

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

**Název veřejné zakázky:** Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Andělka a části k. ú. Předlánce

**Evidenční číslo:** P15V00003566

**Druh veřejné zakázky:** Nadlimitní veřejná zakázka

**Předpokládaná hodnota:** 3 700 000,-Kč  
300 000,-Kč opční právo

### 1. Základní identifikační údaje zadavatele

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
<b>Právní forma</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Sídlo:</b>	U Nisy 745/6a, 460 57 LIBEREC
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem KPÚ pro Liberecký kraj
<b>IČ:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ 01312774
<b>Profil zadavatele</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>Č.j.</b>	SPU 068376/2016

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Andělka a části katastrálního území Předlánce, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb.

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí. Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

Do obvodu komplexní pozemkové úpravy bude zahrnuto celé katastrální území Andělka mimo zastavěného území obce a také část katastrálního území Předlánce. Předpokládaná výměra řešeného území je 939 ha. Zákres zájmového území je obsahem příloh č. 5 a 6. Cílem pozemkových úprav je uspořádat pozemkovou držbu tak, aby došlo k racionalizaci hospodaření místních zemědělců. Žádosti o zahájení řízení o pozemkových úpravách podali vlastníci 47% výměry zemědělské půdy v k.ú. Andělka. Podstatným důvodem k zahájení pozemkových úprav je také nedostatečná retence vody v krajině a také projevy vodní eroze. V území se nachází nepřístupné pozemky a celkově je třeba zprostitelní krajinu sítí polních cest. Území se nachází u státních hranic s Polskem. V sousedním katastrálním území Ves jsou ukončené komplexní pozemkové úpravy. Mapový operát je tvořen KMD mapami. V části katastrálního území Předlánce se nacházejí Přírodní rezervace Meandry Smědé. V roce 2013 na území k.ú. Andělka proběhla aktualizace BPEJ.

3. **Cena sjednaná ve smlouvě činí: 3 444 100,- Kč bez DPH**
4. **Zvolený druh zadávacího řízení: dle § 21 odst. 1 písm. a), otevřené řízení**
5. **Identifikační údaje vybraného uchazeče**

**Nabídka č. 2 - SDRUŽENÍ**

Obchodní firma nebo název:	<b>Ing. Helena Krausová</b>
Sídlo:	Jiráskovo nám. 31, 326 00 PLZEŇ
Právní forma:	OSVČ
IČ:	722 74 433
DIČ:	CZ 7056022215
Obchodní firma nebo název:	Geodetales Chrudim s. r. o.
Sídlo:	K Májovu 1262, 537 01 CHRUDIM
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	275 45 857
DIČ:	CZ 275 45 857
Nabídková cena v Kč bez DPH:	3 444 100,-Kč
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	4 167 361,-Kč

**6. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky**

Nabídka č. 2 splňovala základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky, nejnižší nabídková cena, dle § 78 odst. 1 písm. b) zákona 137/2006 Sb.

**7. Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele**

Bez subdodavatele

**8. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:**

**Nabídka č. 1**

Obchodní firma nebo název:	<b>GEOREAL spol. s r. o.</b>
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 PLZEŇ
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	405 27 514
DIČ:	CZ 405 27 514
Nabídková cena v Kč bez DPH:	3 483 600,-Kč
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	4 215 156,-Kč

**Nabídka č. 2 -SDRUŽENÍ**

Obchodní firma nebo název:	<b>Ing. Helena Krausová</b>
Sídlo:	Jiráskovo nám. 31, 326 00 PLZEŇ
Právní forma:	OSVČ
IČ:	722 74 433
DIČ:	CZ 7056022215
Obchodní firma nebo název:	Geodetales Chrudim s. r. o.
Sídlo:	K Májovu 1262, 537 01 CHRUDIM
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	275 45 857
DIČ:	CZ 275 45 857
Nabídková cena v Kč bez DPH:	3 444 100,-Kč
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	4 167 361,-Kč

**9. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu vyloučení**

Obchodní firma nebo název:	
Sídlo:	
Právní forma:	
IČ:	
DIČ:	
<b>Důvod pro vyloučení uchazeče</b>	

**10. Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny včetně odůvodnění**

Obchodní firma nebo název:	
Sídlo:	
Právní forma:	
IČ:	
DIČ:	
<b>Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídková cena obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu</b>	

V Liberci dne 10. 02. 2016

.....  
Ing. Bohuslav Kabátek,  
ředitel KPÚ pro Liberecký kraj