

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, vyzývá k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

„Protierozní průleh PE0 10 a PEO 11 v k.ú. Přívozec a záchytný průleh ZP 2 v k.ú. Chotiměř u Blížejova“

Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (*dále jen „zakázka“*) ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „**zákon**“, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako „**účastník výběrového řízení**“ nebo „**dodavatel**“, Česká republika-Státní pozemkový úřad, vyhlašující zadání zakázky je označen jako „**zadavatel**“ nebo „**objednatel**“.

Přílohou č. 7 výzvy je Etický kodex dodavatele veřejné zakázky. Podáním nabídky do tohoto výběrového řízení vyjadřuje dodavatel svůj souhlas se zásadami a pravidly, která jsou v tomto kodexu uvedena, zavazuje se respektovat je a jednat v souladu s nimi.

1 ZADAVATEL

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice
Sídlo:	Haltravská 438, 344 01 Domažlice
Zastoupený:	Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice
Kontaktní osoba	Ing. Marek Gebauer
	marek.gebauer@spu.gov.cz, +420 725 002 563
IČO / DIČ	01312774 / CZ 01312774
Internetová adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz
ID Datové schránky:	z49per3
Č.j. / Spis. zn.:	SPU 030953/2026 / SP864/2026-504202
UID dokumentu:	spudms00000016316108
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce

Realizace předmětu veřejné zakázky je zajišťována s finanční pomocí Strategického plánu SZP na období 2023-2027, proto je nezbytně nutné, aby zhotovitel přistoupil na pravidla stanovená k čerpání finančních prostředků z fondů Evropské unie (zejména na Pravidla, kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotace na projekty rozvoje venkova v rámci Strategického plánu SZP na období 2023-2027 pro intervenci 46.73 – Pozemkové úpravy).

Dodavatel podáním nabídky je srozuměn s tím, že předmětná smlouva na realizaci této veřejné zakázky obsahuje v čl. XIX ustanovení o odkládací podmínce. V této odkládací podmínce je uvedeno: „V případě, že objednatel z důvodu nesplnění podmínek pro udělení dotace ze Strategického plánu SZP na období 2023–2027 nebo z důvodu nepředvídané události nezaregistruje Žádost o dotaci ze Strategického plánu SZP na období 2023–2027, avšak objednateli se podaří zajistit jiný zdroj financování (finanční prostředky na úhradu díla), a to ve lhůtě do 2 let ode dne uzavření této smlouvy, tak tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a plnění smlouvy bude zahájeno dnem, kdy bude zhotoviteli doručeno písemné prohlášení objednatele o zajištění jiného zdroje financování poté, co byla tato smlouva uveřejněna v registru smluv. Písemné prohlášení objednatele dle předchozí věty bude obsahovat výzvu k zahájení plnění. V případě změny financování díla smluvní strany uzavřou dodatek této smlouvy, kterým se mění práva a povinnosti, které vyplývaly z financování ze zdrojů Strategického plánu SZP na období 2023–2027. Pokud nebude uvedené písemné prohlášení objednatele doručeno dodavateli ve lhůtě dvou let ode dne uzavření předmětné smlouvy o dílo, platnost předmětné smlouvy o dílo zanikne.

2 PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT ZAKÁZKY

2.1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace vypracovaná projekční společností GEOREAL spol s r.o., Hálkova 12, 301 00 Plzeň, IČO 40527514, pod zakázkovým číslem 62/2021, protierozní průleh PE0 10 a PEO 11 v k.ú. Přívozec, pod zakázkovým číslem 63/2021, záchytný průleh ZP 2 v k.ú. Chotiměř u Blížejova, a dále soupis dodávek, služeb a stavebních prací a technické specifikace (podmínky).

Předmětem plnění je realizace protierozních zasakovacích průlehů v bloku orné půdy severně od obce Blížejov, části Přívozec a Chotiměř u Blížejova. Součástí projektové dokumentace je i návrh doprovodné zeleně včetně následné péče. Průlehy byly navrženy v plánu společných zařízení zpracovaném v rámci komplexních pozemkových úprav. Průlehy jsou dimenzovány pro převedení 5ti letého povodňového průtoku.

Protierozní průleh PE0 10 a PEO 11 v k.ú. Přívozec

SO 01 – Průleh PEO 10

(délka průlehu 264,60 m včetně zemního valu, který bude proveden v délce 249,60 m, průlehy i val jsou navrženy v kruhovém příčném profilu, sklon svahů cca 1:5, podélný sklon v rozmezí 0,0-6,0 %. V km 0,00561-0,020 bude v průlehu vybudován zasakovací objekt šířky 11 m, v km 0,015-0,264 bude proveden protierozní průleh s valem, šířky 4,75 m, hl. 0,30-0,55 m, z výkop. zeminy v průlehu bude vybudován zemní val, který bude navazovat na pravou hranu průlehu směrem po svahu s výškou 0,3-0,45 m, šířkou 6,25 m. Ve staničení km 0,261 bude vybudována v trase průlehu příčná hrázka výšky 0,3 m se sklony svahů 1:3, šířkou v koruně 1,0 m.)

