾
1. Přípravné práce						
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	435	140	60 900	30.11.2012
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	25	560	14 000	31.3.2013
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	2	7 680	15 360	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území	ha	435	350	152 250	31.10.2013
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území s šetřením hranic včetně katastrálních, obecních a jejich změn a potřebných GP a ZPMZ	100 bm	55	1 410	77 550	30.4.2015
	Stabilizace plastovou značkou	bod	130	80	10 400	
	Stabilizace kat. hr. kamennou značkou	bod	3	850	2 550	
	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území s šetřením hranic, jejich změn a potřebných GP a ZPMZ	100 bm	45	1 500	67 500	
	Stabilizace palstovou značkou	bod	110	80	8 800	
1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák. - vytyčení pozemků	100 bm	38	1 590	60 420	30.4.2015
	Stabilizace plastovou značkou	bod	50	80	4 000	
1.6.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání	ha	435	150	65 250	31.8.2015
Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH						538 980
2. Návrhové práce						
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování);	ha	435	510	221 850	29.2.2016
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území pro zpracování plánu společných zařízení, podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy a pro další využití při zpracování realizačních projektů, včetně geologického průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	ha	50	1 120	56 000	29.2.2016
2.3.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků, včetně bilancí	ha	435	300	130 500	31.8.2016
2.4.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ	ks	3	6 800	20 400	31.10.2016
Návrhové práce celkem (2.1.-2.3.) bez DPH						428 750
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla						Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100 bm	820	260	213 200	3 měsíce
	3 měsíce	bod	820	80	65 600	3 měsíce
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	435	140	60 900	3 měsíce
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH						339 700

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH	538 980 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.4.) bez DPH	428 750 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	339 700 Kč
Celková cena bez DPH	1 307 430 Kč
DPH	261 486 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 568 916 Kč

¹⁾ Termín ukončení - v rámci nabídky se zadává počet měsíců od uzavření smlouvy, při uzavření smlouvy je zadáváno konkrétní datum

V Teplicích dne 24-03-2015

V Ledči nad Sázavou dne 24.3.2015

Za objednatele:

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Pobočka Teplice
Masarykova 66
475 01 Teplice

2

Mgr. Michal Gebhart
ředitel Pozemkového úřadu Teplice

Za zhotovitele:

GEODÉZIE
Ledeč nad Sázavou s.r.o.
Petra Bezruč 1110
584 01 Ledeč nad Sázavou
IČ: 2796989



Ing. Miroslava Závrská
jednatelka Geodézie Ledeč nad Sázavou s.r.o.