

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
<b>Sídlo:</b>	Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
<b>Zastoupený:</b>	Mgr. Jaroslava Kosejkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	Revitalizace toku 3 v k.ú. Velvěty
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP594/2026-508101 / SPU 155292/2026/508101/Vět
<b>UID dokumentu:</b>	spudms00000016594597
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	Stavební práce

Oznamujeme Vám, že dne 16.04.2026 pod č. j. SPU 149118/2026/508101/Vět rozhodla Mgr. Jaroslava Kosejková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem Revitalizace toku 3 v k.ú. Velvěty na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

### Vybraný dodavatel:

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	TIRAST s.r.o.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	náměstí Jiřího z Lobkovic 2277/7, Vinohrady, 130 00 Praha 3
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO:	020 72 530

### 1) Odůvodnění výběru:

Nabídky na předmětnou veřejnou zakázku podali ve stanovené lhůtě, tj. 05.03.2026 do 09:00 hod. 4 dodavatelé.

Poř. č.	Název dodavatele
1	Stavby rybníků s.r.o.
2	Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným
3	TIRAST s.r.o.
4	GRACCULUS s.r.o.

Pro hodnocení nabídek, posouzení splnění podmínek účasti uchazečů v zadávacím řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny v této veřejné zakázce jmenoval zadavatel komisi. Komise na 1. jednání nejprve provedla hodnocení nabídek podle způsobu, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách. Ekonomická výhodnost byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Podrobněji viz příloha: Zpráva o hodnocení nabídek.

Na 2. až 6. jednání přistoupila komise k posouzení splnění podmínek účasti účastníka v zadávacím řízení podle § 37 zákona a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona. V průběhu posuzování, tj. před 4. jednáním komise obdržel zadavatel od účastníka zadávacího řízení Stavby rybníků s.r.o. (jenž se v rámci hodnocení nabídek umístil na prvním místě) dne 30.03.2026 odstoupení ze zadávacího řízení z kapacitních důvodů. Zadavatel předmětného účastníka zadávacího řízení vyloučil pro nesplnění požadavků ve smyslu § 48 odst. 2 písm. a) zákona. Na základě výše uvedených skutečností přistoupila komise k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení podle § 37 zákona a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona u další nabídky v pořadí hodnocení nabídek, a to nabídky č. 3 - TIRAST s.r.o. (účastník zadávacího řízení, jenž se v rámci hodnocení nabídek umístil na druhém místě).

Na základě provedeného hodnocení nabídek dle § 119 zákona, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 zákona a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona, doporučila komise zadavateli uzavřít smlouvu o dílo na předmětnou veřejnou zakázku s dodavatelem TIRAST s.r.o.

Zadavatel se závěry a doporučením komise vyjádřil souhlas, načež dne 16.04.2026 rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka dodavatele TIRAST s.r.o., IČO: 020 72 530.

## **2. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:**

### základní způsobilost

- výpis z evidence Rejstříku trestů ze dne 20.04.2026 pro TIRAST s.r.o.,
- výpis z evidence Rejstříku trestů ze dne 20.04.2026 pro Jana Jakubův,
- potvrzení příslušného finančního úřadu pro hlavní město Prahu, Územní pracoviště pro Prahu 3 ze dne 16.04.2026,
- potvrzení příslušné Územní správy sociálního zabezpečení pro hlavní město Prahu a Středočeský kraj ze dne 16.04.2026,
- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 09.04.2026 - § 74 odst. 1 písm. b), c), e) zákona,
- výpis z obchodního rejstříku ze dne 10.04.2026,

### profesní způsobilost

- výpis z obchodního rejstříku ze dne 10.04.2026,
- živnostenské oprávnění pro obor podnikání – Provádění staveb, jejich změn a odstraňování a Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost,
- osvědčení o autorizaci č. 21706 ze dne 24.06.1999,

#### technická kvalifikace

- osvědčení o řádném provedení prací Realizace prvků PSZ poldr, odvodňovací příkop a polní cesta DC32 v k. ú. Ctiněves, vydané objednatelem Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Litoměřice dne 01.03.2023,
- osvědčení o řádném provedení prací PCE v k.ú. Rytířov, vydané objednatelem Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín dne 27.05.2024,
- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 09.04.2026, jehož součástí je: seznam stavebních prací (výše uvedených), seznam významných služeb:
  - 1) Polní cesta HPC3 s ozeleněním a odvodňovací příkop OP1 s propustkem v k.ú. Skramouš, a seznam techniků s členem realizačního týmu:
    - 1) stavbyvedoucím s autorizací (autorizovaným technikem) v oboru vodohospodářské stavby, specializací meliorační, sanační a současně hydrotechnické stavby,
- doklad o VŠ vzdělání č. 20/95 ze dne 28.06.1995,
- profesní životopis ze dne 09.04.2026.

### **3. Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona a technické kvalifikace:**

profesní způsobilost: dle § 77 zákona – byly doloženy doklady uvedené v bodě 2:

- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona má oprávnění pro předmět podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona je oprávněn podnikat v oboru Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost,
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona je odborně způsobilý, neboť disponuje osvědčením o autorizaci pro obor „vodohospodářské stavby, specializace stavby hydrotechnické a stavby meliorační a sanační“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

#### technická kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. a) - byl předložen seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně seznamu osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Ze seznamů vyplývá, že realizoval min. 2 obdobné stavební práce (stavební zakázky) v souhrnné výši min. 3 000 000,00 Kč bez DPH – charakteru vodohospodářských staveb, protierozních staveb a staveb na ochranu před povodněmi (např. vodní nádrže, rybníky, tůně, mokřady, revitalizace, poldry, protipovodňové hráze, protierozní meze a průlehy, hrázky, přehrážky, odvodňovací příkopy) a z toho alespoň 1 realizace je 1 700 000,00 Kč bez DPH:

1. Realizace prvků PSZ poldr, odvodňovací příkop a polní cesta DC32 v k. ú. Ctiněves, cena realizace 8 336 863,32 Kč bez DPH, realizace v termínu od 07/2021 do 05/2022, osvědčení vydal objednatel Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Litoměřice,

2. PCE v k.ú. Rytířov, cena realizace 6 959 575,77 Kč bez DPH, realizace v termínu od 05/2023 do 05/2024, osvědčení vydal objednatel Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín,

- dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona – byl předložen seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí, identifikace objednatele a kontaktních údajů objednatele. Ze seznamu vyplývá, že realizoval min. 1 zakázku na výsadbu zeleně (biokoridor, biocentrum, interakční prvek) ve výši min. 100 000,00 Kč bez DPH.

1. Polní cesta HPC3 s ozeleněním a odvodňovací příkop OP1 s propustkem v k.ú. Skramouš, cena realizace (jen výsadba a údržba doprovodné zeleně) 344 817,88 Kč bez DPH, doba poskytnutí služby (datum ukončení) 11/2025, objednatelem byl Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Mělník.

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) - byl předložen seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Ze seznamu vyplývá, že dodavatel má k dispozici min. 1 osobu: hlavního stavbyvedoucího, technika s autorizací pro obor „vodohospodářské stavby, specializace stavby hydrotechnické a stavby meliorační a sanační, s min. 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě – vodohospodářské stavby.

### **Poučení**

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Teplicích dne dle el. podpisu

„elektronicky podepsáno“

.....  
Mgr. Jaroslava Kosejková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Ústecký kraj

**Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek**