

Číslo smlouvy objednatele: 815-2025-523206

Č.j. objednatele: SPU 115727/2026

UID: spudms00000016499808

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA NA VÝSADBU POROSTU A PÉČI O POROST (dále jen „smlouva“ nebo „SoD“)

uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

Adresa: Hroznová 227/17, 603 00 Brno

Pobočka Znojmo

Adresa: nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

zastoupený: RNDr. Dagmar Benešovou, vedoucí pobočky

ve smluvních záležitostech oprávněna jednat:

v technických záležitostech oprávněni jednat:

RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí pobočky

RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí pobočky a

Ing. Stanislav Kadlčík, rada, pobočka Znojmo

+420 721 935 114 RNDr. Dagmar Benešová

+420 727 957 281 Ing. Stanislav Kadlčík

znojmo.pk@spu.gov.cz

z49per3

ČNB

3723001/0710

01312774

CZ01312774 není plátcem DPH

Tel.:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

FLORSTYL s.r.o.

Sídlo: náměstí Svobody 362, 686 04 Kunovice

zastoupený: Ing. Alešem Galářem, jednatelem

Tel.:

xxxxxxxxxxxxx

E-mail:

xxxxxxxxxxxxx

ID DS:

ati6puk

v technických záležitostech je oprávněn jednat: xxxxxxxxxxxxxx

Tel.:

xxxxxxxxxxxxx

E-mail:

xxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení:

ČSOB, a.s.

Číslo účtu:

272699038/0300

IČO:

607 31 346

DIČ:

CZ60731346 je plátcem DPH



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 17463.

(dále jen „zhotovitel“)

Touto smlouvou se v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) realizuje příslušná veřejná zakázka s názvem **Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice** (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

Podklady pro uzavření smlouvy:

Nabídka zhotovitele ze dne: 23. 2. 2026

Zadávací dokumentace ze dne: 15. 1. 2026

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne: 6. 3. 2026

Čl. I. Předmět a účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je zajištění výsadby zeleně v rámci realizace společných zařízení navržených v rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Hrabětice dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky (dále jen „Zadávací dokumentace“).
2. Předmětem smlouvy je provedení výsadby zeleně a zajištění následné péče (dále jen „**dílo**“) zhotovitelem v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a v jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést dílo formou kompletní dodávky při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v Zadávací dokumentaci.
4. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v čl. II, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatele. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat. Vždy musí být postupováno v souladu se ZZVZ.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.

Čl. II. Rozsah a specifikace předmětu smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení následujícího díla:
Název díla: **Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice**
Místo plnění: k.ú. Hrabětice, obec Hrabětice, okres Znojmo, Jihomoravský kraj
2. Rozsah díla a jeho kvalita, včetně příslušných parcelních čísel pozemků a vytyčovacích bodů je specifikován v projektové dokumentaci, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky a rozsah soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, kterou vypracoval Ing. Jaroslav Krejčí, č. zakázky 46-2025-523101. Uvedená projektová dokumentace bude v analogové formě objednatelem protokolárně předána zhotoviteli nejpozději při předání místa plnění.
3. Součástí realizace díla jsou tyto činnosti:

- a. Zajištění všech dodávek, materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla.
 - b. Provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávky, služby, bezpečnostní opatření apod.).
 - c. Koordinace veškerých činností, jež jsou součástí realizace díla.
 - d. Geodetické vytyčení pozemků před zahájením provádění díla (příslušná parcelní čísla a vytyčovací body jsou uvedeny v projektové dokumentaci).
 - e. Zajištění povinné publicity dle pravidel v souladu s Příručkou pro publicitu Strategického plánu SZP 2023-2027, která je zveřejněna na internetových stránkách <https://mze.gov.cz/spszp> a <https://szif.gov.cz>. Zhotovitel prohlašuje, že byl s tímto závazkem objednatelem seznámen a jsou mu známy jeho podmínky.
 - f. Zhotovitel zajistí předběžný záchranný archeologický výzkum.
 - g. Pokud dojde v průběhu provádění předběžného záchranného archeologického výzkumu v rámci přípravy a realizace díla k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
 - h. Dojde-li během přípravy a realizace stavby k nepředvídaným archeologickým nebo paleontologickým nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, práce v místě nálezu přerušit a zaznamenat do stavebního deníku čas a okolnosti nálezu, datum oznámení stavebnímu úřadu a popis provedených opatření v souladu s § 266, odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
 - i. Zajištění všech dalších nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací např. (dle čl. II odst. 3. bodu g) bude řešeno jako dodatečné práce dle této smlouvy, nebo novým samostatným výběrovým řízením.
 - j. Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla.
 - k. Zařízení místa plnění a po ukončení výsadby zeleně jeho vyklizení.
 - l. Ostraha díla a zařízení místa plnění, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
 - m. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného.
 - n. Zajištění přístupu k jednotlivým dotčeným pozemkům za účelem jeho provádění, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné zábory ploch, a poplatků za uložení odpadů na skládku.
 - o. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
 - p. Respektování obecných podmínek a stanovisek dotčených orgánů a správců sítí k realizaci díla, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany.
 - q. Zajištění ochrany a vytyčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci.
 - r. Po ukončení realizace díla (výsadby) bude zajištěna následná péče o zeleň.
4. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace, soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

5. Veškerý odpad, jenž při provádění díla vznikne, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady. Veškeré mezisklárky a sklárky, nezbytné pro provedení díla je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady po dohodě s obcí. Náklady spojené s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro realizaci díla (např. pro pojezd vozidel), je povinen hradit zhotovitel.

Čl. III. Cena díla

1. Cena za provedení díla v rozsahu podle čl. II. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran na základě nabídky učiněné zhotovitelem na veřejnou zakázku ze dne 23. 2. 2026. Přičemž je zhotovitel povinen se sám ujistit o správnosti a dostatečnosti své nabídky.
2. Cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i při případném prodloužení lhůty pro dokončení realizace díla z důvodů vzniklých na straně objednatele, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH.
3. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním díla, zařízením místa plnění, péče o vysazený porost a také ostatní náklady související s plněním podmínek Zadávací dokumentace, vyplývajících z čl. II, odst. 2, pokud není uvedeno jinak.
4. Celková cena za dílo: bez DPH činí **2 990 398,56 Kč**
Cena za provedení výsadby: bez DPH činí 1 969 183,74 Kč
1. rok péče o vysazený porost: Cena bez DPH 360 308,54 Kč
2. rok péče o vysazený porost: Cena bez DPH 330 453,14 Kč
3. rok péče o vysazený porost: Cena bez DPH 330 453,14 Kč
(Cena bude uváděna na haléře, tj. na 2 desetinná místa)
Zhotovitel bude fakturovat objednateli DPH v sazbě platné v den zdanitelného plnění.
5. Položkový nabídkový rozpočet, který je Přílohou č. 2 této smlouvy, je vypracován v souladu se strukturou jednotlivých kalkulačních položek aktuálního „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Položkový nabídkový rozpočet bude nedílnou součástí smlouvy v elektronické podobě ve formátu pdf.

Čl. IV. Platební podmínky

1. Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) vystavených za podmínek stanovených v této smlouvě.
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za provedení díla nebo jeho jednotlivých částí (týká se i péče o vysazený porost v jednotlivých letech) poté, co dokončí a objednateli předá řádně dokončené dílo, případně jeho část dle jednotlivých etap vymezených v čl. V. této smlouvy, a to na základě zhotovitelem vyhotoveného a objednatelem potvrzeného schvalovacího protokolu o provedení prací, vždy nejpozději do 20. 11. příslušného roku. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena. Přílohou řádně vystavené faktury musí být soupisy provedených prací odsouhlasené autorským dozorem nebo jiným dozorem objednatele (dále jen „dozorem objednatele“) a potvrzené objednatelem, jinak zhotovitel není oprávněn fakturu vystavit. V případě realizace následné péče o vysazený porost uhradí objednatel zhotoviteli.

Část ceny díla po ukončení 1. roku péče o vysazený porost, část ceny díla po ukončení 2. roku péče o vysazený porost, část ceny díla po ukončení 3. roku péče o vysazený porost.

V případě dílčí fakturace bude zhotovitelem každá faktura označena textem „dílčí“ s označením fakturačního celku.

4. Poslední faktura bude vystavena do 10 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla dle této smlouvy. Tato faktura bude doručena objednateli nejdéle do 20. 11. příslušného roku a bude označena textem „konečná“. Součástí „konečné“ faktury vystavené po ukončení následné péče o zeleň bude také kopie protokolu o předání a převzetí celého díla, s podpisy obou smluvních stran. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací. Fakturované částky budou uvedeny dle SoD.
5. Daňový doklad (faktura) v elektronické formě bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.
6. Součástí faktury budou soupisy provedených prací odsouhlasené dozorem objednatele a potvrzené objednatelem. Tyto soupisy zhotovitel předloží objednateli nejméně deset dní před vystavením dílčí faktury nebo před protokolárním předáním díla. Objednatel tento soupis schválí nebo rozporuje nejpozději do deseti dnů od předložení zhotovitelem.
7. Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO 01312774.
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Znojmo, nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo.
Elektronická faktura bude doručena do datové schránky objednatele nebo na e-mailovou adresu: epodatelna@spu.gov.cz.
8. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či jejích přílohách nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
9. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
10. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
11. V případě prodlení smluvní strany se zaplacením peněžité částky na základě úplné a řádně vystavené faktury, vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši patnácti tisícín procenta (0,015 %) z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
12. Zhotovitel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany Státního pozemkového úřadu, Ministerstva zemědělství ČR, Státního zemědělského intervenčního fondu, Nejvyššího kontrolního úřadu, a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů o finanční kontrole.

13. Zhotovitel bere na vědomí, že na financování díla bude objednatelem požádáno o přiznání dotace ze Strategického plánu SZP na období 2023–2027. Zhotovitel souhlasí s následujícími specifickými podmínkami, které z této skutečnosti vycházejí:
- a) Zhotovitel se zavazuje, že fakturace bude prováděna tak, aby fakturované stavební práce byly členěny způsobem, který umožní zařazení dle číselníků výdajů (kódy 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007), na které může být poskytnuta dotace ze Strategického plánu SZP na období 2023–2027.
 - b) Zhotovitel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany Státního pozemkového úřadu, Ministerstva zemědělství ČR, Státního zemědělského intervenčního fondu, útvaru pro winding-up, Centrální harmonizační jednotky pro finanční kontrolu ve veřejné správě, Platebního orgánu, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise a Evropského účetního dvora, popř. jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek Pravidel Strategického plánu SZP na období 2023–2027.
 - c) Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však 10 let od proplacení dotace.
14. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel může požadovat rozdělení financování díla dle různých zdrojů. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit na vyžádání objednateli vícero faktur. Zhotovitel je rovněž povinen umožnit přistoupení třetí strany k financování části díla.
15. Objednatel je v průběhu plnění oprávněn změnit zdroj financování.

Čl. V. Doba plnění

1. Objednatel se zavazuje předat místo plnění dle čl. V odst. 3 této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit a ukončit práce ve lhůtách dle čl. V odst. 3 této smlouvy. Zhotovitel je povinen provést ve lhůtě pro dokončení díla úplné dokončení a předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení místa plnění.
2. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi díla. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo z důvodu nepředvídatelných a zároveň neodvratitelných okolností nezávislých na vůli zhotovitele, nebo na příkaz objednatele je zhotovitel povinen do 10 dnů projednat s objednatelem důvod přerušení a dohodnout s ním lhůtu pro opětovné zahájení prací na díle. Dohoda bude provedena písemnou formou a bude obsahovat důvod přerušení a lhůtu opětovného zahájení prací. Nedojde-li k dohodě, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Trvá-li dočasné zastavení prací déle než tři měsíce nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě. Avšak ani při prokázání vzniku nepředvídatelných a zároveň neodvratitelných okolností vzniklých nezávisle na vůli zhotovitele nemá zhotovitel na uzavření dodatku k této smlouvě o dílo a prodloužení lhůty k plnění právní nárok.

3. Dílo bude provedeno v následujících lhůtách
Lhůta pro předání a převzetí místa plnění: **do 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy.**
Lhůta pro zahájení díla: **do 5 dnů ode dne předání a převzetí místa plnění.**
Lhůta pro dokončení výsadby: **do 27. 11. 2026**
Tříletá péče o vysazený porost v rozsahu dle soupisu prací bude provedena zhotovitelem a písemně odsouhlasena objednatelem v následujících lhůtách:
1. rok: do **15. 11. 2027**
2. rok: do **15. 11. 2028**
3. rok: do **15. 11. 2029**

Čl. VI. Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění, jak je vymezeno v Příloze č. 1 této smlouvy, vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.
2. Objednatel se na vyzvání zhotovitele zúčastní prohlídky dokončených a v budoucnosti nepřístupných prací a konstrukcí před zakrytím. Vyzván k tomu bude zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů předem.
3. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.

Čl. VII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen vést evidenci prováděných prací (dále jen evidence) v přiměřeném rozsahu dle § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Do evidence se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést průběžně evidenci o činnostech, které provádí sám nebo jeho dodavatelé ode dne, kdy byly zahájeny práce na díle. Povinnost vést evidenci končí po ukončení tříleté péče o vysazený porost, popř. po odstranění vad a nedodělků dle zápisu z kontrolních dnů.
2. Zhotovitel se zavazuje namísto plnění - pracovišti:
 - a. dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy,
 - b. zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich,
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
4. Zařízení místa plnění si zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Cena zařízení, vybudování, provozu a likvidace zařízení místa plnění je součástí smluvní ceny.
5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a lhůtu pro odevzdání díla. Ustanovení § 2594 a § 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
6. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek.
7. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit,

pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.

8. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám i mimo místo plnění a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo místa plnění.
9. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely provedení díla, a zavazuje se spolu s předávaným dílem předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při provádění díla nezpracoval.
10. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění díla v souladu s ustanovením zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoBP“) a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.
11. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.
12. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí pokud se týče zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební sutí.
13. Dodávky energií a vody pro plnění díla budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení místa plnění.
14. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
15. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však ve lhůtě pro předání a převzetí díla soubor průvodních dokladů materiálů užitých k realizaci díla.
16. Zhotovitel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany Státního pozemkového úřadu, Ministerstva zemědělství ČR, Centrální harmonizační jednotky pro finanční kontrolu ve veřejné správě, Nejvyššího kontrolního úřadu) do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek a realizace projektu.
17. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených ke provedení díla dle projektové dokumentace.
18. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:
 - a. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
 - b. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délký záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují

za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);

- c. řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;
- d. snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak
 - využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
 - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
 - předcházením znečištění ovzduší a snižováním úrovně znečištění, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady.
- e. implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

ČI. VIII. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši minimálně **5.000.000,- Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude pojištěn také po dobu záruky a že nedojde ke snížení pojistné částky pod 30 % pojistné částky dle tohoto odstavce.
2. Zhotovitel je kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy povinen na požádání objednatele předložit do třech dnů pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce, nebo její relevantní části, nebo pojistku ve smyslu § 2775 občanského zákoníku, a to nejpozději do 7 dnů ode dne doručení žádosti objednatele.
3. V úředně ověřené kopii pojistné smlouvy či rámcové pojistné smlouvy musí být zhotovitelem zřetelně barevně vyznačeny požadované výše uvedené jednotlivé specifikace předmětu pojištění s pojistnou částkou a dobou platnosti nebo k tomu bude přiložen podepsaný dokument od pojišťovací společnosti, z kterého to bude jednoznačně vyplývat.
4. Dále v případě, že tato pojistná smlouva také řeší nebo omezuje limit pro jeden škodní případ, tak to zhotovitel zřetelně barevně vyznačí v pojistné smlouvě nebo v příloženém dokumentu podepsaném pojišťovací společností. Tento limit nesmí být nižší než výše uvedený finanční limit.
5. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí místa plnění. Nedoložení uvedených dokumentů je důvodem, pro který může objednatel od smlouvy odstoupit.

6. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
7. Od doby převzetí místa plnění až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a na částech či součástech díla, které jsou v místě plnění uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla.
8. Náklady na pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně.

Čl. IX. Kontrola dokumentace k provedení díla

1. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace, výkazu výměr a seznámil se se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění včetně prostoru staveniště.
2. Zjistí-li zhotovitel v průběhu realizace stavby případné vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele bezodkladně upozornit. V takovém případě zhotovitel předá objednateli soupis vad a nedostatků projektové dokumentace, včetně návrhů na jejich odstranění.
3. Pokud zhotovitelem zjištěné vady a nedostatky projektové dokumentace budou objednatelem shledány jako oprávněné a objednatel nebude moci tyto vady projektové dokumentace odstranit do 15 pracovních dnů ode dne jejich oznámení zhotovitelem, bude smluvními stranami sjednána lhůta k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Lhůty plnění dle této smlouvy budou prodlouženy o dobu, po kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

Čl. X. Provedení, předání a převzetí díla

Místo plnění

1. Místo plnění bude předáno ve lhůtě podle čl. V. odst. 3 písm. a) smlouvy. O předání a převzetí místa plnění vyhotoví objednatel předepsaný písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Součástí protokolu bude zhotovitelem zpracovaný časový harmonogram, který bude datumově konkretizovat lhůty jednotlivých fází díla uvedené v čl. V odst. 4. Za den předání a převzetí místa plnění se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Zařízení místa plnění včetně odběru všech energií a vodného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet. Zhotovitel rovněž zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavateli všech energií i smlouvu na vodné a stočné. (Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst za úhradu přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení místa plnění.).
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení v místě plnění a vyklizené místo plnění předat objednateli nejpozději s podpisem protokolu o provedené výsadbě zeleně, řádně podepsaného za obě smluvní strany.
4. Nevyklidí-li zhotovitel místo plnění ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení místa plnění třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

Zahájení prací

5. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání a převzetí staveniště. Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby dle čl. V, odst. 3, případně v dodatečně přiměřené lhůtě, poskytne-li mu ji objednatel, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
6. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
7. Zhotovitel je do doby obdržení nových pokynů od objednatele oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušování má zhotovitel nárok na prodloužení lhůty pro dokončení díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu realizace.

Kontrola prováděných prací

8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.

Kontrolní dny

9. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel, případně jím určený TDS kontrolní dny ve lhůtách nezbytných pro řádné provádění kontroly.
10. Objednatel je oprávněn také svolávat kontrolní dny v záruční době za účelem kontroly stavu díla.
11. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
12. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele.
13. Kontrolní dny vede objednatel, případně jím určený TDS.
14. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací.
15. Objednatel, popřípadě jím určený TDS pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

Předání a převzetí díla

16. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas ve lhůtě sjednané ve smlouvě.
17. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 pracovních dnů předem lhůtu pro ukončení prací a v této lhůtě předložit objednateli veškeré doklady nezbytné k předání a převzetí díla - provedení výsadby zeleně a následné předání a převzetí celého díla po ukončení následné péče. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je

dílo prováděno. Místem pro předání dokladů je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo, nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo.

18. O provedení výsadeb zeleně bude sepsán předepsaný protokol.
19. V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před uplynutím lhůty sjednané ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla.
20. Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, nebo vykazuje hrubé či zásadní nedostatky, objednatel dílo nepřevzme a zhotovitel je povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě. Zhotovitel nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla. Poskytnutí prodloužení lhůty neznamena, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění lhůty dokončení díla.
21. Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem předepsaného protokolu o předání a převzetí díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:
 - a. Dílo bylo dokončeno v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle čl. II. a v termínu dle čl. V. této smlouvy.
 - b. O předání a převzetí díla byl vyhotoven protokol, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, že dílo bylo převzato bez výhrad nebo s výhradami. V protokolu o předání a převzetí díla bude uvedeno zejména soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla.
 - c. Objednateli budou předány následující doklady:
 - podrobný soupis skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatel,
 - certifikáty použitých materiálů,
 - doklad o uložení přebytečné zeminy a odpadů, pokud dojde k jejich uložení,
 - a jiné doklady, vyplývající ze specifikace veřejné zakázky.
22. V případě, kdy je dílo předáno bez vad, převezme objednatel dílo bez výhrad.
23. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užití podstatným způsobem neomezují, může objednatel převzít dílo s výhradami, například pokud je řádné provedení díla závislé na vegetačních podmínkách. Drobné vady budou zhotovitelem odstraněny neprodleně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Lhůta pro odstranění bude uveden v protokolu o předání a převzetí díla. O odstranění drobných vad a nedodělků bude sepsán samostatný předepsaný protokol o odstranění drobných vad a nedodělků.
24. Kvalita díla bude odpovídat ujednáním dle této smlouvy.
25. Vlastníkem zhotovované věci je až do okamžiku protokolárního předání díla objednateli zhotovitel, který zároveň nese nebezpečí škody na této věci. Na objednatele přechází toto vlastnictví okamžikem protokolárního převzetí díla, tímto okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na zhotovené věci.
26. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

Čl. XI. Evidence

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí místa plnění evidenci provedených prací. V případě, že se objednatel rozhodne pro vedení SD v elektronické formě, je zhotovitel povinen toto rozhodnutí plně respektovat. V takovém případě budou veškeré dokumenty stavby ukládány v definované struktuře elektronického SD.
2. Povinnost vést evidenci končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.
3. Zápisy do evidence provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na díle pracuje.
4. Evidence musí být přístupná kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do evidence zapisovat.
5. Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci dozoru objednatele, je povinen/na se vyjadřovat k zápisům v evidenci učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do evidence objednatel nebo jím pověřená osoba musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup díla, požizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí evidence.
8. Evidence musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
9. Zápisy do evidence musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
10. Zápisy v evidenci se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

Čl. XII. Odpovědnost za vady, smluvní pokuty, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 48 měsíců ode dne dokončení výsadby zeleně. Minimálně po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé k obvyklému účelu a zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti.
3. Za vysazené sazenice zhotovitel ručí po celou dobu záruční lhůty, a pokud dojde k jejich úhynu, je povinen nahradit je bezplatně novými sazenicemi. Tyto nové sazenice musejí mít stejné parametry jako původní sazenice, tzn. parametry v souladu s realizačním projektem.
4. Záruka se vztahuje i na oplocení výsadby a individuální ochranu kmene. Po celou dobu záruční lhůty je zhotovitel povinen bezplatně udržovat v bezvadném stavu oplocení výsadby.
5. Po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady uplatněné objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstraněné vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle předchozího odstavce tohoto článku ve lhůtách počínajících od doby jejich odstranění.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.

8. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
9. Nebyla-li do okamžiku, kdy objednatel uplatnil vady díla zaplacená cena za dílo, není jí povinen objednatel zaplatit do doby odstranění uplatněných vad, ledaže by zhotovitel prokázal, že reklamace nebyla oprávněná.
10. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
12. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
13. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
14. Zhotovitel odpovídá objektivně za vady, které mělo dílo v době předání. Tyto vady mohou být zjevné nebo skryté. Objednatel je povinen provést kontrolu předmětu díla, co nejdříve po předání, při této kontrole by měl odhalit všechny zjevné vady díla.
15. Pokud při nesplnění lhůty pro dokončení díla a lhůty pro předání a převzetí díla z důvodů na straně zhotovitele nebudou objednateli proplaceny zcela nebo zčásti náklady na dílo z prostředků EU (ze Strategického plánu SZP 2023-2027), zavazuje se zhotovitel objednateli uhradit do 30 kalendářních dnů vzniklou škodu.
16. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení po uplynutí lhůty pro zahájení prací dle této smlouvy.
17. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s dílčími lhůtami jednotlivých fází plnění díla dle této smlouvy.
18. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním dokončeného díla dle této smlouvy.
19. V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení se sjednanou lhůtou pro odstranění vad a nedodělků.
20. Pokud zhotovitel neodstraní objednatelem uplatněnou vadu díla ve sjednané lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, za každou uplatněnou vadu.
21. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
22. Za prodlení s uvedením místa plnění do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
23. V případech nedodržení povinností zhotovitele, vyplývajících z ustanovení v čl. VII odst. 18, čl. VIII, odst. 1, čl. XII odst. 4 a 5 a čl. XIII, odst. 5 této smlouvy, se sjednává smluvní pokuta

ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2 500 Kč bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti zhotovitele.

24. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši patnácti tisícín procenta (0,015 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
25. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši bez ohledu na výši stanovené pokuty.
26. Bude-li ze strany zhotovitele porušena povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
27. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
28. Pokud zhotovitel využije k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele podané v rámci řízení na zadání Veřejné zakázky nebo bez předchozího souhlasu objednatele, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci své nabídky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

Čl. XIII. Ukončení smlouvy

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně, nebo v rozporu s platnými právními předpisy, nebo smlouvou.
2. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka potřebná k úhradě plnění této smlouvy ze státního rozpočtu.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a. v případě, že bylo zahájeno insolvenční řízení proti zhotoviteli, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - i. prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovením díla, po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
 - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
 - iii. neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele podané v rámci řízení na zadání Veřejné zakázky nebo bez předchozího souhlasu objednatele a nebude-li sjednána náprava,

- v. kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci řízení na zadání Veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy a nebude-li sjednána náprava,
 - vi. jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečně přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
4. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy prokazatelně doručeným druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
 5. V případě zániku účinnosti této smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen okamžitě ukončit stavební činnost a vyklidit zařízení staveniště společně s opuštěním staveniště nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
 6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

Čl. XIV. Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem nebo od objednatele přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu ust. §1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak

neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.

4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

Čl. XV. Doručování a způsob komunikace, kontaktní osoby

1. Veškeré písemnosti, tj. jakékoliv dokumenty (pokyny, oznámení žádosti, záznamy, korespondence aj.) vzniklé na základě této smlouvy mezi stranami, nebo v souvislosti s ní, budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručeny osobně, doporučenou poštou nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky či elektronickou poštou k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.
2. Písemnosti správně adresované se považují za doručené dnem fyzického předání písemnosti, je-li doručována osobně; nebo dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li písemnost zasílána doporučenou poštou; nebo dnem, o němž tak stanoví zákon č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDS“), je-li písemnost zasílána prostřednictvím datové zprávy do datové schránky ve smyslu ZDS; nebo dnem doručení do elektronické pošty, je-li písemnost zasílána elektronickou poštou.
3. Kontaktními osobami určenými pro poskytování součinnosti v běžném rozsahu, jsou:
4. Za objednatele:

Jméno/funkce:	Ing. Stanislav Kadlčík
Tel.:	+420 727 957 281
E-mail:	stanislav.kadlcik@spu.gov.cz

Za zhotovitele:

Jméno/funkce:	xxxxxxxxxxxxxxxx
Tel.:	xxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail:	xxxxxxxxxxxxxxxx

Čl. XVI. Zvláštní ujednání

1. Realizace díla, termíny zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených objednateli ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok, nebo přiznání dotace ze Strategického plánu SZP 2023-2027, tímto však není dotčeno ustanovení § 222 odst. 1 ZZVZ. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původní lhůtou pro splatnost faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původní lhůtou splatnosti faktury.
2. Pověří-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

3. Plnění poddodávkou nad rámec uvedený v nabídce zhotovitele na veřejnou zakázku, která je předmětem této smlouvy, musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno. Zhotovitel je povinen ve všech poddodavatelských smlouvách zajistit závazek poddodavatelů poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu, nezbytné informace týkající se poddodavatelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené poddodavatelem.
4. Každá změna poddodavatele musí být předem s objednatelem projednána a odsouhlasena.
5. Ke změně poddodavatelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v řízení vedoucím k uzavření této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele a za předpokladu, že každý náhradní poddodavatel či osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako poddodavatel či osoba předchozí, a to ve stejném nebo větším rozsahu. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v řízení na zadání Veřejné zakázky.
6. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla. Zhotovitel tímto souhlasí s přechodem uvedených práv objednatele na nového vlastníka stavby.
7. S výjimkou předchozího je možnost postoupení pohledávek, práv či povinností z této smlouvy na třetí stranu vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
8. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
9. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení této smlouvy v tomto bodě nedopustila.

Čl. XVII. Nepodstatné změny závazku

1. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek. Avšak vždy pouze v souladu se ZZVZ.
2. V případě, že objednatel bude požadovat práce, dodávky nad rámec rozsahu díla, případně omezení rozsahu díla, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti odlišné od skutečnosti uvedené v příslušné projektové dokumentaci předané objednatelem a smluvní strany tyto skutečnosti nemohly předvídat, jsou smluvní strany povinny řešit otázku výše ceny a případnou změnu doby plnění (nepodstatné změny závazku ze smlouvy dle ZZVZ).
3. O jakýchkoli nepodstatných změnách závazku ze smlouvy musí být předem mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřen dodatek ke smlouvě s ujednáním o ceně a vlivu na lhůtu předání díla dle této smlouvy. Písemný dodatek ke smlouvě bude uzavřen v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

4. Objednatel bude zhotovitelem vždy předem informován o navrhované nepodstatné změně závazku ze smlouvy (méněpráce, vícepráce). Zhotovitel není oprávněn začít s realizací nepodstatných změn závazku ze smlouvy předtím, než je objednatel písemně odsouhlasí včetně jejich ceny.
5. Pokud zhotovitel provede nepodstatné změny závazku ze smlouvy bez písemného souhlasu objednatele a dodatku ke smlouvě o dílo uzavřeného s objednatel, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
6. V případě nepodstatných změn díla (vícepráce, méněpráce) se k ocenění těchto prací užije cen uvedených v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její Příloha č. 2.
7. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nejsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu, stanoví se jejich tzv. odvozená cena. Tato cena bude stanovena dle následujícího vzorce: $[(\text{aktuální ceníková cena URS nové položky}) \times (\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle ceníku URS})]$.
8. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nebudou uvedené v cenové soustavě URS, bude cena takové položky posouzena objednatelem individuálně dle cen v místě a čase obvyklých, a to s přihlédnutím na úpravu této ceny koeficientem získaným ze vztahu: $[(\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle ceníku URS})]$.
9. Bez ohledu na předchozí ustanovení budou nepodstatné změny závazku ze smlouvy (vícepráce, méněpráce) vždy řešeny v souladu se ZZVZ (§ 222).
10. Součástí veškerých případných nepodstatných změn závazku ze smlouvy bude položkový nabídkový rozpočet, a to i v elektronické podobě ve formátu xlsx pro každou stavbu (stavební objekt) zvlášť.
11. Objednatel si vyhrazuje změnu zhotovitele v průběhu plnění veřejné zakázky, Objednatel však vyhrazenou změnu nemusí využít a může se rozhodnout provést nové řízení vedoucí k zadání Veřejné zakázky. Podmínky pro tuto změnu a způsob určení nového Zhotovitele je jednoznačně vymezen v Zadávací dokumentaci.

Čl. XVIII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. V případě změny podmínek poskytování dotací ze Strategického plánu SZP na období 2023–2027, které by měly vliv na některá ustanovení této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uzavření dodatku k této smlouvě.
3. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu včetně všech případných dohod a dodatků, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v ust. § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zaregistrování Žádosti o dotaci ze Strategického plánu SZP na období 2023–2027 poté, co smlouva byla uveřejněna v registru smluv.

6. V případě, že objednatel z důvodu nesplnění podmínek pro udělení dotace ze Strategického plánu SZP na období 2023–2027 nebo z důvodu nepředvídané události nezaregistruje Žádost o dotaci ze Strategického plánu SZP na období 2023–2027, avšak objednateli se podaří zajistit jiný zdroj financování (finanční prostředky na úhradu díla), a to ve lhůtě do 2 let ode dne uzavření této smlouvy, tak tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a plnění smlouvy bude zahájeno dnem, kdy bude zhotoviteli doručeno písemné prohlášení objednatele o zajištění jiného zdroje financování poté, co byla tato smlouva uveřejněna v registru smluv. Písemné prohlášení objednatele dle předchozí věty bude obsahovat výzvu k zahájení plnění. V případě změny financování díla smluvní strany uzavřou dodatek této smlouvy, kterým se mění práva a povinnosti, které vyplývaly z financování ze zdrojů Strategického plánu SZP na období 2023–2027. Pokud nebude uvedené písemné prohlášení objednatele doručeno dodavateli ve lhůtě dvou let ode dne uzavření předmětné smlouvy o dílo, platnost předmětné smlouvy o dílo zanikne.
7. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
8. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - Specifikace díla a závazný harmonogram postupu prací,
 - Příloha č. 2 - Položkový nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr),
9. Zhotovitel je povinen poskytovat plnění dle této Smlouvy a Dílo musí mít vlastnosti v souladu s požadavky uvedenými zejména v této Smlouvě a v Zadávací dokumentaci.
10. Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení a o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění veřejné zakázky.
11. V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.
12. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
13. Zhotovitel prohlašuje, že on sám ani jeho případný poddodavatel, prostřednictvím něhož prokazoval kvalifikaci v řízení na zadání Veřejné zakázky, nebo poddodavatel, jehož prostřednictvím plní předmět této smlouvy, nejsou obchodní společnostmi, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
14. Objednatel a zhotovitel se zavazují předcházet jakémukoliv střetu zájmů při plnění smlouvy a navazování obchodních vztahů, a to v jakékoliv formě. Objednatel a zhotovitel se dále zavazují v maximální možné míře předcházet i vzniku důvodného podezření, které má potenciál, aby dalo vzniknout negativnímu obrazu dotčených v mínění široké veřejnosti. Zhotovitel podáním nabídky do řízení, které vedlo k uzavření smlouvy na realizaci předmětu smlouvy uvedeném v čl. I smlouvy vyjádřil svůj souhlas se zásadami a pravidly, která jsou uvedena v Kodexu dodavatele veřejné zakázky (příloha Zadávací dokumentace).

Číslo smlouvy objednatele: 815-2025-523206

Číslo smlouvy zhotovitele:

Ve Znojmě dne dle el. podpisu 1. 4. 2026

V Kunovicích dne dle el. podpisu 26. 3. 2026

“elektronicky podepsáno”

“elektronicky podepsáno”

.....

Objednatel
RNDr. Dagmar Benešová
vedoucí pobočky

.....

Zhotovitel
Ing. Aleš Galář
jednatel

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: JUDr. Vladimír Ondroušek

Příloha č. 1 - Specifikace díla a závazný harmonogram postupu prací

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice.

Biocentrum LBC7

Biocentrum o výměře 1,7114 ha z celkové výměry 6,0993 ha, délka cca 375 m, šířka cca 160 m, doplnění stávajícího biocentra na pozemcích KN p.č. 12 605 a 12 629, LV 10001 v k.ú. Hrabětice, založený na orné půdě, druhová skladba dle STG.

Biocentrum LBC9

Biocentrum o výměře 1,5954 ha z celkové výměry 3,1516 ha, délka cca 223 m, šířka cca 183 m, doplnění stávajícího biocentra na pozemku KN p.č. 12 574, LV 10001 v k.ú. Hrabětice, založený na orné půdě, druhová skladba dle STG.

Součástí realizace bude geodetické vytyčení pozemků před zahájením realizace služeb, zajištění provedení archeologického průzkumu a tříleté následné péče.

Harmonogram postupu prací je stanoven v čl. V odst. 3 této smlouvy.

Příloha č. 2 - Položkový nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný položkový výkaz činností)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25-07
Stavba: Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

KSO:
Místo: Hrabětice

CC-CZ:
Datum: 9. 5. 2025

Zadavatel:
SPÚ ČR

IČ: 01312774
DIČ: CZ01312774

Účastník:
FLORSTYL s.r.o.

IČ: 60731346
DIČ: CZ60731346

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			2 990 398,56
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 990 398,56	627 983,70
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	3 618 382,26
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25-07

Stavba: Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Místo: Hrabětice

Datum: 9. 5. 2025

Zadavatel: SPÚ ČR

Projektant:

Účastník: FLORSTYL s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 990 398,56	3 618 382,26	
1	Výsadba LBC 7 Hrabětice	1 193 778,94	1 444 472,52	STA
1	Výsadba LBC 7 Hrabětice	825 031,15	998 287,69	Soupis
1-1	LBC7 následná péče 1.rok	133 704,81	161 782,82	Soupis
1-2	LBC7 následná péče 2.rok	117 521,49	142 201,00	Soupis
1-3	LBC7 následná péče 3.rok	117 521,49	142 201,00	Soupis
2	Výsadba LBC 9 Hrabětice	1 796 619,62	2 173 909,74	STA
2	Výsadba LBC 9 Hrabětice	1 144 152,59	1 384 424,63	Soupis
2-1	LBC9 následná péče 1.rok	226 603,73	274 190,51	Soupis
2-2	LBC9 následná péče 2.rok	212 931,65	257 647,30	Soupis
2-3	LBC9 následná péče 3.rok	212 931,65	257 647,30	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Objekt:

1 - Výsadba LBC 7 Hrabětice

KSO:

Místo: Hrabětice

CC-CZ:

Datum: 9. 5. 2025

Zadavatel:

ČŘ-SPÚ

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

Účastník:

FLORSTYL s.r.o.

IČ: 60731346

DIČ: CZ60731346

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

825 031,15

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	825 031,15	21,00%	173 256,54
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

998 287,69

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Objekt:

1 - Výsadba LBC 7 Hrabětice

Místo: Hrabětice

Datum: 9. 5. 2025

Zadavatel: ČŘ-SPÚ

Projektant:

Účastník: FLORSTYL s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

825 031,15

HSV - Práce a dodávky HSV

777 825,90

1 - Příprava půdy

230 285,64

2 - Oplocení

105 075,45

3 - Kamenný snos

79 713,50

4 - Výsadba

261 181,73

5 - Rostlinný materiál

101 569,58

5.1 - Solitérní stromy , vysokokmen ok 10-12 s balem

30 076,20

5.2 - Poloodrostky, vel. 51 do 120 cm, s balem

20 130,88

5.3 - Sazenice, vel. 30-60cm, s balem

51 362,50

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

47 205,25

VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce

41 815,25

VRN3 - Zařízení staveniště

5 390,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Objekt:

1 - Výsadba LBC 7 Hrabětice

Místo: Hrabětice

Datum: 9. 5. 2025

Zadavatel: ČŘ-SPÚ

Projektant:

Účastník: FLORSTYL s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

825 031,15

D HSV Práce a dodávky HSV 777 825,90

D 1 Příprava půdy 230 285,64

1	K	184853511	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch strojně o výměře jednotlivě přes 20 m2 postřikem na široko v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	33 666,000	1,16	39 052,56
---	---	-----------	---	----	------------	------	-----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184853511

VV (3886 + 12947) * 2 " Směs do sadových mezipásů + směs na krajinné louky "

33 666,000

VV plocha pozemku, 2x postřikem

2	M	25234001	herbucid totální systémový neselektivní	litr	10,100	515,90	5 210,59
---	---	----------	---	------	--------	--------	----------

VV 33666 * 0,0003 "použití postřiku 0,0003 litrů = 1m2"

10,100

3	K	183551113	Úprava zemědělské půdy - orba první hl. do 0,30 m, na ploše jednotlivě do 5 ha, o sklonu do 5°	ha	1,683	6 989,75	11 763,75
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183551113

VV (3886 + 12947) / 10000 " Směs do sadových mezipásů + směs na krajinné louky "

1,683

VV plocha pozemku v m2, převod na ha

4	K	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	16 833,000	0,38	6 396,54
---	---	-----------	--	----	------------	------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183403152

VV (3886 + 12947) " Směs do sadových mezipásů + směs na krajinné louky "

16 833,000

5	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	16 833,000	0,89	14 981,37
---	---	-----------	---	----	------------	------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183403161

VV (3886 + 12947) " Směs do sadových mezipásů + směs na krajinné louky "

16 833,000

6	K	180451111	Seť zemědělských kultur na plochách do 5 ha, o sklonu do 5°	ha	1,683	11 982,43	20 166,43
---	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/180451111

VV (3886 + 12947) * 0,0001 " Směs do sadových mezipásů + směs na krajinné louky "

1,683

7	M	00572470	osivo směs travní univerzál	kg	77,720	249,11	19 360,83
---	---	----------	-----------------------------	----	--------	--------	-----------

VV (3886 * 0,0001) *200 " Směs do sadových mezipásů" "(plocha m2 * 0,0001 převod na ha * kg travní osivo na ha)"

77,720

VV travní osivo (20g travního osiva na 1m2) (200kg osiva na 1ha) - SMĚS DO SADOVÝCH MEZIPÁSŮ

VV Složení: kostřava červená dlouze výběžkatá "Bardance" 10 %, kostřava červená dlouze výběžkatá "Barustic" 30 %,

VV kostřava červená krátce výběžkatá "Viktorka" 15 %, kostřava červená trsnatá "Sandrine" 20 %, kostřava drsnolistá

VV "Dorotka" 15 %,

VV lipnice luční "Brooklawn" 9 %, psineček obecný "Heriot" 1 %

8	M	R00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	51,788	2 188,80	113 353,57
---	---	-----------	------------------------------------	----	--------	----------	------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			(12947 * 0,0001) *40 " Směs na krajinné louky " "(plocha m2 * 0,0001 převod na ha * kg travní osivo na ha)"		51,788		
VV			travní osivo (4g travního osiva na 1m2) (40kg osiva na 1ha) - KRAJINNÁ LOUKA				
VV			Složení:				
VV			Trávy 85%: Tomka vonná (Anthoxanthum odoratum) 1%, Ovsík vyvýšený (Arrhenatherum elatius "Rožnovský") 1%, Sveřep				
VV			vzpřímený (Bromus erectus) 25%,				
VV			Kostřava luční (Festuca pratensis "Otava") 10%, Kostřava červená pravá (Festuca rubra rubra "Levičská") 16%,				
VV			Kostřava červená trsnatá (Festuca rubra commutata "Zulu") 5%, Kostřava červená krátce výběžkatá (Festuca rubra				
VV			trichophylla) 5%,				
VV			Kostřava žlábkatá (Festuca rupicola) 5%, Kostřava drsnolistá (Festuca trachyphylla "Dorotka") 5%, Lipnice luční (Poa				
VV			pratensis "Balin") 10%,				
VV			Trojštět žlutavý (Trisetum flavescens "Horal") 2%				
VV			Byliny 10%: Řepík lékařský (Agrimonia eupatoria) 0,5%, Řebříček obecný (Achillea millefolium) 0,2%, Rmen barvířský				
VV			(Anthemis tinctoria) 0,3%,				
VV			Bukvice lékařská (Betonica officinalis) 1,1%, Zvonek klubkatý pravý (Campanula glomerata) 0,2%, Chrpa luční (Centaurea				
VV			jacea) 0,5%,				
VV			Chrpa čekánek (Centaurea scabiosa) 0,2%, Hvozdík kartouzek (Dianthus carthusianorum) 1,1%, Tužebník obecný				
VV			(Filipendula vulgaris) 0,3%,				
VV			Svízel bílý (Galium album) 0,2%, Svízel syříšťový (Galium verum) 0,4%, Třezalka tečkovaná (Hypericum perforatum) 0,3%,				
VV			Chrastavec rolní (Knautia arvensis) 0,1%, Máchelka srstnatá (Leontodon hispidus) 0,4%, Kopretina irkutská				
VV			(Leucanthemum ircutianum) 1,6%,				
VV			Jitrocel kopinatý (Plantago lanceolata "Libor") 0,2%, Jitrocel prostřední (Plantago media) 0,3%, Černohlávek obecný (Prunella				
VV			vulgaris) 0,4%,				
VV			Šalvěj luční (Salvia pratensis) 0,6%, Šalvěj přeslenitá (Salvia veticillata) 0,5%, Krvavec menší (Sanquisorba minor) 0,6%				
VV			Jeteloviny 5%: Úročník bolhoj (Anthyllis vulneraria "Pamir") 1,3%, Štírovník růžkatý (Lotus corniculatus "Táborák") 1,5%,				
VV			Vičenec ligrus (Onobrychis vicifolia "Višňovský") 2%, Jetel luční (Trifolium pratense "Spurt") 0,2%				
D	2		Oplocení				105 075,45
9	K	R348951251	Osazení oplocení lesních kultur včetně dřevěných kůlů průměru do 120 mm, v osově vzdálenosti 3 m . Výška oplocení 1,5 m s drátěným pletivem	m	885,000	116,85	103 412,25
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/R348951251				
VV			885 "bm Oplocení lesních kultur, výška 1,5 m s drátěným pletivem, dřevěnými kůly rozteč 3m s drátěným pletivem vč. materiálu"		885,000		
10	K	R348952172	Vjezdové brány, dvoukřídlé, výška 1,5 m - vrata z plotových tyček s drátěným pletivem, vč. materiálu (dvoukřídlé brány - 3-4bm šířka)	bm	36,000	46,20	1 663,20
VV			9 * 4 " bm = ks dvoukřídlá vjezdové brány * délka dvoukřídlé brány "		36,000		
D	3		Kamenný snos				79 713,50
11	K	R snos E - PD10d	kamenný snos - linie E - délka 25.0m šířka 1m výška 0,5 m, založení vč. materiálu , dopravy a přenosu hmot	ks	3,000	17 328,70	51 986,10
12	K	R snos F - PD10d	kamenný snos - linie F - délka 10.0m šířka 1m výška 0,5 m, založení vč. materiálu , dopravy a přenosu hmot	ks	2,000	13 863,70	27 727,40
D	4		Výsadba				261 181,73
13	K	184211311	Jamková výsadba sazenic sklon terénu do 1:5 s kopáním jamky 25 x 25 cm ve stupni zabuřnění 0 v zemině 1 a 2	kus	1 550,000	17,74	27 497,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184211311				
VV			232 + 928 "Výsadby v západní části biocentra - poloodrostek 51-120 cm + sazenice 30-60 cm "		1 160,000		
VV			68 + 322 "Výsadby ve východní části biocentra - poloodrostek 51-120 cm + sazenice 30-60 cm "		390,000		
VV			Součet		1 550,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	184215112	Ukotvení dřeviny kůly v rovině nebo na svahu do 1:5 jedním kulem, délky přes 1 do 2 m	kus	300,000	32,65	9 795,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184215112				
		VV	232 "Výsadby v západní části biocentra - poloodrostek 51-120 cm - ukotvení poloodrostku "		232,000		
		VV	68 "Výsadby ve východní části biocentra - poloodrostek 51-120 cm - ukotvení poloodrostku "		68,000		
		VV	Součet		300,000		
15	M	R60591251	kůly k upevnění dřeviny, délka 1,5- 2m + úvazek, (1strom - poloodrostek - 1 kůl)	ks	300,000	39,76	11 928,00
16	K	184813113	Ošetřování a ochrana stromů proti škodám způsobeným zvěří ovázání papírem	kus	300,000	18,44	5 532,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813113				
		VV	232 "Výsadby v západní části biocentra - 1strom - poloodrostek - 1 chránička "		232,000		
		VV	68 "Výsadby ve východní části biocentra - 1strom - poloodrostek - 1 chránička "		68,000		
		VV	Součet		300,000		
17	M	RM184813113	individuální ochrana dřevin - plastová tubusová ochrana listnatých dřevin čtvercového průřezu (10 x 10 cm) , vyrobená ze speciální pórovité fólie PP Tekpol, která je odolná vůči UV záření, výška 120 cm (pro poloodrostek)	ks	300,000	31,46	9 438,00
		VV	300 "poloodrostky"		300,000		
18	K	183101114	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině skupiny 1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,05 do 0,125 m3	kus	17,000	29,96	509,32
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183101114				
		VV	13 + 4 " solitérní stromy => v západní části biocentra + východní části biocentra"		17,000		
19	K	184102111	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 100 do 200 mm	kus	17,000	43,34	736,78
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184102111				
		VV	13 + 4 " solitérní stromy => v západní části biocentra + východní části biocentra"		17,000		
20	K	184215132	Ukotvení dřeviny kůly v rovině nebo na svahu do 1:5 třemi kůly, délky přes 1 do 2 m	kus	17,000	144,31	2 453,27
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184215132				
		VV	13 + 4 " solitérní stromy => v západní části biocentra + východní části biocentra"		17,000		
21	M	RM60591253	kůly k upevnění solitérní dřeviny, kůly D do 0,1 m délky 2 m + hrazda + úvazek, vč. materiálu (1strom - 3 kůl)	soubor	17,000	410,21	6 973,57
22	K	184813121	Ochrana dřevin před okusem zvěří ručně v rovině nebo ve svahu do 1:5, pletivem, výšky do 2 m	kus	17,000	21,67	368,39
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813121				
		VV	17		17,000		
		VV	solitérní stromy , cena práce včetně pletiva"				
23	M	25111112	hnojivo NPK	kg	31,340	74,00	2 319,16
		VV	hnojivo NPK - vícesložkové hnojivo - tableta – (1 rostlina 2 ks)				
		VV	(1550 + 17) * 2 * 0,01 " (ks dřevin) * počet tablet / 1ks dřeviny * 0,01 => jedna tableta 10g = 0,01kg"		31,340		
24	M	10390001	hnojivo aerifikující + sorpce vody + biopreparát obsahující živné látky organického původu a biouhel	kg	52,688	408,87	21 542,54
		VV	2 * ((1550 * (0,25 * 0,25 * 0,25)) + (17 * 0,125))		52,688		
		VV	2kg x (ks dřevin => (poloodrostky + sazenice) * m3 objem substrátu) + (ks dřevin => solitérní stromy * m3 objem substrátu)				
25	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	967,000	29,27	28 304,09
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911421				
		VV	(696 + 254) + 17 " (linie v západní části biocentra + východní části biocentra) + solitérní stromy"		967,000		
26	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	96,700	739,20	71 480,64
		VV	((696 + 254) + 17) * 0,1 " (linie v západní části biocentra + východní části biocentra) + solitérní stromy"		96,700		
27	K	184813111	Ošetřování a ochrana stromů proti škodám způsobeným zvěří nátěrem nebo postřikem	kus	1 567,000	1,59	2 491,53
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813111				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		VV	(1550) + 17 " (poloodrostky + sazenice) + solitérní stromy "		1 567,000		
28	M	RM184813111	repeletní přípravek proti škodám způsobeným zvířaty a hlodavci (1kg na 250ks sazenic)	kg	6,268	495,79	3 107,61
		VV	1567 / 250		6,268		
29	K	185804312	Zaliti rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	11,515	358,08	4 123,29
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804312				
		VV Zso1	((17 * 45) + ((232 + 68) * 15) + ((928 + 322) * 5)) / 1000 " m3 "		11,515		
		VV	(ks solitérní stromů x 45l) + (ks poloodrostků x 15 l) + (keřů x 5 l) / přepočítáno 1000 litrů = 1 m3 - jedna závlivka				
30	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	11,515	130,65	1 504,43
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121				
		VV	11,515		11,515		
31	K	185851129	Dovoz vody pro závlivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	69,090	8,08	558,25
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129				
		VV	" + 6 km " 6 * 11,515		69,090		
32	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	20,553	2 457,98	50 518,86
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998231311				
	D	5	Rostlinný materiál				101 569,58
	D	5.1	Solitérní stromy , vysokokmen ok 10-12 s balem				30 076,20
33	M	ST1	Acer campestre - javor babyka	ks	13,000	1 678,60	21 821,80
34	M	ST2	Prunus avium – třešeň ptačí	ks	4,000	2 063,60	8 254,40
	D	5.2	Poloodrostky, vel. 51 do 120 cm, s balem				20 130,88
35	M	POL1.1	Betula pendula - břıza bělokora	ks	16,000	41,58	665,28
36	M	POL2.1	Carpinus betulus – habr obecný	ks	24,000	46,20	1 108,80
37	M	POL3.1	Pinus sylvestris – borovice lesní	ks	44,000	77,00	3 388,00
38	M	POL4.1	Prunus avium – třešeň ptačí	ks	45,000	69,30	3 118,50
39	M	POL5.1	Quercus petraea – dub zimní	ks	116,000	69,30	8 038,80
40	M	POL6.1	Sorbus aucuparia – jeřáb ptačí	ks	11,000	69,30	762,30
41	M	POL7.1	Tilia cordata – lípa malolistá	ks	44,000	69,30	3 049,20
	D	5.3	Sazenice, vel. 30-60cm, s balem				51 362,50
42	M	SAZ1.1	Crataegus laevigata – hloh obecný	ks	209,000	41,09	8 587,81
43	M	SAZ2.1	Crataegus monogyna – hloh jednosemenný	ks	124,000	41,09	5 095,16
44	M	SAZ3.1	Euonymus europaeus – brslen evropský	ks	74,000	41,09	3 040,66
45	M	SAZ4.1	Ligustrum vulgare – ptačí zob obecný	ks	573,000	41,09	23 544,57
46	M	SAZ5.1	Prunus spinosa – trnka obecná	ks	138,000	41,09	5 670,42
47	M	SAZ6.1	Rosa canina – růže šípková	ks	132,000	41,09	5 423,88
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				47 205,25
	D	VRN1	Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				41 815,25
48	K	012002000	Zeměměřičské práce	bm	1 015,000	14,53	14 747,95