- SO 02 – Výsadba PEO 10

(dojde k výsadbě dvou skupin dřevin na valu ve staničení 0,065-0,090 a 0,194-0,219 délky 25 m a šířky 5 m)

- SO 03.1 – Průleh PEO 11

(jedná se o východně situovanou část průlehu, která navazuje na navrhovaný průleh ZP2 v k.ú. Chotiměř u Blížejova. Dojde k vytvoření protierozního průlehu délky 109 m včetně zemního valu, který bude proveden v celé délce. Průleh i val jsou navrženy v kruhovém příčném profilu, v pozvolných sklonech svahů 1:5, podélný sklon dna průlehu i zemního valu se pohybuje v rozmezí 0,5-2,4 %, šířka průlehu mezi břehovými hranami je 4,75 m, hloubka v rozmezí 0,42-0,56 m, zemní val má šířku 6,25 m, výška se pohybuje v rozmezí 0,36-0,6 m.)

- SO 03.2 – Průleh PEO 11

(jedná se o západně situovanou část průlehu, délka průlehu 407/01 m včetně zemního valu, který bude proveden v celé délce, průleh i val jsou navrženy v kruhovém příčném profilu, pozvolný sklon svahů 1:5, podélný sklon dna průlehu i zemního valu se pohybuje v rozmezí 0,5-2,4 %, šířka průlehu mezi břehovými hranami je 4,75 m, hloubka se pohybuje v rozmezí 0,3-0,46 m, zemní val má šířku 6,25 m, výška se pohybuje v rozmezí 0,35-0,50 m.)

- SO 04 – Výsadba PEO 11

(skupinová výsadba dřevin na zemním valu SO 03.1 ve km staničení 0,026-0,051, na valu SO 03.2 ve km staničení 0,046-0,071, 0,197-0,222 a 0,345-0,370, v délce 25 m a šířce 5 m.)

Záchytný průleh ZP 2 v k.ú. Chotiměř u Blížejova

SO 01 – Průleh ZP 2

(délka průlehu včetně zemního valu 290,60 m, průleh i val jsou navrženy v kruhovém příčném profilu, sklon svahů cca 1:5, podélný sklon dna průlehu i zemního valu v rozmezí 0,1-4,5 %. Průleh ZP2 bude přímo navazovat na protierozní průleh PE011 SO 03.2 z k.ú. Přívozec. Bude proveden protierozní průleh šířky 4,75 m, hl. 0,36-0,42 m, z výkop. zeminy z průlehu bude vybudován zemní val, který bude navazovat na pravou hranu průlehu směrem po svahu s výškou 0,3-0,45 m, šířkou 6,25 m.)

- SO 02 – Výsadba ZP 2

(dojde k výsadbě dvou skupin dřevin na valu ve staničení 0,117-0,142 a 0,261-0,286 délky 25 m a šířky 5 m)

Záměr bude mít pozitivní vliv na okolní zemědělsky využívané pozemky. Vytvořením průlehu dojde při přívalových srážkách k přerušení povrchového odtoku vody, čímž budou pozemky situované níže po svahu chráněny před účinky vodní eroze. Zároveň bude výrazně sníženo subpovodí, před železniční tratí, kde vznikala po srážkových událostech zamokřená, neobhospodařovatelná plocha na orné půdě.

Jedná se o nové trvalé stavby, které budou realizovány formou terénních úprav s výsadbou zeleně za účelem zamezení vodní eroze, akumulování vody před železniční tratí a zvýšení biodiverzity. Druh a účel stavebního záměru: jedná se o stavbu protierozních průlehů se zemním valem a skupinovou výsadbou dřevin.

Přesná specifikace je uvedena v projektové dokumentaci (Příloha č. 8a a 8b této výzvy).

Součástí realizace stavebních prací dále je:

- geodetické vytyčení před zahájení realizace stavebních prací
- geodetické zaměření skutečného provedení díla
- vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) a v jednom digitálním vyhotovení

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty a provozní soubory:

SO 01 - Průleh PEO 10

SO 02 - Výsadba PEO 10

SO 03.1 - Průleh PEO 11

SO 03.2 - Průleh PEO 11

SO 04 - Výsadba PEO 11

SO-00 - Vedlejší rozpočtové náklady

NP1 – Následná péče 1.rok

NP1 – Následná péče 2.rok

NP1 – Následná péče 3.rok

SO 01 – Průleh ZP 2

SO 02 – Výsadba ZP 2

SO-00 - Vedlejší rozpočtové náklady

NP1 – Následná péče 1.rok

NP1 – Následná péče 2.rok

NP1 – Následná péče 3.rok

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky, včetně stanovení rozsahu požadovaných stavebních prací (výstavba průlehů), služeb (výsadba zeleně a následná péče) je uveden v návrhu smlouvy, který je nedílnou součástí zadávacích podmínek jako Příloha č. 5a, 5b, 5c, 5d (dále jen „návrh smlouvy“). Přílohou návrhu smlouvy na zhotovení stavby bude týdenní harmonogram postupu realizace stavebních prací. Přílohou návrhu smlouvy na výsadbu porostu a péče o porost bude týdenní harmonogram postupu realizace služeb.

