

## DODATEK č. 9

### ke SMLOUVĚ O DÍLO (dále jen „Smlouva“) *název* KoPÚ Hlubočec č.: 407-2019-571101 ze dne 6.6.2019

(dále jen „**Dodatek**“)

#### uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“)

#### 1. SMLUVNÍ STRANY

##### (1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

**Krajský pozemkový úřad Moravskoslezský kraj na adrese Libušina 502/5, Ostrava-Přivoz 70200**

**Pobočka: Opava na adrese Krnovská 2861/69, 746 01 Opava**

Zastoupený: Ing. Kateřinou Neumanovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro MSK

Ve smluvních záležitostech zastoupený: Ing. Kateřinou Neumanovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro MSK

V technických záležitostech zastoupený: Ing. Zdeněk Šiška, vedoucí pobočky Opava. Bc. Vladimíra Martínková, referentka pobočky Opava.

#### Kontaktní údaje:

Tel.:

xxx

E-mail:

opava.pk@spu.gov.cz

ID datové schránky:

z49per3

**Bankovní spojení:**

Česká národní banka

Číslo účtu:

3723001/0710

DIČ:

CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(dále jen „**Objednatel**“)

a

##### (2) Sdružení A+G KoPÚ Hlubočec

První společník (vedoucí společník): GEOS SILESIA s.r.o.

se sídlem: Hradecká 668/1, Předměstí, 746 01 Opava, IČO: 28609549

Zastoupený: Ing. Michal Jašek, jednatel

Druhý společník (účastník): název společnosti: Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.

se sídlem Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto, IČO: 64255611

Zastoupený: Ing. Jaroslav Jakoubek, jednatel

Na základě Smlouvy o společnosti ze dne 07.03.2019 za společnost jedná:

Ing. Michal Jašek, jednatel

Korespondenční adresa: Hradecká 668/1, Předměstí, 746 01, Opava

Ve smluvních záležitostech zastoupený: Ing. Michal Jašek, jednatel

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Michal Jašek

Vedoucí týmu: Ing. Michal Jašek

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxx

E-mail: xxx

ID datové schránky: 2ma3a4k

**Bankovní spojení:**

KB Opava

Číslo účtu: 43-6254360257/0100

DIČ: CZ28609549

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako

„**Smluvní strana**“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 9 ke smlouvě o dílo (dále jen dodatek) na základě výsledku otevřeného zadávacího řízení dle § 56 a podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZV“):**

**Čl. I.**

**Předmět dodatku**

Předmětem dodatku je nepodstatná změna závazku ze Smlouvy, jejíž potřeba vyvstala v průběhu plnění díla. Změna spočívá ve změně termínů předání dílčích částí.

**změna termínů předání dílčích částí:**

Dodatkem **se mění termíny předání** k akceptačnímu řízení níže uvedených dílčích částí:

**3.5.2 Vypracování návrhu nového uspořádání z 30.4.2026 na 30.11.2027**

Uvedené změny se promítly do položkového výkazu činností s časovým harmonogramem prací.

**Odůvodnění:**

Důvodem ke změně termínu je nedostatek státní půdy pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků zpracovatelem. Vzhledem k nedostatku státní a obecní půdy bylo jednáno s účastníky řízení, hospodařícími zemědělci, majoritními vlastníky o možnosti směny pozemků. Tato jednání pokračují, avšak jedná se o zdoluhavý proces řešení možných variant směny, nelze tedy předvídat časový horizont ukončení směny a navazující fáze navrhování vhodných variant nového uspořádání pozemků.

Dodatek je uzavřen v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ. Provedená změna závazku ze Smlouvy, resp. změna termínu dílčích částí 3.5.2 je změnou nepodstatnou, která vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a je nezbytná k dokončení díla. Prodlení s provedením dílčích částí díla není způsobeno zaviněným prodlením zhotovitele.

Na základě výše uvedených skutečností dochází ke změně termínů odevzdání uvedených dílčích částí tak, aby bylo možné veškeré činnosti včas a řádně provést.

### Čl. III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Položkový výkaz činností.
3. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit tento Dodatek v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“). Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS.

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**  
**Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj**  
Místo: **Ostrava**  
Datum: 01.04.2026

*Název společnosti* **A+G KoPÚ Hlubočec**  
Místo: **Opava**  
Datum: 27.03.2026

*„elektronicky podepsáno“*

---

Jméno **Ing. Kateřina Neumanová**  
Funkce: ředitelka Krajského pozemkového  
úřadu pro Moravskoslezský kraj

---

Jméno: **Ing. Michal Jašek**  
Funkce: jednatel společnosti

Za správnost: Ing. Jiří Kašný

Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č. 9 ke smlouvě o dílo - KoPÚ Hlubočec

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	<b>Revize stávajícího bodového pole</b>	bod	17	600	10 200	30.8.2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	2 000	10 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	364	700	254 800	30.01.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	74	750	55 500	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	136	2 300	312 800	30.08.2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	280	1 500	420 000	30.10.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	8	1 500	12 000	30.10.2020
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	448	400	179 200	30.01.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	448	280	125 440	30.11.2021
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 379 940</b>	
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	448	1 450	649 600	<b>30.6.2023</b>
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	10	600	6 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	45	300	13 500	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	300	0	
<b>3.5.2.</b>	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	448	500	224 000	<b>30.11.2027</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>903 100</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	448	300	134 400	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>134 400</b>	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 379 940	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					903 100	

3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	134 400	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 417 440 Kč</b>	
DPH 21% v Kč	507 662,40 Kč	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 925 102,40 Kč</b>	

V Ostravě dne 01.04.2026

V Opavě dne 27.03.2026

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
Ing. Kateřina Neumanová  
ředitelka KPÚ pro Moravskoslezský kraj

.....  
Ing. Michal Jašek  
jednatel společnosti