

Položkový výkaz činností – Příloha dodatku č. 4 – Komplexní pozemkové úpravy Malíkov

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	3	3 000,00	9 000,00	30.09.2024
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	3	6 000,00	18 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty a v trvalých porostech	ha	238	1 200,00	285 600,00	30.09.2024
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	126	3 575,00	450 450,00	30.11.2024
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.-dodatečné služby	100 bm	3	3 575,00	10 725,00	27.2.2026
6.2.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona 12)	100 bm	0	3 575,00	0,00	30.11.2024
6.2.6.	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8)	100 bm	25	1 650,00	41 250,00	30.11.2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	240	880,00	211 200,00	31.03.2025
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	240	880,00	211 200,00	31.05.2025
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 237 425,00</b>	<b>31.5.2025</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	239	1 870,00	446 930,00	30. 09. 2026
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	30	1 320,00	39 600,00	
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2) - dodatečné služby	ha	12	1 320,00	15 840,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	60	550,00	33 000,00	
	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy-dodatečné služby	100 bm	9	550,00	4 950,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	15	550,00	8 250,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy-dodatečné služby	100 bm	12	550,00	6 600,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	2	22 000,00	44 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha			0,00	
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	13 090,00	13 090,00	

6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	7 480,00	7 480,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	2 805,00	2 805,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	239	1 870,00	446 930,00	<b>30.09. 2027</b>
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	22 000,00	44 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	0	10 725,00	0,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha			0,00	
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	13 090,00	13 090,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	7 480,00	7 480,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	2 805,00	2 805,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 136 850,00</b>	
<b>6.4</b>	<b>Hlavní celek 3 „Mapové dílo“</b>	ha	239	935,00	223 465,00	<b>do 3 měsíců od výzvy Objednatele</b>
<b>„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>223 465,00</b>	
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 237 425,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					<b>1 136 850,00</b>	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					223 465,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>2 597 740,00</b>	
DPH 21% v Kč					<b>545 525,40</b>	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>3 143 265,40</b>	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Pardubice

Datum dle elektronického podpisu: 7.4.2026

„elektronicky podepsáno“

Jméno: Ing. Miroslav Kučera

Funkce: ředitel KPÚ pro Pardubický kraj

AGROPLAN, spol. s r.o.

Místo: Praha

Datum: dle elektronického podpisu: 30.3.2026

Jméno: Ing. Petr Kubů

Funkce: jednatel

1) Jedná se o volitelnou položku v Zadávací dokumentaci - rozdělení položek na "Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty / v trvalých porostech", případně jeho sloučení do jedné položky "Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví Objednatel v Zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající / nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

5) Termín stanovuje Objednatel.

6) Volitelná položka v případě, že v rámci KoPU nebude potřeba položku odstranit. Nepoužije se v případě KoPU v bývalých Vúj.

7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.

8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ řešené pozemky s porosty. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří, zaměří a dočasně stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPU.

9) Volitelná položka pro případ, kdy je KoPU zpracovávána na podkladě rastrové mapy a je nutné provést vektorizaci pro účely kontroly souladu popisných a grafických údajů ISKN, nepoužije se v územích, kde existuje DKM, KM-D, KMD nebo kde je již zpracována. Nepoužije se v případě KoPU v bývalých Vúj.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.

**Poznámka:**

hodnota A - pozemky řešené dle § 2  
Zákona  
hodnota B - pozemky neřešené dle § 2  
Zákona

hodnota C1 až C13 - určí Objednatel

$C3 + C4 = A + B$

hodnota D - určí Objednatel

nevyplňovat

DTR - dokumentace technického řešení PSZ