Zadavatel uvádí, že počet návrhů smluv jsou 4, z toho jsou 2 návrhy smluv na zhotovení stavby a 2 návrhy smluv na výsadbu porostu a péči o porost.

Stavba: PEO 10 a PEO 11 - protierozní průlehy v k.ú. Přívozec bude mít jednu smlouvu na zhotovení stavby a jednu smlouvu na výsadbu porostu a péči o porost.

Stavba: ZP 2 - záchytný průleh v k.ú. Chotiměř u Blížejova bude mít jednu smlouvu na zhotovení stavby a jednu smlouvu na výsadbu porostu a péči o porost.

Zadavatel upozorňuje účastníka (zhotovitele) výběrového řízení, že v Čl. XII Smlouvy na zhotovení stavby je ustanovení v bodě:

- 3, že za vysazené sazenice zhotovitel ručí po celou dobu záruční lhůty, a pokud dojde k jejich úhynu, je povinen nahradit je bezplatně novými sazenicemi. Tyto nové sazenice musejí mít stejné parametry jako původní sazenice, tzn. parametry v souladu s realizačním projektem.
- 4, že záruka se vztahuje i na oplocení výsadby a individuální ochranu kmene. Po celou dobu záruční lhůty je zhotovitel povinen udržovat v bezvadném stavu oplocení výsadby.
- 5, že po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady uplatněné objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Při realizaci předmětu veřejné zakázky je nutné mimo jiné dodržet podmínky orgánů státní správy a vyjádření správců inženýrských sítí uplatněné při zpracování projektové dokumentace a dále podmínky Společného souhlasu, územního souhlasu a souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru pro PE0 10 a PEO 11 – protierozní průlehy v k.ú. Přívozec, které vydal Městský úřad Horšovský Týn, odbor životního prostředí a obecní živnostenský úřad, dne 13.09.2021 pod č.j. MUHT 15123/2021, a dále pod č.j. MUHT 2544/2025, které nabylo právní moci dne 08.03.2025 a dále podmínky Společného souhlasu, územního souhlasu a souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru pro ZP 2 - záchytný průleh v k.ú. Chotiměř u Blížejova, které vydal Městský úřad Horšovský Týn, odbor životního prostředí a obecní živnostenský úřad, dne 13.09.2021 pod č.j. MUHT 15198/2021, a dále pod č.j. MUHT 2461/2025, které nabylo právní moci dne 22.02.2025. Uvedené doklady jsou součástí souboru zadávacích podmínek, které jsou uvedeny v přílohách výzvy.

2.2 DOBA PLNĚNÍ

Předpokládaný termín zahájení realizace stavebních prací: **03.08.2026**

Upozornění: Dle čl. XIX, bodu 5 návrhu smlouvy: „Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zaregistrování Žádosti o dotaci ze Strategického plánu SZP na období 2023–2027 poté, co smlouva byla uveřejněna v registru smluv.“

Požadovaný termín dokončení realizace stavebních prací (protokolární předání a převzetí řádně dokončených stavebních prací): **do 30.10.2026**

Požadovaný termín dokončení výsadby zeleně (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb): **do 20.11.2026**

Požadovaný termín protokolárního předání a převzetí stavby a výsadby: **do 25.11.2026**

Požadovaná lhůta pro dokončení tříleté následné péče o zeleň: **do 15. 11. 2029**

Požadovaný termín dokončení realizace služeb:

Protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb: **do 15. 11. 2029**

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace stavebních prací a služeb není totožný s termínem protokolárního předání a převzetí díla. Stavba **nevyžaduje** kolaudační rozhodnutí.

2.3 MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je: katastrální území Přívozec a Chotiměř u Blížejova, okres Domažlice, Plzeňský kraj

2.4 FINANČNÍ LIMIT ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota zakázky: **3 580 792 Kč bez DPH.**

Celková předpokládaná hodnota stavebních prací činí 1 920 435 Kč bez DPH.

Celková předpokládaná hodnota výsadby zeleně a následné péče činí 1 660 357 Kč bez DPH.

Stavba: PEO 10 a PEO 11 - protierozní průlehy v k.ú. Přívozec

Předpokládaná hodnota stavebních prací činí 1 491 135 Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota výsadby zeleně a následné péče činí 1 242 842 Kč bez DPH

Stavba: ZP 2 - záchytný průleh v k.ú. Chotiměř u Blížejova

Předpokládaná hodnota stavebních prací činí 429 300 Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota výsadby zeleně a následné péče činí 417 515 Kč bez DPH

V rámci výběrového řízení bude zadavatel také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Zadavatel pro identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny stanovuje toto pravidlo:

Za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považována taková cena, která se bude lišit o více než 20 % od průměru nabídkových cen. Mimořádně nízká nabídková cena bude posuzována dle tohoto pravidla v případě, že v zadávacím řízení podají nabídku alespoň 3 účastníci.