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/012002000 625 + 390 "Zaměření před stavbou, vytyčení stavby, vytyčení lomových bodů parcel "		1 015,000		
49	K	011303000	Archeologická činnost	soubor	1,000	4 620,00	4 620,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/011303000				
50	K	031002000	Související přípravné práce	soubor	1,000	7 700,00	7 700,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/031002000				
51	K	R119005111	Vytyčení výsadeb	soubor	1,000	14 747,30	14 747,30
D VRN3			Zařízení staveniště				5 390,00
52	K	034503000	Informační tabule na staveništi	ks...	1,000	5 390,00	5 390,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/034503000				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Objekt:

1 - Výsadba LBC 7 Hrabětice

Soupis:

1-1 - LBC7 následná péče 1.rok

KSO:

Místo: Hrabětice

CC-CZ:

Datum: 9. 5. 2025

Zadavatel:

ČŘ-SPÚ

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

Účastník:

FLORSTYL s.r.o.

IČ: 60731346

DIČ: CZ60731346

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

133 704,81

DPH základní
snížená

Základ daně
133 704,81
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
28 078,01
0,00

Cena s DPH

v CZK

161 782,82

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Objekt:

1 - Výsadba LBC 7 Hrabětice

Soupis:

1-1 - LBC7 následná péče 1.rok

Místo:

Hrabětice

Datum:

9. 5. 2025

Zadavatel:

ČŘ-SPÚ

Projektant:

Účastník:

FLORSTYL s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

133 704,81

HSV - Práce a dodávky HSV

133 704,81

1-1 - LBC7 následná péče 1. rok

133 704,81

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Objekt:

1 - Výsadba LBC 7 Hrabětice

Soupis:

1-1 - LBC7 následná péče 1.rok

Místo: Hrabětice

Datum: 9. 5. 2025

Zadavatel: ČŘ-SPÚ

Projektant:

Účastník: FLORSTYL s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

133 704,81

D HSV Práce a dodávky HSV 133 704,81

D 1-1 LBC7 následná péče 1. rok 133 704,81

1	K	111151331	Pokosení trávníku při souvislé ploše přes 10000 m2 lučního v rovině nebo svahu do 1:5	m2	47 598,000	1,02	48 549,96
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111151331				
		VV	$((3886 + 12947) - 967) * 3$ "(celková plocha setí - mulč) * 3 x ročně 1. roce péče "		47 598,000		
		VV	pokosení trávníku - (3 x ročně 1. roce péče, 2x v dalších letech)				
2	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	96,700	55,90	5 405,53
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911421				
		VV	$((696 + 254) + 17) * 0,1$		96,700		
		VV	doplnění mulče v místech kde není požadovaná tloušťka 10cm (10 %), (linie m2 + solitérní stromy m2) x 0,1				
3	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	9,670	739,20	7 148,06
		VV	$96,7 * 0,1$ "(tl. do 0,1 m /m2) "		9,670		
4	K	184815166	Ochrana sazenic ručním ožínáním celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti dobré, výšky od 30 do 60 cm	ar	19,340	149,22	2 885,91
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184815166				
		VV	$((696 + 254) + 17) * 0,01 * 2$		19,340		
		VV	celoplošně (2x ročně) - ruční ožínání , plocha mulče ((linie m2 + solitérní stromy m2) x2 ročně) , 1m2=0,01ar				
5	K	184813111	Ošetřování a ochrana stromů proti škodám způsobeným zvěří nátěrem nebo postřikem	kus	1 567,000	3,03	4 748,01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813111				
		VV	$(232 + 68) + (928 + 322) + 17$		1 567,000		
		VV	poloodrostek 51-120 cm , sazenice 30-60 cm, solitérní stromy				
6	M	RM184813111	repeletní přípravek proti škodám způs. zvěří a hlodavci (1kg na 250ks sazenic)	kg	6,268	495,79	3 107,61
		VV	1567 / 250		6,268		
7	K	185804312	Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	115,150	358,08	41 232,91
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804312				
		VV	$((17 * 45) + ((232 + 68) * 15) + ((928 + 322) * 5)) / 1000 * 10$ " m3 "		115,150		
		VV	(ks solitérní stromů x 45l) + (ks poloodrostků x 15 l) + (keřů x 5 l) / přepočít 1000 litrů =1 m3 * 10 x ročně				
		VV	Zalití rostlin vodou bodově k rostlinám (1m3 = 1000 litrů) , vč.vody, (10 x ročně)				
8	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	115,150	130,65	15 044,35

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121				
9	K	185851129	Dovoz vody pro zálivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	690,900	8,08	5 582,47
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129 VV "+ 6 km" (6 * 115,15)		690,900		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Objekt:

1 - Výsadba LBC 7 Hrabětice

Soupis:

1-2 - LBC7 následná péče 2.rok

KSO:

Místo: Hrabětice

CC-CZ:

Datum: 9. 5. 2025

Zadavatel:

ČŘ-SPÚ

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

Účastník:

FLORSTYL s.r.o.

IČ: 60731346

DIČ: CZ60731346

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

117 521,49

DPH základní
snížená

Základ daně
117 521,49
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
24 679,51
0,00

Cena s DPH

v CZK

142 201,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Objekt:

1 - Výsadba LBC 7 Hrabětice

Soupis:

1-2 - LBC7 následná péče 2.rok

Místo:

Hrabětice

Datum:

9. 5. 2025

Zadavatel:

ČŘ-SPÚ

Projektant:

Účastník:

FLORSTYL s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

117 521,49

HSV - Práce a dodávky HSV

117 521,49

1-2 - LBC7 následná péče 2. rok

117 521,49

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Objekt:

1 - Výsadba LBC 7 Hrabětice

Soupis:

1-2 - LBC7 následná péče 2.rok

Místo: Hrabětice

Datum: 9. 5. 2025

Zadavatel: ČŘ-SPÚ

Projektant:

Účastník: FLORSTYL s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

117 521,49

D HSV Práce a dodávky HSV

117 521,49

D 1-2 LBC7 následná péče 2. rok

117 521,49

1	K	111151331	Pokosení trávníku při souvislé ploše přes 10000 m2 lučního v rovině nebo svahu do 1:5	m2	31 732,000	1,02	32 366,64
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111151331				
		VV	((3886 + 12947) - 967) * 2 "(celková plocha setí - mulč) * 2 "		31 732,000		
		VV	pokosení trávníku - 2 x ročně				
2	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	96,700	55,90	5 405,53
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911421				
		VV	((696 + 254) + 17) * 0,1		96,700		
		VV	doplnění mulče v místech kde není požadovaná tloušťka 10cm (10 %), (linie m2 + solitérní stromy m2) x 0,1				
3	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	9,670	739,20	7 148,06
		VV	96,7 * 0,1 " (tl. do 0,1 m /m2) "		9,670		
4	K	184815166	Ochrana sazenic ručním ožínáním celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti dobré, výšky od 30 do 60 cm	ar	19,340	149,22	2 885,91
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184815166				
		VV	((696 + 254) + 17) * 0,01 * 2		19,340		
		VV	celoplošně (2x ročně) - ruční ožínání , plocha mulče ((linie m2 + solitérní stromy m2) x2 ročně) , 1m2=0,01ar				
5	K	184813111	Ošetřování a ochrana stromů proti škodám způsobeným zvěří nátěrem nebo postřikem	kus	1 567,000	3,03	4 748,01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813111				
		VV	(232 + 68) + (928 + 322) + 17		1 567,000		
		VV	poloodrostek 51-120 cm , sazenice 30-60 cm, solitérní stromy				
6	M	RM184813111	repeletní přípravek proti škodám způs. zvěří a hlodavci (1kg na 250ks sazenic)	kg	6,268	495,79	3 107,61
		VV	1567 / 250		6,268		
7	K	185804312	Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	115,150	358,08	41 232,91
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804312				
		VV	((17 * 45) + ((232 + 68) * 15) + ((928 + 322) * 5)) / 1000 * 10 " m3 "		115,150		
		VV	(ks solitérní stromů x 45l) + (ks poloodrostků x 15 l) + (keřů x 5 l) / přepočít 1000 litrů =1 m3 * 10 x ročně				
		VV	Zalití rostlin vodou bodově k rostlinám (1m3 = 1000 litrů) , vč.vody, (10 x ročně)				
8	K	185851121	Dovoz vody pro závlaku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	115,150	130,65	15 044,35

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121				
9	K	185851129	Dovoz vody pro zálivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	690,900	8,08	5 582,47
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129 VV "+ 6 km" (6 * 115,15)		690,900		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Objekt:

1 - Výsadba LBC 7 Hrabětice

Soupis:

1-3 - LBC7 následná péče 3.rok

KSO:

Místo: Hrabětice

CC-CZ:

Datum: 9. 5. 2025

Zadavatel:

ČŘ-SPÚ

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

Účastník:

FLORSTYL s.r.o.