Zadavatel je i v případě vymezení způsobu určení mimořádně nízké nabídkové ceny oprávněn posuzovat nabídkové ceny individuálně ve vztahu k předmětu plnění. Je tedy možné vyžádat si vysvětlení i takové nabídkové ceny, která není dle předem stanoveného způsobu považována za mimořádně nízkou.

3 POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI

3.1 SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje v rámci nabídky prokázání základní způsobilosti.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, závazně bude využit vzor **v Příloze č. 2** této výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“). Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel příslušnou základní způsobilost splňuje.

3.2 SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení, závazně bude využit vzor **v Příloze č. 4** této výzvy. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje tuto profesní způsobilost:

- a. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,

- b. doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky: živnostenské oprávnění pro obor: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost,**
- c. doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, konkrétně: **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor **"Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – vodohospodářské stavby"** (autorizovaný inženýr IV00 nebo autorizovaný technik či stavitel se specializací stavby meliorační a sanační TV03, SV03) nebo (autorizovaný inženýr IV00 nebo autorizovaný technik či stavitel se specializací stavby hydrotechnické TV01, SV01)

Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů, které prokazují výše uvedenou profesní způsobilost a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů, které prokazoval dodavatel prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel u odborně kvalifikovaných osob uvede v rámci čestného prohlášení, kterým prokazuje kvalifikaci, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu **a uvede v jakém**. Pokud tato osoba není zaměstnancem dodavatele či členem jeho statutárního orgánu, musí být splněny podmínky ustanovení čl. 5.4. této Výzvy (vyplnění Krycího listu nabídky, smlouva nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci atd.).

4 POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

4.1 SPLNĚNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

Technické kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který:

- **předloží seznam obdobných stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací.**

Zadavatel stanovil minimální úroveň technické kvalifikace odděleně pro každý zásadní odborný celek (stavební práce a služby), nikoli pouze k souhrnné ceně celé zakázky, aby se vyhnul nepřiměřeně vysokým limitům odvozeným z celku.

Splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu dodavatel prokáže předložením kopie požadovaného dokladu. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce řádně provedeny a dokončeny. Z osvědčení i seznamu stavebních prací musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval alespoň:

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud v seznamu stavebních prací provedených za posledních 5 let doložených osvědčením objednatelů o řádném plnění těchto prací prokáže, že realizoval minimálně: 2 obdobné stavební práce v souhrnné výši min. (v rozsahu 70 % předpokládané hodnoty VZ na stavební práce) 1 344 304 Kč bez DPH - charakteru vodohospodářských staveb, konkrétně vodní nádrže, tůně, mokřady, poldry,

průlehy a úpravy toků, a z toho alespoň 1 realizace bude (v rozsahu 40 % předpokládané hodnoty VZ na stavební práce) 768 174 Kč bez DPH.

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud v seznamu významných služeb provedených za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení prokáže, že realizoval minimálně: 1 zakázku na výsadbu zeleně (biokoridor, biocentrum, interakční prvek, vegetační úpravy) ve výši min. (v rozsahu 40-60 % předpokládané hodnoty výsadby zeleně) 664 142 Kč bez DPH.

- **předloží seznam techniků či technických útvarů**, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli

Vymezení minimální úrovně:

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud předloží seznam členů realizačního týmu, který bude zahrnovat min. 1 osobu (vedoucí týmu - hlavní stavbyvedoucí). V seznamu bude uvedeno jméno člena týmu, jeho funkce a vztah k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel apod.) a jeho odborné zaměření.

Za člena týmu bude předložen strukturovaný profesní životopis (účastník může využít vzor v Příloze č. 4), ze kterého musí vyplývat splnění požadavků stanovených zadavatelem, zejména pak prokázání vzdělání, dosažené praxe v oboru a odborné kvalifikaci.

Vymezení minimální úrovně vzdělání a odborné kvalifikace člena realizačního týmu:

Hlavní stavbyvedoucí:

VŠ nebo SŠ vzdělání

Autorizovaný inženýr – autorizace v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (IV00) *nebo*

Autorizovaný technik či stavitel – autorizace v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specifikace stavby meliorační a sanační (TV03, SV03) *nebo* stavby hydrotechnické (TV01, SV01)

Min. 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě – vodohospodářské stavby

5 DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

5.1 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

1. Cena musí být v nabídce uvedena jako celková hodnota předmětu zakázky v Kč bez DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť a nakonec celková cena i s DPH.
2. Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná.
3. V rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy.
4. Platební podmínky budou nastaveny tak, aby byly v souladu s ustanovením čl. IV vzorové smlouvy o dílo.

5. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
6. Doba plnění zakázky je rovněž závislá na vyčerpání finančních prostředků odpovídajících předpokládané hodnotě této veřejné zakázky.
7. Celková nabídková cena zahrnuje veškeré práce spojené s kvalitním a včasným provedením díla.
8. Nabídková cena na vlastní realizaci zakázky bude vypracována formou oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který je součástí zadávací dokumentace.
9. Pokud bude cena uvedená v nabídce dodavatele detekována způsobem uvedeným v bodu 2.4 výzvy jako mimořádně nízká nabídková cena, bude tento dodavatel požádán o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny.

5.2 POVINNÁ PUBLICITA

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, musí při realizaci veřejné zakázky dodržovat povinná pravidla pro publicitu, plynoucí ze Strategického plánu SZP 2023-2027. Údaje povinné publicity stanoví Příručka pro publicitu Strategického plánu SZP 2023-2027 na internetových stránkách <https://mze.gov.cz/spszp> a <https://szif.gov.cz>

5.3 VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU DLE § 100 ZÁKONA

Změna dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 zákona vyhrazuje změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky. Zadavatel však vyhrazenou změnu nemusí využít a může se rozhodnout provést nové zadávací řízení.

Uplatnění vyhrazené změny dodavatele:

a) Změnou dodavatele v případě ukončení smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem:

Zadavatel je oprávněn změnit dodavatele v průběhu plnění smlouvy, a to v případě, že smlouva s vybraným dodavatelem bude ukončena některým z dále uvedených důvodů:

- důvody uvedené v čl. XIII. odst. 1 a 3 smlouvy;
- odstoupení od smlouvy z důvodů dle § 223 odst.2 zákona;
- z důvodu zániku závazku pro následnou nemožnost plnění, zánikem právnické osoby dodavatele bez právního nástupce;
- v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 zákona, pokud zbývající dodavatelé nepřevzou práva a povinnosti ze smlouvy v plném rozsahu;
- v případě prohlášení insolvence na dodavatele, vstupu dodavatele do likvidace, vydání rozhodnutí o úpadku dodavatele, nařízení nucené správy podle jiného právního předpisu na dodavatele nebo nastane-li u dodavatele obdobná situace podle právního řádu země jeho sídla; a
- v důsledku zániku právnické osoby nebo smrti fyzické osoby, která je jinou osobou, prostřednictvím níž prokazoval dodavatel splnění kvalifikace dle ust. § 83 zákona.

Nastane-li některý z důvodů ukončení smlouvy, je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky s novým dodavatelem za následujících podmínek:

- za předpokladu, že s touto změnou bude nový dodavatel souhlasit, a současně
- za dodržení dále popsaného postupu pro změnu dodavatele.

V případě ukončení smlouvy s původním dodavatelem je zadavatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla v zadávacím řízení vyhodnocena jako druhá v pořadí. Zadavatel nebude provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek, které bylo provedeno v zadávacím řízení. Zadavatel však provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 37 zákona a posoudí, zda v nabídce nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 zákona (dále jen „důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí“). Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí v původním zadávacím řízení anebo druhý v pořadí odmítne uzavřít smlouvu, může zadavatel oslovit k uzavření smlouvy další účastníky řízení, a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení nabídek. Každý z postupně vyzvaných účastníků zadávacího řízení je povinen splnit dále uvedené podmínky, aby se mohl stát novým dodavatelem:

- text smlouvy musí odpovídat textu smlouvy, který předložil nový dodavatel v rámci své nabídky;
- ceny budou odpovídat nabídce nového dodavatele;
- nový dodavatel splní podmínky, které má povinnost splnit před zahájením plnění smlouvy;
- nový dodavatel se zavazuje převzít výsledky již dokončených i rozpracovaných částí díla.
- nový dodavatel se zavazuje držet záruku za dokončené i rozpracované části přebíraného díla, jako by dílo provedl sám.

V případě změny dodavatele může dojít k tzv. povoleným změnám smlouvy, kterými jsou např. změna složení týmu v souladu s nabídkou nového dodavatele, změna údajů vztahujících se k osobě nového dodavatele (kontaktní osoby, kontaktní údaje), apod.

b) Změnou dodavatele v případě společné účasti dodavatelů:

V případě zániku účasti některého ze dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 zákona je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu se zbývajícím dodavatelem, pokud zbývající dodavatelé převezmou práva a povinnosti ze smlouvy v plném rozsahu. Zbývajcí dodavatelé musí splňovat podmínky, které má vybraný dodavatel povinnost splnit před zahájením plnění smlouvy.

5.4 OSTATNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

1. Zadavatel v rámci této výzvy předkládá závazný návrh smlouvy, dodavatelé jsou povinni předložit podepsaný návrh smlouvy jako nedílnou součást nabídky.

Dodavatelé doplní tento vzor o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem. Dodavatelé nejsou oprávněni činit změny nad rámec výše uvedeného, případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazného vzoru návrhu smlouvy považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto výzvou, jež může vést k vyloučení dodavatele z výběrového řízení.

2. V případě, že objednateli nebude udělena dotace ze Strategického plánu SZP na období 2023–2027, avšak objednateli se podaří zajistit jiný zdroj financování (finanční prostředky na úhradu díla), a to ve lhůtě do 2 let ode dne uzavření smlouvy, smlouva nabude účinnosti dnem, kdy bude zhotoviteli doručeno písemné prohlášení objednatele o zajištění jiného zdroje financování. Písemné prohlášení objednatele dle předchozí věty může rovněž obsahovat výzvu k zahájení plnění. V případě změny financování díla smluvní strany uzavřou dodatek smlouvy, kterým se mění práva a povinnosti, které vyplývaly z financování ze zdrojů Strategického plánu SZP na období 2023–2027.
 3. Splatnost daňových dokladů je 30 kalendářních dnů od jejich doručení zadavateli. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být zadavateli doručen nejpozději do 20.11. příslušného roku.
 4. Dodavatel je ve své nabídce povinen specifikovat případné poddodavatele, které hodlá využít pro samotnou realizaci veřejné zakázky. Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je Přílohou č. 1 této výzvy), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky). Zadavatel je oprávněn požadovat po dodavateli, aby nahradil svého poddodavatele jiným poddodavatelem, pokud zadavatel prokáže, že se poddodavatel dopustil:
 - a) v posledních třech letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím;
 - b) v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán, nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.
 5. Dodavatel může technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost požadovanou zadavatelem s výjimkou kritéria podle bodu 3.2. písm. a) této výzvy prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
 - a) čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti jinou osobou, závazně bude využít vzor v Příloze č. 2 této výzvy; z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že jiná osoba příslušnou základní způsobilost splňuje;
 - b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle bodu 3.2. písm. a) této výzvy jinou osobou;
 - c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
 - d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d), vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

6. Dodavatel není oprávněn využít při samotné realizaci veřejné zakázky jiné poddodavatele, než které uvedl v rámci výběrového řízení v krycím listu. Případná změna poddodavatele musí být předem projednána a písemně schválena objednatelem.
7. **Vybraný dodavatel je povinen vstoupit do kontaktu se zadavatelem nejpozději do deseti kalendářních dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno oznámení zadavatele, že jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.**
8. Varianty nabídek se nepřipouštějí.
9. Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce předložil jako přílohu návrhu smlouvy na zhotovení stavby týdenní harmonogram postupu realizace stavebních prací, a to nejen dle stavebních objektů, ale rovněž dle technologického členění do jednotlivých etap. Z harmonogramu musí být zřejmý záměr zhotovitele, zejména pak návaznosti jednotlivých druhů prací, profesí nebo konstrukčních celků a musí zadavateli umožnit přehled a kontrolu jednotlivých etap výstavby. Pokud je z termínů uvedených v zadávacích podmínkách zřejmé, že realizace stavebních prací bude zasahovat do zimních měsíců, dodavatel rovněž ve svém harmonogramu vyznačí plánované přerušení prací. Harmonogram v nabídce dodavatele bude obsahovat počet dnů potřebných pro plnění jednotlivých fází stavby (čl. V bod 5 návrhu smlouvy o dílo) bez konkrétních datumů. Harmonogram s datumově konkretizovanými lhůtami jednotlivých fází stavby předloží pak dodavatel při předání staveniště (podrobněji v čl. X bod 1 návrhu smlouvy o dílo).

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce předložil jako přílohu návrhu smlouvy na výsadbu porostů a péče o porosty (výsadba zeleně a následná péče) týdenní harmonogram postupu realizace služeb (výsadba zeleně a následná péče), a to nejen dle stavebních objektů, ale rovněž dle technologického členění do jednotlivých etap. Harmonogram v nabídce dodavatele bude obsahovat počet dnů potřebných pro plnění jednotlivých fází výsadby zeleně a následné péče.

10. Součástí nabídky bude povinně čestné prohlášení o tom, že dodavatel souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení (viz Příloha č. 3 výzvy).
11. Na závěr nabídky musí být uvedeno prohlášení dodavatele o pravdivosti a úplnosti nabídky v následujícím znění: „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé“ (viz Příloha č. 3 výzvy).
12. Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany Státního pozemkového úřadu, Ministerstva zemědělství ČR, Státního zemědělského intervenčního fondu, útvaru pro winding-up, Centrální harmonizační jednotky pro finanční kontrolu ve veřejné správě, Platebního orgánu, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise a Evropského účetního dvora, popř. jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek Pravidel Strategického plánu SZP na období 2023–2027.

5.5 NEEXISTENCE STŘETU ZÁJMŮ

5.5.1 Střet zájmů u osoby dodavatele

Zadavatel pro účely tohoto výběrového řízení stanovuje v souladu s Pravidly Strategického plánu SZP a § 4b zákona o střetu zájmů následující zadávací podmínky:

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústřední orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí zúčastnit tohoto výběrového řízení jako účastník výběrového řízení ani jako poddodavatel, jehož prostřednictvím účastník výběrového řízení prokazuje kvalifikace.

Pokud by se obchodní společnost dle předchozího odstavce účastnila předmětného výběrového řízení v pozici účastníka výběrového řízení, zadavatel takového účastníka vyloučí z výběrového řízení z důvodu nesplnění zadávacích podmínek. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je Přílohou č. 6 výzvy.

Pokud by se taková obchodní společnost účastnila tohoto výběrového řízení jako poddodavatel, který prokazuje kvalifikaci v nabídce účastníka, zadavatel bude požadovat nahrazení takového poddodavatele ve stanovené lhůtě, jinak bude účastník z výběrového řízení vyloučen. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je Přílohou č. 6 výzvy.

5.3.2 Střet zájmů mezi dodavatelem a zadavatelem

V rámci výběrového řízení nesmí být dodavatel rovněž ve střetu zájmů, kdy jeho zájmy ohrožují nestrannost nebo nezávislost v souvislosti s výběrovým řízením, a to zejména tím, že se podílí na průběhu výběrového řízení nebo má nebo by mohl mít vliv na výsledek výběrového řízení. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je Přílohou č. 6 výzvy.

6 KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Pokud se výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy, která byla předložena v nabídce, a v krycím listu nabídky nebude shodovat, bude hodnocena výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy o dílo. Zadavatel uvádí, že celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH je myšleno součet nabídkových cen ze 4 návrhů smluv, tj. celková cena v součtu za stavební práce a služby v k.ú. Přívozec a Chotiměř u Blížejova.

Stejná výše nabídkové ceny

V případě, že dvě nebo více nabídek budou obsahovat shodnou nejnižší nabídkovou cenu, rozhodne o jejich pořadí losování. Losování bude provedeno v souladu se zásadami stanovenými v § 6 zákona, a to za účasti zástupců zadavatele a dotčených účastníků

výběrového řízení. Dotčení účastníci budou o místu a čase konání losování vyrozuměni nejméně 3 pracovní dny předem. Před zahájením losování jim bude umožněno seznámit se s losovacím zařízením a ověřit jeho technický stav a funkčnost.

7 MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky podávané v elektronické podobě dodavatel doručí do konce níže uvedené lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na níže uvedenou elektronickou adresu.

Lhůta pro podání nabídek: Datum: 20.04.2026 Hodina: 09:00

Adresa pro podání nabídek: [Veřejné zakázky - E-ZAK SPÚ](#)

Lhůta pro podání nabídek může být z důvodu změny nebo úpravy zadávacích podmínek prodloužena. V takovém případě o stanovení nové lhůty bude zadavatel informovat prostřednictvím vysvětlení zadávacích podmínek, které bude uveřejněno na profilu zadavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům průběžně sledovat profil zadavatele.

8 POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

8.1 NABÍDKY PODÁVANÉ V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ

- Nabídka se podává elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je profilem zadavatele, a to v českém jazyce nebo slovenském jazyce.
- **Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.**
- Způsob správného podání nabídky v elektronické podobě na veřejnou zakázku je uveden v uživatelské příručce elektronického nástroje E-ZAK pro (na str. 36 a následujících), která je k dispozici zde: <https://zakazky.spucr.cz/manual.html>
- Dodavatel předloží úplnou elektronickou verzi nabídky ve formátu .pdf, a to ve lhůtě podání nabídky. Nabídka dodavatele bude rovněž obsahovat soubor s návrhem smlouvy ve formátu .doc, oceněný položkový výkaz činností (ve formátu unixml - specifikace na www.unixml.cz), přílohy ve formátu (doc., xls., pdf.). *Zadavatel požaduje oceněný položkový výkaz také ve formátu pdf, který je přílohou smlouvy o dílo na zhotovení stavby. Dále zadavatel požaduje předložit harmonogram postupu prací ve formátu xls., pdf.*
- Velikost jednotlivého souboru vkládaného do elektronického nástroje nesmí přesáhnout velikost cca 50 MB (je ale možné vložit více souborů). Účastník výběrového řízení musí být připojen k síti Internet.
- Pro tyto účely a v souladu se zákonem systém vyžaduje registraci dodavatelů. Podáním nabídky dodavatel se stanovenou formou komunikace a doručování souhlasí a zavazuje se poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a pravidelně kontrolovat doručené zprávy.
- Nabídka (návrh smlouvy, krycí list, čestná prohlášení) musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem podepisování

za společnost uvedeném v obchodním rejstříku či osobou zmocněnou k takovému úkonu (příslušná plná moc musí být v takovém případě součástí nabídky).

- Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla řazena v souladu s následujícím členěním:
 - Vyplněný a podepsaný krycí list nabídky (název a sídlo dodavatele, jméno pověřeného zástupce kontaktní osoby, telefon, e-mail, výše celkové nabídkové ceny v českých korunách) - dodavatel závazně využije vzor v Příloze č. 1;
 - Etický kodex dodavatele veřejné zakázky (Příloha č. 7 zadávací dokumentace);
 - Čestné prohlášení dodavatele o střetu zájmů (Příloha č. 6 zadávací dokumentace);
 - Doklady prokazující splnění způsobilosti dle čl. 3. Požadavky na prokázání způsobilosti;
 - Doklady prokazující splnění technické kvalifikace dle čl. 4. Požadavky na prokázání technické kvalifikace;
 - Smlouvu nebo potvrzení o existenci smlouvy podepsané jinou osobou (v případě, kdy dodavatel prokazuje splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby);
 - Návrh smlouvy podepsaný statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat;
 - Harmonogram postupu prací.
 - Jednostranný písemný závazek jiné osoby (v případě, kdy dodavatel prokazuje splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby);
 - Čestné prohlášení – souhlas se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení;
 - Čestné prohlášení - „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.“