IČ: 60731346

DIČ: CZ60731346

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

117 521,49

DPH základní
snížená

Základ daně
117 521,49
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
24 679,51
0,00

Cena s DPH

v CZK

142 201,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Objekt:

1 - Výsadba LBC 7 Hrabětice

Soupis:

1-3 - LBC7 následná péče 3.rok

Místo:

Hrabětice

Datum:

9. 5. 2025

Zadavatel:

ČŘ-SPÚ

Projektant:

Účastník:

FLORSTYL s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

117 521,49

HSV - Práce a dodávky HSV

117 521,49

1-3 - LBC7 následná péče 3. rok

117 521,49

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Objekt:

1 - Výsadba LBC 7 Hrabětice

Soupis:

1-3 - LBC7 následná péče 3.rok

Místo: Hrabětice

Datum: 9. 5. 2025

Zadavatel: ČŘ-SPÚ

Projektant:

Účastník: FLORSTYL s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

117 521,49

D HSV Práce a dodávky HSV 117 521,49

D 1-3 LBC7 následná péče 3. rok 117 521,49

1	K	111151331	Pokosení trávníku při souvislé ploše přes 10000 m2 lučního v rovině nebo svahu do 1:5	m2	31 732,000	1,02	32 366,64
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111151331				
			VV ((3886 + 12947) - 967) * 2 "(celková plocha setí - mulč) * 2 "		31 732,000		
			VV pokosení trávníku - 2 x ročně				
2	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	96,700	55,90	5 405,53
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911421				
			VV ((696 + 254) + 17) * 0,1		96,700		
			VV doplnění mulče v místech kde není požadovaná tloušťka 10cm (10%), (linie m2 + solitérní stromy m2) x 0,1				
3	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	9,670	739,20	7 148,06
			VV 96,7 * 0,1 " (tl. do 0,1 m /m2) "		9,670		
4	K	184815166	Ochrana sazenic ručním ožínáním celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti dobré, výšky od 30 do 60 cm	ar	19,340	149,22	2 885,91
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184815166				
			VV (((696 + 254) + 17) * 0,01) * 2		19,340		
			VV celoplošně (2x ročně) - ruční ožínání, plocha mulče ((linie m2 + solitérní stromy m2) x 2 ročně), 1m2=0,01ar				
5	K	184813111	Ošetřování a ochrana stromů proti škodám způsobeným zvěří nátěrem nebo postřikem	kus	1 567,000	3,03	4 748,01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813111				
			VV (232 + 68) + (928 + 322) + 17		1 567,000		
			VV poloodrostek 51-120 cm, sazenice 30-60 cm, solitérní stromy				
6	M	RM184813111	repeletní přípravek proti škodám způs. zvěří a hlodavci (1kg na 250ks sazenic)	kg	6,268	495,79	3 107,61
			VV 1567 / 250		6,268		
7	K	185804312	Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	115,150	358,08	41 232,91
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804312				
			VV ((17 * 45) + ((232 + 68) * 15) + ((928 + 322) * 5)) / 1000 * 10 " m3 "		115,150		
			VV (ks solitérní stromů x 45l) + (ks poloodrostků x 15l) + (keřů x 5l) / přepočet 1000 litrů = 1 m3 * 10 x ročně				
			VV Zalití rostlin vodou bodově k rostlinám (1m3 = 1000 litrů), vč.vody, (10 x ročně)				
8	K	185851121	Dovoz vody pro závlaku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	115,150	130,65	15 044,35

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121				
9	K	185851129	Dovoz vody pro zálivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	690,900	8,08	5 582,47
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129 VV "+ 6 km" (6 * 115,15)		690,900		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Objekt:

2 - Výsadba LBC 9 Hrabětice

KSO:

Místo: Hrabětice

CC-CZ:

Datum: 9. 5. 2025

Zadavatel:

ČŘ-SPÚ

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

Účastník:

FLORSTYL s.r.o.

IČ: 60731346

DIČ: CZ60731346

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 144 152,59

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 144 152,59	21,00%	240 272,04
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 384 424,63

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Objekt:

2 - Výsadba LBC 9 Hrabětice

Místo: Hrabětice

Datum: 9. 5. 2025

Zadavatel: ČŘ-SPÚ

Projektant:

Účastník: FLORSTYL s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 144 152,59

HSV - Práce a dodávky HSV

1 104 299,52

1 - Příprava půdy	210 930,18
-------------------	------------

2 - Oplocení	62 818,86
--------------	-----------

3 - Oplocení buňky L , berlička pro ptáky	37 445,96
---	-----------

4 - Výsadba	555 866,33
-------------	------------

5 - Rostlinný materiál	237 238,19
------------------------	------------

5.1 - Solitérní stromy , vysokokmen ok 10-12 s balem	92 846,60
--	-----------

5.2 - Poloodrostky, vel. 51 do 120 cm, s balem	61 841,78
--	-----------

5.3 - Sazenice, vel. 30-60cm, s balem	82 549,81
---------------------------------------	-----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	39 853,07
-----------------------------------	-----------

VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	34 463,07
---	-----------

VRN3 - Zařízení staveniště	5 390,00
----------------------------	----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Objekt:

2 - Výsadba LBC 9 Hrabětice

Místo: Hrabětice

Datum: 9. 5. 2025

Zadavatel: ČŘ-SPÚ

Projektant:

Účastník: FLORSTYL s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 144 152,59

D HSV Práce a dodávky HSV 1 104 299,52

D 1 Příprava půdy 210 930,18

1	K	184853511	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch strojně o výměře jednotlivě přes 20 m2 postřikem na široko v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	30 696,000	1,16	35 607,36
---	---	-----------	---	----	------------	------	-----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184853511

VV (6093 + 7799 + 1456) * 2 " Směs do sadových mezipásů + směs na krajinné louky + směs druhově obohacena" 30 696,000

VV plocha pozemku, 2x postřikem

2	M	25234001	herbucid totální systémový neselektivní	litr	9,209	515,90	4 750,92
---	---	----------	---	------	-------	--------	----------

VV 30696 * 0,0003 "použití postřiku 0,0003 litrů = 1m2" 9,209

3	K	183551113	Úprava zemědělské půdy - orba první hl. do 0,30 m, na ploše jednotlivě do 5 ha, o sklonu do 5°	ha	1,535	6 989,75	10 729,27
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183551113

VV (6093 + 7799 + 1456) / 10000 " Směs do sadových mezipásů + směs na krajinné louky + směs druhově obohacena" 1,535

VV plocha pozemku v m2, převod na ha

4	K	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	15 348,000	0,38	5 832,24
---	---	-----------	--	----	------------	------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183403152

VV (6093 + 7799 + 1456) " Směs do sadových mezipásů + směs na krajinné louky + směs druhově obohacena" 15 348,000

5	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	15 348,000	0,89	13 659,72
---	---	-----------	---	----	------------	------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183403161

VV (6093 + 7799 + 1456) " Směs do sadových mezipásů + směs na krajinné louky + směs druhově obohacena" 15 348,000

6	K	180451111	Setí zemědělských kultur na plochách do 5 ha, o sklonu do 5°	ha	1,535	11 982,43	18 393,03
---	---	-----------	--	----	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/180451111

VV (6093 + 7799 + 1456) * 0,0001 " Směs do sadových mezipásů + směs na krajinné louky + směs druhově obohacena" 1,535

7	M	00572470	osivo směs travní univerzální	kg	121,860	249,11	30 356,54
---	---	----------	-------------------------------	----	---------	--------	-----------

VV ((6093 * 0,0001) * 200) " Směs do sadových mezipásů" "(plocha m2 * 0,0001 převod na ha * kg travní osivo na ha)" 121,860

VV travní osivo (20g travního osiva na 1m2) (200kg osiva na 1ha) - SMĚS DO SADOVÝCH MEZIPÁSŮ

VV Složení: kostřava červená dlouze výběžkatá "Bardance" 10 %, kostřava červená dlouze výběžkatá "Barustic" 30 %, kostřava červená krátce výběžkatá "Viktorka" 15 %, kostřava červená trsnatá "Sandrine" 20 %, kostřava drsnolistá