8.2 PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK

- Dodavatel může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku.
- Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v Krycím listu též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení. Dodavatel je povinen podat nabídku prostřednictvím této uvedené kontaktní osoby.
- Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že za doručení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK je považován okamžik odeslání datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK.
- Zadavatel doporučuje nevkládat do nabídky jiné dokumenty nebo reklamní materiály, vyjma těch dokumentů, které stanoví zákon, které souvisí s veřejnou zakázkou a které přímo požaduje zadavatel.

9 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadavatel upozorňuje, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona, na kterou se vztahuje výjimka uvedená v § 31 zákona, nikoliv o zadávací řízení dle citovaného zákona.

9.1 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace (tj. k jakékoliv části výzvy včetně jejích příloh).
2. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří o vysvětlení zadávací dokumentace požádali nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň budou uveřejněny na profilu zadavatele.
3. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé předložili žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ve lhůtě nejméně 4 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených výzvou, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.
5. **Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou.**

Doručování písemností a komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude ve výběrovém řízení probíhat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (na adrese: [Veřejné zakázky - E-ZAK SPÚ](#)), který splňuje podmínky zákona a vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

6. Adresa pro vyžádání vysvětlení zadávací dokumentace:

- <https://zakazky.spucr.cz/>
- **Státní pozemkový úřad**
 - Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
 - Pobočka Domažlice
 - Kontaktní osoba: Ing. Marek Gebauer
 - E-mail: domazlice.pk@spu.gov.cz

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém bude uveřejňováno případné vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, nebude jeho nabídka hodnocena pro nedodržení podmínek.

Zadavatel doporučuje, aby případné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace účastníci výběrového řízení zasílali prostřednictvím E-ZAKu na adresu: [Veřejné zakázky - E-ZAK SPÚ](#)

9.2 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE A POKYNY

1. Veškeré náklady na zpracování nabídky nese dodavatel.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli výběrové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodů. V tomto případě nemají dodavatelé nárok na jakékoliv náhrady.
3. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo postupovat ve výběrovém řízení adekvátně k § 48 odst. 5 písm. d) zákona, tzn. zadavatel nebude hodnotit účastníka výběrového řízení, který se v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení dopustil závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo dále jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění.
6. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií těchto dokladů, prokazujících kvalifikaci, pokud nebyly již předloženy v rámci kvalifikace viz bod 3. a 4. výzvy.
7. Dodavatel nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svých práv shora uvedených.
8. V případě, že nabídka dodavatele bude obsahovat osobní údaje fyzických osob, bude u zpracování těchto osobních údajů postupováno následovně:
9. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR) tímto informuje uvedený subjekt osobních údajů, že jeho osobní údaje zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a zákonných povinností. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Odpovědnou osobou, která je oprávněná rozhodnout o výběru dodavatele a uzavřít smlouvu je: Ing. Jan Kaiser, vedoucí Pobočky Domažlice.
11. Kontaktní osobou pro záležitosti týkající se tohoto výběrového řízení je: Ing. Marek Gebauer, tel: +420 725 002 563, e-mail: marek.gebauer@spu.gov.cz.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení - základní způsobilost

Příloha č. 3 - Čestná prohlášení - souhlas se zadáním a podmínkami výběrového řízení, prohlášení o úplnosti a pravdivosti nabídky

Příloha č. 4 - Čestné prohlášení – profesní způsobilost

Příloha č. 5a, b - Návrh smlouvy o dílo na zhotovení stavby

Příloha č. 5c, d - Návrh smlouvy na výsadbu porostu a péči o porost

Příloha č. 6 - Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů

Příloha č. 7 - Etický kodex

Příloha č. 8a, b - Projektová dokumentace včetně technických specifikací

Příloha č. 9a, b - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr na stavební práce

Příloha č. 9c, d - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr na služby

Příloha č. 10a, b - Územní souhlas a souhlas provedením ohlášeného stavebního záměru

Příloha č. 11 - Zpracování soupisu prací ve formátu uniXML

Všechny přílohy výzvy jsou uloženy na Profilu zadavatele v záložce Zadávací dokumentace.

[Veřejné zakázky - E-ZAK SPÚ](#)

V Domažlicích dne 26.03.2026

„elektronicky podepsáno“

.....
Ing. Jan Kaiser
vedoucí Pobočky Domažlice
Státní pozemkový úřad

Vypraveno dne:

viz časový otisk datové zprávy (ve spise, e-mailu či elektronickém nástroji), časový údaj uveřejnění na Profilu zadavatele E-ZAK SPÚ