VV "Dorotka" 15 %,

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		lipnice luční "Brooklawn" 9 %, psineček obecný "Heriot" 1 %				
8	M	R00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	31,196	2 188,80	68 281,80
	VV		((7799 * 0,0001) * 40) " Směs na krajinné louky " "(plocha m2 * 0,0001 převod na ha * kg travní osivo na ha)"		31,196		
	VV		travní osivo (4g travního osiva na 1m2) (40kg osiva na 1ha) - KRAJINNÁ LOUKA				
	VV		Složení:				
	VV		Trávy 85%: Tomka vonná (Anthoxanthum odoratum) 1%, Ovsík vyvýšený (Arrhenatherum elatius "Rožnovský") 1%, Sveřep				
	VV		vzpřímený (Bromus erectus) 25%,				
	VV		Kostřava luční (Festuca pratensis "Otava") 10%, Kostřava červená pravá (Festuca rubra rubra "Levičská") 16%,				
	VV		Kostřava červená trsnatá (Festuca rubra commutata "Zulu") 5%, Kostřava červená krátce výběžkatá (Festuca rubra				
	VV		trichophylla) 5%,				
	VV		Kostřava žlábkatá (Festuca rupicola) 5%, Kostřava drsnolistá (Festuca trachyphylla "Dorotka") 5%, Lipnice luční (Poa				
	VV		pratensis "Balín") 10%,				
	VV		Trojštět žlutavý (Trisetum flavescens "Horal") 2%				
	VV		Byliny 10%: Řepík lékařský (Agrimonia eupatoria) 0,5%, Řebříček obecný (Achillea millefolium) 0,2%, Rmen barvířský				
	VV		(Anthemis tinctoria) 0,3%,				
	VV		Bukvice lékařská (Betonica officinalis) 1,1%, Zvonek klubkatý pravý (Campanula glomerata) 0,2%, Chrpa luční (Centaurea				
	VV		jacea) 0,5%,				
	VV		Chrpa čekánek (Centaurea scabiosa) 0,2%, Hvozdík kartouzek (Dianthus carthusianorum) 1,1%, Tužebník obecný				
	VV		(Filipendula vulgaris) 0,3%,				
	VV		Svízel bílý (Galium album) 0,2%, Svízel syříšťový (Galium verum) 0,4%, Třezalka tečkovaná (Hypericum perforatum) 0,3%,				
	VV		Chrastavec rolní (Knautia arvensis) 0,1%, Máchelka srstnatá (Leontodon hispidus) 0,4%, Kopretina irkutská				
	VV		(Leucanthemum ircutianum) 1,6%,				
	VV		Jitrocel kopinatý (Plantago lanceolata "Libor") 0,2%, Jitrocel prostřední (Plantago media) 0,3%, Černohlávek obecný (Prunella				
	VV		vulgaris) 0,4%,				
	VV		Šalvěj luční (Salvia pratensis) 0,6%, Šalvěj přeslenitá (Salvia veticillata) 0,5%, Krvavec menší (Sanquisorba minor) 0,6%				
	VV		Jeteloviny 5%: Úročník bolhoy (Anthyllis vulneraria "Pamir") 1,3%, Štírovník růžkatý (Lotus corniculatus "Táborák") 1,5%,				
	VV		Vičenec ligrus (Onobrychis vicifolia "Višňovský") 2%, Jetel luční (Trifolium pratense "Spurt") 0,2%				
9	M	PÁLAVA	osivo směs travní druhově obohacená	kg	5,824	4 004,00	23 319,30
	VV		((1456 * 0,0001) * 40) " Druhově obohacená směs " "(plocha m2 * 0,0001 převod na ha * kg travní osivo na ha)"		5,824		
	VV		travní osivo (4g travního osiva na 1m2) (40kg osiva na 1ha) - DRUHOVĚ OBOHACENÁ SMĚS				
	VV		Složení				
	VV		Trávy 60 %: bojínek tuhý 3 %, kostřava červená dlouze výběžkatá 'Petruna' 15 %, kostřava žlábkatá 5 %, kostřava				
	VV		drsnolistá 'Dorotka' 12 %,				
	VV		lipnice smáčknutá 4 %, lipnice luční 'Slezanka' 13 %, psineček obecný 'Polana' 3 % smělek štíhlý 1 %, %, tomka vonná 4				
	VV		%				
	VV		Byliny 20 %:čekanka obecná 1,2 %, divizna rakouská 0,3 %, dobromysl obecná 1,8 %, hlaváč bleďožlutý 1,4 %, hvozdík				
	VV		kartouzek 1,5 %,				
	VV		chrpa čekánek 0,6 %, jitrocel prostřední 0,6 %, kopretina irkutská 3 %, kozí brada východní 0,3 %, %, krvavec menší 1,6 %,				
	VV		mochna stříbrná 1,2 %,				
	VV		mrkev obecná 0,5 %, pilát lékařský 0,5 %, řebříček obecný 1 %, svízel syříšťový 0,7 %, šalvěj hajní 2,1 %, třezalka				
	VV		tečkovaná 1,5				
	VV		zvonek řepkovitý 0,2 %				
	VV		Jeteloviny 20 %: čičorka pestrá 'Eroza' 0,5 %, jetel luční 'Spurt' 2 %, komonice bílá 'Meba' 1 %, štírovník růžkatý 'Táborák'				
	VV		3 %,				
	VV		tolice dětelová 'Ekola' 2 %, úročník bolhoy 'Pamir' 7 %, vičenec ligrus 'Višňovský' 4,5 %				
D	2		Oplocení				62 818,86

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	R348951251	Osazení oplocení lesních kultur včetně dřevěných kůlů průměru do 120 mm, v osově vzdálenosti 3 m . Výška oplocení 1,5 m s drátěným pletivem	m	502,000	116,85	58 658,70
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/R348951251				
		VV	502 "bm Oplocení lesních kultur, výška 1,5 m s drátěným pletivem, dřevěnými kůly rozteč 3m s drátěným pletivem vč. materiálu"		502,000		
11	K	R348952172	Vjezdové brány, dvoukřídlé, výška 1,5 m - vrata z plotových tyček s drátěným pletivem, vč. materiálu (dvoukřídlé brány - 3-4bm šířka)	bm	12,000	346,68	4 160,16
		VV	3 * 4 " bm = ks dvoukřídlá vjezdové brány * délka dvoukřídlé brány "		12,000		
	D	3	Oplocení buňky L , berlička pro ptáky				37 445,96
12	K	R PD02a	Instalace odsedávky (berliček) pro dravce, vč.materiálu		4,000	644,77	2 579,08
13	K	R184215111	Ukotvení kůlů + instalace příček - ochrana vysoké trávy - výsadbová skupina L	kus	16,000	325,02	5 200,32
14	M	60591253	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2m	kus	64,000	192,50	12 320,00
		VV	16 * 4 " ks buněk * počet kůlu na 1 buňku => linie L - čtverec 4.0m x 4.0m"		64,000		
15	M	RM řezivo- příčka	smrková prkna 2. jakost netříděná, šířka 80-200mm , tloušťka 2,4cm	m2	51,200	338,80	17 346,56
		VV	(16 * 0,2) * 16 " (bm delka prkna na 1 buňku * m šířka prkna) * počet buněk "		51,200		
		VV	sm. prkna 2. jakost netříděná šířka 80-200mm , tloušťka 0,24				
	D	4	Výsadba				555 866,33
16	K	184211311	Jamková výsadba sazenic sklon terénu do 1:5 s kopáním jamky 25 x 25 cm ve stupni zabuřenění 0 v zemině 1 a 2	kus	2 904,000	17,74	51 516,96
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184211311				
		VV	896 + 2008 " poloodrostek 51-120 cm + sazenice 30-60 cm "		2 904,000		
17	K	184215112	Ukotvení dřeviny kůly v rovině nebo na svahu do 1:5 jedním kulem, délky přes 1 do 2 m	kus	896,000	32,65	29 254,40
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184215112				
		VV	896 " poloodrostek 51-120 cm - ukotvení poloodrostku "		896,000		
18	M	R60591251	kůly k upevnění dřeviny, délka 1,5- 2m + úvazek, (1strom - poloodrostek - 1 kůl)	ks	896,000	39,76	35 624,96
19	K	184813113	Ošetřování a ochrana stromů proti škodám způsobeným zvěří ovázaní papírem	kus	896,000	18,44	16 522,24
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813113				
		VV	896 " 1strom - poloodrostek - 1 chránička "		896,000		
20	M	RM184813113	individuální ochrana dřevin - plastová tubusová ochrana listnatých dřevin čtvercového průřezu (10 x 10 cm) , vyrobená ze speciální pórovité fólie PP Tekpol, která je odolná vůči UV záření, výška 120 cm (pro poloodrostek)	ks	896,000	31,46	28 188,16
		VV	896 "poloodrostky"		896,000		
21	K	183101114	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině skupiny 1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,05 do 0,125 m3	kus	44,000	29,96	1 318,24
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183101114				
		VV	16 + 28 " solitérní stromy => linie L + stromy podél obloukové cesty"		44,000		
22	K	184102111	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 100 do 200 mm	kus	44,000	43,34	1 906,96
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184102111				
		VV	16 + 28 " solitérní stromy => linie L + stromy podél obloukové cesty"		44,000		
23	K	184215132	Ukotvení dřeviny kůly v rovině nebo na svahu do 1:5 třemi kůly, délky přes 1 do 2 m	kus	44,000	144,31	6 349,64
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184215132				
		VV	16 + 28 " solitérní stromy => linie L + stromy podél obloukové cesty"		44,000		
24	M	RM60591253	kůly k upevnění solitérní dřeviny, kůly D do 0,1 m délky 2 m + hrazda + úvazek, vč. materiálu (1strom - 3 kůl)	soubor	44,000	410,21	18 049,24
25	K	184813121	Ochrana dřevin před okusem zvěří ručně v rovině nebo ve svahu do 1:5, pletivem, výšky do 2 m	kus	44,000	21,67	953,48

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813121 VV 16 + 28 " solitérní stromy , cena práce včetně pletiva"		44,000		
26	M	25111112	hnojivo NPK	kg	58,960	74,00	4 363,04
			hnojivo NPK - vícesložkové hnojivo - tableta – (1 rostlina 2 ks) VV (2904 + 44) * 2 * 0,01 " (ks dřevin) * počet tablet / 1ks dřeviny * 0,01 => jedna tableta 10g = 0,01kg"		58,960		
27	M	10390001	hnojivo aerifikující + sorpce vody + biopreparát obsahující živné látky organického původu a biouhel	kg	101,750	408,87	41 602,52
			2 * ((2904 * (0,25 * 0,25 * 0,25)) + (44 * 0,125)) VV 2kg x (ks dřevin => (poloodrostky + sazenice) * m3 objem substrátu) + (ks dřevin => solitérní stromy * m3 objem substrátu)		101,750		
28	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	1 944,000	29,27	56 900,88
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911421 VV (1900) + 44 " (linie) + solitérní stromy"		1 944,000		
29	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	191,700	739,20	141 704,64
			VV ((1900) + 17) * 0,1 " (linie) + solitérní stromy"		191,700		
30	K	184813111	Ošetřování a ochrana stromů proti škodám způsobeným zvěří nátěrem nebo postřikem	kus	2 948,000	1,59	4 687,32
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813111 VV (2904) + 44 " (poloodrostky + sazenice) + solitérní stromy "		2 948,000		
31	M	RM184813111	repeletní přípravek proti škodám způs. zvěří a hlodavci (1kg na 250ks sazenic)	kg	11,792	495,79	5 846,36
			VV 2948 / 250		11,792		
32	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	25,460	358,08	9 116,72
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804312 VV ((44 * 45) + (896 * 15) + (2008 * 5)) / 1000 " m3 " VV (ks solitérní stromů x 45l) + (ks poloodrostků x 15 l) + (keřů x 5 l) / přepočít 1000 litrů =1 m3 - jedna zálivka		25,460		
33	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	25,460	130,65	3 326,35
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121 VV 25,46		25,460		
34	K	185851129	Dovoz vody pro zálivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	152,760	8,08	1 234,30
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129 VV "+ 6 km" 6 * 25,46		152,760		
35	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	39,626	2 457,98	97 399,92
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998231311				
D	5		Rostlinný materiál				237 238,19
D	5.1		Solitérní stromy , vysokokmen ok 10-12 s balem				92 846,60
36	M	ST1.1	<i>Quercus robur – dub letní</i>	ks	27,000	2 294,60	61 954,20
37	M	ST2.1	<i>Ulmus minor – jilm habrolistý</i>	ks	17,000	1 817,20	30 892,40
D	5.2		Poloodrostky, vel. 51 do 120 cm, s balem				61 841,78
38	M	POL.1	<i>Betula pendula - bříza bělokorá</i>	ks	88,000	69,30	6 098,40
39	M	POL.2	<i>Carpinus betulus – habr obecný</i>	ks	91,000	41,58	3 783,78
40	M	POL.3	<i>Pinus sylvestris – borovice lesní</i>	ks	22,000	77,00	1 694,00
41	M	POL.4	<i>Quercus cerris - dub cer</i>	ks	91,000	92,40	8 408,40
42	M	POL.5	<i>Quercus petraea – dub zimní</i>	ks	281,000	69,30	19 473,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
43	M	POL.6	<i>Quercus robur – dub letní</i>	ks	224,000	69,30	15 523,20
44	M	POL.7	<i>Tilia cordata – lípa malolistá</i>	ks	99,000	69,30	6 860,70
D 5.3 Sazenice, vel. 30-60cm, s balem							82 549,81
45	M	SAZ.1	<i>Corylus avellana – líska obecná</i>	ks	133,000	41,09	5 464,97
46	M	SAZ.2	<i>Crataegus monogyna – hloh jednosemenný</i>	ks	918,000	41,09	37 720,62
47	M	SAZ.3	<i>Euonymus europaeus – brslen evropský</i>	ks	274,000	41,09	11 258,66
48	M	SAZ.4	<i>Ligustrum vulgare – ptačí zob obecný</i>	ks	415,000	41,09	17 052,35
49	M	SAZ.5	<i>Prunus spinosa – trnka obecná</i>	ks	269,000	41,09	11 053,21
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							39 853,07
D VRN1 Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce							34 463,07
50	K	012002000	Zeměměřičské práce	bm	509,000	14,53	7 395,77
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/012002000				
VV			509 "Zaměření před stavbou, vytyčení stavby, vytyčení lomových bodů parcel "	509,000			
51	K	011303000	Archeologická činnost	soubor	1,000	4 620,00	4 620,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/011303000				
52	K	031002000	Související přípravné práce	soubor	1,000	7 700,00	7 700,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/031002000				
53	K	R119005111	Vytyčení výsadeb	soubor	1,000	14 747,30	14 747,30
D VRN3 Zařízení staveniště							5 390,00
54	K	034503000	Informační tabule na staveništi	ks...	1,000	5 390,00	5 390,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/034503000				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Objekt:

2 - Výsadba LBC 9 Hrabětice

Soupis:

2-1 - LBC9 následná péče 1.rok

KSO:

Místo: Hrabětice

CC-CZ:

Datum: 9. 5. 2025

Zadavatel:

ČŘ-SPÚ

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

Účastník:

FLORSTYL s.r.o.

IČ: 60731346

DIČ: CZ60731346

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

226 603,73

DPH základní
snížená

Základ daně
226 603,73
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
47 586,78
0,00

Cena s DPH

v CZK

274 190,51

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Objekt:

2 - Výsadba LBC 9 Hrabětice

Soupis:

2-1 - LBC9 následná péče 1.rok

Místo:

Hrabětice

Datum:

9. 5. 2025

Zadavatel:

ČŘ-SPÚ

Projektant:

Účastník:

FLORSTYL s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

226 603,73

HSV - Práce a dodávky HSV

226 603,73

2-1 - LBC9 následná péče 1.rok

226 603,73

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Objekt:

2 - Výsadba LBC 9 Hrabětice

Soupis:

2-1 - LBC9 následná péče 1.rok

Místo: Hrabětice

Datum: 9. 5. 2025

Zadavatel: ČŘ-SPÚ

Projektant:

Účastník: FLORSTYL s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

226 603,73

D HSV Práce a dodávky HSV

226 603,73

D 2-1 LBC9 následná péče 1.rok

226 603,73

1	K	111151331	Pokosení trávníku při souvislé ploše přes 10000 m2 lučního v rovině nebo svahu do 1:5	m2	40 212,000	1,02	41 016,24
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111151331				
		VV	((6093 + 7799 + 1456) - (1900 + 44)) * 3 "(celková plocha setí - mulč) * 3 x ročně 1. roce péče "		40 212,000		
		VV	pokosení trávníku - (3 x ročně 1. roce péče, 2x v dalších letech)				
2	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	194,400	55,90	10 866,96
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911421				
		VV	(1900 + 44) * 0,1		194,400		
		VV	doplnění mulče v místech kde není požadovaná tloušťka 10cm (10 %), (linie m2 + solitérní stromy m2) x 0,1				
3	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	19,440	739,20	14 370,05
		VV	194,4 * 0,1 "(tl. do 0,1 m /m2)"		19,440		
4	K	184815166	Ochrana sazenic ručním ožínáním celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti dobré, výšky od 30 do 60 cm	ar	58,960	149,22	8 798,01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184815166				
		VV	((2904 + 44) * 0,01) * 2		58,960		
		VV	celoplošně (2x ročně) - ruční ožínání , plocha mulče ((linie m2 + solitérní stromy m2) x2 ročně) , 1m2=0,01ar				
5	K	184813111	Ošetřování a ochrana stromů proti škodám způsobeným zvěří nátěrem nebo postřikem	kus	2 948,000	3,03	8 932,44
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813111				
		VV	896 + 2008 + 44		2 948,000		
		VV	poloodrostek 51-120 cm , sazenice 30-60 cm, solitérní stromy				
6	M	RM184813111	repeletní přípravek proti škodám způs. zvěří a hlodavci (1kg na 250ks sazenic)	kg	11,792	495,79	5 846,36
		VV	2948 / 250		11,792		
7	K	185804312	Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	254,600	358,08	91 167,17
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804312				
		VV	((44 * 45) + (896 * 15) + (2008 * 5)) / 1000 * 10 " m3 "		254,600		
		VV	(ks solitérní stromů x 45l) + (ks poloodrostků x 15 l) + (keřů x 5 l) / přepočít 1000 litrů =1 m3 * 10 x ročně				
		VV	Zalití rostlin vodou bodově k rostlinám (1m3 = 1000 litrů) , vč.vody, (10 x ročně)				
8	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	254,600	130,65	33 263,49

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121				
9	K	185851129	Dovoz vody pro zálivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	1 527,600	8,08	12 343,01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129 VV "+ 6 km" (6 * 254,6)		1 527,600		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Objekt:

2 - Výsadba LBC 9 Hrabětice

Soupis:

2-2 - LBC9 následná péče 2.rok

KSO:

Místo: Hrabětice

CC-CZ:

Datum: 9. 5. 2025

Zadavatel:

ČŘ-SPÚ

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

Účastník:

FLORSTYL s.r.o.

IČ: 60731346

DIČ: CZ60731346

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

212 931,65

DPH základní
snížená

Základ daně
212 931,65
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
44 715,65
0,00

Cena s DPH

v CZK

257 647,30

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Objekt:

2 - Výsadba LBC 9 Hrabětice

Soupis:

2-2 - LBC9 následná péče 2.rok

Místo:

Hrabětice

Datum:

9. 5. 2025

Zadavatel:

ČŘ-SPÚ

Projektant:

Účastník:

FLORSTYL s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

212 931,65

HSV - Práce a dodávky HSV

212 931,65

2-2 - LBC9 následná péče 2.rok

212 931,65

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Objekt:

2 - Výsadba LBC 9 Hrabětice

Soupis:

2-2 - LBC9 následná péče 2.rok

Místo: Hrabětice

Datum: 9. 5. 2025

Zadavatel: ČŘ-SPÚ

Projektant:

Účastník: FLORSTYL s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

212 931,65

D HSV Práce a dodávky HSV 212 931,65

D 2-2 LBC9 následná péče 2.rok 212 931,65

1	K	111151331	Pokosení trávníku při souvislé ploše přes 10000 m2 lučního v rovině nebo svahu do 1:5	m2	26 808,000	1,02	27 344,16
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111151331				
		VV	$((6093 + 7799 + 1456) - ((1900) + 44)) * 2$ "(celková plocha setí - mulč) * 2"		26 808,000		
		VV	pokosení trávníku - 2 x ročně				
2	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	194,400	55,90	10 866,96
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911421				
		VV	$((1900) + 44) * 0,1$		194,400		
		VV	doplnění mulče v místech kde není požadovaná tloušťka 10cm (10%), (linie m2 + solitérní stromy m2) x 0,1				
3	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	19,440	739,20	14 370,05
		VV	$194,4 * 0,1$ "(tl. do 0,1 m /m2)"		19,440		
4	K	184815166	Ochrana sazenic ručním ožínáním celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti dobré, výšky od 30 do 60 cm	ar	58,960	149,22	8 798,01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184815166				
		VV	$((2904 + 44) * 0,01) * 2$		58,960		
		VV	celoplošně (2x ročně) - ruční ožínání, plocha mulče ((linie m2 + solitérní stromy m2) x2 ročně), 1m2=0,01ar				
5	K	184813111	Ošetřování a ochrana stromů proti škodám způsobeným zvěří nátěrem nebo postřikem	kus	2 948,000	3,03	8 932,44
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813111				
		VV	$896 + 2008 + 44$		2 948,000		
		VV	poloodrostek 51-120 cm, sazenice 30-60 cm, solitérní stromy				
6	M	RM184813111	repeletní přípravek proti škodám způs. zvěří a hlodavci (1kg na 250ks sazenic)	kg	11,792	495,79	5 846,36
		VV	2948 / 250		11,792		
7	K	185804312	Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	254,600	358,08	91 167,17
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804312				
		VV	$((44 * 45) + (896 * 15) + (2008 * 5)) / 1000 * 10$ "m3"		254,600		
		VV	(ks solitérní stromů x 45l) + (ks poloodrostků x 15l) + (keřů x 5l) / přepočít 1000 litrů =1 m3 * 10 x ročně				
		VV	Zalití rostlin vodou bodově k rostlinám (1m3 = 1000 litrů), vč.vody, (10 x ročně)				
8	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	254,600	130,65	33 263,49

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121				
9	K	185851129	Dovoz vody pro zálivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	1 527,600	8,08	12 343,01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129 VV "+ 6 km" (6 * 254,6)		1 527,600		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Objekt:

2 - Výsadba LBC 9 Hrabětice

Soupis:

2-3 - LBC9 následná péče 3.rok

KSO:

Místo: Hrabětice

CC-CZ:

Datum: 9. 5. 2025

Zadavatel:

ČŘ-SPÚ

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

Účastník:

FLORSTYL s.r.o.

IČ: 60731346

DIČ: CZ60731346

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

212 931,65

DPH základní
snížená

Základ daně
212 931,65
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
44 715,65
0,00

Cena s DPH

v CZK

257 647,30

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Objekt:

2 - Výsadba LBC 9 Hrabětice

Soupis:

2-3 - LBC9 následná péče 3.rok

Místo:

Hrabětice

Datum:

9. 5. 2025

Zadavatel:

ČŘ-SPÚ

Projektant:

Účastník:

FLORSTYL s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

212 931,65

HSV - Práce a dodávky HSV

212 931,65

2-3 - LBC9 následná péče 3.rok

212 931,65

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Objekt:

2 - Výsadba LBC 9 Hrabětice

Soupis:

2-3 - LBC9 následná péče 3.rok

Místo: Hrabětice

Datum: 9. 5. 2025

Zadavatel: ČŘ-SPÚ

Projektant:

Účastník: FLORSTYL s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

212 931,65

D HSV Práce a dodávky HSV 212 931,65

D 2-3 LBC9 následná péče 3.rok 212 931,65

1	K	111151331	Pokosení trávníku při souvislé ploše přes 10000 m2 lučního v rovině nebo svahu do 1:5	m2	26 808,000	1,02	27 344,16
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111151331				
		VV	$((6093 + 7799 + 1456) - ((1900) + 44)) * 2$ "(celková plocha setí - mulč) * 2 "		26 808,000		
		VV	pokosení trávníku - 2 x ročně				
2	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	194,400	55,90	10 866,96
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911421				
		VV	$((1900) + 44) * 0,1$		194,400		
		VV	doplnění mulče v místech kde není požadovaná tloušťka 10cm (10%), (linie m2 + solitérní stromy m2) x 0,1				
3	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	19,440	739,20	14 370,05
		VV	$194,4 * 0,1$ "(tl. do 0,1 m /m2) "		19,440		
4	K	184815166	Ochrana sazenic ručním ožínáním celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti dobré, výšky od 30 do 60 cm	ar	58,960	149,22	8 798,01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184815166				
		VV	$((2904 + 44) * 0,01) * 2$		58,960		
		VV	celoplošně (2x ročně) - ruční ožínání , plocha mulče ((linie m2 + solitérní stromy m2) x2 ročně) , 1m2=0,01ar				
5	K	184813111	Ošetřování a ochrana stromů proti škodám způsobeným zvěří nátěrem nebo postřikem	kus	2 948,000	3,03	8 932,44
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813111				
		VV	$896 + 2008 + 44$		2 948,000		
		VV	poloodrostek 51-120 cm , sazenice 30-60 cm, solitérní stromy				
6	M	RM184813111	repeletní přípravek proti škodám způs. zvěří a hlodavci (1kg na 250ks sazenic)	kg	11,792	495,79	5 846,36
		VV	2948 / 250		11,792		
7	K	185804312	Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	254,600	358,08	91 167,17
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804312				
		VV	$((44 * 45) + (896 * 15) + (2008 * 5)) / 1000 * 10$ " m3 "		254,600		
		VV	(ks solitérní stromů x 45l) + (ks poloodrostků x 15 l) + (keřů x 5 l) / přepočít 1000 litrů =1 m3 * 10 x ročně				
		VV	Zalití rostlin vodou bodově k rostlinám (1m3 = 1000 litrů) , vč.vody, (10 x ročně)				
8	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	254,600	130,65	33 263,49

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121				
9	K	185851129	Dovoz vody pro zálivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	1 527,600	8,08	12 343,01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851129 VV "+ 6 km" (6 * 254,6)		1 527,600		

SEZNAM FIGUR

Kód: 25-07

Stavba: Výsadba části LBC7 a části LBC9 v k.ú. Hrabětice

Datum: 9. 5. 2025

Kód	Popis	MJ	Výměra
1	Výsadba LBC 7 Hrabětice		
Zso1	zálivka SO1 1x		11,515
Zso1	$((17 * 45) + ((232 + 68) * 15) + ((928 + 322) * 5)) / 1000$ " m3 "		11,515

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST